



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΡΟΣΟΤΣΑΝΗΣ

Ministry of
Digital
Governance

Digitally signed by Ministry
of Digital Governance
Date: 2024.04.15
14:10:36 EEST
Reason:
Location: Athens

ΑΔΑ: 6ΦΜΜΩΞΖ-ΧΚΒ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 56/2024

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της αριθ. 7^{ης}/2024 Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Προσοτσάνης.

Στη Προσοτσάνη και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την 12^η Απριλίου του έτους 2024 ημέρα Παρασκευή και ώρα 19:00 συνήλθε σε Τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Προσοτσάνης, υπό την προεδρία του κ. Σταυρίδη Μάρκο, ύστερα από την με αρ. πρωτ. 6626/08-04-2024 πρόσκληση του, η οποία γνωστοποιήθηκε σε όλα τα μέλη του Συμβουλίου, στο Δήμαρχο, στους Προέδρους των Κοινοτήτων και δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και στο Δημοτικό Κατάστημα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 6 του Ν.5056/2023 και του άρθρου 69 του Ν.3852/2010 και με τις διατάξεις των άρθρων 92, 95, 96 και 97 του Δ.Κ.Κ.(Ν.3463/2006). Στην συνεδρίαση παραβρέθηκε ο Δήμαρχος κ. Αθανασιάδης Θεόδωρος και διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι επί συνόλου 25 μελών βρέθηκαν παρόντα τα κατωτέρω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ Δ.Σ		ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ	
1	ΣΤΑΥΡΙΔΗΣ ΜΑΡΚΟΣ (Πρόεδρος)	1	ΖΑΜΠΑΣ ΗΛΙΑΣ (ΠΡΟΣΟΤΣΑΝΗΣ)
2	ΑΥΓΟΥΣΤΑΤΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ	2	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ (ΓΡΑΜΜΕΝΗΣ)
3	ΓΡΗΓΟΡΙΑΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	3	ΣΙΔΟΣ ΣΤΕΡΓΙΟΣ (ΚΑΛΗΣ ΒΡΥΣΗΣ)
4	ΚΙΛΑΤΖΙΔΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ	4	ΝΙΤΣΙΟΣ ΣΩΚΡΑΤΗΣ (ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ)
5	ΟΥΡΟΥΜΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	5	ΜΟΣΚΟΦΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ (ΑΝΘΟΧΩΡΙΟΥ)
6	ΣΥΡΤΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	6	ΣΠΥΡΙΔΟΠΟΥΛΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ (ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗΣ)
7	ΧΑΤΖΗΓΕΩΡΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	7	ΒΑΪΤΣΙΔΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ (ΣΙΤΑΓΡΩΝ)
8	ΒΟΥΓΙΟΥΚΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	8	ΤΟΣΟΥΝΟΓΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ (ΜΙΚΡΟΚΑΜΠΟΥ)
9	ΒΟΥΓΙΟΥΚΛΗ ΕΛΕΝΗ		
10	ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ ΘΩΜΑΣ		ΑΠΟΝΤΕΣ
11	ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ	1	ΤΣΙΡΚΟΥ ΘΕΟΔΩΡΟΣ (ΠΕΤΡΟΥΣΑΣ)
12	ΤΣΙΓΚΑΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	2	ΣΑΡΝΑΖΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ (ΠΕΡΙΧΩΡΑΣ)
13	ΤΣΟΛΑΚΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	3	ΜΠΑΤΣΙΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ (ΚΟΚΚΙΝΟΓΕΙΩΝ)
14	ΗΛΙΑΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	4	ΤΣΑΝΝΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ (ΠΥΡΓΩΝ)
15	ΤΕΡΝΕΚΤΣΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	5	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΣΟΥΛΤΑΝΑ (ΜΙΚΡΟΠΟΛΗΣ)
16	ΣΥΜΕΩΝΙΔΟΥ ΣΟΦΙΑ	6	ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ (ΧΑΡΙΤΩΜΕΝΗΣ)
17	ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	7	ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ (ΦΩΤΟΛΙΒΟΣ)
18	ΠΑΠΑΖΟΓΛΟΥ ΚΑΛΛΙΟΠΗ	8	ΠΟΥΛΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ (ΜΑΥΡΟΛΕΥΚΗΣ)
19	ΣΑΡΙΔΗΣ ΑΛΚΗΣ	9	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΕΛΕΝΗ (ΠΑΝΟΡΑΜΑΤΟΣ)
	ΑΠΟΝΤΕΣ	10	ΣΑΒΒΙΔΟΥ ΚΥΡΙΑΚΗ (ΜΕΓΑΛΟΚΑΜΠΟΣ)
1	ΝΟΥΣΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ		
2	ΣΥΜΕΩΝΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ		
3	ΤΣΑΟΥΣΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ		
4	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ		
5	ΖΑΧΑΡΙΑΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ		
6	ΧΑΤΖΗΣΑΒΒΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ		

Στην συνεδρίαση παραβρέθηκε η τακτική υπάλληλος κα Αικατερίνη Ζιαμπάρη, γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου.

