



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΡΟΣΟΤΣΑΝΗΣ

ΑΡΙΘΜ. ΑΠΟΦΑΣΗΣ : 209/2018

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της αριθ. 13^{ης} Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Προσοτσάνης.

Στη Προσοτσάνη και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την **31^η Οκτωβρίου** του έτους **2018** ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **19:00** έχει συνέλθει σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Προσοτσάνης, ύστερα από την αριθμ. **9732/26.10.2018** πρόσκληση του κ. Προέδρου, η οποία έχει δημοσιευθεί στο Δημοτικό Κατάστημα και έχει επιδοθεί σε καθένα Σύμβουλο και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 και 69 του Ν.3852/2010(ΦΕΚ Α'87) και με τις διατάξεις των άρθρων 92, 95, 96 και 97 του Δ.Κ.Κ.(Ν.3463/2006).

Στην συνεδρίαση ήταν παρόντες ο Δήμαρχος κ. Λύσσελης Άγγελος και η υπάλληλος του Δήμου κ. Ζιαμπάρη Αικατερίνη που ορίστηκε ειδικός Γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία δεδομένου ότι επί συνόλου **27** μελών βρέθηκαν παρόντα τα κατωτέρω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ Δ.Σ			ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ Τ.Σ. ΚΑΙ ΕΚΠΡ.Τ.Κ.
1	ΤΣΕΛΕΓΚΙΔΗΣ ΑΝΤΩΝΗΣ (ΠΡΟΕΔΡΟΣ)	1	ΚΥΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΚΟΣ (ΠΡΟΣΟΤΣΑΝΗΣ)
2	ΓΑΡΑΜΠΕΡΑΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ	2	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ (ΓΡΑΜΜΕΝΗΣ)
3	ΗΛΙΑΔΗΣ ΜΙΧΑΛΗΣ (ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ)	3	ΓΕΦΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ (ΠΕΡΙΧΩΡΑΣ)
4	ΒΟΣΚΟΥ-ΒΛΑΧΟΥ ΙΟΡΔΑΝΑ	4	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΣΟΥΛΤΑΝΑ(ΜΙΚΡΟΠΟΛΗ)
5	ΚΑΠΑΤΖΑΚΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	5	ΤΣΑΝΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ (ΜΙΚΡΟΚΑΜΠΟΥ)
6	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ		
7	ΠΑΠΑΜΙΧΑΗΛ ΓΕΩΡΓΙΟΣ		
8	ΠΑΥΛΙΔΗΣ ΠΕΤΡΟΣ (ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ)		
9	ΤΕΡΝΕΚΤΣΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ (ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ)		
10	ΜΑΡΤΖΙΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ		ΑΠΟΝΤΕΣ
11	ΜΙΧΑΗΛΙΔΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ	1	ΜΑΤΤΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ(ΠΕΤΡΟΥΣΑΣ)
12	ΝΤΕΜΙΡΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	2	ΜΟΥΡΑΤΙΔΗΣ ΘΕΟΦΙΛΟΣ (ΜΕΓΑΛΟΚΑΜΠΟΣ)
13	ΤΣΑΟΥΣΗ ΕΛΕΝΗ	3	ΑΦΕΝΤΟΥΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ (ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗΣ)
14	ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ (ΑΡΧΗΓΟΣ ΜΕΙΖΟΝΟΣ ΑΝΤΙΠΟΛΙΤΕΥΣΗΣ)	4	ΜΠΟΥΤΙΟΣ ΜΑΡΚΟΣ (ΚΑΛΗΣ ΒΡΥΣΗΣ)
15	ΣΜΟΛΟΚΤΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ (ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ)	5	ΤΑΣΚΑΣ ΙΟΡΔΑΝΗΣ (ΚΑΛΛΙΘΕΑ)
16	ΣΤΕΡΓΙΟΥ ΟΔΥΣΣΕΑΣ	6	ΤΣΟΜΠΑΝΟΓΛΟΥ ΑΣΗΜΕΝΙΑ (ΚΟΚΚΙΝΟΓΕΙΩΝ)
17	ΧΑΤΖΗΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ ΣΑΡΑΝΤΗΣ	7	ΜΠΙΑΖΑΚΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ (ΜΑΥΡΟΛΕΥΚΗ)
	ΑΠΟΝΤΕΣ	8	ΤΣΑΝΝΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ (ΠΥΡΓΩΝ)
1	ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ ΗΛΙΑΣ	9	ΣΩΤΗΡΙΑΔΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ (ΣΙΤΑΓΡΩΝ)
2	ΤΣΑΚΜΑΚΙΔΗΣ ΚΟΣΜΑΣ	10	ΣΤΑΥΡΙΔΗΣ ΜΑΡΚΟΣ (ΦΩΤΟΛΙΒΟΥΣ)
3	ΜΕΣΟΝΥΧΤΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ	11	ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΥ ΔΕΣΠΟΙΝΑ (ΧΑΡΙΤΩΜΕΝΗ)
4	ΤΣΑΟΥΣΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	12	ΚΑΠΑΓΕΡΙΔΟΥ ΣΟΦΙΑ (ΠΑΝΟΡΑΜΑΤΟΣ)
5	ΦΑΤΡΑΛΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ (ΑΡΧΗΓΟΣ ΕΛΑΣΣΟΝΟΣ ΑΝΤΙΠΟΛΙΤΕΥΣΗΣ)	13	ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΙΔΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ (ΑΝΘΟΧΩΡΙΟΥ)
6	ΓΡΗΓΟΡΙΑΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ		
7	ΣΑΡΙΔΗΣ ΑΛΚΗΣ		
8	ΚΙΛΑΤΖΙΔΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ (ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ Δ.Σ.)		
9	ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ		
10	ΒΟΥΓΙΟΥΚΛΗΣ ΗΛΙΑΣ		

