

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΡΟΣΟΤΣΑΝΗΣΝΠΔΔ ΔΗΜΟΥ ΠΡΟΣΟΤΣΑΝΗΣ

ΑΡΙΘΜ.ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 84/2018

ΟΡΘΗ ΕΠΙΣΤΑΣΗ

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 15^{ης} /3-12-2018 ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΟΥ ΝΠΔΔ ΔΗΜΟΥ ΠΡΟΣΟΤΣΑΝΗΣ**

Στην Πετρούσα και στην αίθουσα του ΚΑΠΗ Πετρούσας σήμερα την **3^η του μηνός Δεκεμβρίου** έτους 2018 ημέρα Δευτέρα και ώρα 18:00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Διοικητικό Συμβούλιο του ΝΠΔΔ Δήμου Προσοτσάνης ύστερα από την αριθμ. 1353/29-11-2018 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του, η οποία επιδόθηκε σε κάθε μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 95 του Ν.3463/8-6-2006 .

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, (παρ.2 του άρθρου 96 του Ν.3463/8-6-2006) δεδομένου ότι σε σύνολο 11 μελών βρέθηκαν παρόντα 6 μέλη._

<u>ΠΑΡΟΝΤΕΣ</u>	<u>ΑΠΟΝΤΕΣ</u>
1. Τσαούση Ελένη	1. Χατζησαρόγλου Γεώργιος
2. Μάρτζιος Αθανάσιος	2. Γρηγοριάδης Ιωάννης
3. Παπαμιχαήλ Γεώργιος	3. Σμολοκτός Νικόλαος
4. Κότιου Παναγιώτα	4. Χατζηκυριακίδης Σαράντης
5. Ασλανίδης Στυλιανός	5. Ηλιάδης Μιχαήλ
6. Κιοσέογλου Βάσσα	

Ειδική Γραμματέας : Τσιτσοπούλου Βασιλική

Αριθμός Απόφασης: 84/2018 ____

ΘΕΜΑ: 1^ο

«Έκθεση απογραφής κινητής και ακίνητης περιουσίας του Κρατικού Παιδικού Σταθμού Φωτολίβους σύμφωνα με το με αριθμ. 65145/16-11-2018 έγγραφο του Υπουργείου Εσωτερικών»

Η κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενη το 1^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών του ΔΣ :

Την από 29-11-2018 διενεργηθείσα «Έκθεση απογραφής κινητής και ακίνητης περιουσίας του Κρατικού Παιδικού Σταθμού Φωτολίβους σύμφωνα με το με αριθμ. 65145/16-11-2018 έγγραφο του Υπουργείου Εσωτερικών» σύμφωνα με την οποία:

«Συμπληρωματική Έκθεσης Απογραφής κινητής και ακίνητης περιουσίας του Κρατικού Παιδικού Σταθμού Φωτολίβους σύμφωνα με το με αριθμ. 65145/16-11-2018 έγγραφο του Υπουργείου Εσωτερικών»

Σύμφωνα με:

- Το με αριθμ. 65145/16-11-2018 έγγραφο του Τμήματος Περιουσίας της Δ/σης Οικονομικών ΟΤΑ του Υπουργείου Εσωτερικών σύμφωνα με το οποίο: «Με το άρθρο 12 του ν.2880/2001 προβλέφθηκε ότι οι κρατικοί παιδικοί και βρεφονηπιακοί σταθμοί που ιδρύθηκαν με τις διατάξεις του από 2.11.1935 αναγκαστικού νόμου, υπάγονται στην εποπτεία των δήμων στην διοικητική περιφέρεια των οποίων λειτουργούν. Οι εν λόγω παιδικοί και βρεφονηπιακοί σταθμοί λειτουργούν ως δημοτικά νομικά πρόσωπα του

κδκ και διέπονται από τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις για τα δημοτικά και νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου. Περαιτέρω με την παρ. 2 του ως άνω άρθρου, προβλέφθηκε ότι η κυριότητα και κάθε άλλο έμπρακτο δικαίωμα επί κινητών και ακινήτων του Δημοσίου, που χρησιμοποιείται για την εκπλήρωση των σκοπών τους, μεταβιβάζεται στα ανωτέρω δημοτικά νομικά πρόσωπα. Μέσα σε προθεσμία τριών (3) μηνών από την έναρξη ισχύος των διατάξεων του ανωτέρω άρθρου τα όργανα διοίκησης των νομικών προσώπων υποχρεούνται στην διενέργεια απογραφής όλων των κινητών και ακινήτων περιουσιακών στοιχείων των παιδικών και βρεφονηπιακών σταθμών. Η έκθεση απογραφής εγκρίνεται από τον Γενικό Γραμματέα της οικείας Περιφέρειας(νυν Αποκ/νης Δ/σης), ενώ απόσπασμα αυτής κατά το μέρος που περιγράφονται τα αποκτώμενα κατά κυριότητα από το νομικό πρόσωπο ακίνητα, καθώς και τα λοιπά εμπράγματα δικαιώματα, καταχωρούνται ατελώς στα οικεία υποθηκοφυλακεία.

