



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΡΟΣΟΤΣΑΝΗΣ

Ministry of
Digital
Governance

Digitally signed by Ministry
of Digital Governance
Date: 2024.08.02
12:52:36 EEST
Reason:
Location: Athens

ΑΔΑ: 6Α28ΩΞΖ-Ζ84

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 135/2024

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της αριθ. 15^{ης}/2024 Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Προσοτσάνης.

Στη Προσοτσάνη και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την **01 Αυγούστου** του έτους **2024** ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **20:00** συνήλθε σε **Τακτική** συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Προσοτσάνης, υπό την προεδρία του κ. Σταυρίδη Μάρκου, ύστερα από την με αρ. πρωτ. **12123/26-07-2024** πρόσκληση του, η οποία γνωστοποιήθηκε σε όλα τα μέλη του Συμβουλίου, στο Δήμαρχο, στους Προέδρους των Κοινοτήτων και δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και στο Δημοτικό Κατάστημα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 6 του Ν.5056/2023 και του άρθρου 69 του Ν.3852/2010 και με τις διατάξεις των άρθρων 92, 95, 96 και 97 του Δ.Κ.Κ.(Ν.3463/2006). Στην συνεδρίαση παραβρέθηκε ο Δήμαρχος κ. Αθανασιάδης Θεόδωρος και διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι επί συνόλου **25** μελών βρέθηκαν παρόντα τα κατωτέρω μέλη:

	ΠΑΡΟΝΤΕΣ Δ.Σ		ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ
1	ΣΤΑΥΡΙΔΗΣ ΜΑΡΚΟΣ (Πρόεδρος)	1	ΒΑΪΤΣΙΔΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ (ΣΙΤΑΓΡΩΝ)
2	ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ ΘΩΜΑΣ	2	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ (ΓΡΑΜΜΕΝΗΣ)
3	ΒΟΥΓΙΟΥΚΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ		
4	ΚΙΛΑΤΖΙΔΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ		
5	ΟΥΡΟΥΜΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ		
6	ΒΟΥΓΙΟΥΚΛΗ ΕΛΕΝΗ		
7	ΓΡΗΓΟΡΙΑΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ		
8	ΤΣΙΓΚΑΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ		ΑΠΟΝΤΕΣ
9	ΤΣΟΛΑΚΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	1	ΖΑΜΠΑΣ ΗΛΙΑΣ (ΠΡΟΣΟΤΣΑΝΗΣ)
10	ΣΥΡΤΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	2	ΜΟΣΚΟΦΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ (ΑΝΘΟΧΩΡΙΟΥ)
11	ΑΥΓΟΥΣΤΑΤΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ	3	ΤΣΙΡΚΟΥ ΘΕΟΔΩΡΟΣ (ΠΕΤΡΟΥΣΑΣ)
12	ΤΣΑΟΥΣΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	4	ΣΑΡΝΑΖΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ (ΠΕΡΙΧΩΡΑΣ)
13	ΗΛΙΑΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	5	ΜΠΑΤΣΙΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ (ΚΟΚΚΙΝΟΓΕΙΩΝ)
14	ΣΥΜΕΩΝΙΔΟΥ ΣΟΦΙΑ	6	ΤΣΑΝΝΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ (ΠΥΡΓΩΝ)
15	ΤΕΡΝΕΚΤΣΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	7	ΤΟΣΟΥΝΟΓΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ (ΜΙΚΡΟΚΑΜΠΟΥ)
16	ΠΑΠΑΖΟΓΛΟΥ ΚΑΛΛΙΟΠΗ	8	ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ (ΧΑΡΙΤΩΜΕΝΗΣ)
17	ΧΑΤΖΗΣΑΒΒΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	9	ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ (ΦΩΤΟΛΙΒΟΣ)
	ΑΠΟΝΤΕΣ	10	ΠΟΥΛΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ (ΜΑΥΡΟΛΕΥΚΗΣ)
1	ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ	11	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΕΛΕΝΗ (ΠΑΝΟΡΑΜΑΤΟΣ)
2	ΣΥΜΕΩΝΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	12	ΣΑΒΒΙΔΟΥ ΚΥΡΙΑΚΗ (ΜΕΓΑΛΟΚΑΜΠΟΣ)
3	ΝΟΥΣΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	13	ΝΙΤΣΙΟΣ ΣΩΚΡΑΤΗΣ (ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ)
4	ΧΑΤΖΗΓΕΩΡΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	14	ΣΠΥΡΙΔΟΠΟΥΛΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ (ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗΣ)
5	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ	15	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΣΟΥΛΤΑΝΑ (ΜΙΚΡΟΠΟΛΗΣ)
6	ΣΑΡΙΔΗΣ ΑΛΚΗΣ	16	ΣΙΔΟΣ ΣΤΕΡΓΙΟΣ (ΚΑΛΗΣ ΒΡΥΣΗΣ)
7	ΖΑΧΑΡΙΑΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ		
8	ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ		

Στην συνεδρίαση παραβρέθηκε η τακτική υπάλληλος κα Αικατερίνη Ζιαμπάρη, γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου.

