



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της 31^{ης}/2025 Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Προσοτσάνης.

Στη Προσοτσάνη και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την **08^η Δεκεμβρίου** του έτους **2025** ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **18:00μ.μ.** συνήλθε σε **Τακτική** συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Προσοτσάνης, ύστερα από την με αρ. πρωτ. **17988/04-12-2025** πρόσκληση του, η οποία γνωστοποιήθηκε σε όλα τα μέλη του Συμβουλίου, στο Δήμαρχο, στους Προέδρους των Κοινοτήτων και δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και στο Δημοτικό Κατάστημα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 6 του Ν.5056/2023 και του άρθρου 69 του Ν.3852/2010 και με τις διατάξεις των άρθρων 92, 95, 96 και 97 του Δ.Κ.Κ.(Ν.3463/2006). Στην συνεδρίαση παραβρέθηκε ο Δήμαρχος κ. Αθανασιάδης Θεόδωρος και διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι επί συνόλου **25** μελών βρέθηκαν παρόντα τα κατωτέρω μέλη:

	ΠΑΡΟΝΤΕΣ Δ.Σ		ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ
1	ΣΤΑΥΡΙΔΗΣ ΜΑΡΚΟΣ (Πρόεδρος)	1	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ (ΓΡΑΜΜΕΝΗΣ)
2	ΚΙΛΑΤΖΙΔΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ	2	ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ (ΦΩΤΟΛΙΒΟΣ)
3	ΑΥΓΟΥΣΤΑΤΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ	3	ΜΟΣΚΟΦΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ (ΑΝΘΟΧΩΡΙΟΥ)
4	ΣΥΡΤΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	4	ΝΙΤΣΙΟΣ ΣΩΚΡΑΤΗΣ (ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ)
5	ΒΟΥΓΙΟΥΚΛΗ ΕΛΕΝΗ		
6	ΧΑΤΖΗΓΕΩΡΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ		
7	ΓΡΗΓΟΡΙΑΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ		
8	ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ ΘΩΜΑΣ		
9	ΤΣΟΛΑΚΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ		
10	ΤΣΙΓΚΑΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ		ΑΠΟΝΤΕΣ
11	ΣΥΜΕΩΝΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	1	ΖΑΜΠΑΣ ΗΛΙΑΣ (ΠΡΟΣΟΤΣΑΝΗΣ)
12	ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ	2	ΒΑΪΤΣΙΔΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ (ΣΙΤΑΓΡΩΝ)
13	ΤΣΑΟΥΣΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	3	ΜΠΑΤΣΙΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ (ΚΟΚΚΙΝΟΓΕΙΩΝ)
14	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ	4	ΤΣΑΝΝΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ (ΠΥΡΓΩΝ)
15	ΣΥΜΕΩΝΙΔΟΥ ΣΟΦΙΑ	5	ΣΠΥΡΙΔΟΠΟΥΛΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗΣ
16	ΗΛΙΑΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	6	ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ (ΧΑΡΙΤΩΜΕΝΗΣ)
17	ΤΕΡΝΕΚΤΣΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	7	ΤΣΙΡΚΟΥ ΘΕΟΔΩΡΟΣ (ΠΕΤΡΟΥΣΑΣ)
18	ΧΑΤΖΗΣΑΒΒΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	8	ΠΟΥΛΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ (ΜΑΥΡΟΛΕΥΚΗΣ)
19	ΠΑΠΑΖΟΓΛΟΥ ΚΑΛΛΙΟΠΗ	9	ΣΑΒΒΙΔΟΥ ΚΥΡΙΑΚΗ (ΜΕΓΑΛΟΚΑΜΠΟΣ)
20	ΖΑΧΑΡΙΑΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	10	ΤΟΣΟΥΝΟΓΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ (ΜΙΚΡΟΚΑΜΠΟΥ)
	ΑΠΟΝΤΕΣ	11	ΣΙΔΟΣ ΣΤΕΡΓΙΟΣ (ΚΑΛΗΣ ΒΡΥΣΗΣ)
1	ΒΟΥΓΙΟΥΚΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	12	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΣΟΥΛΤΑΝΑ (ΜΙΚΡΟΠΟΛΗΣ)
2	ΟΥΡΟΥΜΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	13	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΕΛΕΝΗ (ΠΑΝΟΡΑΜΑΤΟΣ)
3	ΝΟΥΣΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	14	ΣΑΡΝΑΖΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ (ΠΕΡΙΧΩΡΑΣ)
4	ΣΑΡΙΔΗΣ ΑΛΚΗΣ		
5	ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ		

Στην συνεδρίαση παραβρέθηκε η τακτική υπάλληλος κα Αικατερίνη Ζιαμπάρη, γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου.

