



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της αριθ. 1^{ης} Τακτικής Συνεδρίασης (δια περιφοράς) του Δημοτικού Συμβουλίου Προσοτσάνης.

Στη Προσοτσάνη και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την **29^η Ιανουαρίου** του έτους **2021** ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **15:00** η υπάλληλος του Δήμου κ. Ζιαμπάρη Αικατερίνη που ορίστηκε ειδικός Γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου έχοντας υπόψη την αριθμ. **700/25.01.2021** πρόσκληση του Προέδρου, τα email και τις καταγεγραμμένες – υποβληθείσες ψήφους (είκοσι έξι)(26), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67, παρ.5 του Ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκαν με τις αντίστοιχες του άρθρου 184, παρ.1 του Ν.4635/2019 και τις οδηγίες της εγκυκλίου 163/29-05-2020 συγκέντρωσε τον πίνακα από τους Δημοτικούς Συμβούλους που συμμετείχαν στην ψηφοφορία καθώς και την ηλεκτρονική ψηφοφορία αυτών (αν και προσκλήθηκαν άπαντες) ως εξής:

	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ Δ.Σ	ΑΠΟΝΤΕΣ (Δεν υπέβαλαν πίνακα με την ψήφο τους αν και κλήθηκαν)
1	ΧΑΤΖΗΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ ΣΑΡΑΝΤΗΣ (Πρόεδρος)	ΤΣΑΟΥΣΙΔΟΥ ΑΕΤΟΠΟΥΛΟΥ ΚΑΤΙΝΑ (Επικεφαλής Ελάσσονος Αντιπολίτευσης – Γραμματέας Δ.Σ.)
2	ΒΟΥΓΙΟΥΚΛΗ ΕΛΕΝΗ	
3	ΓΡΗΓΟΡΙΑΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	
4	ΣΥΡΤΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	
5	ΚΙΛΑΤΖΙΔΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ	
6	ΣΑΡΙΔΗΣ ΑΛΚΗΣ	
7	ΨΩΜΑΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ	
8	ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ ΗΛΙΑΣ	
9	ΚΟΤΙΟΣ ΑΓΓΕΛΟΣ	
10	ΣΜΟΛΟΚΤΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	
11	ΣΥΜΕΩΝΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	
12	ΣΤΑΥΡΙΔΗΣ ΜΑΡΚΟΣ	
13	ΣΩΤΗΡΙΑΔΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ	
14	ΧΑΤΖΗΓΕΩΡΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	
15	ΛΥΣΣΕΛΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ (Επικεφαλής Μείζονος Αντιπολίτευσης)	
16	ΗΛΙΑΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	
17	ΛΕΥΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	
18	ΝΟΥΣΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	
19	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ	
20	ΠΑΥΛΙΔΗΣ ΠΕΤΡΟΣ	
21	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΣΟΥΛΤΑΝΑ (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.)	
22	ΣΥΜΕΩΝΙΔΟΥ ΣΟΦΙΑ	
23	ΝΤΕΜΙΡΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	
24	ΤΣΑΟΥΣΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	
25	ΤΕΡΝΕΚΤΣΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	
26	ΧΑΤΖΗΣΑΒΒΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	

Για τη ψηφοφορία ενημερώθηκε και ο Δήμαρχος κ. Αθανασιάδης Θεόδωρος (άνευ ψήφου).

ΑΡΙΘΜ. ΑΠΟΦ: 8/2021**ΘΕΜΑ : Έγκριση ή μη μίσθωσης του Δημοτικού Καφενείου Καλλιθέας.**

Ο Πρόεδρος με την δια περιφοράς πρόσκληση έθεσε υπόψη ως εισήγηση του 8^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης την αριθ. **1/2021** απόφαση του Συμβουλίου της Κοινότητας Καλλιθέας, η οποία γνωμοδοτεί θετικά στο Δημοτικό Συμβούλιο για την μίσθωση του δημοτικού Καφενείου της Καλλιθέας.

Στην συνέχεια ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών τις παρακάτω νομικές διατάξεις:

«Σύμφωνα με το άρθρο 65 παρ.1 του Ν.3852/10 «Το δημοτικό συμβούλιο αποφασίζει για όλα τα θέματα που αφορούν το δήμο, εκτός από εκείνα που ανήκουν εκ του νόμου στην αρμοδιότητα του δημάρχου ή άλλου οργάνου του δήμου ή το ίδιο το δημοτικό συμβούλιο μεταβίβασε σε επιτροπή του», συνεπώς το Δ.Σ. καλείται να αποφασίσει εάν θα μισθωθεί το ανωτέρω ακίνητο.

Σύμφωνα με την παρ.1στ του άρθρου 84 του Ν.3852/10, το συμβούλιο τοπικής κοινότητας διατυπώνει γνώμη στο δημοτικό συμβούλιο για την μίσθωση περιουσιακών στοιχείων του δήμου που βρίσκονται στα όρια της τοπικής κοινότητας. Σύμφωνα με την παρ. 1ε του άρθρου 72 του Ν.3852/10, ο καθορισμός των όρων της δημοπρασίας είναι αρμοδιότητα της Οικονομικής επιτροπής».

