



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΡΟΣΟΤΣΑΝΗΣ

ΑΡΙΘΜ. ΑΠΟΦΑΣΗΣ : 165/2018

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της αριθ. 9^{ης} Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Προσοτσάνης.

Στη Προσοτσάνη και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την **31^η Ιουλίου** του έτους **2018** ημέρα **Τρίτη** και ώρα **19:30** έχει συνέλθει σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Προσοτσάνης, ύστερα από την αριθμ. **6369/27-07-2018** πρόσκληση του κ. Προέδρου, η οποία έχει δημοσιευθεί στο Δημοτικό Κατάστημα και έχει επιδοθεί σε καθένα Σύμβουλο και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 και 69 του Ν.3852/2010(ΦΕΚ Α'87) και με τις διατάξεις των άρθρων 92, 95, 96 και 97 του Δ.Κ.Κ.(Ν.3463/2006).

Στην συνεδρίαση ήταν παρόντες ο Δήμαρχος κ. Λύσσελης Άγγελος και η υπάλληλος του Δήμου κ. Μαναρίδου Αλεξάνδρα που ορίστηκε ειδικός Γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία δεδομένου ότι επί συνόλου **27** μελών βρέθηκαν παρόντα τα κατωτέρω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ Δ.Σ	ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ Τ.Σ. ΚΑΙ ΕΚΠΡ.Τ.Κ.
1 ΤΣΕΛΕΓΚΙΔΗΣ ΑΝΤΩΝΗΣ (ΠΡΟΕΔΡΟΣ)	1 ΚΥΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΚΟΣ (ΠΡΟΣΟΤΣΑΝΗΣ)
2 ΒΟΣΚΟΥ-ΒΛΑΧΟΥ ΙΟΡΔΑΝΑ	2 ΑΦΕΝΤΟΥΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ (ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗΣ)
3 ΓΑΡΑΜΠΕΡΑΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ	3 ΤΣΑΜΠΑΝΟΓΛΟΥ ΑΣΗΜΕΝΙΑ(ΚΟΚΚΙΝΟΓΕΙΩΝ)
4 ΗΛΙΑΔΗΣ ΜΙΧΑΛΗΣ(ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ)	4 ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΣΟΥΛΤΑΝΑ(ΜΙΚΡΟΠΟΛΗ)
5 ΚΑΠΑΝΤΖΑΚΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	5 ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΥ ΔΕΣΠΟΙΝΑ (ΧΑΡΙΤΩΜΕΝΗ)
6 ΜΑΡΤΖΙΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	6 ΤΣΑΝΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ (ΜΙΚΡΟΚΑΜΠΟΥ)
7 ΜΕΣΟΝΥΧΤΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ	
8 ΜΙΧΑΗΛΙΔΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ	
9 ΝΤΕΜΙΡΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	
10 ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ (ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ)	ΑΠΟΝΤΕΣ
11 ΠΑΠΑΜΙΧΑΗΛ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	1 ΜΑΤΤΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ(ΠΕΤΡΟΥΣΑΣ)
12 ΠΑΥΛΙΔΗΣ ΠΕΤΡΟΣ (ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ)	2 ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ (ΓΡΑΜΜΕΝΗΣ)
13 ΤΕΡΝΕΚΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ (ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ)	3 ΜΟΥΡΑΤΙΔΗΣ ΘΕΟΦΙΛΟΣ (ΜΕΓΑΛΟΚΑΜΠΟΣ)
14 ΤΣΑΚΜΑΚΙΔΗΣ ΚΟΣΜΑΣ	4 ΜΠΟΥΤΙΟΣ ΜΑΡΚΟΣ (ΚΑΛΗΣ ΒΡΥΣΗΣ)
15 ΤΣΑΟΥΣΗ ΕΛΕΝΗ	5 ΤΑΣΚΑΣ ΙΟΡΔΑΝΗΣ (ΚΑΛΛΙΘΕΑ)
16 ΤΣΑΟΥΣΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	6 ΜΠΙΑΖΑΚΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ (ΜΑΥΡΟΛΕΥΚΗΣ)
17 ΣΜΟΛΟΚΤΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ (ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ)	7 ΤΣΑΝΝΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ (ΠΥΡΓΩΝ)
18 ΣΤΕΡΓΙΟΥ ΟΔΥΣΣΕΑΣ	8 ΣΩΤΗΡΙΑΔΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ (ΣΙΤΑΓΡΩΝ)
19 ΧΑΤΖΗΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ ΣΑΡΑΝΤΗΣ	9 ΣΤΑΥΡΙΔΗΣ ΜΑΡΚΟΣ (ΦΩΤΟΛΙΒΟΣ)
20 ΦΑΤΡΑΛΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ (ΕΠΙΚΕΦΑΛΗΣ ΕΛΑΣΣΟΝΟΣ ΑΝΤΙΠΟΛΙΤΕΥΣΗΣ)	10 ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΙΔΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ (ΑΝΘΟΧΩΡΙΟΥ)
	11 ΚΑΠΑΓΕΡΙΔΟΥ ΣΟΦΙΑ (ΠΑΝΟΡΑΜΑΤΟΣ)
	12 ΓΕΦΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ (ΠΕΡΙΧΩΡΑΣ)
ΑΠΟΝΤΕΣ	
1 ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ	
2 ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ ΗΛΙΑΣ	
3 ΓΡΗΓΟΡΙΑΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	
4 ΣΑΡΙΔΗΣ ΑΛΚΗΣ	
5 ΒΟΥΓΙΟΥΚΛΗΣ ΗΛΙΑΣ	
6 ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	
7 ΚΙΛΑΤΖΙΔΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ (ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ Δ.Σ)	

