



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΡΟΣΟΤΣΑΝΗΣ

ΑΡΙΘΜ. ΑΠΟΦΑΣΗΣ : 147/2018

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της αριθ. 9^{ης} Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Προσοτσάνης.

Στη Προσοτσάνη και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την **31^η Ιουλίου** του έτους **2018** ημέρα **Τρίτη** και ώρα **19:30** έχει συνέλθει σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Προσοτσάνης, ύστερα από την αριθμ. **6369/27-07-2018** πρόσκληση του κ. Προέδρου, η οποία έχει δημοσιευθεί στο Δημοτικό Κατάστημα και έχει επιδοθεί σε καθένα Σύμβουλο και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 και 69 του Ν.3852/2010(ΦΕΚ Α' 87) και με τις διατάξεις των άρθρων 92, 95, 96 και 97 του Δ.Κ.Κ.(Ν.3463/2006).

Στην συνεδρίαση ήταν παρόντες ο Δήμαρχος κ. Λύσσελης Άγγελος και η υπάλληλος του Δήμου κ. Μαναρίδου Αλεξάνδρα που ορίστηκε ειδικός Γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία δεδομένου ότι επί συνόλου **27** μελών βρέθηκαν παρόντα τα κατωτέρω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ Δ.Σ		ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ Τ.Σ. ΚΑΙ ΕΚΠΡ.Τ.Κ.	
1	ΤΣΕΛΕΓΚΙΔΗΣ ΑΝΤΩΝΗΣ (ΠΡΟΕΔΡΟΣ)	1	ΚΥΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΚΟΣ (ΠΡΟΣΟΤΣΑΝΗΣ)
2	ΒΟΣΚΟΥ-ΒΛΑΧΟΥ ΙΟΡΔΑΝΑ	2	ΑΦΕΝΤΟΥΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ (ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗΣ)
3	ΓΑΡΑΜΠΕΡΑΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ	3	ΤΣΑΜΠΑΝΟΓΛΟΥ ΑΣΗΜΕΝΙΑ(ΚΟΚΚΙΝΟΓΕΙΩΝ)
4	ΗΛΙΑΔΗΣ ΜΙΧΑΛΗΣ(ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ)	4	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΣΟΥΛΤΑΝΑ(ΜΙΚΡΟΠΟΛΗ)
5	ΚΑΠΑΝΤΖΑΚΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	5	ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΥ ΔΕΣΠΟΙΝΑ (ΧΑΡΙΤΩΜΕΝΗ)
6	ΜΑΡΤΖΙΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	6	ΤΣΑΝΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ (ΜΙΚΡΟΚΑΜΠΟΥ)
7	ΜΕΣΟΝΥΧΤΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ		
8	ΜΙΧΑΗΛΙΔΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ		
9	ΝΤΕΜΙΡΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ		
10	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ (ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ)		ΑΠΟΝΤΕΣ
11	ΠΑΠΑΜΙΧΑΗΛ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	1	ΜΑΤΤΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ(ΠΕΤΡΟΥΣΑΣ)
12	ΠΑΥΛΙΔΗΣ ΠΕΤΡΟΣ (ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ)	2	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ (ΓΡΑΜΜΕΝΗΣ)
13	ΤΕΡΝΕΚΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ (ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ)	3	ΜΟΥΡΑΤΙΔΗΣ ΘΕΟΦΙΛΟΣ (ΜΕΓΑΛΟΚΑΜΠΟΣ)
14	ΤΣΑΚΜΑΚΙΔΗΣ ΚΟΣΜΑΣ	4	ΜΠΟΥΤΙΟΣ ΜΑΡΚΟΣ (ΚΑΛΗΣ ΒΡΥΣΗΣ)
15	ΤΣΑΟΥΣΗ ΕΛΕΝΗ	5	ΤΑΣΚΑΣ ΙΟΡΔΑΝΗΣ (ΚΑΛΛΙΘΕΑ)
16	ΤΣΑΟΥΣΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	6	ΜΠΙΑΖΑΚΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ (ΜΑΥΡΟΛΕΥΚΗΣ)
17	ΣΜΟΛΟΚΤΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ (ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ)	7	ΤΣΑΝΝΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ (ΠΥΡΓΩΝ)
18	ΣΤΕΡΓΙΟΥ ΟΔΥΣΣΕΑΣ	8	ΣΩΤΗΡΙΑΔΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ (ΣΙΤΑΓΡΩΝ)
19	ΧΑΤΖΗΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ ΣΑΡΑΝΤΗΣ	9	ΣΤΑΥΡΙΔΗΣ ΜΑΡΚΟΣ (ΦΩΤΟΛΙΒΟΣ)
20	ΦΑΤΡΑΛΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ (ΕΠΙΚΕΦΑΛΗΣ ΕΛΑΣΣΟΝΟΣ ΑΝΤΙΠΟΛΙΤΕΥΣΗΣ)	10	ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΙΔΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ (ΑΝΘΟΧΩΡΙΟΥ)
		11	ΚΑΠΑΓΕΡΙΔΟΥ ΣΟΦΙΑ (ΠΑΝΟΡΑΜΑΤΟΣ)
		12	ΓΕΦΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ (ΠΕΡΙΧΩΡΑΣ)
	ΑΠΟΝΤΕΣ		
1	ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ		
2	ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ ΗΛΙΑΣ		
3	ΓΡΗΓΟΡΙΑΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ		
4	ΣΑΡΙΔΗΣ ΑΛΚΗΣ		
5	ΒΟΥΓΙΟΥΚΛΗΣ ΗΛΙΑΣ		
6	ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ		
7	ΚΙΛΑΤΖΙΔΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ (ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ Δ.Σ)		