Αριθμός Απόφασης : 209/2018

ΘΕΜΑ : « Έγκριση του 2^{ου} ΑΠΕ του έργου με τίτλο «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΛΕΙΣΤΟΥ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟΥ Τ.Κ. ΠΕΤΡΟΥΣΑΣ ΔΗΜΟΥ ΠΡΟΣΟΤΣΑΝΗΣ».

Ο Πρόεδρος αφού ανέγνωσε το 8^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών την εισήγηση της Διευθύντριας Τεχνικών Υπηρεσιών κ. Δεληγιαννίδου Δέσποινας, που συνοδεύεται με τα κυριότερα στοιχεία του 2^{ου} ΑΠΕ του έργου με τίτλο **«Κατασκευή Κλειστού Γυμναστηρίου Τ.Κ. Πετρούσας Δήμου Προσοτσάνης»** τα οποία έχουν ως εξής:

«Εισήγηση που συνοδεύει τον 2^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών

Το έργο : **«ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΛΕΙΣΤΟΥ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟΥ Τ.Κ. ΠΕΤΡΟΥΣΑΣ ΔΗΜΟΥ ΠΡΟΣΟΤΣΑΝΗΣ»** προϋπολογισμού 2.720.000,00€ (με ΦΠΑ) εκτελείται, μετά από διαγωνισμό, σύμφωνα με την 7634/03-06-2016 σύμβαση ποσού 895.982,76 € (χωρίς Φ.Π.Α.) από την αρχική ανάδοχο εταιρία «ΘΕΜΕΘΛΟΝ Α.Τ.Ε.Ε.» και στην συνέχεια με την 2446/12-03-2018 Σύμβαση Υποκατάστασης Αναδόχου Κατασκευής Έργου από την Δ.Ε.Κ.Α.Τ Α.Ε. Σύμφωνα με τη μελέτη το κύριο αντικείμενο του έργου είναι η κατασκευή νέου Κλειστού Γυμναστηρίου στην τοπική Κοινότητα Πετρούσας.