Αριθ. Απόφασης : 165/2018

ΘΕΜΑ : « Δημοπράτηση ή μη κοινόχρηστου χώρου επί της κεντρικής πλατείας Προσοτσάνης »

Ο Πρόεδρος ανέγνωσε το 21^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών του σώματος:

- την αίτηση της Γκάννα Ευαγγελίας για δημοπράτηση κοινόχρηστου χώρου στην κεντρική πλατεία της Προσοτσάνης για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων
- τις διατάξεις του [άρθρου 13 παρ.2 του Β.Δ 24-9/20-10-1958](#), όπως αντικατ. από το [άρθρο 3 του Ν.1080/80](#). «2. Τα τμήματα των κοινοχρήστων χώρων, των οποίων επιτρέπεται η παραχώρησης της χρήσεως, καθορίζονται δι' αποφάσεως του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου. «Ειδικά δια τους κοινόχρηστους χώρους που παραχωρούνται για χρήση σε καφεενεία, ζαχαροπλαστεία, εστιατόρια και παρεμφερή καταστήματα, το δημοτικό ή κοινοτικό συμβούλιο μπορεί με την ίδια απόφασή του να ορίζει ότι τα σερβιριζόμενα από τα καταστήματα αυτά στους ανωτέρω χώρους είδη θα προσφέρονται σε τιμές καταστήματος κατώτερης κατηγορίας από εκείνη στην οποία ανήκουν».
- τις με αριθμό 292/09 και 243/2012 αποφάσεις του Δ.Σ. με τις οποίες έχουν ορισθεί οι κοινόχρηστοι χώροι στους οποίους επιτρέπεται η παραχώρηση της χρήσης : «Όλες οι πλατείες γενικά του Δήμου και οι γύρω και απέναντι από αυτές ελεύθεροι δημοτικοί χώροι και πεζοδρόμια, εκτός του χώρου όπου σταθμεύουν τα ταξί (Ζώνη Α).»

Στην συνέχεια τον λόγο πήρε ο Δήμαρχος κ. Λύσσελης Άγγελος ο οποίος ανέφερε ότι η κ. Γκάννα διατηρεί ένα κατάστημα στην πάροδο της 29^{ης} Σεπτεμβρίου το οποίο εφόσον δεν «βλέπει» πλατεία δεν μπορεί να αναπτύξει τραπεζοκαθίσματα σε αυτήν, για τον λόγο αυτό αιτείται την δημοπράτηση κοινόχρηστου χώρου στην πλατεία σύμφωνα με τα οριζόμενα στην ισχύουσα νομοθεσία που προαναφέρθηκε. Συνεχίζοντας ο κ. Δήμαρχος ανέφερε ότι ύστερα από επιτόπιο έλεγχο των υπαλλήλων του Δήμου διαπιστώθηκε ότι μόνο το κέντρο της πλατείας δεν είναι κατειλημμένο από τραπεζοκαθίσματα και το νότιο τμήμα αυτής γιατί υπάρχουν σκαλοπάτια πρόσβασης στο άνω επίπεδο. Επομένως δεν υπάρχει διαθέσιμος κοινόχρηστος χώρος που δεν βρίσκεται μπροστά από κατάστημα, για την εκμετάλλευση του οποίου απαιτείται να γίνει δημοπρασία.

