



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΡΟΣΟΤΣΑΝΗΣ

Ministry of
Digital
Governance

Digitally signed by Ministry
of Digital Governance
Date: 2024.10.17
11:07:24 EEST
Reason:
Location: Athens

ΑΔΑ: ΨΦΖΚΩΞΖ-ΔΒΔ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 209/2024

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της 23^{ης}/2024 Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Προσοτσάνης.

Στη Προσοτσάνη και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την 15^η Οκτωβρίου του έτους 2024 ημέρα Τρίτη και ώρα 19:30 συνήλθε σε Τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Προσοτσάνης, υπό την προεδρία του κ. Σταυρίδη Μάρκου, ύστερα από την με αρ. πρωτ. 15960/11-10-2024 πρόσκληση του, η οποία γνωστοποιήθηκε σε όλα τα μέλη του Συμβουλίου, στο Δήμαρχο, στους Προέδρους των Κοινοτήτων και δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και στο Δημοτικό Κατάστημα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 6 του Ν.5056/2023 και του άρθρου 69 του Ν.3852/2010 και με τις διατάξεις των άρθρων 92, 95, 96 και 97 του Δ.Κ.Κ.(Ν.3463/2006). Στην συνεδρίαση παραβρέθηκε ο Δήμαρχος κ. Αθανασιάδης Θεόδωρος και διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι επί συνόλου 25 μελών βρέθηκαν παρόντα τα κατωτέρω μέλη:

	ΠΑΡΟΝΤΕΣ Δ.Σ		ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ
1	ΣΤΑΥΡΙΔΗΣ ΜΑΡΚΟΣ (Πρόεδρος)	1	ΤΣΙΡΚΟΥ ΘΕΟΔΩΡΟΣ (ΠΕΤΡΟΥΣΑΣ)
2	ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ ΘΩΜΑΣ	2	ΜΟΣΚΟΦΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ (ΑΝΘΟΧΩΡΙΟΥ)
3	ΒΟΥΓΙΟΥΚΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ		
4	ΚΙΛΑΤΖΙΔΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ		
5	ΣΥΡΤΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ		
6	ΒΟΥΓΙΟΥΚΛΗ ΕΛΕΝΗ		
7	ΧΑΤΖΗΓΕΩΡΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ		
8	ΤΣΙΓΚΑΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ		ΑΠΟΝΤΕΣ
9	ΤΣΟΛΑΚΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	1	ΣΠΥΡΙΔΟΠΟΥΛΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ (ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗΣ)
10	ΟΥΡΟΥΜΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	2	ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ (ΦΩΤΟΛΙΒΟΣ)
11	ΤΣΑΟΥΣΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	3	ΣΙΔΟΣ ΣΤΕΡΓΙΟΣ (ΚΑΛΗΣ ΒΡΥΣΗΣ)
12	ΗΛΙΑΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	4	ΣΑΡΝΑΖΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ (ΠΕΡΙΧΩΡΑΣ)
13	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ	5	ΜΠΑΤΣΙΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ (ΚΟΚΚΙΝΟΓΕΙΩΝ)
14	ΠΑΠΑΖΟΓΛΟΥ ΚΑΛΛΙΟΠΗ	6	ΤΣΑΝΝΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ (ΠΥΡΓΩΝ)
15	ΤΕΡΝΕΚΤΣΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	7	ΤΟΣΟΥΝΟΓΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ (ΜΙΚΡΟΚΑΜΠΟΥ)
16	ΧΑΤΖΗΣΑΒΒΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	8	ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ (ΧΑΡΙΤΩΜΕΝΗΣ)
17	ΣΥΜΕΩΝΙΔΟΥ ΣΟΦΙΑ	9	ΒΑΪΤΣΙΔΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ (ΣΙΤΑΓΡΩΝ)
18	ΖΑΧΑΡΙΑΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	10	ΠΟΥΛΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ (ΜΑΥΡΟΛΕΥΚΗΣ)
	ΑΠΟΝΤΕΣ	11	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΕΛΕΝΗ (ΠΑΝΟΡΑΜΑΤΟΣ)
1	ΑΥΓΟΥΣΤΑΤΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ	12	ΣΑΒΒΙΔΟΥ ΚΥΡΙΑΚΗ (ΜΕΓΑΛΟΚΑΜΠΟΣ)
2	ΓΡΗΓΟΡΙΑΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	13	ΝΙΤΣΙΟΣ ΣΩΚΡΑΤΗΣ (ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ)
3	ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ	14	ΖΑΜΠΑΣ ΗΛΙΑΣ (ΠΡΟΣΟΤΣΑΝΗΣ)
4	ΝΟΥΣΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	15	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΣΟΥΛΤΑΝΑ (ΜΙΚΡΟΠΟΛΗΣ)
5	ΣΥΜΕΩΝΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	16	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ (ΓΡΑΜΜΕΝΗΣ)
6	ΣΑΡΙΔΗΣ ΑΛΚΗΣ		
7	ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ		

Στην συνεδρίαση παραβρέθηκε η τακτική υπάλληλος κα Αικατερίνη Ζιαμπάρη, γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου.