Κατά την εκτέλεση του έργου προέκυψε η ανάγκη για αυξομειώσεις ποσοτήτων λόγω σφαλμάτων της προμέτρησης καθώς και αναγκών που προέκυψαν σε σχέση με την επί τόπου εφαρμογή των εγκεκριμένων σχεδίων του έργου.

Οι αλλαγές που προτείνονται χρηματοδοτούνται από τα απρόβλεπτα του έργου χωρίς να αλλάξει το «βασικό σχέδιο» του έργου.

Με τον προτεινόμενο 2^ο ΑΠΕ :

1. Ολοκληρώνεται το φυσικό αντικείμενο του έργου , όπως δηλώνεται στο εγκεκριμένο ΤΔΚ
2. Δεν τροποποιούνται τα σχέδια & η μορφή του έργου.
3. Υλοποιούνται οι προβλεπόμενες εργασίες από τους εγκεκριμένους Περιβαλλοντολογικούς όρους.
4. Δεν προκαλείται αλλαγή του «βασικού σχεδίου» της αρχικής σύμβασης, όπως αυτό περιγράφεται στα συμβατικά τεύχη.
5. Δεν θίγεται η πληρότητα, η ποιότητα και η λειτουργικότητα του έργου.
6. Δεν τροποποιούνται οι προδιαγραφές του έργου, όπως αυτές περιγράφονται στα συμβατικά τεύχη.

Ομάδα 1: Χωματουργικά - Καθαιρέσεις

Η δαπάνη της ομάδας ανέρχεται στο ποσό των 25.728,92 € ευρώ (χωρίς ΓΕ&ΟΕ) παρουσιάζοντας αύξηση 3.914,82 ευρώ ως προς την αρχική σύμβαση και 837,73 ευρώ επί έλασσον δαπάνη .

Ομάδα 2: Σκυροδέματα

Η δαπάνη της ομάδας ανέρχεται στο ποσό των 122.686,67 ευρώ (χωρίς ΓΕ&ΟΕ) παρουσιάζοντας αύξηση 24.883,27 € ευρώ ως προς την αρχική σύμβαση και 27,08 ευρώ επί έλασσον δαπάνη.

Ομάδα 3: Τοιχοποιίες –Επιχρίσματα

Η δαπάνη της ομάδας ανέρχεται στο ποσό των 62.355,17 ευρώ (χωρίς ΓΕ&ΟΕ) παρουσιάζοντας αύξηση 9.156,94 € ευρώ ως προς την αρχική σύμβαση και 2.515,67 ευρώ επί έλασσον δαπάνη.

Ομάδα 4: Η/Μ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Η δαπάνη της ομάδας ανέρχεται στο ποσό των 218.813,78 ευρώ (χωρίς ΓΕ&ΟΕ) παρουσιάζοντας αύξηση 19.592,48 € ευρώ ως προς την αρχική σύμβαση.

Ομάδα 5: ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ- ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ

Η δαπάνη της ομάδας ανέρχεται στο ποσό των 49.012,55 ευρώ (χωρίς ΓΕ&ΟΕ) παρουσιάζοντας αύξηση 1.432,70 € ευρώ ως προς την αρχική σύμβαση.

Ομάδα 6: ΞΥΛΙΝΕΣ Η ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ

Η δαπάνη της ομάδας ανέρχεται στο ποσό των 252.727,13 ευρώ (χωρίς ΓΕ&ΟΕ) παρουσιάζοντας αύξηση 17.249,84 € ευρώ ως προς την αρχική σύμβαση και 11.949,45 ευρώ επί έλασσον δαπάνη.

Η συνολική προκύπτουσα επί πλέον δαπάνη από αυξήσεις ποσοτήτων, ανέρχεται στο ποσό **108.217,14€**, συμπεριλαμβανομένων των εκπτώσεων και της ΓΕ & ΟΕ 18%, τα οποία απορροφούνται από την δαπάνη των προβλέπτων και των επί έλλαιττον εργασιών.

