



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΡΟΣΟΤΣΑΝΗΣ

ΑΡΙΘΜ. ΑΠΟΦ: 208/2015

Απόσπασμα από το πρακτικό της 13^{ης} /2015 Τακτικής συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Προσοτσάνης

Στην Προσοτσάνη, σήμερα την 30^η του μηνός Σεπτεμβρίου του έτους 2015, ημέρα Τετάρτη και ώρα 19.30 μ.μ. το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Προσοτσάνης συνήλθε σε Δέκατη Τρίτη (13^η) ΤΑΚΤΙΚΗ δημόσια συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων Δημοτικού Συμβουλίου Προσοτσάνης, ύστερα από την με αριθμό πρωτ. 15395/24.09.2015 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου κυρίου Ντεμίρη Αθανασίου, η οποία επιδόθηκε σε κάθε μέλος χωριστά, στον κ. Δήμαρχο, στους Προέδρους των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων και στους Εκπροσώπους των Τοπικών Κοινοτήτων και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87) και των άρθρων 95, 96 & 97 του Δημοτικού & Κοινοτικού Κώδικα (Ν.3463/2006). Παρόντος του Δημάρχου κ. Άγγελου Λύσσελη, διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο της Συνεδρίασης πως υπήρχε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο είκοσι επτά (27) μελών παραβρέθηκαν παρόντα Δέκα εννέα (19) μέλη και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ			ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ/ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ:		
1.	ΝΤΕΜΙΡΗΣ	ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Πρόεδρος ΔΣ	1.	ΣΩΤΗΡΙΑΔΟΥ	ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ
2.	ΓΑΡΑΜΠΕΡΑΣ	ΠΑΝΤΕΛΗΣ	2.	ΤΣΑΝΙΔΗΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
3.	ΒΟΣΚΟΥ - ΒΛΑΧΟΥ	ΙΟΡΔΑΝΑ	3.	ΣΤΑΥΡΙΔΗΣ	ΜΑΡΚΟΣ
4.	ΠΑΠΑΜΙΧΑΗΛ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ (Αντιδήμαρχος)	4.	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ	ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ
5.	ΚΑΠΑΝΤΖΑΚΗΣ	ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ (Αντιδήμαρχος)	5.	ΚΥΡΙΟΥ	ΚΥΡΙΑΚΟΣ
6.	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ	ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ	6.	ΜΑΤΤΑΣ	ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
7.	ΤΣΑΟΥΣΙΔΗΣ	ΙΩΑΝΝΗΣ (Αντιδήμαρχος)			
8.	ΜΙΧΑΗΛΙΔΗΣ	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ (Αντιδήμαρχος)			
9.	ΠΑΥΛΙΔΗΣ	ΠΕΤΡΟΣ			
10.	ΜΑΡΤΖΙΟΣ	ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ			
11.	ΤΣΕΛΕΓΚΙΔΗΣ	ΑΝΤΩΝΙΟΣ			
12.	ΤΣΑΟΥΣΗ	ΕΛΕΝΗ			
13.	ΜΕΣΟΝΥΧΤΗΣ	ΚΥΡΙΑΚΟΣ			
14.	ΗΛΙΑΔΗΣ	ΜΙΧΑΗΛ			
15.	ΤΕΡΝΕΚΤΣΗΣ	ΙΩΑΝΝΗΣ			
16.	ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ	ΘΕΟΔΩΡΟΣ (Επικεφαλής μεζονος Μειοψηφίας)			
17.	ΧΑΤΖΗΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ	ΣΑΡΑΝΤΗΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ-ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ		
18.	ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ	ΗΛΙΑΣ	1.	ΤΣΑΝΝΗΣ	ΚΩΝ/ΝΟΣ
19.	ΣΜΟΛΟΚΤΟΣ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ Αντιπρόεδρος ΔΣ	2.	ΜΟΥΡΑΤΙΔΗΣ	ΘΕΟΦΙΛΟΣ
ΑΠΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ			3.	ΜΠΟΥΤΙΟΣ	ΜΑΡΚΟΣ
1.	ΣΑΡΙΔΗΣ	ΑΛΚΗΣ	4.	ΣΤΑΠΑΣΙΔΗΣ	ΣΠΥΡΙΔΩΝ
2.	ΚΙΛΑΤΖΙΔΗΣ	ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ Γραμματέας ΔΣ	5.	ΤΑΣΚΑΣ	ΙΟΡΔΑΝΗΣ
3.	ΒΟΥΓΙΟΥΚΛΗΣ	ΗΛΙΑΣ	6.	ΜΠΙΑΖΑΚΗΣ	ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
4.	ΦΑΤΡΑΛΗΣ	ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ (Επικεφαλής ελάσσονος Μειοψηφίας)	7.	ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΙΔΗΣ	ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
5.	ΤΣΑΚΜΑΚΙΔΗΣ	ΚΟΣΜΑΣ	8.	ΑΦΕΝΤΟΥΛΗΣ	ΙΩΑΝΝΗΣ
6.	ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ	9.	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ	ΣΟΥΛΤΑΝΑ
7.	ΔΙΚΤΑΠΑΝΙΔΟΥ	ΣΥΜΕΛΑ	10.	ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΥ	ΔΕΣΠΟΙΝΑ
8.	ΓΡΗΓΟΡΙΑΔΗΣ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ	11.	ΤΣΟΜΠΑΝΟΓΛΟΥ	ΑΣΗΜΕΝΙΑ
			12.	ΓΕΦΥΡΟΠΟΥΛΟΣ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ
Ειδικός Γραμματέας: Σαραφίδης Θεοφύλακτος					