ΘΕΜΑ: Περί μίσθωσης δημοτικών αγρών της Κοινότητας Περιχώρας.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου εισηγούμενος το 4^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών του Σώματος το από 24/09/2024 έγγραφο του Προέδρου της Κοινότητας Περιχώρας και την με αριθ. πρωτ. 15588/07-10-2024 εισήγηση του Τμήματος Εσόδων η οποία αναφέρει τα εξής:

«ΘΕΜΑ: Περί μίσθωσης δημοτικών αγρών

Κύριε Πρόεδρε,

Λόγω λήξης (30-9-2024) των συμφωνητικών μίσθωσης των παρακάτω αναφερομένων τμημάτων - αγρών του αγροκτήματος της Κοινότητας Περιχώρας, παρακαλούμε όπως εξετάσετε το θέμα εκ νέου μίσθωσης αυτών.

Δηλαδή, ζητούμε την απόφαση του Συμβουλίου σας "περί της εκ νέου ενοικίασης ή μη", μέσω ανοιχτής πλειοδοτικής δημοπρασίας των παρακάτω:

α/α	Αριθμός αγρού	Τμήμα	Έκταση (τ.μ.)	Τελευταίος Ενοικιαστής
1	2788 ^A	T3B	22.451,00	Αντωνιάδης Χαράλαμπος
2	2788 ^A	T3A	22.000,00	Αντωνιάδης Χαράλαμπος
3	2788 ^A	T2	21.734,00	Καντιτζίδης Γρηγόριος
4	2788 ^A	T3Γ	22.050,00	Μασκανάκη Ερμιόνη

Συνημμένα, σας αποστέλλουμε και την θετική απάντηση - γνωμοδότηση της Τ/Κ Περιχώρας, περί της εκ νέου μίσθωσης των αναφερομένων εκτάσεων.

Παρακαλούμε για την απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Σε θετική απόφαση σας, αυτή θα διαβιβαστεί από την υπηρεσία μας στην Δ.Ε. για καθορισμό των όρων της σχετικής δημοπρασίας.»

Το **Δημοτικό Συμβούλιο** ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων μεταξύ των μελών του, των οποίων οι απόψεις και τοποθετήσεις αναλυτικά είναι καταγεγραμμένες στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της συνεδρίασης και αφού έλαβε υπόψη:

- τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του Ν. 4555/2018 και τροποποιήθηκε με τα άρθρα 177 και 184 παρ. 1 του Ν. 4635/2019
- το άρθρο 65 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 72 του Ν. 4555/2018
- την με αριθ. πρωτ. 15588/07-10-2024 εισήγηση του Τμήματος Εσόδων
- το από 24/09/2024 έγγραφο του Προέδρου της Κοινότητας Περιχώρας

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α. Εγκρίνει την εκ νέου μίσθωση με ανοιχτή πλειοδοτική δημοπρασία των παρακάτω τμημάτων - αγρών του αγροκτήματος της Κοινότητας Περιχώρας για γεωργική εκμετάλλευση (μονοετούς καλλιέργειας).

Συγκεκριμένα:

α/α	Αριθμός αγρού	Τμήμα	Έκταση (τ.μ.)	Τελευταίος Ενοικιαστής
1	2788 ^A	T3B	22.451,00	Αντωνιάδης Χαράλαμπος
2	2788 ^A	T3A	22.000,00	Αντωνιάδης Χαράλαμπος
3	2788 ^A	T2	21.734,00	Καντιτζίδης Γρηγόριος
4	2788 ^A	T3Γ	22.050,00	Μασκανάκη Ερμιόνη

Β. Οι όροι της Δημοπράτησης θα καθοριστούν από την Δημοτική Επιτροπή.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 209/2024

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως κατωτέρω :

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου	Ο Ειδικός γραμματέας	Τα Μέλη :
-------------------------------------	----------------------	-----------

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

Αθανασιάδης Θεόδωρος