Ο κ. Τσαουσίδης Ιωάννης προσήλθε στην αρχή της συζήτησης του 10^{ου} θέματος και ο κ. Γρηγοριάδης Νικόλαος αποχώρησε πριν την ψήφιση του 12^{ου} θέματος.

ΘΕΜΑ: Έγκριση χορήγησης παράτασης (ή μη) της συμβατικής προθεσμίας περαίωσης της σύμβασης «Μελέτη εγγειοβελτιωτικών έργων Οικισμών Σιταγρών και Αργυρούπολης, Δήμου Προσοτσάνης».

Ο Πρόεδρος αφού ανέγνωσε το 3^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών του σώματος την αριθ. πρωτ. 17486/27-11-2025 εισήγηση της Προϊσταμένης Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, η οποία αναφέρει τα εξής:

«Θέμα: Εισήγηση για την έγκριση παράτασης συμβατικής προθεσμίας περαίωσης της σύμβασης «ΜΕΛΕΤΗ ΕΓΓΕΙΟΒΕΛΤΙΩΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ ΣΙΤΑΓΡΩΝ ΚΑΙ ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗΣ, ΔΗΜΟΥ ΠΡΟΣΟΤΣΑΝΗΣ».

ΑΝΑΔΟΧΟΣ:

Ένωση Οικονομικών φορέων «HYDROMENT ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, δ.τ. HYDROMENT ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Α.Ε., ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ ΜΙΧΑΗΛ»

Παρακαλώ να αποφασίσετε σχετικά αφού λάβετε υπόψη σας τα παρακάτω:

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 201/24/Ε και 2014/25/ΕΕ)» (Α' 147),
2. Το Π.Δ.696/1974 «Περί αμοιβών δια σύνταξιν μελετών, επίβλεψιν, παραλαβήν κλπ Συγκοινωνιακών, Υδραυλικών και Κτιριακών Έργων, ως και Τοπογραφικών, Κτηματογραφικών και Χαρτογραφικών Εργασιών και σχετικών τεχνικών προδιαγραφών μελετών», όπως τροποποιήθηκε από το Π.Δ.518/1989
3. Την εγκύκλιο 11/2018 του ΥΠΕΚΑ (Αριθ. Πρωτ. ΔΝΣΒ/854/ΦΝ466/27-11-2018 ΑΔΑ: 6ΓΝΥ465ΧΘΞ-9ΟΒ) Οδηγός εκπόνησης μελετών δημοσίων έργων του Ν.4412/2016.
4. Τον Κανονισμό Προεκτιμώμενων Αμοιβών μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών κατά τη διαδικασία της παρ. 8 δ του άρθρου 53 του ν. 4412/2016 (Α' 147).
5. Την Υπουργική Απόφαση ΔΝΣΒ/1732/ΦΝ 466/2019 (ΦΕΚ 1047/Β/29-3-2019) Εξειδίκευση του είδους των παραδοτέων στοιχείων ανά στάδιο και ανά κατηγορία μελέτης σε ό,τι αφορά τα συγκοινωνιακά (οδικά) έργα, τα υδραυλικά, τα λιμενικά και τα κτιριακά έργα.
6. Το Ν.4412/2016, περί κατασκευής δημοσίων έργων, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
7. Τα συμβατικά τεύχη και το φάκελο της μελέτης
8. Την υπ' αριθμ. 149/2024 απόφαση κατακύρωση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Προσοτσάνης (ΑΔΑ: ΨΓΔΞΩΞΖ-70Κ).
9. Το υπ' αριθμ. 12296/31.07.2024 (ΑΔΑΜ: 24ΣΥΜΝ015221361 2024-07-31) συμφωνητικό που υπεγράφη μεταξύ Δήμου Προσοτσάνης και της ανάδοχου ένωσης οικονομικών φορέων «HYDROMENT ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, δ.τ. HYDROMENT ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Α.Ε.» - «ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ ΜΙΧΑΗΛ», για την εκπόνηση της πιο πάνω μελέτης.
10. Το υπ' αριθμ. 12302/31.07.2024 έγγραφο ορισμού επιβλέποντα.
11. Την υπ' αρ.πρωτ. 12442/02.08.2024 υποβολή χρονοδιαγράμματος της ένωσης οικονομικών φορέων.
12. Το υπ' αρ. 12585/07.08.2024 έγγραφο έγκρισης χρονοδιαγράμματος.
13. Το υπ' αριθμ. 13170/09.09.2025 έγγραφο του Αναδόχου περί αιτήματος παράτασης της συνολικής προθεσμίας περαίωσης της σύμβασης και υποβολής αναθεωρημένου χρονοδιαγράμματος.

