

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

από το πρακτικό της 4<sup>ης</sup>/2023 τακτικής δια περιφοράς συνεδρίασης  
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Προσοτσάνης

Στην Προσοτσάνη σήμερα την **25-04-2023** ημέρα **Τρίτη** και ώρα 12.00 πμ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Προσοτσάνης η υπάλληλος του Δήμου κ. Ζιαμπάρη Αικατερίνη, που ορίστηκε γραμματέας της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Προσοτσάνης ύστερα από την αριθ. 8469/21-04-2023 πρόσκληση του Προέδρου, τα email και τις καταγεγραμμένες - υποβληθείσες ψήφους σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 77 του Ν.4555/18 και την αριθ. 61/20-09-2021 εγκύκλιο, συγκέντρωσε τον πίνακα από τους Δημοτικούς Συμβούλους που συμμετείχαν στην ψηφοφορία καθώς και την ηλεκτρονική ψηφοφορία αυτών (αν και προσκλήθηκαν άπαντες) ως εξής:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1.- Αθανασιάδης Θεόδωρος (Πρόεδρος)	1.- Αναστασιάδης Ηλίας (Τακτ. Μέλος)
2.- Χατζηγεωργίου Γεώργιος (Αντιπρόεδρος) (Τακτ. Μέλος)	2.- Τερνεκτής Ιωάννης (Τακτ. Μέλος)
3.- Σμολοκτός Νικόλαος (Τακτ. Μέλος)	
4.- Κότιος Άγγελος (Τακτ. Μέλος)	
5.- Λευκόπουλος Αναστάσιος (Τακτ. Μέλος)	Οι οποίοι δεν ήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

**Αριθμός Απόφασης: 13/2023**

**ΘΕΜΑ: Αλλαγή χρήσης του αριθ. 161 αγροτεμαχίου Προσοτσάνης (αίτημα κ. Πελέχρα Ειρηναίου).**

Ο Πρόεδρος με την δια περιφοράς πρόσκληση συνόδευε και την εισήγηση του 1ου θέματος, την αριθ. πρωτ. 8447/21-04-2023 εισήγηση του Τμήματος Εσόδων, η οποία έχει ως εξής:

«ΘΕΜΑ: Περί αιτήματος μίσθωσης έκτασης 13,00 στρ στο 161 αγροτεμάχιο Προσοτσάνης.

Σας διαβιβάζουμε την αρ. 4017/24-02-2023 αίτηση του κ. Πελέχρα Ειρηναίου, με την οποία ζητά την εκμίσθωση τμήματος από το αρ. 161 αγροτεμάχιο Προσοτσάνης, για μακροχρόνια μίσθωση, προκειμένου να αναπτύξει επαγγελματική δραστηριότητα - επισκέψιμο ελαιοτριβείο ψυχρής έκθλιψης, με ουσιώδεις δαπάνες του ιδίου του μισθωτή.

Το συγκεκριμένο τμήμα, απεικονίζεται και στο σχετικό τοπογραφικό που σας αποστέλλουμε, γειτνιάζει με το υφιστάμενο Πάρκο Κυκλοφοριακής Αγωγής.

Η αρχική αιτούμενη έκταση ήταν 15στρ, μετά όμως από έλεγχο της ΤΥ του Δήμου και σύμφωνης γνώμης του αιτούντα, έγινε **διόρθωση και η αιτούμενη έκταση ορίζεται σε 13στρ (13.000τμ).**

Παρακαλούμε για την σχετική απόφαση της Επιτροπής, διότι στο συγκεκριμένο αίτημα υφίσταται σαφώς θέμα αλλαγής χρήσης γης και με βάση τις αρμοδιότητες της Επιτροπής σας, απαιτείται η δική σας απόφαση.»

**Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ** αφού έλαβε υπόψη:

- την παραπάνω εισήγηση
- το άρθρο 73 του Ν.3852/2010
- την αριθ. 18/2023 απόφαση του συμβουλίου της Κοινότητας Προσοτσάνης
- την παράγραφο 5 του άρθρου 154 του κώδικα πολεοδομικής νομοθεσίας
- Την κατάθεση των απόψεων των μελών (ηλεκτρονικά ή εγγράφως) και τη διαπίστωση ότι τα παρόντα μέλη κατέθεσαν θετική επί του θέματος ψήφο

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο την αλλαγή χρήσης της έκτασης, αυτής και μόνο, των 13,00στρ του αριθ. 161 αγροτεμαχίου Προσοτσάνης, από χερσολίβαδο (με τις αυτονόητες χρήσεις αυτού) σε τμήμα βιομηχανικής - βιοτεχνικής χρήσης, προκειμένου να χρησιμοποιηθεί για την ανάπτυξη επαγγελματικής δραστηριότητας - επισκέψιμο ελαιοτριβείο ψυχρής έκθλιψης.

### **Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό 13/2023**

Γι' αυτό έχει συνταχθεί το πρακτικό αυτό το οποίο και υπογράφεται όπως ακολουθεί.

Ο Πρόεδρος

Ο Γραμματέας

Τα Μέλη

**Ακριβές Απόσπασμα  
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ  
Ως Πρόεδρος της Ε Π Ζ**

**ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ  
ΘΕΟΔΩΡΟΣ**