Κατόπιν των ανωτέρω, προτείνεται η μίσθωση του Δημοτικού Καφενείου της Καλλιθέας με τη διαδικασία της φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας, κατά τις διαδικασίες που ορίζει το ΠΔ 270/81 και το άρθρο 192 παρ.1 του ΔΚΚ.

Καλείται το δημοτικό συμβούλιο να εγκρίνει τη διενέργεια δημοπρασίας για την μίσθωση του αναφερόμενου δημοτικού ακινήτου.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του:

1. Το γεγονός ότι η παρούσα συνεδρίαση έγινε δια περιφοράς
2. Τις διατάξεις του άρθρου 67, παρ.5 του Ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκαν με τις αντίστοιχες του άρθρου 184, παρ.1 του Ν.4635/2019
3. Την 163/29-05-2020 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών
4. Το με αρ. πρωτ. 60249/22-9-2020 έγγραφο του ΥΠΕΣ
5. το άρθρο 192 παρ.1 του ΔΚΚ
6. τις διατάξεις του ΠΔ 270/81
7. την Πράξη 129/2014 του Κλ. Τμ. 7 του Ελ.Συν.
8. την υπ' αριθ. 1/2021 απόφαση του συμβουλίου της Κοινότητας Καλλιθέας με την οποία προτάθηκε η εν λόγω μίσθωση προς το Δημοτικό Συμβούλιο
9. το άρθρο 65 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 72 του Ν. 4555/2018
10. την ηλεκτρονική αλληλογραφία – ψηφοφορία των Δημοτικών Συμβούλων
11. Το γεγονός ότι συμμετείχαν 26 από τους 27 Δημοτικούς Συμβούλους, δηλαδή μεγαλύτερο των 2/3 που απαιτείται από το Νόμο
12. Τον πίνακα με τη θετική ψήφο των Δημοτικών Συμβούλων που συμμετείχαν στη συνεδρίαση:

	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ Δ.Σ	ΨΗΦΟΣ
1	ΧΑΤΖΗΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ ΣΑΡΑΝΤΗΣ (Πρόεδρος)	ΘΕΤΙΚΗ
2	ΒΟΥΓΙΟΥΚΛΗ ΕΛΕΝΗ	ΘΕΤΙΚΗ
3	ΓΡΗΓΟΡΙΑΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΘΕΤΙΚΗ
4	ΣΥΡΤΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΘΕΤΙΚΗ
5	ΚΙΛΑΤΖΙΔΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ	ΘΕΤΙΚΗ
6	ΨΩΜΑΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ	ΘΕΤΙΚΗ
7	ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ ΗΛΙΑΣ	ΘΕΤΙΚΗ
8	ΚΟΤΙΟΣ ΑΓΓΕΛΟΣ	ΘΕΤΙΚΗ
9	ΣΑΡΙΔΗΣ ΑΛΚΗΣ	ΘΕΤΙΚΗ
10	ΣΜΟΛΟΚΤΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΘΕΤΙΚΗ
11	ΣΥΜΕΩΝΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	ΘΕΤΙΚΗ
12	ΣΤΑΥΡΙΔΗΣ ΜΑΡΚΟΣ	ΘΕΤΙΚΗ
13	ΣΩΤΗΡΙΑΔΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ	ΘΕΤΙΚΗ

14	ΧΑΤΖΗΓΕΩΡΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΘΕΤΙΚΗ
15	ΛΥΣΣΕΛΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ (Επικεφαλής Μείζονος Αντιπολίτευσης)	ΘΕΤΙΚΗ
16	ΗΛΙΑΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	ΘΕΤΙΚΗ
17	ΛΕΥΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	ΘΕΤΙΚΗ
18	ΝΟΥΣΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΘΕΤΙΚΗ
19	ΠΑΥΛΙΔΗΣ ΠΕΤΡΟΣ	ΘΕΤΙΚΗ
20	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ	ΘΕΤΙΚΗ
21	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΣΟΥΛΤΑΝΑ (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.)	ΘΕΤΙΚΗ
22	ΣΥΜΕΩΝΙΔΟΥ ΣΟΦΙΑ	ΘΕΤΙΚΗ
23	ΝΤΕΜΙΡΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	ΘΕΤΙΚΗ
24	ΤΣΑΟΥΣΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	ΘΕΤΙΚΗ
25	ΧΑΤΖΗΣΑΒΒΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΘΕΤΙΚΗ
26	ΤΕΡΝΕΚΤΣΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	ΘΕΤΙΚΗ

Ο Πρόεδρος μετά την καταμέτρηση των ψήφων για το συγκεκριμένο θέμα

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α) Εγκρίνει τη μίσθωση του Δημοτικού Καφενείου της Καλλιθέας, με φανερή πλειοδοτική δημοπρασία, όπως ο νόμος ορίζει.

Β) Οι όροι της δημοπράτησης θα καθοριστούν από την Οικονομική Επιτροπή.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 8/2021

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως κατωτέρω :

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου	Ο Ειδικός γραμματέας	Τα Μέλη :
-------------------------------------	----------------------	-----------

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

Αθανασιάδης Θεόδωρος