Σημειώνεται ωστόσο ότι η ανωτέρω προθεσμία είναι ενδεικτική, καθόσον σύμφωνα με την παρ 5 του άρθρου 10 του ν. 2690/1999(Κώδικας διοικητικής διαδικασίας), οι προθεσμίες για την Διοίκηση είναι ενδεικτικές , εκτός αν από τις διατάξεις που τις προβλέπουν προκύπτει ότι είναι αποκλειστικές.

Επίσης , με τις διατάξεις του άρθρου 103 του ν.3852/2010 κάθε δήμος μπορεί να συνιστά ή να έχει έως δύο νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, ένα για του τομείς αρμοδιοτήτων κοινωνικής προστασίας και αλληλεγγύης και παιδείας και ένα για τους τομείς αθλητισμού, πολιτισμού και περιβάλλοντος. Τα νομικά πρόσωπα που περιέχονται στο νέο δήμο συγχωνεύονται υποχρεωτικά σε ένα νομικό πρόσωπο για κάθε ένα από τους τομείς των προαναφερομένων αρμοδιοτήτων. Το νέο νομικό πρόσωπο που δημιουργείται υποκαθιστά αυτοδικαίως τα νομικά πρόσωπα που συγχωνεύτηκαν σε όλα τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις τους, εξομοιούμενο με καθολικό διάδοχο.

Εν όψει των ανωτέρω, θεωρούμε ότι θα πρέπει να πραγματοποιηθεί – έστω και μετά τη παρέλευση τόσο μεγάλου χρονικού διαστήματος- όπου απαιτείται η κατά τα ανωτέρω απογραφή των κινητών και ακινήτων που ήταν στην κυριότητα των πρώην παιδικών και βρεφονηπιακών σταθμών, ώστε τα περιουσιακά τους στοιχεία να περιέλθουν στα δημοτικά νομικά πρόσωπα, όπως αυτά λειτουργούν μετά την εφαρμογή και των διατάξεων του άρθρου 103 του ν.3852/2010 και των σχετικών εγκυκλίων του Υπουργείου μας συνακόλουθα να ολοκληρωθούν οι διαδικασίες μεταγραφής των ακινήτων στα αρμόδια υποθηκοφυλακεία ώστε να οριστικοποιηθεί το ιδιοκτησιακό τους καθεστώς, το οποίο επηρεάζει το ζήτημα αδειοδότησης των παιδικών βρεφονηπιακών σταθμών σύμφωνα με τα οριζόμενα στο π.δ. 99/2017»

- Την Έκθεση «Απογραφή Κινητής και Ακίνητης Περιουσίας» του ΝΠΔΔ Δημοτικός Παιδικός Σταθμός ΔΔ Φωτολίβους Δήμου Σιταγρών η οποία διενεργήθηκε με την με αριθμ. 27/2001 απόφαση ΔΣ του ΝΠΔΔ Δημοτικού Παιδικού Σταθμού Φωτολίβους και εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. 5634/28.09.2001 απόφαση του Γ.Γ Περιφέρειας Α.Μ.Θ, βάσει του αρ. 12 παρ. 2 ν.2880/2001 (Πρόγραμμα «ΠΟΛΙΤΕΙΑ»).

Στην οποία **δεν συμπεριλήφθηκε** το υπ' αριθμ. 513^{α'} κοινόχρηστο τεμάχιο, εκτάσεως 3.000 τ.μ από το υπ' αριθμ. 513 κοινόχρηστο τεμάχιο συνολικής εκτάσεως 23.931 τ.μ στο αγρόκτημα του Φωτολίβους Ν. Δράμας, αναδασμού έτους 1983-87, το οποίο παραχωρήθηκε δωρεάν για ανέγερση κτιριακών Κρατικού Παιδικού Σταθμού – ΚΠΣ, στο Υπουργείο Υγείας και Προνοίας- Δ/σης Υγείας και Προνοίας με την υπ' αριθμ. 17695/19-12-1991 απόφαση κ. Νομάρχη Δράμας, η οποία μεταγράφηκε στα Βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Δράμας, στον τ. 1627 με α.α 172069 και στο οποίο ανεγέρθη οίκημα εκτάσεως 1130,87 τ.μ , κατόπιν της υπ' αριθμ. 403/11-08-2000 Άδειας Οικοδομής του Τμήματος Πολεοδομίας Δράμας.