ΑΡΙΘΜ. ΑΠΟΦ: 208/2015

ΘΕΜΑ: Εκμίσθωση Δημοτικών αγρών Δήμου Προσοτσάνης

Ο κύριος Πρόεδρος αφού κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης ανέγνωσε το 2^ο θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης και πρότεινε στο σώμα στο θέμα αυτό να συμπεριληφθούν και το 10^ο , 11^ο , 12^ο θέμα επί της ημερήσιας διάταξης καθώς έχουν το ίδιο αντικείμενο και από λάθος της υπηρεσίας κατέρχονται ξεχωριστά .

Παρακαλώ να συζητηθεί η Εκμίσθωση Δημοτικών Αγρών Δήμου Προσοτσάνης με την διαδικασία του κατεπείγοντος και να συμπεριληφθούν στην συζήτηση ως ένα θέμα και το 10^ο «Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δημοπράτηση Δημοτικών Αγρών στην Τοπική Κοινότητα Πετρούσας (7/2015 ΑΤΚΠ)» ,11^ο Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δημοπράτηση Δημοτικών Αγρών στην Τοπική Κοινότητα Πετρούσας (8/2015 ΑΤΚΠ), 12^ο Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου για επαναδημοπράτηση των αριθ. 233, 49 , 93,1637, 1639, 1641, δημοτικών αγροτεμαχίων, της ΤΚ Κοκκινογείων Δήμου Προσοτσάνης θέμα επί της ημερήσιας διάταξης .

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε τον κύριο Πρόεδρο και είδε την ανάγκη συζήτησης του θέματος με την ως άνω διαδικασία **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ** την συζήτηση του θέματος «**Εκμίσθωση Δημοτικών αγρών Δήμου Προσοτσάνης**» με την διαδικασία του κατεπείγοντος αλλά και την σύμπτυξη και συζήτηση του 10^{ου} ,11^{ου} και 12^{ου} θέματος επί της ημερήσιας διάταξης σε μία απόφαση

.

Ακολούθως ο κύριος Πρόεδρος έκανε γνωστή στο σώμα τις σχετικές αποφάσεις τοπικών συμβουλίων με τις οποίες προτείνεται η εκμίσθωση των δημοτικών αγρών . Συγκεκριμένα γνωστοποίησε την 41/2015 απόφαση του τοπικού συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Προσοτσάνης , τις 7, 8 /2015 αποφάσεις της Τοπικής Κοινότητας Πετρούσας , την 5/2015 απόφαση της Τοπικής Κοινότητας Κοκκινογείων ,την 3/2015 απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου Μαυρολεύκης ,την 9/2015 απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου Καλής Βρύσης, το από 24.09.2015 έγγραφο του Εκπροσώπου της Τοπικής Κοινότητας Ανθοχωρίου ,(αποφάσεις οι οποίες επισυνάπτονται στην παρούσα και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτής). Σύμφωνα με τα ως άνω εκτεθέντα προτείνονται από τα τοπικά συμβούλια οι εκμισθώσεις των παρακάτω Δημοτικών Αγρών Δήμου Προσοτσάνης :

