



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΡΟΣΟΤΣΑΝΗΣ

Ministry of
Digital
Governance

Digitally signed by Ministry
of Digital Governance
Date: 2024.04.26
12:38:19 EEST
Reason:
Location: Athens

ΑΔΑ: 9Ξ5ΤΩΞΖ-ΙΒΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 73/2024

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της αριθ. 9^{ης}/2024 Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Προσοτσάνης.

Στη Προσοτσάνη και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την **25^η Απριλίου** του έτους **2024** ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **20:30** συνήλθε σε **Τακτική** συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Προσοτσάνης, υπό την προεδρία του κ. Σταυρίδη Μάρκο, ύστερα από την με αρ. πρωτ. **7266/19-04-2024** πρόσκληση του, η οποία γνωστοποιήθηκε σε όλα τα μέλη του Συμβουλίου, στο Δήμαρχο, στους Προέδρους των Κοινοτήτων και δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και στο Δημοτικό Κατάστημα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 6 του Ν.5056/2023 και του άρθρου 69 του Ν.3852/2010 και με τις διατάξεις των άρθρων 92, 95, 96 και 97 του Δ.Κ.Κ.(Ν.3463/2006). Στην συνεδρίαση παραβρέθηκε ο Δήμαρχος κ. Αθανασιάδης Θεόδωρος και διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι επί συνόλου **25** μελών βρέθηκαν παρόντα τα κατωτέρω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ Δ.Σ		ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ	
1	ΣΤΑΥΡΙΔΗΣ ΜΑΡΚΟΣ (Πρόεδρος)	1	ΖΑΜΠΑΣ ΗΛΙΑΣ (ΠΡΟΣΟΤΣΑΝΗΣ)
2	ΑΥΓΟΥΣΤΑΤΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ	2	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ (ΓΡΑΜΜΕΝΗΣ)
3	ΣΥΜΕΩΝΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	3	ΣΙΔΟΣ ΣΤΕΡΓΙΟΣ (ΚΑΛΗΣ ΒΡΥΣΗΣ)
4	ΚΙΛΑΤΖΙΔΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ	4	ΒΑΪΤΣΙΔΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ (ΣΙΤΑΓΡΩΝ)
5	ΟΥΡΟΥΜΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	5	ΜΟΣΚΟΦΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ (ΑΝΘΟΧΩΡΙΟΥ)
6	ΣΥΡΤΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	6	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΣΟΥΛΤΑΝΑ (ΜΙΚΡΟΠΟΛΗΣ)
7	ΧΑΤΖΗΓΕΩΡΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ		
8	ΒΟΥΓΙΟΥΚΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ		
9	ΒΟΥΓΙΟΥΚΛΗ ΕΛΕΝΗ		
10	ΝΟΥΣΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ		ΑΠΟΝΤΕΣ
11	ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ	1	ΤΣΙΡΚΟΥ ΘΕΟΔΩΡΟΣ (ΠΕΤΡΟΥΣΑΣ)
12	ΤΣΙΓΚΑΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	2	ΣΑΡΝΑΖΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ (ΠΕΡΙΧΩΡΑΣ)
13	ΤΣΟΛΑΚΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	3	ΜΠΑΤΣΙΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ (ΚΟΚΚΙΝΟΓΕΙΩΝ)
14	ΤΣΑΟΥΣΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	4	ΤΣΑΝΝΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ (ΠΥΡΓΩΝ)
15	ΗΛΙΑΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	5	ΤΟΣΟΥΝΟΓΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ (ΜΙΚΡΟΚΑΜΠΟΥ)
16	ΣΥΜΕΩΝΙΔΟΥ ΣΟΦΙΑ	6	ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ (ΧΑΡΙΤΩΜΕΝΗΣ)
17	ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	7	ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ (ΦΩΤΟΛΙΒΟΣ)
18	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ	8	ΠΟΥΛΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ (ΜΑΥΡΟΛΕΥΚΗΣ)
19	ΖΑΧΑΡΙΑΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	9	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΕΛΕΝΗ (ΠΑΝΟΡΑΜΑΤΟΣ)
20	ΧΑΤΖΗΣΑΒΒΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	10	ΣΑΒΒΙΔΟΥ ΚΥΡΙΑΚΗ (ΜΕΓΑΛΟΚΑΜΠΟΣ)
	ΑΠΟΝΤΕΣ	11	ΝΙΤΣΙΟΣ ΣΩΚΡΑΤΗΣ (ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ)
1	ΓΡΗΓΟΡΙΑΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	12	ΣΠΥΡΙΔΟΠΟΥΛΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ (ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗΣ)
2	ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ ΘΩΜΑΣ		
3	ΠΑΠΑΖΟΓΛΟΥ ΚΑΛΛΙΟΠΗ		
4	ΣΑΡΙΔΗΣ ΑΛΚΗΣ		
5	ΤΕΡΝΕΚΤΣΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ		

Στην συνεδρίαση παραβρέθηκε η τακτική υπάλληλος κα Αικατερίνη Ζιαμπάρη, γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου.

