



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της αριθ. 10^{ης}/2024 Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Προσοτσάνης.

Στη Προσοτσάνη και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την 09^η Μαΐου του έτους 2024 ημέρα Πέμπτη και ώρα 19:00 συνήλθε σε Τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Προσοτσάνης, υπό την προεδρία του κ. Σταυρίδη Μάρκο, ύστερα από την με αρ. πρωτ. 7950/02-05-2024 πρόσκληση του, η οποία γνωστοποιήθηκε σε όλα τα μέλη του Συμβουλίου, στο Δήμαρχο, στους Προέδρους των Κοινοτήτων και δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και στο Δημοτικό Κατάστημα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 6 του Ν.5056/2023 και του άρθρου 69 του Ν.3852/2010 και με τις διατάξεις των άρθρων 92, 95, 96 και 97 του Δ.Κ.Κ.(Ν.3463/2006). Στην συνεδρίαση παραβρέθηκε ο Δήμαρχος κ. Αθανασιάδης Θεόδωρος και διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι επί συνόλου 25 μελών βρέθηκαν παρόντα τα κατωτέρω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ Δ.Σ		ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ	
1	ΣΤΑΥΡΙΔΗΣ ΜΑΡΚΟΣ (Πρόεδρος)	1	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ (ΓΡΑΜΜΕΝΗΣ)
2	ΑΥΓΟΥΣΤΑΤΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ	2	ΜΟΣΚΟΦΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ (ΑΝΘΟΧΩΡΙΟΥ)
3	ΣΥΜΕΩΝΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ		
4	ΣΥΡΤΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ		
5	ΟΥΡΟΥΜΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ		
6	ΒΟΥΓΙΟΥΚΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ		
7	ΒΟΥΓΙΟΥΚΛΗ ΕΛΕΝΗ		
8	ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ ΘΩΜΑΣ		
9	ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ		
10	ΤΣΙΓΚΑΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ		ΑΠΟΝΤΕΣ
11	ΤΣΟΛΑΚΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	1	ΤΣΙΡΚΟΥ ΘΕΟΔΩΡΟΣ (ΠΕΤΡΟΥΣΑΣ)
12	ΗΛΙΑΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	2	ΣΑΡΝΑΖΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ (ΠΕΡΙΧΩΡΑΣ)
13	ΠΑΠΑΖΟΓΛΟΥ ΚΑΛΛΙΟΠΗ	3	ΜΠΑΤΣΙΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ (ΚΟΚΚΙΝΟΓΕΙΩΝ)
14	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ	4	ΤΣΑΝΝΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ (ΠΥΡΓΩΝ)
15	ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	5	ΤΟΣΟΥΝΟΓΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ (ΜΙΚΡΟΚΑΜΠΟΥ)
16	ΖΑΧΑΡΙΑΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	6	ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ (ΧΑΡΙΤΩΜΕΝΗΣ)
17	ΧΑΤΖΗΣΑΒΒΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	7	ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ (ΦΩΤΟΛΙΒΟΣ)
	ΑΠΟΝΤΕΣ	8	ΠΟΥΛΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ (ΜΑΥΡΟΛΕΥΚΗΣ)
1	ΓΡΗΓΟΡΙΑΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	9	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΕΛΕΝΗ (ΠΑΝΟΡΑΜΑΤΟΣ)
2	ΚΙΛΑΤΖΙΔΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ	10	ΣΑΒΒΙΔΟΥ ΚΥΡΙΑΚΗ (ΜΕΓΑΛΟΚΑΜΠΟΣ)
3	ΧΑΤΖΗΓΕΩΡΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	11	ΝΙΤΣΙΟΣ ΣΩΚΡΑΤΗΣ (ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ)
4	ΝΟΥΣΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	12	ΣΠΥΡΙΔΟΠΟΥΛΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ (ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗΣ)
5	ΤΣΑΟΥΣΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	13	ΖΑΜΠΑΣ ΗΛΙΑΣ (ΠΡΟΣΟΤΣΑΝΗΣ)
6	ΣΥΜΕΩΝΙΔΟΥ ΣΟΦΙΑ	14	ΣΙΔΟΣ ΣΤΕΡΓΙΟΣ (ΚΑΛΗΣ ΒΡΥΣΗΣ)
7	ΣΑΡΙΔΗΣ ΑΛΚΗΣ	15	ΒΑΪΤΣΙΔΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ (ΣΙΤΑΓΡΩΝ)
8	ΤΕΡΝΕΚΤΣΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	16	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΣΟΥΛΤΑΝΑ (ΜΙΚΡΟΠΟΛΗΣ)