Δημοτική/Τοπική Κοινότη.	Αριθ. Τεμαχίου	Έκταση (τμ)	Αριθ.Αποφασής Τ.Κ
Πετρούσα	7316	4.375	7
»»»	3184	750	7
»»»	3185	2.750	7
»»»	3186	1.250	7
»»»	3188	625	7
»»»	3192	2750	7
»»»	8251	4.250	7
Πετρούσα (περιουσία Δημοτικού Σχολείου)	9	1066	8
»»»	3822	2500	8
»»»	3824	1625	8
»»»	4566	4125	8
»»»	4344	2500	8
»»»	4590	5250	8
»»»	7975	1750	8
»»»	8488	3250	8
»»»	335	1625	8
»»»	7580	4625	8
»»»	6258	6625	8
»»»	2661	2000	8
Κοκκινογείων	233	8730	5
»»»	49	4399	5
»»»	1637	9649	5
»»»	39	6781	5
»»»	41	4565	5
»»»	93	17100	5
Καλή Βρύση	1950	2250	9
»»»	751	17500	9
»»»	2248	1500	9
Μαυρολεύκη	(Τμήμα)653	5000	3
»»»	(Τμήμα)707	2000	3
»»»	(Τμήμα)707	4000	3
»»»	(Τμήμα)653	16000	3
»»»	(Τμήμα)121	11000	3
Ανθοχώρι	497	9250	-
Προσοτσάνη	2782	1376	41
	294	2100	41
	7728	3200	41
	3564	11486	41
	6673	2833	41

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε τον κύριο Πρόεδρο , έλαβε υπόψη την εισήγηση και

- τις διατάξεις των άρθρων 103 και 192,του Νόμου 3463/2006
- τις διατάξεις του από 17.5.59 Β.Δ/τος
- τις διατάξεις των άρθρων 72 και 75 του Ν. 3852/2010
- τις σχετικές αποφάσεις - γνωμοδοτήσεις των Τοπικών –Δημοτικών Κοινοτήτων

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

1.- Εγκρίνει την εκμίσθωση αγροτεμάχιων του Δήμου Προσοτσάνης ,όπως αυτά αναφέρονται παρακάτω , με την διαδικασία της ανοικτής πλειοδοτικής δημοπρασίας , τους όρους της οποίας θα καθορίσει η οικονομική επιτροπή του Δήμου.

Δημοτική/Τοπική Κοινότη.	Αριθ. Τεμαχίου	Έκταση (τμ)	Αριθ.Αποφασής Τ.Κ
Πετρούσα	7316	4.375	7
»»»	3184	750	7
»»»	3185	2.750	7
»»»	3186	1.250	7
»»»	3188	625	7
»»»	3192	2750	7
»»»	8251	4.250	7
Πετρούσα (περιουσία Δημοτικού Σχολείου)	9	1066	8
»»»	3822	2500	8
»»»	3824	1625	8
»»»	4566	4125	8
»»»	4344	2500	8
»»»	4590	5250	8
»»»	7975	1750	8
»»»	8488	3250	8
»»»	335	1625	8
»»»	7580	4625	8
»»»	6258	6625	8
»»»	2661	2000	8
Κοκκινογείων	233	8730	5
»»»	49	4399	5
»»»	1637	9649	5
»»»	39	6781	5
»»»	41	4565	5
»»»	93	17100	5
Καλή Βρύση	1950	2250	9
»»»	751	17500	9
»»»	2248	1500	9
Μαυρολεύκη	(Τμήμα)653	5000	3
»»»	(Τμήμα)707	2000	3
»»»	(Τμήμα)707	4000	3
»»»	(Τμήμα)653	16000	3
»»»	(Τμήμα)121	11000	3
Ανθοχώρι	497	9250	Έγγραφο Εκπροσώπου
Δ.Κ. Προσοτσάνη	2782	1376	41
	294	2100	41
	7728	3200	41
	3564	11486	41
	6673	2833	41

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 208/2015

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως κατωτέρω :

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου	Ο Ειδικός γραμματέας	Τα Μέλη :
--	-----------------------------	------------------

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

Άγγελος Λύσσελης

Επισυνάπτονται οι Σχετικές αποφάσεις Τοπικών Συμβουλίων
και έγγραφα εκπροσώπων Τοπικών Κοινοτήτων

10ο θέμα 13^η Τακτική Συνεδρίαση την 30.09.2015**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από το πρακτικό της 5^{ης} /18.09.2015 συνεδρίασης του Συμβουλίου της Τοπικής Κοινότητας Πετρούσας του Δήμου Προσοτσάνης.