Στην συνέχεια αναφέρθηκε ότι η Τοπική κοινότητα Προσοτσάνης με την υπ' αριθμ. 17/2018 απόφαση της προτείνει να μην δημοπρατηθεί κοινόχρηστος χώρος επί της κεντρικής πλατείας της Προσοτσάνης γιατί δεν υπάρχει διαθέσιμος χώρος ο οποίος δεν βρίσκεται μπροστά από κατάστημα για την εκμετάλλευση του οποίου απαιτείται να γίνει δημοπρασία, τηρουμένων των εκάστοτε διατάξεων περί όρων διενεργίας δημοπρασίας για εκμίσθωση δημοτικών ή κοινοτικών ακινήτων.

Στην συνέχεια πήρε τον λόγο ο κ. Σμολοκτός Νικόλαος, Δ.Σ. της μείζονος αντιπολίτευσης, ο οποίος ανέφερε ότι για κοινωνικούς και οικονομικούς λόγους ο κ. Γκάννας χρήζει βοήθειας και πρότεινε να γίνει καλύτερη χρήση των τραπεζοκαθισμάτων των παρακειμένων καταστημάτων ώστε να περισσέψει κοινόχρηστος χώρος για να δημοπρατηθεί.

Κατόπιν ο κ. Δήμαρχος πήρε τον λόγο και ανέφερε ότι και σε περίπτωση δημοπρασίας κοινοχρήστου χώρου μπορεί να συμμετέχει σ' αυτή και να καταθέσει προσφορά οποιοσδήποτε καταστηματούχος και όχι μόνο η κ. Γκάννα, οπότε αυτή η λύση δεν του εξασφαλίζει την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων. Για τον λόγο αυτό πρότεινε να μην προβεί το σώμα στην δημοπράτηση κοινόχρηστου στην κεντρική πλατεία της έδρας του Δήμου και να επανεξεταστεί η αίτηση της κ. Γκάννας με άλλες παραμέτρους ώστε να βρεθεί μια λύση.

Εν κατακλείδι ο κ. Χατζηκυριακίδης Σαράντης, Δ.Σ. της μείζονος αντιπολίτευσης πήρε τον λόγο ανέφερε και αυτός ότι πρέπει να γίνει μια ανακατανομή των τραπεζοκαθισμάτων στην πλατεία ώστε και να περισσέψει χώρος για τον κ. Γκάννα και γενικότερα να μην είναι όλη η πλατεία γεμάτη με τραπεζοκαθίσματα.

Στην συνέχεια τον λόγο πήρε ο κ. Γκάνας ο γιός της αιτούσης ο οποίος ανέλυσε το αίτημα του και αναφέρθηκε σε αυτό.Αναλυτικά η ομιλία του είναι καταγεγραμμένη στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της συνεδρίασης.

Στην συνέχεια ο πρόεδρος κάλεσε το σώμα να αποφασίσει σχετικά:

Το Δημοτικό Συμβούλιο

Αφού έλαβε υπόψη τους τις διατάξεις :

- [άρθρου 13 παρ.2 του Β.Δ 24-9/20-10-1958](#), όπως αντικατ. από το [άρθρο 3 του Ν.1080/80](#).
- του Π.Δ.270/81
- του Ν. 3463/2006

διαλογική συζήτηση η οποία υπάρχει αναλυτικά καταγεγραμμένη στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την μη δημοπράτηση του κοινόχρηστου χώρου επί της κεντρικής πλατείας της Προσοτσάνης διότι δεν υπάρχει διαθέσιμος χώρος σε αυτήν, με την δέσμευση επανεξέτασης του αιτήματος της κ. Γκάνας και ανακατανομή των τραπεζοκαθισμάτων στην κεντρική πλατεία.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 165/2018.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως κατωτέρω :

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου	Ο Ειδικός γραμματέας	Τα Μέλη :
-------------------------------------	----------------------	-----------

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

Άγγελος Λύσσελης