Ιστορικό και συμβατικά στοιχεία:

1. Την υπ' αριθμ. 149/2024 (ΑΔΑ:ΨΓΔΞΩΞΖ-70Κ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Προσοτσάνης που ανέθεσε την σύμβαση με τίτλο «ΜΕΛΕΤΗ ΕΓΓΕΙΟΒΕΛΤΙΩΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ ΣΙΤΑΓΡΩΝ ΚΑΙ ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗΣ, ΔΗΜΟΥ ΠΡΟΣΟΤΣΑΝΗΣ» στην ένωση οικονομικών φορέων «HYDROMENT ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, δ.τ. HYDROMENT ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Α.Ε.» - «ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ ΜΙΧΑΗΛ

2. Το ιδιωτικό συμφωνητικό υπ' αριθμ. 12296/31.07.2024 (ΑΔΑΜ: 24ΣΥΜΝ015221361 2024- 07-31) που υπεγράφη μεταξύ Δήμου Προσοτσάνης και της ανάδοχου ένωσης οικονομικών φορέων «HYDROMENT ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, δ.τ. HYDROMENT ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Α.Ε.» - «ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ ΜΙΧΑΗΛ», για την εκπόνηση της πιο πάνω μελέτης.
3. Το υπ' αρ. 12585/07.08.2024 έγγραφο της ΔΤΥ του Δήμου περί έγκρισης του χρονοδιαγράμματος.
4. Την υπ' αριθ. 13440/29.08.2024 υποβολή του Αναδόχου της Αρχικής Δράσης-ΠΠΜ
5. Το υπ' αριθ. 15259/30.09.2024 έγγραφο της ΔΤΥ του Δήμου περί έγκρισης της Αρχικής Δράσης-ΠΠΜ
6. Το υπ' αριθ. 15260/30.09.2024 έγγραφο της ΔΤΥ του Δήμου με το οποίο έδινε εντολή για την έναρξη εργασιών Σταδίου II της μελέτης.
7. Την υπ' αριθ. 011/05.12.2024 υποβολή από τον Ανάδοχο των μελετών του Σταδίου II της σύμβασης.
8. Το υπ' αριθμ. 5130/10.04.2025 έγγραφο της ΔΤΥ του Δήμου περί έγκρισης των μελετών του Σταδίου II της σύμβασης
9. Το υπ' αριθμ. 5132/10.04.2025 έγγραφο της ΔΤΥ του Δήμου με το οποίο έδινε εντολή για την έναρξη των εργασιών του Σταδίου III της μελέτης
10. Το υπ' αριθμ. 10263/10.07.2025 έγγραφο του Αναδόχου υποβολής μελετών Σταδίου III της σύμβασης
11. Το υπ' αριθμ. 13130/09.09.2025 έγγραφο της ΔΤΥ του Δήμου περί αύξησης της αρδευόμενης περιμέτρου
12. Το υπ' αριθμ. 13170/09.09.2025 έγγραφο του Αναδόχου περί παράτασης της συνολικής προθεσμίας περαίωσης της σύμβασης και υποβολής αναθεωρημένου χρονοδιαγράμματος
13. Το υπ' αριθμ. 13304/11.09.2025 έγγραφο του Αναδόχου υποβολής Σχεδίου 1ου ΣΠ και 1ου ΠΚΤΜΝΕ

Αιτιολόγηση:

Έχοντας υπόψη:

- τα ανωτέρω αναφερόμενα
- τον απαιτούμενο χρόνο για την έγκριση του 1ου ΣΠ και του 1ου ΠΚΤΜΝΕ στα οποία περιλαμβάνονται οι συμπληρωματικές εργασίες (αύξηση αρδευόμενης έκτασης)
- τον μετά αυτών απαιτούμενο χρόνο εκπόνησης των μελετών του Σταδίου III
- την μετέπειτα έγκριση των μελετών αυτών και εντολής εκτέλεσης επόμενου Σταδίου και έγκρισής του
- το απαιτούμενο χρόνο έγκρισης και παραλαβής του συνολικού αντικειμένου της σύμβασης
- το υπ' αρ. πρωτ. 13170/09.09.2025 αίτημα του Αναδόχου περί παράτασης της συνολικής προθεσμίας περαίωσης της μελέτης κατά 130 ημέρες, ήτοι μέχρι τις 09-04-2026, χωρίς παράταση του καθαρού χρόνου εκπόνησης της μελέτης και χωρίς υπαιτιότητα του αναδόχου
- Τις διατάξεις του άρθρου 184 παρ. 3 του Ν.4412/2016, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