ΑΡΙΘΜ. ΑΠΟΦ: 147/2018

ΘΕΜΑ : « Επιβολή εκτάκτου και εφάπαξ τέλους σύνδεσης ιδιωτικών παροχών με το νέο δίκτυο ύδρευσης της Τ.Κ. Πετρούσας ενόψει εκτέλεσης του έργου «Αντικατάσταση εσωτερικού και εξωτερικού δικτύου ύδρευσης Τ.Κ. Πετρούσας» και καθορισμός του τέλους »

Ο Πρόεδρος ανέγνωσε το **3^ο θέμα** της ημερήσιας διάταξης και έθεσε υπόψη των μελών του σώματος την υπ' αριθμ. **96/2018** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου η οποία έχει ως εξής:

«Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 3^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης είπε τα εξής:
στο άρθρο 72 παρ.1 περ. ζ Ν.3852/10 ορίζεται ότι η Οικονομική Επιτροπή ζ) εισηγείται προς το δημοτικό συμβούλιο την επιβολή τελών, δικαιωμάτων και εισφορών ενώ σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία και τη σχετική νομολογία τα επιβαλλόμενα τέλη πρέπει να είναι αντικειμενικά, δίκαια και ανάλογα της παρεχόμενης υπηρεσίας και της ωφελιμότητας σε κάθε κατηγορία υπόχρεων. Επίσης πρέπει να τηρείται αυστηρά η θεμελιώδης αρχή της ανταποδοτικότητας και η αύξηση των τελών είναι ανάλογη με την αύξηση του κόστους των παρεχόμενων υπηρεσιών.

Στην από 19-6-2018 εισήγηση του Αντιδημάρχου Τεχνικών Υπηρεσιών κ.Τερνεκτόη Ιωάννη, αναφέρονται τα παρακάτω:

ΘΕΜΑ Ανάλυση δαπάνης ιδιωτικών παροχών του έργου «Αντικατάσταση εσωτερικού δικτύου & τμήματος εξωτερικού δικτύου ύδρευσης Δ.Κ. Πετρούσας Δήμου Προσοτσάνης» με κωδικό MIS ΟΠΣ 5000912

Σε συνέχεια προφορικών μας συνεννοήσεων σας υποβάλλουμε παρακάτω ανάλυση κόστους ιδιωτικών παροχών για το έργο «Αντικατάσταση εσωτερικού δικτύου & τμήματος εξωτερικού δικτύου ύδρευσης Δ.Κ. Πετρούσας Δήμου Προσοτσάνης» και ακολούθως πρόταση τροποποίησης προϋπολογισμού και εγγραφή νέων έργων.

