

Απόσπασμα από το πρακτικό της
4^{ης} /2012 ΤΑΚΤΙΚΗΣ συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Προσοτσάνης

Στην Προσοτσάνη, σήμερα **15η του μηνός Μαρτίου**, του έτους **2012**, ημέρα Πέμπτη και ώρα **14:00 μ. μ.** στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Προσοτσάνης συνήλθε σε **ΤΑΚΤΙΚΗ** συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Προσοτσάνης, ύστερα από την υπ' αριθμ. 9496/9-3-2012 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο επτά (07) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω έξι (6) μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Ιωάννης Καραγιαννίδης, Αντιπρόεδρος και Προεδρεύων της συνεδρίασης
2. Ντεμίρης Αθανάσιος, μέλος
3. Αναστάσιος Καραγιαννίδης μέλος
4. Παπαμιχαήλ Γεώργιος, μέλος
5. Τσελεγκίδης Αντώνιος
6. Αθανασιάδης Θεόδωρος μέλος

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Άγγελος Λύσσελης, Πρόεδρος

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον υπάλληλο του Δήμου
Αλέξιο Βαφειάδη, ΔΕΙ Διοικητικός

Αριθ. Απόφασης : **38/2012**

ΘΕΜΑ: << Πρόσληψη πληρεξουσίου δικηγόρου για την σύνταξη και κατάθεση πρακτικών συμβιβαστικής επέμβασης για το αριθ. 6656 αγροτεμαχίου το οποίο κατέχει ο Δήμος δυνάμει χρησικτησίας>>

Ο πρόεδρος της Ο.Ε. εισηγούμενος το **8^ο ΕΚΤΑΚΤΟ Θέμα** της ημερησίας διάταξης έχει εκθέσει ότι:

Επειδή η επόμενη συνεδρίαση της Ο.Ε. θα γίνει τον επόμενο μήνα και για να μην υπάρξει άλλη καθυστέρηση στην εκτέλεση του έργου που αφορά στην αποκατάσταση του Χ.Α.Δ.Α. της Προσοτσάνης προτείνεται η συζήτηση του θέματος με την διαδικασία του επείγοντος εκτός της ημερησίας διατάξεως.

Η Οικονομική επιτροπή αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου σχετικά με το έκτακτο του θέματος

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Να συζητηθεί το θέμα με την διαδικασία του επείγοντος και εκτός της ημερησίας διατάξεως.

Στην συνέχεια ο Πρόεδρος της Ο.Ε. εισηγήθηκε το θέμα ως εξής:

Ο Δήμος μας όπως είναι γνωστό πρόκειται να εκτελέσει έργο για την αποκατάσταση του ΧΑΔΑ της Προσοτσάνης. Το συγκεκριμένο έργο είναι σημαντικό από κάθε άποψη και πρέπει να εκτελεστεί το συντομότερο δυνατό για την προστασία του περιβάλλοντος.

Το αριθ. 6656 αγροτεμάχιο εκτάσεως 3.250 τ. μ. ιδιοκτησίας των Βοζίκη Ελένη του Αργυρίου και Σαμπαντζή Γεωργία του Κων/νου, εφάπτεται του ΧΑΔΑ της Προσοτσάνης. Το αγροτεμάχιο αυτό χρησιμοποιείται ήδη από τον Δήμο ως μέρος του ΧΑΔΑ και θα χρησιμοποιηθεί και στο έργο που θα γίνει για την αποκατάσταση του ΧΑΔΑ και θα πρέπει να περιέλθει η ιδιοκτησία του στον Δήμο.

Ο Δήμος μας με την αριθ. 311/2011 απόφαση του Δ.Σ. πρότεινε να υποβληθεί αίτημα προς την Διεύθυνση Αγροτικής Οικονομίας της Περιφερειακής Ενότητας Δράμας να διαθέσει ένα κοινόχρηστο αγροτεμάχιο για να το ανταλλάξει με τους ιδιοκτήτες του συγκεκριμένου τεμαχίου έτσι ώστε να μπορέσει να το χρησιμοποιήσει για το έργο της διαμόρφωσης του ΧΑΔΑ.

Επίσης μετά από επικοινωνία που είχαμε με τους ιδιοκτήτες του ακινήτου μας έκαναν γνωστό ότι αποδέχονται να τους παραχωρηθεί άλλο κοινόχρηστο αγροτεμάχιο σε ανταλλαγή αυτού που κατέχουν.

Επειδή όμως η παραπάνω διαδικασία είναι χρονοβόρα και η περαιτέρω καθυστέρηση στην εκτέλεση του έργου για την αποκατάσταση του ΧΑΔΑ της Προσοτσάνης μπορεί να έχει ως συνέπεια την επιβολή προστίμου στον Δήμο Προσοτσάνης προτείνεται :

η **Πρόσληψη πληρεξουσίου δικηγόρου για την σύνταξη και κατάθεση πρακτικών συμβιβαστικής επέμβασης για το αριθ. 6656 αγροτεμαχίου το οποίο κατέχει ο Δήμος δυνάμει χρησικτησίας.**

Επίσης αναφέρεται ότι στον προϋπολογισμό του Δήμου μας έτους 2012 & συγκεκριμένα στον Κ.Α. 00-6111 των εξόδων έχει γραφτεί πίστωση 8.000 € για αμοιβές νομικών και συμβολαιογράφων, από ιδίους πόρους.

ΠΡΟΤΕΙΝΕΤΑΙ λοιπόν να δοθεί **ειδική εντολή & πληρεξουσιότητα** εκ μέρους του Δήμου Προσοτσάνης, **στην δικηγόρο κα. Ντεμίρη Αναστασία να προβεί στην ανωτέρω διαδικασία.**

Η Ο.Ε. αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου της, είδε τις διατάξεις του άρθρου 103 του Δ.Κ.Κ. (Ν.3463/06), του Ν.1188/81 & και μετά από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ:

Α. Την πρόσληψη ως πληρεξουσίου δικηγόρου, της κας. Ντεμίρη Αναστασίας δικηγόρου Δράμας, κάτοικο Δράμας, οδός Μ. Αλεξάνδρου 115, με Α.Μ: 138, για την σύνταξη και κατάθεση πρακτικών συμβιβαστικής επέμβασης για το αριθ. 6656 αγροτεμαχίου το οποίο κατέχει ο Δήμος δυνάμει χρησικτησίας

Β. Ο καθορισμός της αμοιβής του παραπάνω δικηγόρου θα γίνει με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Προσοτσάνης.

Γ. Την ενέργεια που πρέπει να γίνει στη συνέχεια, αναθέτει στον Δήμαρχο Προσοτσάνης
Η απόφαση αυτή έλαβε αυξ. αριθ. 38/2012.

Μη υπάρχοντος άλλου θέματος για συζήτηση λύεται η συνεδρίαση.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως κατωτέρω :

Ο Πρόεδρος

κ. α. α.

Ο Ειδ. Γραμματέας

Τα Μέλη :

Ο Αντιπρόεδρος

Ιωάννης Καραγιαννίδης

Αλέξιος Βαφειάδης

1.Ντεμίρης Αθανάσιος

2.Αναστάσιος Καραγιαννίδης

3. Παπαμιχαήλ Γεώργιος

4. Τσελεγκίδης Αντώνιος

5. Θεόδωρος Αθανασιάδης

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Προσοτσάνη, 16/3/2012

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

Άγγελος Σ. Λύσσελης