Στην συνεδρίαση παραβρέθηκε η τακτική υπάλληλος κα Αικατερίνη Ζιαμπάρη, γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου.

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 77/2024

ΘΕΜΑ: Καθορισμός ύψους τέλους παραχώρησης, σε παραχωρησιούχους, Σταθμών φόρτισης Ηλεκτροκίνητων Επιβατικών Οχημάτων (Η/Ο).

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου εισηγούμενος το 1^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών του Σώματος την αριθ. 122/2024 απόφαση της Δ.Ε. η οποία έχει ως εξής:

«ΘΕΜΑ: Χαρακτηρισμός θέματος, μη συμπεριλαμβανομένου στην ημερήσια διάταξη ως κατεπείγοντος προς συζήτηση

Πριν την λήψη των αποφάσεων της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος ανέφερε ότι έχει προκύψει ένα ακόμη θέμα, το οποίο θεωρείται κατά την κρίση του κατεπείγον, πρέπει να συζητηθεί κατά προτεραιότητα και αφορά «Καθορισμό ύψους τέλους παραχώρησης σε παραχωρησιούχους Σταθμών φόρτισης Ηλεκτροκίνητων επιβατικών οχημάτων (Η/Ο).

Το θέμα είναι έκτακτο λόγω της καταληκτικής προθεσμίας προδέσμευσης χρημάτων στο πρόγραμμα «ΦΟΡΤΙΖΩ ΠΑΝΤΟΥ».

Για το λόγο αυτό κρίνεται αναγκαία η συζήτηση του εν λόγω θέματος ως εκτάκτου στην παρούσα συνεδρίαση, λόγω της κατεπείγουσας φύσης του, παρά το ότι δε συμπεριλαμβάνεται στην ημερήσια διάταξη.

Με βάση τα παραπάνω κάλεσε τα μέλη να ψηφίσουν σχετικά

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ αφού έλαβε υπόψη :

- την εισήγηση του προέδρου
- την παρ.6 του άρθρου 75 του Ν.3852/10 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 77 του Ν.4555/2018
- το περιεχόμενο του θέματος, το οποίο αν και δεν περιλαμβάνεται στην ημερήσια διάταξη πρέπει να συζητηθεί κατά προτεραιότητα, λόγω της κατεπείγουσας φύσης του

Μετά από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Τη συζήτηση του θέματος «Καθορισμός ύψους τέλους παραχώρησης, σε παραχωρησιούχους, Σταθμών φόρτισης Ηλεκτροκίνητων επιβατικών οχημάτων (Η/Ο) » στην παρούσα συνεδρίαση

Αριθ. Απόφ. 122/2024

ΘΕΜΑ: Εισήγηση στο ΔΣ για «Καθορισμό ύψους τέλους παραχώρησης, σε παραχωρησιούχους, Σταθμών φόρτισης Ηλεκτροκίνητων επιβατικών οχημάτων (Η/Ο) »

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το μοναδικό έκτακτο θέμα ανέφερε ότι σύμφωνα με την παρ. βε. του άρθρου 73 του Ν.3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, η Επιτροπή ποιότητας Ζωής εισηγείται στο δημοτικό συμβούλιο, μεταξύ άλλων, το σχέδιο κανονιστικών αποφάσεων των άρθρων 79 και 82 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων.