Η επί έλλαιττον δαπάνη ανέρχεται στο ποσό των 18.089,32 €

Συμπερασματικά

Από το κονδύλι των απροβλέπτων απορροφάται το ποσό των 90.127,81 €, για την μερική κάλυψη των υπερσυμβατικών ποσοτήτων, καθώς και το ποσό των 7.225,67€ που οφείλεται σε αλλαγή του ποσοστού Φ.Π.Α. από 23% σε 24% και το ποσό των απροβλέπτων που απομένει στο έργο είναι 18.598,19 €. Η συνολική δαπάνη του έργου, συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ, ανέρχεται σε 1.102.058,79€ και ο 2^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών κλείνει σε ισοζύγιο ως προς την αρχική σύμβαση.

Για τους λόγους που αναφέρθηκαν και σύμφωνα με τη διακήρυξη, και το άρθρο 156 του Ν.4412/2016 απαιτείται η σύμφωνη γνώμη του Τεχνικού Συμβουλίου».

Ο κ. Χατζηκυριακίδης Σαράντης έκανε κάποιες ερωτήσεις για το θέμα, ο κ. Δήμαρχος απάντησε αναλυτικά και ο κ. Τερνεκτής Ιωάννης, Αντιδήμαρχος Τεχνικών Υπηρεσιών, έδωσε κάποιες διευκρινίσεις. Το λόγο πήρε ο κ. Αθανασιάδης Θεόδωρος, Αρχηγός Μείζονος Αντιπολίτευσης, όπου ανέφερε ότι από την στιγμή που δεν έχει προχωρήσει ορθόδοξα η κατάσταση και αφού υπάρχουν εργαζόμενοι που δεν έχουν πληρωθεί, είναι στη δυσάρεστη θέση να μην ψηφίσει υπέρ. Με την άποψη του αυτή συμφωνούν ο κ. Σμολοκτός Νικόλαος και ο κ. Χατζηκυριακίδης Σαράντης.

Στην συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το σώμα να αποφασίσει σχετικά:

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

αφού έλαβε υπόψη την ανωτέρω εισήγηση, είδε τις ισχύουσες διατάξεις περί ανάθεσης και εκτέλεσης των Δημόσιων Έργων, όπως αυτές τροποποιήθηκαν, συμπληρώθηκαν και αντικαταστάθηκαν και σήμερα ισχύουν, καθώς επίσης και τα παρακάτω:

- ο των άρθρων 65,67 και 80 του Ν.3852/2010
- ο του Δ.Κ.Κ.(Ν.3463/2006) του άρθρου 53 παρ.3
- ο τον 2^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα

και ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων οι οποίες είναι αναλυτικά καταγεγραμμένες στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της συνεδρίασης και μειοψηφούντων των παρόντων μελών της παράταξης της μείζονος μειοψηφίας (Αθανασιάδης Θεόδωρος, Σμολοκτός Νικόλαος, Χατζηκυριακίδης Σαράντης) για τους λόγους που προαναφέρθηκαν:

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εγκρίνει τον 2^ο ΑΠΕ του έργου με τίτλο «Κατασκευή Κλειστού Γυμναστηρίου Τ.Κ. Πετρούσας Δήμου Προσοτσάνης», του οποίου ανάδοχος είναι η εταιρεία Δ.Ε.Κ.Α.Τ. Α.Ε.

Ο 2^{ος} ΑΠΕ ανέρχεται στο ποσό των 1.102.058,79€ (με τον ΦΠΑ) και κλείνει σε ισοζύγιο ως προς την Αρχική Σύμβαση.

Μειοψηφούντων των παρόντων μελών της παράταξης της μείζονος μειοψηφίας (Αθανασιάδης Θεόδωρος, Σμολοκτός Νικόλαος, Χατζηκυριακίδης Σαράντης) για τους λόγους που προαναφέρθηκαν στο σκεπτικό της παρούσης.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 209/2018

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως κατωτέρω :

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου	Ο Ειδικός γραμματέας	Τα Μέλη :
-------------------------------------	----------------------	-----------

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

Άγγελος Λύσσελης