Αριθ. 1

Στη Πετρούσα και στο Κατάστημα της Τοπικής Κοινότητας Πετρούσας, σήμερα στις 18 Σεπτεμβρίου 2015 μέρα της εβδομάδας Παρασκευή και ώρα 7,00 μ.μ. συνήλθε σε δημόσια συνεδρίαση το συμβούλιο της Τοπικής Κοινότητας Πετρούσας του Δήμου Προσοτσάνης, μετά από την υπ αριθ. 14732/14.9.2015 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Τοπικής Κοινότητας Πετρούσας, που επιδόθηκε σε κάθε σύμβουλο χωριστά, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 88 του Ν. 3852/2010.

Η συνεδρίαση άρχισε, αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο 3 μελών βρέθηκαν παρόντες οι 3 δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ

- 1.Μάττας Αθανάσιος Πρόεδρος
- 2.Κότιος Δημήτριος του Θεοδώρου μέλος
- 3.Κότιος Δημήτριος του Ιωάννη «

ΑΠΟΝΤΑ ΜΕΛΗ

Κανένας

Γραμματέας: Ιωάννης Κωστής

Αριθμός Απόφασης: 7/2015

ΘΕΜΑ: «Γνωμοδότηση για την ενοικίαση δημοτικών αγρών της τέως Κοινότητας Πετρούσας».

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 1^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης είπε στο συμβούλιο ότι έληξε η τετραετής εκμίσθωση των αγρών της τέως Κοινότητας Πετρούσας με αριθ. 7316, 3184, 3185, 3186, 3188, 3192 και 8251. Κατά συνέπεια πρέπει να ξεκινήσουν οι διαδικασίες για την εκ νέου εκμίσθωση των ανωτέρω αγροτεμαχίων, σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις που θα καθορίσει η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου και θα πρέπει το συμβούλιο να γνωμοδοτήσει σχετικά.

Το συμβούλιο αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου, μετά από διαλογική συζήτηση που έκανε, αφού είδε και τις διατάξεις του άρθρου 84 του Ν. 3852/2010.

Π ρ ο τ ι ν ε ι ο μ ό φ ω ν α

Την εκμίσθωση με φανερή πλειοδοτική δημοπρασία από το καλλιεργητικό έτος 2015-2016 και για τέσσερα (4) συνεχή έτη, από την Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Προσοτσάνης, των υπ αριθ. 7316, 3184, 3185, 3186, 3188, 3192 και 8251, έκτασης αντίστοιχα 4,375τμ, 0,750τμ, 2,750τμ, 1,250τμ, 0,625τμ και 4,250τμ, δημοτικών αγρών που βρίσκονται στο αγρόκτημα Τ.Κ Πετρούσας.

Επίσης να δοθεί το δικαίωμα στους συμμετέχοντες στη δημοπρασία να επιλέξουν τα αγροτεμάχια εκείνα που τους εξυπηρετούν και όχι υποχρεωτικά το σύνολο των αγροτεμαχίων που αναφέρονται παραπάνω.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό **7/2015**.

Γι' αυτό έχει συνταχθεί το πρακτικό αυτό το οποίο και υπογράφεται όπως ακολουθεί.

10ο θέμα 13^η Τακτική Συνεδρίαση την 30.09.2015

Ο Πρόεδρος

Ο Γραμματέας
Ακολουθούν υπογραφές

Τα μέλη

Ακριβές αντίγραφο
Ο Πρόεδρος
Τοπικής Κοινότητας Πετρούσας



Μάττας Αθανάσιος

11ο θέμα 13^η Τακτική Συνεδρίαση την 30.09.2015**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από το πρακτικό της 5^{ης} /18.09.2015 συνεδρίασης του Συμβουλίου της Τοπικής Κοινότητας Πετρούσας του Δήμου Προσοτσάνης.
Αριθ. 2

Στη Πετρούσα και στο Κατάστημα της Τοπικής Κοινότητας Πετρούσας, σήμερα στις 18 Σεπτεμβρίου 2015 μέρα της εβδομάδας Παρασκευή και ώρα 7,00 μ.μ συνήλθε σε δημόσια συνεδρίαση το συμβούλιο της Τοπικής Κοινότητας Πετρούσας του Δήμου Προσοτσάνης, μετά από την υπ αριθ. 14732/14.9.2015 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Τοπικής Κοινότητας Πετρούσας, που επιδόθηκε σε κάθε σύμβουλο χωριστά, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 88 του Ν. 3852/2010.

