



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της αριθ. 17^{ης}/2024 Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Προσοτσάνης. Στη Προσοτσάνη και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την 06^η Σεπτεμβρίου του έτους 2024 ημέρα Παρασκευή και ώρα 19:30 συνήλθε σε Τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Προσοτσάνης, υπό την προεδρία του κ. Σταυρίδη Μάρκου, ύστερα από την με αρ. πρωτ. 13579/02-09-2024 πρόσκληση του και την αρ. πρωτ. 13592/02-09-2024 ορθή επανάληψη αυτής, οι οποίες γνωστοποιήθηκαν σε όλα τα μέλη του Συμβουλίου, στο Δήμαρχο, στους Προέδρους των Κοινοτήτων και δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και στο Δημοτικό Κατάστημα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 6 του Ν.5056/2023 και του άρθρου 69 του Ν.3852/2010 και με τις διατάξεις των άρθρων 92, 95, 96 και 97 του Δ.Κ.Κ.(Ν.3463/2006). Στην συνεδρίαση παραβρέθηκε ο Δήμαρχος κ. Αθανασιάδης Θεόδωρος και διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι επί συνόλου 25 μελών βρέθηκαν παρόντα τα κατωτέρω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ Δ.Σ		ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ	
1	ΣΤΑΥΡΙΔΗΣ ΜΑΡΚΟΣ (Πρόεδρος)	1	ΖΑΜΠΑΣ ΗΛΙΑΣ (ΠΡΟΣΟΤΣΑΝΗΣ)
2	ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ ΘΩΜΑΣ	2	ΜΟΣΚΟΦΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ (ΑΝΘΟΧΩΡΙΟΥ)
3	ΒΟΥΓΙΟΥΚΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	3	ΤΣΙΡΚΟΥ ΘΕΟΔΩΡΟΣ (ΠΕΤΡΟΥΣΑΣ)
4	ΚΙΛΑΤΖΙΔΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ	4	ΒΑΪΤΣΙΔΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ (ΣΙΤΑΓΡΩΝ)
5	ΣΥΜΕΩΝΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	5	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ (ΓΡΑΜΜΕΝΗΣ)
6	ΒΟΥΓΙΟΥΚΛΗ ΕΛΕΝΗ		
7	ΓΡΗΓΟΡΙΑΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ		
8	ΤΣΙΓΚΑΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ		ΑΠΟΝΤΕΣ
9	ΤΣΟΛΑΚΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	1	ΣΠΥΡΙΔΟΠΟΥΛΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ (ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗΣ)
10	ΣΥΡΤΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	2	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΣΟΥΛΤΑΝΑ (ΜΙΚΡΟΠΟΛΗΣ)
11	ΑΥΓΟΥΣΤΑΤΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ	3	ΣΙΔΟΣ ΣΤΕΡΓΙΟΣ (ΚΑΛΗΣ ΒΡΥΣΗΣ)
12	ΝΟΥΣΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	4	ΣΑΡΝΑΖΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ (ΠΕΡΙΧΩΡΑΣ)
13	ΧΑΤΖΗΓΕΩΡΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	5	ΜΠΑΤΣΙΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ (ΚΟΚΚΙΝΟΓΕΙΩΝ)
14	ΤΣΑΟΥΣΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	6	ΤΣΑΝΝΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ (ΠΥΡΓΩΝ)
15	ΗΛΙΑΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	7	ΤΟΣΟΥΝΟΓΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ (ΜΙΚΡΟΚΑΜΠΟΥ)
16	ΠΑΠΑΖΟΓΛΟΥ ΚΑΛΛΙΟΠΗ	8	ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ (ΧΑΡΙΤΩΜΕΝΗΣ)
17	ΧΑΤΖΗΣΑΒΒΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	9	ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ (ΦΩΤΟΛΙΒΟΣ)
18	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ	10	ΠΟΥΛΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ (ΜΑΥΡΟΛΕΥΚΗΣ)
19	ΣΑΡΙΔΗΣ ΑΛΚΗΣ	11	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΕΛΕΝΗ (ΠΑΝΟΡΑΜΑΤΟΣ)
20	ΖΑΧΑΡΙΑΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	12	ΣΑΒΒΙΔΟΥ ΚΥΡΙΑΚΗ (ΜΕΓΑΛΟΚΑΜΠΟΣ)
21	ΣΥΜΕΩΝΙΔΟΥ ΣΟΦΙΑ	13	ΝΙΤΣΙΟΣ ΣΩΚΡΑΤΗΣ (ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ)
22	ΤΕΡΝΕΚΤΣΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ		
	ΑΠΟΝΤΕΣ		
1	ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ		
2	ΟΥΡΟΥΜΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ		
3	ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ		