Σύμφωνα με το άρθρο 74^Α παρ.1 του Ν.3852/2010 όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/2023, από 1-1-2024 οι αρμοδιότητες της ΕΠΖ μεταβιβάζονται στη δημοτική επιτροπή

Στη συνέχεια προσκόμισε την αριθ.πρωτ.7561/25-4-2024 **εισήγηση της Προϊσταμένης Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών**, στην οποία αναφέρονται τα παρακάτω:

ΘΕΜΑ: Καθορισμός ύψους τέλους παραχώρησης σε παραχωρησιούχους Σταθμών φόρτισης Ηλεκτροκίνητων επιβατικών Οχημάτων (Η/Ο)

Στο πλαίσιο του προγράμματος χρηματοδότησης του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών «Φορτίζω Παντού» καταρτίζεται σύμβαση παραχώρησης αντικείμενο της οποίας είναι η εγκατάσταση, διαχείριση, λειτουργία και συντήρηση δημοσίως προσβάσιμων Σταθμών φόρτισης Ηλεκτροκίνητων επιβατικών Οχημάτων (Η/Ο) εντός των γεωγραφικών και διοικητικών ορίων του Δήμου και σε σημεία και χώρους που ανήκουν αποκλειστικά στην κυριότητα και κατά τρόπον αρμοδιότητα του Δήμου σύμφωνα με το εγκεκριμένο Σχέδιο Φόρτισης Ηλεκτρικών Οχημάτων (Σ.Φ.Η.Ο.) του Δήμου.

Η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των 1.843.980,86 € μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24 % (εκτιμώμενη αξία συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ: 2.286.536,27 €).

Ο Δήμος διατηρεί δικαίωμα προαίρεσης, σύμφωνα με το άρθρο 32.3 του σχεδίου σύμβασης, έως 25% της αρχικής εκτιμώμενης αξίας. Η συνολική εκτιμώμενη αξία της σύμβασης συμπεριλαμβανομένου του δικαιώματος προαίρεσης ανέρχεται στο ποσό των 2.304.976,07 € πλέον Φ.Π.Α.

Η αξία της σύμβασης μπορεί να προσαυξηθεί, υπό τους όρους του άρθρου 37 του σχεδίου σύμβασης (τροποποίηση της σύμβασης), έως και το 50% της αρχικής αξίας της. Ως εκ τούτου, η συνολική εκτιμώμενη αξία της ανέρχεται στο ποσό των 2.765.971,29 € μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24 % (εκτιμώμενη αξία συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ: 3.429.804,40 €).

Η εκτιμώμενη αξία επένδυσης (capex), ήτοι η εκτιμώμενη αξία για την προμήθεια, εγκατάσταση και σύνδεση των σταθμών φόρτισης στο δίκτυο ηλεκτρικής ενέργειας, ανέρχεται στο ποσό των 221.209,68 € μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24 % (εκτιμώμενη αξία επένδυσης συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ: 274.300,00 €) Η συμμετοχή του Δήμου Προσοτσάνης είναι στο 70% του κόστους επένδυσης (capex), ήτοι 82.290,00 €.

Οι θέσεις στάθμευσης που, σύμφωνα με το εγκεκριμένο ΣΦΗΟ, προορίζονται να εξυπηρετούν τα σημεία (επανα)φόρτισης της παρούσας θα πρέπει πριν την υπογραφή της Σύμβασης να έχουν χαρακτηριστεί ως θέσεις στάθμευσης για την φόρτιση Ηλεκτροκίνητων Οχημάτων (Η/Ο) και Ηλεκτροκίνητων Οχημάτων (Η/Ο) ΑμεΑ, όπου αυτό προβλέπεται, σύμφωνα με τη διαδικασία των άρθρων 52 και 109 του Κ.Ο.Κ. (ν. 2696/1999), 75, 79 και 82 του ν. 3463/2006, 73 του ν. 3852/2010 και 28 παρ. 1 του ν. 4325/2015.