Η συνεδρίαση άρχισε, αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο 3 μελών βρέθηκαν παρόντες οι 3 δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ

- 1.Μάττας Αθανάσιος Πρόεδρος
- 2.Κότιος Δημήτριος του Θεοδώρου μέλος
- 3.Κότιος Δημήτριος του Ιωάννη «

ΑΠΟΝΤΑ ΜΕΛΗ

Κανένας

Γραμματέας: Ιωάννης Κωστής**Αριθμός Απόφασης: 8/2015**

ΘΕΜΑ: «Γνωμοδότηση για την ενοικίαση δημοτικών αγρών του Δημοτικού Σχολείου Πετρούσας».

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης είτε στο συμβούλιο ότι έληξε η τετραετής εκμίσθωση των αγρών του Δημοτικού Σχολείου Πετρούσας με αριθ. 9, 3822, 3824, 4566, 4344, 4590, 7975, 8488, 335, 7580, 583, 6258, 7669 και 2661 που βρίσκονται στο αγρόκτημά μας.

Κατά συνέπεια πρέπει να ξεκινήσουν οι διαδικασίες για την εκ νέου εκμίσθωση των ανωτέρω αγροτεμαχίων, σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις που θα καθορίσει η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου και θα πρέπει το συμβούλιο να γνωμοδοτήσει σχετικά.

Το συμβούλιο αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου, μετά από διαλογική συζήτηση που έκανε, αφού είδε και τις διατάξεις του άρθρου 84 του Ν. 3852/2010.

Προτείνει ομόφωνα

Την εκμίσθωση με φανερή πλειοδοτική δημοπρασία από το καλλιεργητικό έτος 2015-2016 και για τέσσερα (4) συνεχή έτη, από την Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Προσοτσάνης, των υπ αριθ. 9, 3822, 3824, 4566, 4344, 4590, 7975, 8488, 335, 7580, 6258, και 2661 έκτασης αντίστοιχα 1.066 τ.μ, 2.500 τ.μ, 1.625 τ.μ, 4.125 τ.μ, 2.500 τ.μ, 5.250 τ.μ, 1.750 τ.μ, 3.250 τ.μ, 1.625 τ.μ, 4.625 τ.μ, 6.625 τ.μ, και 2.000 τ.μ δημοτικών αγρών που βρίσκονται στο αγρόκτημα Τ.Κ Πετρούσας.

Επίσης να δοθεί το δικαίωμα στους συμμετέχοντες στη δημοπρασία να επιλέξουν τα αγροτεμάχια εκείνα που τους εξυπηρετούν και όχι υποχρεωτικά το σύνολο των αγροτεμαχίων που αναφέρονται παραπάνω.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό **8/2015**.

11ο θέμα 13^η Τακτική Συνεδρίαση την 30.09.2015

Γι' αυτό έχει συνταχθεί το πρακτικό αυτό το οποίο και υπογράφεται όπως ακολουθεί.

Ο Πρόεδρος

Ο Γραμματέας
Ακολουθούν υπογραφές

Τα μέλη



Ακριβές αντίγραφο
Ο Πρόεδρος
Τοπικής Κοινότητας Πετρούσας

Μάττας Αθανάσιος

12ο θέμα 13^η Τακτική Συνεδρίαση την 30.09.2015

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΡΟΣΟΤΣΑΝΗΣ
ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ
ΚΟΚΚΙΝΟΓΕΙΩΝ

Απόσπασμα από πρακτικό της 4^{ης} /2015 «ΤΑΚΤΙΚΗΣ» συνεδρίασης
του Τοπικού Συμβουλίου της Τοπικής Κοινότητας Κοκκινόγειων
του Δήμου Προσοτσάνης

Στα Κοκκινόγεια , σήμερα την 1^η του μηνός Σεπτεμβρίου του έτους 2015, ημέρα Τρίτη και ώρα 12.00 π.μ. το Τοπικό Συμβούλιο της Τοπικής Κοινότητας Κοκκινόγειων συνήλθε σε Τέταρτη (4^η) «Τακτική » δημόσια συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων Τοπικού Συμβουλίου Κοκκινόγειων , ύστερα από προφορική πρόσκληση της προέδρου του Τοπικού Συμβουλίου κυρίας Τσομπάνογλου Ασημένιας , η οποία έγινε γνωστή σε κάθε μέλος χωριστά. Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο υπάλληλος του Δήμου Σαραφίδης Θεοφύλακτος . Παρούσης της Προέδρου του Τοπικού Συμβουλίου , διαπιστώθηκε από την Πρόεδρο της Συνεδρίασης πως υπήρχε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο τριών (3) μελών παραβρέθηκαν παρόντα 3 μέλη και ονομαστικά οι:

Παρόντες ΤΟΠΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ		
1.	Τσομπάνογλου	Ασημένια (Πρόεδρος)
2.	Τσακυρίδου	Φωτεινή (Μέλος)
3.	Παρασκευόπουλος	Κωνσταντίνος (Μέλος)

Αριθ.Αποφ.:5/2015

ΘΕΜΑ: Πρόταση για επαναδημοπράτηση των αριθ.233,49,1637,1639,1641,93,δημοτικών αγροτεμαχίων, της ΤΚ Κοκκινόγειων Δήμου Προσοτσάνης

Η Πρόεδρος εισηγούμενος το 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης αναφέρει ότι η Τοπική Κοινότητα είναι ιδιοκτήτης των αριθ.233,49,1637,1639,1641,93,δημοτικών αγροτεμαχίων .

Η μίσθωσή τους έληξε στις 31.05.2015 και για το λόγο αυτό προτείνεται η επαναδημοπράτησή του. Ο Δήμος εκμισθώνει με δημοπρασία τα αγροτεμάχια που έχει στην κατοχή του και εισπράττει ανάλογο μίσθωμα σύμφωνα με τους όρους του άρθ.192 του Ν. 3463/2006 και του Π.Δ.270/81

Στη συνέχεια βεβαιώνεται από τις Υπηρεσίες του Δήμου ότι το συγκεκριμένο αγροτεμάχιο δεν θα χρησιμοποιηθεί για ανάγκες του Δήμου και δεν είναι απαραίτητο για τις ανάγκες της κτηνοτροφίας

Το άρθρο 83 παρ. 2 εδαφ. β' του Ν. 3852/2010 ορίζει ότι το συμβούλιο της δημοτικής κοινότητας εκφράζει γνώμες και διατυπώνει προτάσεις είτε με δική του πρωτοβουλία είτε κατόπιν παραπομπής από τα αρμόδια όργανα του Δήμου σχετικά με την αξιοποίηση των ακινήτων του Δήμου που βρίσκονται στην περιοχή της Τοπικής κοινότητας.

Στη συνέχεια η Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά. Η ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ άκουσε την εισήγηση της Προέδρου και έλαβε υπόψη

- το Π.Δ.270/81
- το άρθρο 192 παρ.8 και 195 του Ν. 3463/2006
- το άρθρο 83 παρ. 2 εδαφ. β' του Ν. 3852/2010

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Προτείνει την επαναδημοπράτηση των αριθ.233,49,1637,1639,1641,93,δημοτικών αγροτεμαχίων, της ΤΚ Κοκκινόγειων Δήμου Προσοτσάνης

Η εκμίσθωση θα γίνει με φανερή πλειοδοτική δημοπρασία όπως ο νόμος ορίζει.Παραπέμπει την παρούσα απόφαση στο Δημοτικό Συμβούλιο για λήψη σχετικής απόφασης

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό 5/ 2015

Γι' αυτό έχει συνταχθεί το πρακτικό αυτό το οποίο και υπογράφεται όπως ακολουθεί.

Η Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου

Ο γραμματέας
Σαραφίδης
Θεοφύλακτος

Τα Μέλη :
Τσακυρίδου Φωτεινή

Παρασκευόπουλος Κωνσταντίνος

Ασημένια Τσομπάνογλου

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΔΡΑΜΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΡΟΣΟΤΣΑΝΗΣ
ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ
ΚΑΛΗΣ ΒΡΥΣΗΣ

Καλή Βρύση 25-09-2015
Αριθ.Πρωτ. 38

ΠΡΟΣ: ΤΟ ΔΗΜΟ ΠΡΟΣΟΤΣΑΝΗΣ
66200 ΠΡΟΣΟΤΣΑΝΗ

ΘΕΜΑ: Αποστολή της αριθ. 9/2015 απόφασης
(εισήγηση πρόταση) του Τοπικού Συμβουλίου

Σας στέλνουμε αντίγραφο της από 24-09-2015 συνεδρίασης του Τοπικού Συμβουλίου Τ.Κ. Καλής Βρύσης που περιέχει την αριθ 9/2015 απόφαση σχετικά με μίσθωμα αγρών .