- Την με αριθμ. 1/25.6 2018 Πράξη Απόρριψης της Υποθηκοφύλακα Δράμας για την μεταγραφή του εν λόγω οικοπέδου διότι δεν συμπεριλήφθηκε στην «Απογραφή Κινητής και Ακίνητης Περιουσίας» του ΝΠΔΔ Δημοτικός Παιδικός Σταθμός ΔΔ Φωτολίβους Δήμου Σιταγρών όπως αναφέρεται παραπάνω .
- το ΦΕΚ 591/Β'/21-05-2001 δυνάμει του αρ. 26 του ν. 2880/2001 («Πρόγραμμα «ΠΟΛΙΤΕΙΑ» για τη μεταρρύθμιση και τον εκσυγχρονισμό της Δημόσιας Διοίκησης και άλλες διατάξεις»- ΦΕΚ 9/Α'/30.01.2001) σύστασης του «Δημοτικού Παιδικού Σταθμού Δ.Δ Φωτολίβους» .
- το Φ.Ε.Κ 1241/Β'/14.06.2011, δυνάμει του αρ. 103 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» με το οποίο συστάθηκε το ΝΠΔΔ Δήμου Προσοτσάνης και ένα από τα συγχωνευθέντα ΝΠΔΔ ήταν και το ΝΠΔΔ «Δημοτικός Παιδικός Σταθμός Δ.Δ Φωτολίβους».

Δίδεται η δυνατότητα για την μεταγραφή του οικοπέδου του Παιδικού Σταθμού Φωτολίβους στα περιουσιακά στοιχεία του ΝΠΔΔ Δήμου Προσοτσάνης και προς τούτω πρέπει να συνταχθεί συμπληρωματική Έκθεση κινητής και Ακίνητης Περιουσίας, της Έκθεσης «Απογραφή Κινητής και Ακίνητης Περιουσίας» του ΝΠΔΔ Δημοτικός Παιδικός Σταθμός ΔΔ Φωτολίβους Δήμου Σιταγρών η οποία διενεργήθηκε με την με αριθμ. 27/2001 απόφαση ΔΣ του εν λόγω ΝΠΔΔ ως εξής:

«Συμπληρωματική Έκθεση απογραφής κινητής και ακίνητης περιουσίας του ΝΠΔΔ Κρατικός Παιδικός Σταθμός Φωτολίβους που θα περιέλθει στο ΝΠΔΔ Δημοτικός Παιδικός Σταθμός ΔΔ Φωτολίβους Δήμου Σιταγρών »

Κινητή και Ακίνητη Περιουσία

1. το υπ' αριθμ. 513^{α'} κοινόχρηστο τεμάχιο, εκτάσεως 3.000 τ.μ από το υπ' αριθμ. 513 κοινόχρηστο τεμάχιο συνολικής εκτάσεως 23.931 τ.μ στο αγρόκτημα του Φωτολίβους Ν. Δράμας, αναδασμού έτους 1983-87, το οποίο παραχωρήθηκε δωρεάν για ανέγερση κτιριακών Κρατικού Παιδικού Σταθμού – ΚΠΣ, στο Υπουργείο Υγείας και Προνοίας- Δ/σης Υγείας και Προνοίας με την υπ' αριθμ. 17695/19-12-1991 απόφαση κ. Νομάρχη Δράμας, η οποία μεταγράφηκε στα Βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Δράμας, στον τ. 1627 με α.α 172069
2. Και ότι άλλο ήθελε βρεθεί ακίνητο στην κυριότητα του ΝΠΔΔ Κρατικός Παιδικός Σταθμός Φωτολίβους - ΝΠΔΔ Δημοτικός Παιδικός Σταθμός ΔΔ Φωτολίβους Δήμου Σιταγρών .

Η παρούσα Έκθεση θα υποβληθεί στο Διοικητικό Συμβούλιο του ΝΠΔΔ Δήμου Προσοτσάνης για τις περαιτέρω ενέργειες.

Η Προϊσταμένη Διεύθυνσης
Τσιτσοπούλου Βασιλική

Η Πρόεδρος του ΔΣ
Τσαούση Ελένη

Για όλους τους παραπάνω λόγους και για να είναι δυνατή η μεταγραφή του εν λόγω οικοπέδου του Παιδικού Σταθμού Φωτολίβους στα περιουσιακά στοιχεία του ΝΠΔΔ Δήμου Προσοτσάνης, το ΔΣ πρέπει να αποδεχθεί-εγκρίνει τη Συνταχθείσα «Έκθεση κινητής και ακίνητης περιουσίας του Κρατικού Παιδικού Σταθμού Φωτολίβους-Δημοτικού Παιδικού Σταθμού Δ.Δ Φωτολίβους»

Απόσπασμα αυτής να σταλεί στο Δημοτικό Συμβούλιο για να λάβει τη σύμφωνη γνώμη του και κατόπιν να διαβιβασθεί για έγκριση από τον Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης ΜΘ .