Προς το σκοπό αυτό ο Δήμος Προσοτσάνης έχει προσδιορίσει τέλος παραχώρησης λαμβάνοντας υπ' όψιν την αξία των τελών παραχώρησης χώρου ανά τ.μ. που ισχύει για αντίστοιχες/συναφείς δραστηριότητες στον Δήμο και ενσωμάτωσε κάθε δημοτικό τέλος που θα μπορούσε να οφείλεται για την εγκατάσταση και λειτουργία των Σταθμών (π.χ. τέλη φωτισμού και καθαριότητας, τέλη Τ.Α.Π., φόρος ηλεκτροδοτούμενου ακινήτου, τέλος κατάληψης κοινόχρηστου χώρου, τέλος χρήσης υπεδάφους κοινόχρηστου χώρου κλπ).

Το τέλος παραχώρησης θα καταβάλλεται σε τραπεζικό λογαριασμό που θα υποδείξει στον/στην Παραχωρησιούχο η Παραχωρούσα Αρχή εντός του πρώτου τριμήνου κάθε έτους λειτουργίας των Σταθμών φόρτισης. Σε περίπτωση μη καταβολής του τέλους παραχώρησης εντός του πρώτου τριμήνου κάθε έτους, ο Παραχωρησιούχος καθίσταται υπερέμμερος.

Το τέλος παραχώρησης ορίζεται στο 10% επί των ακαθάριστων ετήσιων εσόδων του Παραχωρησιούχου, συμπεριλαμβανομένου του κόστους ηλεκτρικής ενέργειας το οποίο ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται από την έναρξη της περιόδου λειτουργίας των Σταθμών να αποδίδει ετησίως στον Δήμο Προσοτσάνης.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ αφού έλαβε υπόψη:

- Την ανωτέρω εισήγηση
- Τις διατάξεις των άρθρων 52 και 109 του Κ.Ο.Κ. (ν. 2696/1999)
- Τις διατάξεις των άρθρων 75, 79 και 82 του ν. 3463/2006
- Τις διατάξεις του άρθρου 28 παρ. 1 του ν. 4325/2015
- Τις διατάξεις των άρθρων 72, 73, 74, 74^Α και 75 του Ν.3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει

Μετά από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο, τον ορισμό του τέλους παραχώρησης Σταθμών φόρτισης Ηλεκτροκίνητων επιβατικών Οχημάτων (Η/Ο) στο Δήμο Προσοτσάνης, στο 10% επί των ακαθάριστων ετήσιων εσόδων του Παραχωρησιούχου, συμπεριλαμβανομένου του κόστους

ηλεκτρικής ενέργειας, το οποίο ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται από την έναρξη της περιόδου λειτουργίας των Σταθμών να αποδίδει ετησίως στον Δήμο Προσοτσάνης.»

Το **Δημοτικό Συμβούλιο** ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων μεταξύ των μελών του, των οποίων οι απόψεις και τοποθετήσεις αναλυτικά είναι καταγεγραμμένες στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της συνεδρίασης και αφού έλαβε υπόψη:

- 1. τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
- 2. το άρθρο 65 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 72 του Ν. 4555/2018
- 3. την αριθ. 122/2024 απόφαση της Δ.Ε.
- 4. την αριθ. πρωτ. 7561/25-04-2024 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών
- 5. Τις διατάξεις της παρ.14 του άρθρου 25 του Ν.1828/89 όπως συμπληρώθηκε με την παρ.16 του άρθρου 11 του Ν.2503/97
- 6. Τις διατάξεις περί κανονιστικών αποφάσεων

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Ορίζει το ύψος του τέλους παραχώρησης Σταθμών φόρτισης Ηλεκτροκίνητων Επιβατικών Οχημάτων (Η/Ο) στο Δήμο Προσοτσάνης, **στο 10% επί των ακαθάριστων ετήσιων εσόδων του Παραχωρησιούχου**, συμπεριλαμβανομένου του κόστους ηλεκτρικής ενέργειας, το οποίο ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται από την έναρξη της περιόδου λειτουργίας των Σταθμών να αποδίδει ετησίως στον Δήμο Προσοτσάνης.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 77/2024

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως κατωτέρω :

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου	Ο Ειδικός γραμματέας	Τα Μέλη :
--	-----------------------------	------------------

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