Πρόεδρος Τοπικού Συμβουλίου

Ματούτιος Μάρκος

ΠΡΑΚΤΙΚΟ Αριθ. 6

Της από 24-09-2015 συνεδρίασεως του Τοπ. Συμβουλίου Καλής Βρύσης.
Στην Καλή Βρύση και στο Κατάστημα του Δημοτ. Διαμερίσματος σήμερα 24-09-2015
ημέρα Πέμπτη και ώρα 7 μ.μ. συνεδρίασε το Τοπ. Συμβούλιο Καλής Βρύσης, μετά από
την αριθ. Δ.Υ./21-09-2015 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου που επιδόθηκε σε κάθε
Σύμβουλο χωριστά.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο 3 μελών βρέθηκαν
παρόντα 3, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ

1. Μπούτιος Μάρκος Πρόεδρος
2. Κοσμίδης Μιχαήλ Μέλος
3. Κάλλια Ευαγγελία Μέλος

ΑΠΟΝΤΑ ΜΕΛΗ

Κανέναν

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ: Χατζησαββίδης Αριστείδης

Αριθ. Απόφασης 9/2015

ΘΕΜΑ: Μίσθωση αγρών.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το 1^ο θέμα της
ημερήσιας διάταξης εξέθεσε ότι: Επειδή έληξε το μίσθωμα σε τρεις αγρούς αριθ.
1950,751 και 2248 πρέπει να προτείνουμε την επαναδημοπράτηση των αγρών.

Στη συνέχεια κάλεσε το Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Τοπικό Συμβούλιο λαμβάνοντας υπόψη την εισήγηση του Προέδρου και τις σχετικές
διατάξεις και μετά από διαλογική συζήτηση.

Αποφασίζει ομόφωνα

Προτείνει την επαναδημοπράτηση των αγρών αριθ. 1950 έκταση 2.250 τ.μ. , αριθ. 751
έκταση 17.500 τ.μ και αριθ. 2248 έκταση 1.500 τ.μ. , λόγω λήξης των μισθωμάτων.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 9/2015.

Στη συνέχεια υπογράφεται το πρακτικό ως εξής:

Ο Πρόεδρος

Ο Γραμματέας

Τα Μέλη

Ακολουθούν υπογραφές

Ακριβές αντίγραφο

Ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου



Μπούτιος Μάρκος

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 3/22-09-2015 ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΤΗΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΜΑΥΡΟΛΕΥΚΗΣ**

Στη Μαυρολεύκη και στο τέως κοινοτικό κατάστημα της Τοπικής Κοινότητας σήμερα την 22-09-2015 ημέρα Τρίτη και ώρα **18:30 μ.μ.** συνήλθε σε δημόσια τακτική συνεδρίαση το Συμβούλιο της Τοπικής Κοινότητας Μαυρολεύκης του Δήμου Προσοτσάνης ύστερα από πρόσκληση του Προέδρου του Συμβουλίου της Τοπ. Κοινότητας που επιδόθηκε σε κάθε μέλος χωριστά, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων **88,89,90** του Ν. **3852/7-6-2010**. Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι επί συνόλου 3 μελών βρέθηκαν παρόντα **3**, δηλαδή :

ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ

- | | |
|--------------------------|-----------------|
| 1. Μπαζάκης Αθανάσιος | Πρόεδρος Τ. Σ. |
| 2. Πούλας Σπυρίδων | Μέλος του Τ. Σ |
| 3. Χατζηγιάνης Αθανάσιος | Μέλος του Τ. Σ. |

ΑΠΟΝΤΑ ΜΕΛΗ

Κανείς.

Γραμματέας : ο υπάλληλος του Δήμου :

ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ

Αριθ. Απόφασης : 3/2015.-

ΘΕΜΑ : «Δημοπράτηση δημοτικών αγρών Μαυρολεύκης».

Ο πρόεδρος του Συμβουλίου της Τοπικής Κοινότητας Μαυρολεύκης κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και είπε ότι :

Επειδή έχουν λήξει τα συμβόλαια ενοικίασης των παρακάτω κοινοτικών αγροτεμαχίων :
Α.Τ.: 653 = 5,0 ΣΤΡ., 707 = 2,0 ΣΤΡ., 707 = 4,0 ΣΤΡ. , 653 = 16,0 ΣΤΡ., 121 = 11,0 ΣΤΡ.
και ο Δήμος θα προχωρήσει την διαδικασία της επαναδημοπράτησης, πρέπει να αποφασίσουμε σχετικά.

Σχετικά με την εκμίσθωση του Α.Τ.: 121 = 11,0 στρ., διατηρούμε την επιφύλαξη λόγω της κατασκευής του αγωγού φυσικού αερίου ΤΑΡ, επειδή ακόμη δεν διευκρινίσθηκε η διαδρομή διέλευσης από το αγροτεμάχιο αυτό.

