

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

από το πρακτικό της 13^{ης}/2022 τακτικής δια περιφοράς συνεδρίασης
 της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Προσοτσάνης

Στην Προσοτσάνη σήμερα την **05-12-2022** ημέρα **Δευτέρα** και ώρα 12.00 πμ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Προσοτσάνης η υπάλληλος του Δήμου κ. Ζιαμπάρη Αικατερίνη, που ορίστηκε γραμματέας της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Προσοτσάνης ύστερα από την αριθ. 21072/01-12-2022 πρόσκληση του Προέδρου, τα email και τις καταγεγραμμένες – υποβληθείσες ψήφους σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 77 του Ν.4555/18 και το άρθρο 78 του Ν. 4954/2022 (ΦΕΚ 136/Α/09-07-2022), συγκέντρωσε τον πίνακα από τους Δημοτικούς Συμβούλους που συμμετείχαν στην ψηφοφορία καθώς και την ηλεκτρονική ψηφοφορία αυτών (αν και προσκλήθηκαν άπαντες) ως εξής:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1.- Αθανασιάδης Θεόδωρος (Πρόεδρος)	1.- Λευκόπουλος Αναστάσιος (Τακτικό Μέλος)
2.- Χατζηγεωργίου Γεώργιος (Αντιπρόεδρος) (Τακτικό Μέλος)	
3.- Σύρτας Γεώργιος (Τακτικό Μέλος)	
4.- Αναστασιάδης Ηλίας (Τακτικό Μέλος)	
5.- Κότιος Άγγελος (Τακτικό Μέλος)	Οι οποίοι δεν ήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα
6.- Τερνεκτής Ιωάννης (Τακτικό Μέλος)	

Αριθ. Απόφασης: 35/2022

ΘΕΜΑ: Διατύπωση γνώμης για απότμηση πεζοδρομίου επί της Επαρχιακής οδού Δράμας – Αμφίπολης, εντός του οικισμού της Μαυρολεύκης, του Δήμου Προσοτσάνης, της Π.Ε. Δράμας για την είσοδο – έξοδο υφιστάμενου πρατηρίου υγρών καυσίμων.

Ο Πρόεδρος με την δια περιφοράς πρόσκληση συνόδευε και την εισήγηση του 2ου θέματος, της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, η οποία αναφέρει τα εξής:

«ΘΕΜΑ : Διατύπωση σύμφωνης γνώμης για απότμηση πεζοδρομίου επί της Επαρχιακής Οδού Δράμας- Αμφίπολης, εντός του οικισμού της Μαυρολεύκης, του Δήμου Προσοτσάνης, της Π.Ε. Δράμας για την είσοδο έξοδο υφιστάμενου πρατηρίου υγρών καυσίμων (ΟΤ 1 ΑΡ. ΟΙΚ. 1).

Έχοντας υπόψη:

α) Νομικό πλαίσιο:

1. Την υπ' αριθμ. 3638/2015 απόφαση του ΣτΕ, σύμφωνα με την οποία το αρμόδιο όργανο για την χορήγηση εισόδου – εξόδου οχημάτων, που αναφέρεται στο Π.Δ. 118/06, είναι το Δημοτικό Συμβούλιο.
2. Τις διατάξεις του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ87/Α/7.6.2010) και ειδικότερα, το αρθ. 73 παρ. 1β του Ν.3852/2010 όπως ισχύει, σύμφωνα με το οποίο η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο το σχέδιο κανονιστικών αποφάσεων των αρθ. 79 και αρθ. 82 του Ν. 3463/2006 όπως ισχύει

3. Το Β.Δ. 465/1970 "Περί όρων και προϋποθέσεων εγκαταστάσεων και λειτουργίας αντλιών καυσίμων προπρατηρίων κείμενων εκτός εγκεκριμένων σχεδίων πόλεων και κώμων ή εκτός κατοικημένων εν γένει περιοχών και περί κυκλοφοριακής συνδέσεως εγκαταστάσεων μετά των οδών" όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα με το Π.Δ.118/2006.