Το ΔΣ αφού άκουσε την εισήγηση της Προέδρου, έχοντας υπόψη του:

- Την από 29-11-2018 Συνταχθείσα Συμπληρωματική Έκθεσης Απογραφής κινητής και ακίνητης περιουσίας του Κρατικού Παιδικού Σταθμού Φωτολίβους σύμφωνα με το με αριθμ. 65145/16-11-2018 έγγραφο του Υπουργείου Εσωτερικών
- Το με αριθμ. 65145/16-11-2018 έγγραφο του Τμήματος Περιουσίας της Δ/σης Οικονομικών ΟΤΑ του Υπουργείου Εσωτερικών
- Την Έκθεση «Απογραφή Κινητής και Ακίνητης Περιουσίας» του ΝΠΔΔ Δημοτικός Παιδικός Σταθμός ΔΔ Φωτολίβους Δήμου Σιταγρών
- Την με αριθμ. 1/25.6 2018 Πράξη Απόρριψης της Υποθηκοφύλακα Δράμας
- το ΦΕΚ 591/Β'/21-05-2001
- το Φ.Ε.Κ 1241/Β'/14.06.2011

- Το ΠΔ 99/2017

Μετά από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων

Ομόφωνα αποφασίζει

Α. Αποδέχεται- Εγκρίνει την από 29-11-2018 διενεργηθείσα «Συμπληρωματική Έκθεση απογραφής κινητής και ακίνητης περιουσίας του ΝΠΔΔ Κρατικός Παιδικός Σταθμός Φωτολίδους που θα περιέλθει στο ΝΠΔΔ Δημοτικός Παιδικός Σταθμός ΔΔ Φωτολίδους Δήμου Σιταγρών» ως εξής:

Κινητή και Ακίνητη Περιουσία

1. το υπ' αριθμ. 513^{α'} κοινόχρηστο τεμάχιο, εκτάσεως 3.000 τ.μ από το υπ' αριθμ. 513 κοινόχρηστο τεμάχιο συνολικής εκτάσεως 23.931 τ.μ στο αγρόκτημα του Φωτολίδους Ν. Δράμας, αναδασμού έτους 1983-87, το οποίο παραχωρήθηκε δωρεάν για ανέγερση κτιριακών Κρατικού Παιδικού Σταθμού – ΚΠΣ, στο Υπουργείο Υγείας και Προνοίας- Δ/νσης Υγείας και Προνοίας με την υπ' αριθμ. 17695/19-12-1991 απόφαση κ. Νομάρχη Δράμας, η οποία μεταγράφηκε στα Βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Δράμας, στον τ. 1627 με α.α 172069
2. Και ότι άλλο ήθελε βρεθεί ακίνητο στην κυριότητα του ΝΠΔΔ Κρατικός Παιδικός Σταθμός Φωτολίδους - ΝΠΔΔ Δημοτικός Παιδικός Σταθμός ΔΔ Φωτολίδους Δήμου Σιταγρών .

Β. Η παρούσα απόφαση να σταλεί στο Δημοτικό Συμβούλιο για να λάβει τη σύμφωνη γνώμη του και κατόπιν να διαβιβασθεί για έγκριση από τον Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης ΜΘ, απόσπασμα δε αυτής κατά το μέρος που περιγράφονται τα αποκτώμενα κατά κυριότητα από το νομικό πρόσωπο ακίνητα, καθώς και τα λοιπά εμπράγματα δικαιώματα, να καταχωρηθούν στο υποθηκοφυλακείο Δράμας στην κυριότητα του ΝΠΔΔ Δημοτικός Παιδικός Σταθμός ΔΔ Φωτολίδους Δήμου Σιταγρών .

Γ. Απόσπασμα αυτής κατά το μέρος που περιγράφονται τα αποκτώμενα κατά κυριότητα από το νομικό πρόσωπο Δημοτικός Παιδικός Σταθμός ΔΔ Φωτολίδους Δήμου Σιταγρών ακίνητα, καθώς και τα λοιπά εμπράγματα δικαιώματα, να καταχωρηθούν στο υποθηκοφυλακείο Δράμας στην κυριότητα του ΝΠΔΔ Δήμου Προσοτσάνης

Την ενέργεια που πρέπει να γίνει την αναθέτει στην κ. Πρόεδρο του ΔΣ.

Η απόφαση αυτή πήρε τον αριθ. 84/2018

Αφού συντάχτηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται

Η Πρόεδρος

Η Ειδική Γραμματέας

Τα Μέλη

Τσαούση Ελένη

Τσιτσοπούλου Βασιλική