ΘΕΜΑ: Περί μίσθωσης Δημοτικού Ακινήτου στην Κοινότητα Αργυρούπολης.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου εισηγούμενος το 8^ο θέμα έθεσε υπόψη των μελών του Σώματος την αριθ. πρωτ. 7106/17-04-2024 εισήγηση του Τμήματος Εσόδων, η οποία αναφέρει τα εξής:
«ΘΕΜΑ: Περί μίσθωσης Δημοτικού Ακινήτου.

Κύριε Πρόεδρε,

Κατόπιν της εκδήλωσης ενδιαφέροντος προς την Υπηρεσία μας και διαβίβασης του σχετικού ερωτήματος προς την Τ/Κ Αργυρούπολης, σχετικά με την εκμίσθωση δημοτικού ακινήτου επί της Κοινότητας Αργυρούπολης και συγκεκριμένα για την ενοικίαση ενός κτίσματος εμβαδού 38,70τμ με το διακριτικό τίτλο ‘Δημοτικό Αναψυκτήριο Αργυρούπολης’, το οποίο βρίσκεται στην έξοδο της Κοινότητας προς Τ/Κ Σιταγρών, με σκοπό την χρήση του ως Κατάστημα Υγειονομικού Ενδιαφέροντος – ΚΥΕ, παρακαλούμε όπως εξετάσετε το θέμα στο Δημοτικό Συμβούλιο Προσοτσάνης.

Συνημμένα σας αποστέλλουμε την αρ. 3/2024 απόφαση – γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Κοινότητας Αργυρούπολης.

Παρακαλούμε για την απόφαση σας, δηλαδή εάν συμφωνεί το Δ.Σ. στην μίσθωση του ακινήτου μέσω ανοιχτής προφορικής πλειοδοτικής δημοπρασίας.

Ενημερωτικά, σε περίπτωση θετικής απόφασης αυτή διαβιβάζεται εν συνεχεία στην Δημοτική Επιτροπή, για τις περαιτέρω ενέργειες προς δημοπράτηση.»

Κατόπιν των ανωτέρω, προτείνεται η μίσθωση του Δημοτικού Ακινήτου – Δημοτικό Αναψυκτήριο Αργυρούπολης με τη διαδικασία της πλειοδοτικής δημοπρασίας, κατά τις διαδικασίες που ορίζει το ΠΔ 270/81 και το άρθρο 192 παρ.1 του ΔΚΚ.

Καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να εγκρίνει τη διενέργεια (ή μη) της δημοπρασίας για την μίσθωση του αναφερόμενου Δημοτικού ακινήτου.

Το **Δημοτικό Συμβούλιο** ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων μεταξύ των μελών του, των οποίων οι απόψεις και τοποθετήσεις αναλυτικά είναι καταγεγραμμένες στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της συνεδρίασης και αφού έλαβε υπόψη:

- 1. τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
- 2. το άρθρο 65 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 72 του Ν. 4555/2018
- 3. την αριθ. πρωτ. 7106/17-04-2024 εισήγηση του Τμήματος Εσόδων και την αριθ. 3/2024 απόφαση του συμβουλίου της Κοινότητας Αργυρούπολης

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α) Εγκρίνει τη μίσθωση Δημοτικού Ακινήτου στην Κοινότητα Αργυρούπολης και συγκεκριμένα ενός κτίσματος εμβαδού 38,70τμ με το διακριτικό τίτλο “Δημοτικό Αναψυκτήριο Αργυρούπολης”, με πλειοδοτική δημοπρασία όπως ο νόμος ορίζει, για χρήση Κ.Υ.Ε. (Κατάστημα Υγειονομικού Ενδιαφέροντος).

Β) Οι όροι της δημοπράτησης θα καθοριστούν από την Δημοτική Επιτροπή.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 73/2024

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως κατωτέρω :

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου	Ο Ειδικός γραμματέας	Τα Μέλη :
-------------------------------------	----------------------	-----------

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

Αθανασιάδης Θεόδωρος