4. Την αριθ. πρωτ. ΔΜΕΟ/ο/2879/18-4-2007 ερμηνευτική εγκύκλιο 11 του Υπουργείου ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. και ειδικότερα: α. την παρ. 5 σύμφωνα με την οποία «...και η έγκριση των συνδέσεων των λοιπών εγκαταστάσεων να γίνεται από την ίδια (αρμόδια για τη συντήρηση της οδού) υπηρεσία.»και β. την παρ. 8 σύμφωνα με την οποία «... αφορά εγκαταστάσεις εκείνες που είχαν πάρει απαλλαγή επειδή δεν είχαν υπό το προϋχούσαν καθεστώς ανάγκη χορήγησης έγκρισης Κ.Σ., πλέον όμως εντάσσονται στην Κατηγορία Β υπό το π.δ. 118/06. Στην περίπτωση αυτή οφείλουν να ζητήσουν τη χορήγηση άδειας εισόδου-εξόδου» και «... για όλες τις εγκαταστάσεις πλην πρατηρίων, ανεξαρτήτως κατηγορίας (Α' ή Β') που ιδρύονται στο Δημοτικό-Κοινοτικό δίκτυο (εκτός σχεδίου ή ορίου νομίμως υφιστάμενου οικισμού) επιβάλλεται έλεγχος μόνο για έγκριση εισόδου-εξόδου και όχι έγκριση κυκλοφοριακής σύνδεσης».

5. Την παρ. 5 του άρθρου 21 του Π.Δ. 118/2006 σύμφωνα με την οποία «Η διαδικασία χορήγησης της έγκρισης εισόδου-εξόδου οχημάτων είναι ίδια με αυτή της έγκρισης κυκλοφοριακής σύνδεσης με τη προσθήκη ότι, χορήγηση οικοδομικής άδειας χωρίς προηγούμενο έλεγχο για την έγκριση ή μη, της εισόδου-εξόδου οχημάτων απαγορεύεται.» και «Οι υπάρχουσες εγκαταστάσεις οφείλουν να προσαρμοστούν με έγκριση εισόδου-εξόδου οχημάτων μέσα στις δυνατότητες του γηπέδου».

6. Το άρθρο 29 του ΠΔ 118/2006 με το οποίο τροποποιείται το άρθρο 7 του ΠΔ 1224/1981 (ΦΕΚ 303Α/1981)

7. Το άρθρο 28 του ΠΔ 118/2006 με το οποίο τροποποιείται το άρθρο 6 του ΠΔ 1224/1981 (ΦΕΚ 303Α/1981)

8. Την υπ. αριθμ. 7194/3-12-2002 βεβαίωση του Δήμου Σιταγρών στον κο Τσιρομενίδη Λάμπρο περί έγκρισης απότμησης πεζοδρομίου

9. Τα υπ. αριθμ.557/21-01-2022 και 19635/15-11-2022 αιτήματα της εταιρίας ΑΥΓΗ ΕΠΕ

10.Υπ. αριθμ.20459/24-11-2022 έγγραφό μας.

β) Ιστορικό:

1. Η υπ' αριθμ. 20638/28-11-2022 αίτηση του κου Τσιρομενίδη Λάμπρου (ο οποίος έχει συνάψει από 20-09-2019 έως 19-09-2028 μισθωτήριο συμβόλαιο (26540395/16-9-2019) με την εταιρία " **ΑΥΓΗ ΕΠΕ**) **για άδεια απότμησης πεζοδρομίου επί της Επαρχιακής Οδού Δράμας-Αμφίπολης, εντός του οικισμού της Μαυρολεύκης, του Δήμου Προσοτσάνης, της Π.Ε. Δράμας για την είσοδο έξοδο υφιστάμενου πρατηρίου υγρών καυσίμων.**

2. Το επισυναπτόμενο τοπογραφικό διάγραμμα υπογεγραμμένο και σφραγισμένο από τους σύμβουλους μηχανικούς Α.ΚΟΤΣΙΚΗΣ-Δ.ΤΑΤΑΡΗΣ ΟΕ και την πολιτικό μηχανικό ΙΩΑΝΝΙΔΗ Χ ΑΘΑΝΑΣΙΑ που συντάχθηκε 1-12-2021 στο οποίο περιγράφονται τα γεωμετρικά χαρακτηριστικά της προς έγκριση απότμησης