Για όλους τους ανωτέρω αναφερόμενους λόγους

Και επειδή:

1. Για την παρούσα μελέτη ισχύουν οι διατάξεις του άρθρου 184 του Ν.4412/2016 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει και ειδικότερα: «Σύμφωνα με την παρ. 3 του ίδιου άρθρου του νόμου «Οι τμηματικές και η συνολική προθεσμία μπορούν να παρατείνονται με απόφαση της Προϊσταμένης Αρχής, ύστερα από αίτηση του αναδόχου που υποβάλλεται πριν από τη λήξη τους ή και με πρωτοβουλία της διευθύνουσας υπηρεσίας, εφόσον σημειώνονται καθυστερήσεις στην εκτέλεση της σύμβασης.»
2. Η παράταση δεν τροποποιεί το οικονομικό αντικείμενο της Σύμβασης.
3. Η καθυστέρηση δεν οφείλεται σε υπαιτιότητα του αναδόχου.
4. Ο ανάδοχος έχει υποβάλλει αίτηση για την χορηγούμενη παράταση, όπως προβλέπει ο νόμος.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

την παράταση της συμβατικής προθεσμίας περαίωσης της μελέτης με τίτλο «ΜΕΛΕΤΗ ΕΓΓΕΙΟΒΕΛΤΙΩΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ ΣΙΤΑΓΡΩΝ ΚΑΙ ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗΣ, ΔΗΜΟΥ ΠΡΟΣΟΤΣΑΝΗΣ» της ένωσης οικονομικών φορέων «HYDROMENT ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, δ.τ. HYDROMENT ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Α.Ε.» - «ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ ΜΙΧΑΗΛ κατά 130 ημέρες από την λήξη, ήτοι έως τις 09-04-2026, σύμφωνα με το συνημμένο χρονοδιάγραμμα, ώστε να εγκριθεί ο 1ο ΣΠ και το

1ο ΠΚΤΝΜΕ, προκειμένου να υλοποιηθεί και να ολοκληρωθεί το φυσικό αντικείμενο της μελέτης, συμπεριλαμβανομένου και αυτού του 1ου ΣΠ.»

Το **Δημοτικό Συμβούλιο** ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων μεταξύ των μελών του, των οποίων οι απόψεις και τοποθετήσεις αναλυτικά είναι καταγεγραμμένες στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της συνεδρίασης και αφού έλαβε υπόψη:

- τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν
- το άρθρο 65 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 72 του Ν. 4555/2018
- την ανωτέρω εισήγηση

Ακολούθησε ονομαστική ψηφοφορία κατά την οποία όλα τα παρόντα μέλη ψήφισαν θετικά

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την παράταση της συμβατικής προθεσμίας περαίωσης της μελέτης με τίτλο **«ΜΕΛΕΤΗ ΕΓΓΕΙΟΒΕΛΤΙΩΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ ΣΙΤΑΓΡΩΝ ΚΑΙ ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗΣ, ΔΗΜΟΥ ΠΡΟΣΟΤΣΑΝΗΣ»**, της ένωσης οικονομικών φορέων «HYDROMENT ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, δ.τ. HYDROMENT ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Α.Ε.» - «ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ ΜΙΧΑΗΛ, κατά εκατόν τριάντα (130) ημέρες από την λήξη, ήτοι έως **09-04-2026**, σύμφωνα με το συνημμένο χρονοδιάγραμμα, ώστε να εγκριθεί ο 1ος Συγκριτικός Πίνακας και το 1ο Πρωτόκολλο Κανονισμού Τιμών Μονάδος Νέων Εργασιών, προκειμένου να υλοποιηθεί και να ολοκληρωθεί το φυσικό αντικείμενο της μελέτης, συμπεριλαμβανομένου και αυτού του 1ου Συγκριτικού Πίνακα.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 297/2025

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως κατωτέρω :

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου	Ο Ειδικός γραμματέας	Τα Μέλη :
--	-----------------------------	------------------

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

Αθανασιάδης Θεόδωρος