Στην συνεδρίαση παραβρέθηκε η τακτική υπάλληλος κα Αικατερίνη Ζιαμπάρη, γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου.

ΘΕΜΑ: Περί αιτήματος υπεκμίσθωσης Δημοτικού Ακινήτου στην Κοινότητα Περιχώρας.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου εισηγούμενος το 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών του Σώματος την αριθ. πρωτ. 13127/21-08-2024 εισήγηση του τμήματος Εσόδων η οποία αναφέρει τα εξής:

«ΘΕΜΑ: Περί αιτήματος υπεκμίσθωσης δημοτικού ακινήτου.

Κύριε Πρόεδρε,

Με το αρ. 24202/10-11-2023 συμφωνητικό μίσθωσης, μεταξύ του Δήμου Προσοτσάνης και του κ. Μωυσίδη Παναγιώτη, εκμισθώθηκε στον δεύτερο, κατόπιν σχετικής ανοικτής δημοπρασίας, έκταση 50στρ (βάση σχετικού τοπογραφικού διαγράμματος), από το αρ. 6 αγροτεμάχιο του αγροκτήματος Περιχώρας, της Τ/Κ Περιχώρας του Δήμου Προσοτσάνης, για διάστημα 30 ετών (λήξη μίσθωσης 09/11/2053), το οποίο συνημμένα επισυνάπτουμε.

Με την αρ.13055/19-08-2024 αίτηση του η οποία επισυνάπτεται, ο κ. Μωυσίδης βασιζόμενος στο άρθρο 6 παρ. Α, του αναφερόμενου συμφωνητικού, ζητά την άδεια του Δήμου προκειμένου να υπεκμισθώσει την αναφερόμενη έκταση των 50στρ του αγρού αρ. 6 Περιχώρας, στην εταιρία ΚΤΗΜΑ ΠΑΥΛΙΔΗ Α.Ε.

Κατόπιν αυτού, καλείτε το Δημοτικό Συμβούλιο, να αποφασίσει εάν συμφωνεί – αποδέχεται του αιτήματος προς υπεκμίσθωση της αναφερόμενης έκτασης.

Τονίζεται ότι, έναντι του Δήμου και μετά την τυχόν εγκριθείσα από εσάς υπεκμίσθωση, υπόχρεος παραμένει ο κ. Μωυσίδης Παναγιώτης. Παρακαλούμε για την απόφασή σας.»

Το **Δημοτικό Συμβούλιο** ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων μεταξύ των μελών του, των οποίων οι απόψεις και τοποθετήσεις αναλυτικά είναι καταγεγραμμένες στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της συνεδρίασης και αφού έλαβε υπόψη:

1. τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν
2. το άρθρο 65 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 72 του Ν. 4555/2018
3. την αριθ. πρωτ. 13127/21-08-2024 εισήγηση του τμήματος Εσόδων

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την υπεκμίσθωση για όλη την διάρκεια του συμφωνητικού, έκτασης 50στρ, από το αριθ. 6 αγροτεμάχιο του αγροκτήματος Περιχώρας, από τον κ. Μωυσίδη Παναγιώτη στην εταιρία ΚΤΗΜΑ ΠΑΥΛΙΔΗ Α.Ε.

Παραμένει σε ισχύ το αριθ. 24202/10-11-2023 συμφωνητικό μίσθωσης και υπόλογος προς το Δήμο για την καταβολή του μισθίου είναι ο κ. Μωυσίδης Παναγιώτης.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 163/2024

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως κατωτέρω :

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου	Ο Ειδικός γραμματέας	Τα Μέλη :
-------------------------------------	----------------------	-----------

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