

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

από το πρακτικό της 6^{ης} /2018 τακτικής συνεδρίασης
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Προσοτσάνης

Στην Προσοτσάνη σήμερα την 27 Αυγούστου 2018 ημέρα Δευτέρα και ώρα 12.00 μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Προσοτσάνης συνήλθε σε δημόσια τακτική συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Προσοτσάνης ύστερα από την αριθμ. 7163/22-8-2018 πρόσκληση του Προέδρου η οποία επιδόθηκε και γνωστοποιήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/10.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο πρόεδρος διαπίστωσε ότι από τα επτά (7) μέλη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1.-Λύσσελης Αγγελος (Πρόεδρος)	1.- Αναστασιάδης Ηλίας (Τακτ.Μέλος)
2.-Στεργίου Οδυσσέας (Αντιπρόεδρος)	2.-Παυλίδης Πέτρος (Τακτ.Μέλος)
3.-Τσαουσιδης Ιωάννης (Τακτ.Μέλος)	3.-Παπαδόπουλος Αλέξανδρος (Τακτ.Μέλος)
4.-Παπαμιχαήλ Γεώργιος (Τακτ.Μέλος)	
οι ο οι οποίοι δεν ήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα	

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την υπάλληλο του Δήμου κ. Ναλμπάντη Ελένη

Αριθ.Απόφ: 28/2018

ΘΕΜΑ: Αλλαγή χρήσης του αριθ. 855 οικοπέδου ΟΤ.48 της ΤΚ. Πετρούσας του Δήμου Προσοτσάνης

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 1ο θέμα της ημερήσιας διάταξης προσκόμισε στα μέλη της επιτροπής την αριθμ.7147/22-8-2018 εισηγητική έκθεση από τη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών, η οποία έχει ως εξής:

ΘΕΜΑ : Αλλαγή της χρήσης του υπ. αριθμ. 855 οικοπέδου στο ΟΤ 48 της Κοινότητας Πετρούσας του Δήμου Προσοτσάνης από γήπεδο τένις σε παιδική χαρά

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 73 του Ν.3852/10 (ΦΕΚ 87/07.06.2010 τεύχος Α') Πρόγραμμα Καλλικράτης στο οποίο ορίζονται οι αρμοδιότητες της Επιτροπής ποιότητας
2. Το υπ. αριθμ.1367Δ/19-10-1993 ΦΕΚ με το οποίο χαρακτηρίστηκε η χρήση του υπ. αριθμ. 855 οικοπέδου στο ΟΤ 48 της Κοινότητας Πετρούσας για γήπεδο τένις
3. Την υπ. αριθμ.10139/6-10-1994 απόφαση Νομάρχης με την οποία παραχωρήθηκε το οικόπεδο 855 του ΟΤ 48 στην Κοινότητα Πετρούσας
4. Το γεγονός ότι στο οικόπεδο 855 του ΟΤ 48 της Κοινότητας Πετρούσας υπήρχαν όργανα παιδικής χαράς τα οποία ύστερα από τον έλεγχο από διαπιστευμένο φορέα (Αρ.έκθεσης EUROCERT: 10.20.0017.004 /14-09-2015) κρίθηκε ότι θα πρέπει να πραγματοποιηθούν διορθωτικές παρεμβάσεις για τη συμμόρφωσή τους με τα ισχύοντα πρότυπα.

5. Την υπ. αριθμ. 1/2018 απόφαση του συμβουλίου της ΤΚ Πετρούσας με την οποία διατυπώνεται ότι ύστερα από επανεκτίμηση των αναγκών της Τοπικής κοινότητας σε παιδικές χαρές είναι αναγκαίο να τεθεί εκ νέου η λειτουργία της παιδικής χαράς στο οικόπεδο 855 του ΟΤ 48 της Κοινότητας Πετρούσας.

Η επιτροπή ποιότητας αφού λάβει υπόψη της τα ανωτέρω καθώς και την παράγραφο 5 του άρθρου 154 του κώδικα πολεοδομικής νομοθεσίας, καλείται να αποφασίσει για την αλλαγή της χρήσης του υπ. αριθμ. 855 οικόπεδου του ΟΤ 48 της κοινότητας Πετρούσας του Δήμου Προσοτσάνης από γήπεδο τένις σε παιδική χαρά. Επίσης θα πρέπει να διευκρινίζεται ότι η ληφθείσα απόφαση θα ισχύει και σε περίπτωση που θα χρειαστεί η προτεινόμενη αλλαγή χρήσης να γίνει και με τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού Πετρούσας. Επισημαίνεται ότι στις παραγράφους 3 και 4 του άρθρου 73 του Ν.3852/10 αναφέρεται ότι : « 3.Το δημοτικό συμβούλιο μπορεί, για θέματα ιδιαίτερα σοβαρά, με ειδική αιτιολογία, και με την απόλυτη πλειοψηφία του συνόλου των μελών του να αποφασίζει ότι θα ασκήσει το ίδιο αρμοδιότητες των προηγούμενων παραγράφων. 4.Η επιτροπή ποιότητας ζωής με ειδική απόφαση που λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία των μελών της μπορεί να παραπέμψει συγκεκριμένο θέμα της αρμοδιότητάς της στο δημοτικό συμβούλιο για τη λήψη απόφασης, εφόσον κρίνει ότι αυτό επιβάλλεται από την ιδιαίτερη σοβαρότητά του».

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ άκουσε την παραπάνω εισήγηση και έλαβε υπόψη :

- την αριθμ. 1/2018 απόφαση του συμβουλίου της ΤΚ Πετρούσας
- την παράγραφο 5 του άρθρου 154 του κώδικα πολεοδομικής νομοθεσίας
- το άρθρο 73 του Ν.3852/2010

Μετά από διαλογική συζήτηση και αφού όλα τα μέλη διαπίστωσαν την αναγκαιότητα της τοποθέτησης και της εκ νέου λειτουργίας της παιδικής χαράς στο αριθ. 855 οικόπεδο του ΟΤ 48 της Κοινότητας Πετρούσας, προκειμένου να καλύψει τις ανάγκες των κατοίκων

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο την αλλαγή χρήσης του αριθμ. 855 οικόπεδου του ΟΤ 48 της ΤΚ Πετρούσας του Δήμου Προσοτσάνης, από γήπεδο τένις σε παιδική χαρά.

Η ληφθείσα απόφαση να έχει ισχύ και στην περίπτωση που η αλλαγή της χρήσης να γίνει συγχρόνως με την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού Πετρούσας.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό 28/2018

Γι' αυτό έχει συνταχθεί το πρακτικό αυτό το οποίο και υπογράφεται όπως ακολουθεί.

Ο Πρόεδρος

Ο Γραμματέας

Τα Μέλη

**Ακριβές Απόσπασμα
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
Ως Πρόεδρος της Ε Π Ζ**

ΑΓΓΕΛΟΣ ΛΥΣΣΕΛΗΣ