Αναλυτικά σας γνωρίζουμε τα παρακάτω:

1. Ο Δήμος Προσοτσάνης υπέβαλλε προς ένταξη στο Ε.Σ.Π.Α. – Α.Μ.Θ. την ανωτέρω πράξη (ΑΔΑ Τεχνικού Δελτίου ΨΔΜ47ΛΒ-ΡΩΠ) Προϋπολογισμού 1.870.000,00€ (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.). Στα έργα ύδρευσης όμως (επειδή θεωρούνται ανταποδοτικού χαρακτήρα) δεν είναι επιλέξιμη δαπάνη ο Φ.Π.Α. Άρα η επιλέξιμη δαπάνη της πράξης ανέρχονταν σε : $1.870.000,00 - 349.674,80 = 1.520.325,20$ €. Και σε αυτή τη δαπάνη όμως η μη επιλέξιμη δημόσια δαπάνη ανέρχεται σε 216.732,20 € (βάσει του Τεχνικού Δελτίου) και αφορά στη δαπάνη κατασκευής του τριτεύοντος δικτύου (ιδιωτικές παροχές Άρα η τελική συνολική επιλέξιμη δημόσια δαπάνη ανέρχεται σε 1.303.593,00 €.
2. Ακολούθως πραγματοποιήθηκε μειοδοτικός διαγωνισμός και μετά την τελεσιδικία των ενστάσεων τελική μειοδότηρια προσφορά αναδείχθηκε η προσφορά της εταιρίας Γενική Κατασκευαστική Ε.Ε. με μέση τεκμαρτή έκπτωση 61,43 % επί των τιμών του τιμολογίου.
3. Στο κεφάλαιο Β' Κατασκευές από σκυρόδεμα-Λοιπές εργασίες και ποιο συγκεκριμένα στο άρθρο Β-9 φρεάτια τριτεύοντος δικτύου η μειοδότηρια εταιρεία προσέφερε έκπτωση 61%, άρα η διαμορφούμενη δαπάνη ανέρχεται σε $216.732,20 * (1 - 61\%) = 84.525,56$ €.
4. Η Τ.Κ. Πετρούσας μετά από απόφασή της για μείωση της δαπάνης των ιδιωτικών παροχών **δέσμευσε ποσό 53.800,00€ (ΣΑΤΑ 2016:26.900,00€ και ΣΑΤΑ 2017: 26.900,00 €).**
5. Με νεότερη απόφασή της η Τ.Κ. Πετρούσας αποφάσισε ότι η ιδιωτική συμμετοχή στη δαπάνη θα ανέρχεται σε 50,00 €. ανά παροχή.

6. Στην παράγραφο 3 σημειώθηκε ότι η συνολική διαμορφούμενη δαπάνη ανέρχεται σε 84.525,56€ (στην οποία συμπεριλαμβάνεται το ΓΕ & ΟΕ 18% και η δαπάνη απροβλέπτων 15%, άρα η συνολική δαπάνη απροβλέπτων διαμορφώνεται σε $84.525,56/1,15=73.500,49\text{€}$. Άρα απρόβλεπτα σύμβασης $84.525,56-73.500,49=11.025,07\text{€}$
7. **Η δαπάνη ανά παροχή μετά την εφαρμογή της έκπτωσης ανέρχεται σε : $177,46 * 1,18 - 61\% = 81,66\text{€}$.** Επομένως $11.025,07/81,66= 135$ παροχές μπορούν να κατασκευαστούν επιπλέον αναλώνοντας τη δαπάνη των απροβλέπτων. Άρα $900 + 135 = 1.035$ παροχές.
8. Επομένως βάσει της παραγράφου 7 η συνολική δαπάνη συμμετοχής των ιδιωτών ανέρχεται σε : $1.035 * 50,00 = 51.750,00\text{€}$. Άρα : $84.525,56 - 51.750,00 = 32.775,56\text{€}$.
Θα είναι η συνολική συμμετοχή του Δήμου Προσοτσάνης.
9. Η Τ.Κ. Πετρούσας όπως αναφέρθηκε παραπάνω (παρ.4), δέσμευσε συνολικά 53.800,00 €. Επομένως μπορούν να αποδεσμευτούν συνολικά $53.800,00-32.775,56=25.024,44\text{€}$ τα οποία και θα αναλωθούν στα παρακάτω έργα:
 - Κατασκευή κατεστραμμένου τμήματος περιφραγής νεκροταφείων οικισμού Σταυρού Πετρούσας. Προϋπολογισμού4.000,00 €.
 - Ανέγερση προτομής Γιαννίκη Δημητρίου Προϋπολογισμού..... 6.000,00 €.
 - Ανάπλαση χώρου πρώην Αστυνομικού οικήματος Πετρούσας ..15,024,44 €.