ΘΕΜΑ: Περί μίσθωσης Δημοτικού Ακινήτου στην Κοινότητα Καλής Βρύσης.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 5^ο θέμα έθεσε υπόψη των μελών του Σώματος την αριθ. πρωτ. 6462/04-04-2024 εισήγηση του Τμήματος Εσόδων, η οποία αναφέρει τα εξής:

«ΘΕΜΑ: Περί μίσθωσης δημοτικού ακινήτου.

Κύριε Πρόεδρε,

Κατόπιν της εκδήλωσης ενδιαφέροντος προς την Υπηρεσία μας και διαβίβασης του σχετικού ερωτήματος προς την Τ/Κ ΚΑΛΗΣ ΒΡΥΣΗΣ, σχετικά με την εκμίσθωση δημοτικού ακινήτου επί της Κοινότητας Καλής Βρύσης και συγκεκριμένα για την ενοικίαση ενός οικοπέδου έκτασης 90,00τμ, με αριθμό τεμαχίου 214 , επί του αρ. 34 Ο.Τ. συνοικισμού Καλής Βρύσης , με σκοπό την χρήση του ως ιδιωτικός χώρος στάθμευσης κατοίκου –δημότη της Κοινότητας, παρακαλούμε όπως εξετάσετε το θέμα στο Δημοτικό Συμβούλιο Προσοτσάνης.

Συνημμένα, σας αποστέλλουμε την αρ. 1/2024 απόφαση - γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Κοινότητας Καλής Βρύσης.

Παρακαλούμε για την απόφαση σας, δηλαδή εάν συμφωνεί το Δ.Σ. στην μίσθωση του ακινήτου μέσω ανοιχτής προφορικής πλειοδοτικής δημοπρασίας.

Ενημερωτικά, σε περίπτωση θετικής απόφασης αυτή διαβιβάζεται εν συνεχεία στην Δημοτική Επιτροπή, για τις περαιτέρω ενέργειες προς δημοπράτηση.»

Κατόπιν των ανωτέρω, προτείνεται η μίσθωση του δημοτικού οικοπέδου έκτασης 90,00 τμ, με αριθμό τεμαχίου 214, επί του Ο.Τ. 34, συνοικισμού Καλής Βρύσης με τη διαδικασία της πλειοδοτικής δημοπρασίας, κατά τις διαδικασίες που ορίζει το ΠΔ 270/81 και το άρθρο 192 παρ.1 του ΔΚΚ.

Καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να εγκρίνει τη διενέργεια (ή μη) της δημοπρασίας για την μίσθωση του αναφερόμενου Δημοτικού ακινήτου.

Το **Δημοτικό Συμβούλιο** ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων μεταξύ των μελών του, των οποίων οι απόψεις και τοποθετήσεις αναλυτικά είναι καταγεγραμμένες στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της συνεδρίασης και αφού έλαβε υπόψη:

1. τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
2. το άρθρο 65 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 72 του Ν. 4555/2018
3. την αριθ. 1/2024 απόφαση της Κοινότητας Καλής Βρύσης
4. την αριθ. πρωτ. 6462/04-04-2024 εισήγηση του Τμήματος Εσόδων

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α) Εγκρίνει τη μίσθωση του δημοτικού οικοπέδου έκτασης 90,00τμ, με αριθμό τεμαχίου 214, επί του Ο.Τ. 34 συνοικισμού Καλής Βρύσης, με πλειοδοτική δημοπρασία όπως ο νόμος ορίζει, με σκοπό την χρήση του ως ιδιωτικός χώρος στάθμευσης οχήματος κατοίκου – δημότη της Κοινότητας.

Β) Οι όροι της δημοπράτησης θα καθοριστούν από την Δημοτική Επιτροπή.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 56/2024

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως κατωτέρω :

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου	Ο Ειδικός γραμματέας	Τα Μέλη :
--	-----------------------------	------------------

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

Αθανασιάδης Θεόδωρος