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 135/2024

ΘΕΜΑ: Έγκριση (ή μη) των πρακτικών δημοπρασίας μίσθωσης τμήματος έκτασης 1.485τ.μ. στο αριθ. 10873 αγροτεμάχιο Προσοτσάνης.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου εισηγούμενος το 5^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών του Σώματος την αριθ. πρωτ. 11607/16-07-2024 εισήγηση του Τμήματος Εσόδων η οποία αναφέρει τα εξής:

«ΘΕΜΑ: Έγκριση (ή μη) πρακτικών δημοπρασίας μίσθωσης τμήματος έκτασης 1.485τμ στο 10873 αγροτεμάχιο Προσοτσάνης

Κατόπιν της αρ. 87/2024 απόφασης του ΔΣ, με την οποία εγκρίθηκε η μίσθωση και καθορίστηκαν οι όροι μίσθωσης τμήματος έκτασης 1.485τμ από το αρ.10873 αγροτεμάχιο Προσοτσάνης, διεξήχθησαν οι κάτωθι διαδικασίες δημοπράτησης:

1. Την Δευτέρα 01-07-2024 διεξήχθη η πρώτη διαδικασία δημοπρασίας, η οποία κατέληξε άγονη λόγω μη προσέλευσης ενδιαφερομένων και
2. Την Δευτέρα 08-07-2024 διεξήχθη η επαναληπτική διαδικασία δημοπρασίας, στην οποία όπως αναφέρεται και στο πρακτικό, πλειοδότης και μοναδικός συμμετέχων ανακηρύχθηκε ο κ. Γελκοβάνης Βασίλειος, με προσφορά 30,00 ευρώ/στρέμμα ετησίως.

Τα δύο πρακτικά αποστέλλονται στο Δημοτικό Συμβούλιο (παρ. 3 του άρθρου 195 του Κώδικα), προς έγκριση (ή μη) και πάλι στο Δημοτικό Συμβούλιο.

Παρακαλούμε για την δική σας απόφαση έγκρισης (ή μη)».

Ο κ. Δήμαρχος εισηγήθηκε και ανέλυσε το θέμα.

Το **Δημοτικό Συμβούλιο** ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων μεταξύ των μελών του, των οποίων οι απόψεις και τοποθετήσεις αναλυτικά είναι καταγεγραμμένες στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της συνεδρίασης και αφού έλαβε υπόψη:

1. τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του Ν. 4555/2018 και τροποποιήθηκε με τα άρθρα 177 και 184 παρ. 1 του Ν. 4635/2019
2. το άρθρο 65 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 72 του Ν. 4555/2018
3. την με αριθ. πρωτ. 11607/16-07-2024 εισήγηση του Τμήματος Εσόδων

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Κατακυρώνει το αποτέλεσμα της δημοπρασίας που διεξήχθη στις 08/07/2024 (επαναληπτική δημοπρασία) για τη μίσθωση τμήματος έκτασης 1.485,00τ.μ. του αριθ. 10873 αγροτεμαχίου Προσοτσάνης, προκειμένου να αναπτύξει αποκλειστικά και μόνο δενδροκαλλιέργειες - δενδροκομίες, με ουσιώδεις δαπάνες του ιδίου του μισθωτή, στον πλειοδότη Γελκοβάνη Βασίλειο του Αθανασίου, με διεύθυνση κατοικίας την Προσοτσάνη, ο οποίος κατέθεσε προσφορά 30,00 ευρώ/ανά στρέμμα/ανά έτος, με την εγγύηση του κ. Γελκοβάνη Αθανασίου του Βασιλείου.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις περεταίρω ενέργειες για την υπογραφή της σύμβασης.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 135/2024

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως κατωτέρω :

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου	Ο Ειδικός γραμματέας	Τα Μέλη :
-------------------------------------	----------------------	-----------

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

Αθανασιάδης Θεόδωρος