Στην παρ.14 του άρθρου 25 του Ν.1828/89 όπως συμπληρώθηκε με την παρ.16 του άρθρου 11 του Ν.2503/97 ορίζεται ότι «με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου μπορεί να επιβάλλονται τέλη ή εισφορές για υπηρεσίες τοπικά έργα της περιοχής τους, που συμβάλλουν στη βελτίωση της ποιότητας ζωής, της ανάπτυξης της περιοχής και στην καλύτερη εξυπηρέτηση των πολιτών. Τα τέλη αυτά ή οι εισφορές έχουν ανταποδοτικό χαρακτήρα. Το ύψος των τελών ή εισφορών, οι υπόχρεοι στην καταβολή τους και κάθε άλλη αναγκαία λεπτομέρεια ορίζονται με την ίδια απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου.....»

Στη συνέχεια προσκόμισε την αριθ.2/2018 απόφαση του συμβουλίου της ΤΚ Πετρούσας με την οποία πρότειναν «την επιβολή εκτάκτου και εφάπαξ τέλους ύψους 50,00 ευρώ στους ιδιώτες-κατοίκους της Πετρούσας που θα συνδεθούν στο νέο δίκτυο ύδρευσης Πετρούσας. Το έργο αυτό με την επωνυμία «Αντικατάσταση εσωτερικού και εξωτερικού δικτύου ύδρευσης ΤΚ Πετρούσας» αναμένεται να ξεκινήσει εντός των ημερών και η ολοκλήρωσή του θα συμβάλλει στην βελτίωση της ποιότητας ζωής, στην ανάπτυξη της περιοχής και στην καλύτερη εξυπηρέτηση των πολιτών. Η ανάγκη επιβολής του ανωτέρω τέλους προκύπτει από το γεγονός ότι από το συνολικό προϋπολογισμό του έργου ύψους 1.870.000,00 ευρώ η δαπάνη που αφορά τη σύνδεση των ιδιωτικών παροχών στο νέο δίκτυο πρέπει να καλυφθεί από ιδίους πόρους του Δήμου»

Στην συνέχεια τον λόγο πήρε ο κ. Τερνεκτής Ιωάννης, Αντιδήμαρχος Τεχνικών Υπηρεσιών ο οποίος αναφέρθηκε στην αναγκαιότητα κατασκευής ιδιωτικών παροχών (νέο φρεάτιο και νέο υδρόμετρο) για την σύνδεση του έκαστου κατοίκου με το νέο δίκτυο ύδρευσης, το κόστος των οποίων δεν θεωρείται επιλέξιμη δαπάνη του εν λόγω συγχρηματοδοτούμενου έργου.