3. Η οδός επί της οποίας γίνεται η απότμηση συντηρείται από τη Διεύθυνση Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Δράμας και συνεπώς βάσει του άρθρου 15 παρ.β του Ν. 4439/16 (ΦΕΚ 222/30.11.2016 τεύχος Α') η έγκριση απότμησης υποβιβασμού στάθμης πεζοδρομίου θα εκδοθεί από την εν λόγω υπηρεσία

5. Η από 27.01.2022 δήλωση ανάθεσης εκπόνησης της μελέτης του Κου Γαμπρίδη Βύρων του Παρασκευά νόμιμου προσώπου της εταιρίας ΑΥΓΗ, και δήλωση αποδοχής εκπονήσεως της μελέτης από την κα Ιωαννίδη Αθανασία και τον κο Αντώνιο Κοτσίκη.

ΔΙΑΤΥΠΩΝΟΥΜΕ

ΘΕΤΙΚΗ ΓΝΩΜΗ

Για την απότμηση πεζοδρομίου επί της Επαρχιακής Οδού Δράμας-Αμφίπολης, εντός του οικισμού της Μαυρολεύκης, του Δήμου Προσοτσάνης, της Π.Ε. Δράμας για την είσοδο έξοδο υφιστάμενου πρατηρίου υγρών καυσίμων (ΟΤ 1 ΑΡ. ΟΙΚ. 1) στον αιτούντα κο Τσιρομενίδη Λάμπρο (ο οποίος έχει δηλώσει την υπ. αριθμ.26540395/16-09-2019 μίσθωση με την εταιρία «ΑΥΓΗ ΕΠΕ»), όπως αυτή εμφανίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα από τους σύμβουλους μηχανικούς Α.ΚΟΤΣΙΚΗΣ-Δ.ΤΑΤΑΡΗΣ ΟΕ και την πολιτικό μηχανικό ΙΩΑΝΝΙΔΗ Χ ΑΘΑΝΑΣΙΑ με την προϋπόθεση ότι θα ακολουθήσει η απαιτούμενη έγκριση από τη Διεύθυνση τεχνικών έργων της Περιφερειακής ενότητας Δράμας.

Η σχετική απόφαση θα πρέπει εν συνεχεία να διαβιβαστεί στο Δημοτικό συμβούλιο το οποίο σύμφωνα με την υπ. αριθμ. 3638/2015 απόφαση του ΣτΕ, σύμφωνα με την οποία το αρμόδιο όργανο για την χορήγηση εισόδου – εξόδου οχημάτων, που αναφέρεται στο Π.Δ. 118/06, είναι το Δημοτικό Συμβούλιο.

Ο κ. Τερνεκτής Ιωάννης με την θετική του ψήφο έκανε την εξής παρατήρηση: «συμφωνώ με την εισήγηση της Τ.Υ., δηλαδή με την προϋπόθεση ότι θα ακολουθήσει η απαιτούμενη έγκριση από τη Διεύθυνση τεχνικών έργων της Περιφερειακής ενότητας Δράμας.»

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ αφού έλαβε υπόψη:

- την παραπάνω εισήγηση
- το άρθρο 73 του Ν.3852/2010
- την υπ' αριθ. 3638/2015 απόφαση του ΣτΕ
- Την κατάθεση των απόψεων των μελών (ηλεκτρονικά ή εγγράφως) και τη διαπίστωση ότι όλα τα παρόντα μέλη κατέθεσαν θετική επί του θέματος ψήφο

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Γνωμοδοτεί θετικά σχετικά με την απότμηση πεζοδρομίου επί της Επαρχιακής οδού Δράμας – Αμφίπολης, εντός του οικισμού της Μαυρολεύκης, του Δήμου Προσοτσάνης, της Π.Ε. Δράμας, για την είσοδο – έξοδο οχημάτων υφιστάμενου πρατηρίου υγρών καυσίμων.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό 35/2022

Για αυτό έχει συνταχθεί το πρακτικό αυτό το οποίο και υπογράφεται όπως ακολουθεί.

Ο Πρόεδρος

Ο Γραμματέας

Τα Μέλη

Ακριβές Απόσπασμα

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

Ως Πρόεδρος της Ε Π Ζ

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