

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

από το πρακτικό της 11^{ης}/2014 τακτικής συνεδρίασης
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Προσοτσάνης

Στην Προσοτσάνη, σήμερα την 16η Δεκεμβρίου 2014 ημέρα Τρίτη και ώρα 9.00 π.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Προσοτσάνης συνήλθε σε δημόσια τακτική συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Προσοτσάνης, ύστερα από την υπ' αριθμ.22135/12-12-2014 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/10.

Διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου επτά (7) μελών βρέθηκαν οι παρακάτω παρόντες:

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την υπάλληλο του Δήμου κ. Ναλμπάντη Ελένη

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1.-Λύσσελης Αγγελος (Πρόεδρος)
- 2.-Τσακμακίδης Κοσμάς (Μέλος)
- 3.-Παυλίδης Πέτρος (Μέλος)
- 4.-Βόσκου-Βλάχου Ιορδάνια (Μέλος)
- 5.-Γαραμπέρας Παντελής (Μέλος)
- 6.-Αναστασιάδης Ηλίας (Μέλος)

ΑΠΟΝΤΕΣ

- 1.-Γεωργιάδης Γεώργιος (Αντιπρόεδρος)
ο οποίος δεν ήλθε αν και κλήθηκε νόμιμα

Αριθ.Απόφ. 60/2014

ΘΕΜΑ: Εισήγηση στο ΔΣ για μίσθωση έκτασης 3.798,41 τμ από το αριθ.510β' δημοτικό ακίνητο ΤΚ Μαυρολεύκης

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης προσκομίζει την από 11-12-2014 εισήγηση της Προϊσταμένης του Αυτοτελούς Τμήματος Τοπ. Οικ. Ανάπτυξης του Δήμου κ.Θωμοπούλου Αναστασίας η οποία έχει ως εξής:

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Την από 12-05-2014 αίτηση της κας Κατσιάνη Χρυσής του Νικολάου με την οποία ζητά τμήμα του 510β αγροτεμαχίου αγροκτήματος Μαυρολεύκης για χρήση αυτού ως βοσκότοπο, η οποία διαβιβάστηκε με το αριθ. 9496/20-05-2014 έγγραφό μας προς το Δασαρχείο Δράμας.
2. α) Το αριθ. 13172/11-07-2014 έγγραφο του Τμήματος Τοπογραφίας, Εποικισμού & Αναδασμού της ΔΑΟΚ Δράμας, σύμφωνα με το οποίο το αριθ 510β αγροτεμάχιο αγροκτήματος Μαυρολεύκης ορίζεται ως χερσολίβαδο κοινό και το οποίο μετά από τηλεφωνική επικοινωνία μας ενημέρωσαν ότι μπορεί να παραχωρηθεί για οποιαδήποτε χρήση αρκεί να πληρεί τις προϋποθέσεις της χρήσης.
β) Με το ίδιο έγγραφο ενημερώνει την υπηρεσία μας ότι τμήμα της αιτούμενης έκτασης βρίσκεται εντός του αριθ 645 αγροτεμαχίου το οποίο είναι χαρακτηρισμένο ως ποταμός Δημοσίου και η

διαχείρισή του ανήκει στην Κτηματική Υπηρεσία Δράμας οπότε θα πρέπει να τροποποιηθεί το τοπογραφικό διάγραμμα της αιτούμενης έκτασης.

3. Το αριθ. 10691/17-7-2014 έγγραφο του Δασαρχείου Δράμας το οποίο μας ενημερώνει όμοια όπως το παραπάνω 2β.

4. Το νεότερο τοπογραφικό το οποίο κατέθεσε η αιτούσα την 15^η Σεπτεμβρίου 2014 στο Δασαρχείο Δράμας και τροποποιεί την έκταση της αιτούμενης δημοτικής έκτασης από 6.871,06τμ που ζήτησε αρχικά σε 3.798,41τμ.

5. Το αριθ. 14633/13-10-2014 έγγραφο του Δασαρχείου Δράμας με το οποίο μας ενημερώνει ότι η αιτούμενη δημοτική έκταση των 3.798,41τμ (τμήμα του 510β αγροτεμαχίου αγροκτήματος Μαυρολεύκης) δύναται να χρησιμοποιηθεί ως βοσκότοπος.

6. Την αριθ 7/2014 απόφαση Τοπικού Συμβουλίου ΤΚ Μαυρολεύκης με την οποία γνωμοδοτεί υπέρ της εκμίσθωσης της αιτούμενης έκτασης 3.798,41τμ του αριθ 510β αγροτεμαχίου αγροκτήματος Μαυρολεύκης.

Γνωμοδοτούμε υπέρ της μίσθωσης των 3.798,41 τμ τμήματος του 510β αγροτεμαχίου του αγροκτήματος Μαυρολεύκης με την προϋπόθεση ότι θα χρησιμοποιηθεί ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΑ ΚΑΙ ΜΟΝΟ ως βοσκότοπος.

Η Προϊσταμένη του Αυτ. Τμήματος Τοπ. Οικ. Ανάπτυξης

Συνεχίζοντας ο Πρόεδρος αναφέρει ότι με την αριθ. 7/2014 απόφασή της το συμβούλιο της Τοπικής Κοινότητας Μαυρολεύκης πρότεινε την εκμίσθωση δημοτικής έκτασης 3.798,41 τμ από το αριθ.510β τεμάχιο του αγροκτήματός της , ως βοσκότοπο

Επειδή σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 73 παρ.1 Β' του Ν.3852/2010 η ΕΠΖ εισηγείται στο συμβούλιο θέματα καθορισμού χρήσεων γης, πρέπει η Επιτροπή ν'αποφασίσει εάν συμφωνεί με την ανωτέρω εκμίσθωση, η οποία βέβαια θα γίνει με δημοπρασία όπως ο νόμος ορίζει

Τα μέλη αφού έλαβαν υπόψη

- την αριθ.7/2014 απόφαση της Τοπικής Κοινότητας Μαυρολεύκης
- την εισήγηση της Προϊσταμένης του Αυτοτελούς Τμήματος Τοπ. Οικ. Ανάπτυξης του Δήμου
- τις διατάξεις των άρθρων 73 του Ν.3852/2010
- Και μετά από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

A.- Εισηγείται την **εκμίσθωση, με δημοπρασία, δημοτικής έκτασης 3.798,41 τμ** από το αριθ.510β τεμάχιο, αγροκτήματος ΤΚ Μαυρολεύκης, η οποία θα χρησιμοποιηθεί αποκλειστικά ως βοσκότοπος

B.- Παραπέμπει την απόφαση στο Δημοτικό Συμβούλιο για ν'αποφασίσει σχετικά

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 60 /2014

Γι' αυτό έχει συνταχθεί το πρακτικό αυτό το οποίο και υπογράφεται όπως ακολουθεί.

Ο Πρόεδρος

Η Γραμματέας

Τα Μέλη

**Ακριβές Απόσπασμα
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
Ως Πρόεδρος της ΕΠΖ**

ΑΓΓΕΛΟΣ ΛΥΣΣΕΛΗΣ