Στην συνέχεια ανέφερε ότι βάση της σχετικής νομοθεσίας η δαπάνη για την κατασκευή ιδιωτικής παροχής βαρύνει αποκλειστικά τον εκάστοτε κάτοικο της Τ.Κ. Πετρούσας στην συγκεκριμένη περίπτωση και με βάση τους σχετικούς υπολογισμούς που παρατέθηκαν στην απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής υπολογίστηκε ότι το κόστος μια ιδιωτικής παροχής ανέρχεται στο ποσό των 81,66€. Το Τ.Σ. Πετρούσας προκειμένου να γίνει μια έκπτωση στους κατοίκους πρότεινε την επιβολή εκτάκτου και εφάπαξ τέλους ύψους 50,00 ευρώ στους ιδιώτες-κατοίκους της Πετρούσας που θα συνδεθούν στο νέο δίκτυο ύδρευσης Πετρούσας και το υπόλοιπο ποσό των 31,66€ να καλυφθεί από το Δήμο από τις πιστώσεις ΣΑΤΑ της Τ.Κ. Πετρούσας.

Στην συνέχεια τον λόγο πήρε ο κ. Σμολοκτός Νικόλαος , Δ.Σ. της μείζονος αντιπολίτευσης, ο οποίος εξέφρασε αρχικά τις αντιρρήσεις του για την νομιμότητα της επιβολής του εκτάκτου εφάπαξ τέλους, και στην συνέχεια ανέφερε ότι κατά την άποψη του ο εκάστοτε κάτοικος της Τ.Κ Πετρούσας θα πρέπει να συνδεθεί δωρεάν με το νέο δίκτυο ύδρευσης και ότι ο Δήμος θα πρέπει να επιβαρυνθεί με όλο το απαιτούμενο ποσό για την κατασκευή των ιδιωτικών παροχών με την άποψη του συμφώνησε ο κ. Χατζηκυριακίδης Σαράντης Δ.Σ. της μείζονος αντιπολίτευσης , ο κ. Στεργίου Οδυσσέας Δ.Σ. της μείζονος αντιπολίτευσης. Ακολούθησε διαλογική συζήτηση η οποία είναι αναλυτικά καταγεγραμμένη στο απομαγνητοφωνημένα πρακτικά του Δ.Σ.

το Δημοτικό Συμβούλιο

αφού έλαβε υπόψη του:

- Την υπ' αριθμ 96/2018 της ΟΕ και την υπ' αριθμ.2/2018 απόφαση του Τ.Σ. Πετρούσας
- Το άρθρο 19 παρ.1 του ΒΔ.24-9/20-10-1953
- Τις διατάξεις της παρ.14 του άρθρου 25 του Ν.1828/89 όπως συμπληρώθηκε με την παρ.16 του άρθρου 11 του Ν.2503/97
- Το άρθρο 65 του Ν.3852/10
- Τις διατάξεις περί κανονιστικών αποφάσεων

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Κ Α Τ Α Π Λ Ε Ι Ο Ψ Η Φ Ι Α

Α.-Την επιβολή εκτάκτου και εφάπαξ τέλους σύνδεσης ιδιωτικών παροχών με το νέο δίκτυο ύδρευσης της Πετρούσας, ενόψει κατασκευής έργου εντεταγμένου στο Ε.Σ.Π.Α 2016-2020 και τίτλο «Αντικατάσταση εσωτερικού και εξωτερικού δικτύου ύδρευσης ΤΚ Πετρούσας» με κωδικό ΜΙΣ ΟΠΣ 5000912 .

Το έργο θα ξεκινήσει άμεσα και θα συμβάλλει στη βελτίωση της ποιότητας ζωής των κατοίκων και στην ανάπτυξη της περιοχής.

Β.-Τον καθορισμό, του ανωτέρω εφάπαξ και εκτάκτου τέλους σύνδεσης, στο ποσό των 50,00 ευρώ ανά ιδιωτική παροχή , για τους λόγους που αναφέρονται στο σκεπτικό της παρούσας απόφασης.

Μειοψήφησαν οι Δ.Σ. της μείζονος αντιπολίτευσης κ. Σμολοκτός Νικόλαος, κ. Στεργίου Οδυσσέας και κ. Χατζηκυριακίδης Σαράντης .

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 147/2018

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως κατωτέρω :

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου	Ο Ειδικός γραμματέας	Τα Μέλη :
--	-----------------------------	------------------

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

Άγγελος Λύσσελης