Το Τ.Σ. αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου και μετά από διαλογική συζήτηση

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Συναινεί για την δημοπράτηση των παρακάτω αγροτεμαχίων:

Α.Τ.: 653 = 5,0 ΣΤΡ., 707 = 2,0 ΣΤΡ., 707 = 4,0 ΣΤΡ. , 653 = 16,0 ΣΤΡ., 121 = 11,0 ΣΤΡ.

Για την έκταση του 121 αγροτεμαχίου διατηρούμε επιφύλαξη επειδή θα διέλθει ο αγωγός φυσικού αερίου ΤΑΡ και δεν έχει καθοριστεί ακόμη η διαδρομή του.

Γ.-Εξουσιοδοτεί τον Πρόεδρο για τις παραπέρα ενέργειες.

Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αυξ. Αριθμό: **3/2015.**

Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως κατωτέρω :

Ο Πρόεδρος του Τ.Σ.

Ο Γραμματέας

Τα Μέλη:

1.- Πούλας Σπυρίδων.

2.- Χατζηγιάννης Αθ.

Μπαζάκης Αθανάσιος

Καραγιαννίδης Αν.

Ακριβές αντίγραφο
Μαυρολεύκη 22-09-2015.-
Ο Πρόεδρος του Τ.Σ.


Μπαζάκης Αθανάσιος

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΔΡΑΜΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΡΟΣΟΤΣΑΝΗΣ
ΤΚ ΑΝΘΟΧΩΡΙΟΥ

Προσοτσάνη 24-9-2015

ΠΡΟΣ: Το Γραφείο Εσόδων

662 00 Προσοτσάνη

ΘΕΜΑ: Δημοπράτηση αγρού της ΤΚ Ανθοχωρίου

Μετά από την τηλεφωνική ενημέρωση για τη λήξη της μίσθωσης του αριθ. 497 αγροτεμαχίου έκτασης 9250 τμ της ΤΚ Ανθοχωρίου σας ενημερώνω ότι επειδή δεν προβλέπεται να χρησιμοποιηθεί για να καλύψει ανάγκες του Δήμου προτείνεται η δημοπράτησή του από την Υπηρεσία.

Ο Εκπρόσωπος της ΤΚ Ανθοχωρίου


ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΙΔΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΔΡΑΜΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΡΟΣΟΤΣΑΝΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ
ΠΡΟΣΟΤΣΑΝΗΣ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της 11^{ης} / 2015 τακτικής συνεδρίασης του Συμβουλίου
της Δημοτικής Κοινότητας Προσοτσάνης του Νομού Δράμας

Στο Δημοτικό Κατάστημα Προσοτσάνης στις 28-9-2015 ημέρα Δευτέρα και ώρα 15.00 μμ, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Προσοτσάνης του Δήμου Προσοτσάνης ύστερα από την αριθ.πρωτ:29/24-9-2015 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 88 & 89 του Ν.3852/2010 η οποία επιδόθηκε και γνωστοποιήθηκε νόμιμα.

Διαπιστώθηκε απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο πέντε (5) μελών παραβρέθηκαν οι παρακάτω παρόντες:

Τα πρακτικά τήρησε η υπάλληλος του Δήμου κ.Ναλμπάντη Ελένη

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1)Κυρίου Κυριάκος
- 2)Κούσιογλου Θεοδοσία
- 3) Τζωρτζίου Ανέστης
- 4)Χαϊτίδου Πηνελόπη
- 5)Τσιρτσιμάλης Κωνσταντίνος

ΑΠΟΝΤΕΣ

κανείς

Αριθ.Απόφ. 41 / 2015

ΘΕΜΑ: Πρόταση για εκμίσθωση δημοτικών αγρών αγροκτήματος της Δημοτικής Κοινότητας Προσοτσάνης

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 4^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης αναφέρει ότι ο Δήμος είναι ιδιοκτήτης των αριθ. 2782, 294, 7728, 3564, και 6673 αγρών έκτασης 1376 τμ 2100 τμ, 3200 τμ, 11486 τμ, και 2833 τμ αντίστοιχα, τα οποία βρίσκονται στο αγρόκτημα της έδρας του Δήμου.

Σύμφωνα με το άρθ.192 του Ν. 3463/2006 και το Π.Δ.270/81 ο Δήμος εκμισθώνει με δημοπρασία τα αγροτεμάχια που έχει στην κατοχή του και εισπράττει ανάλογο μίσθωμα

Στη συνέχεια βεβαιώνεται από τις Υπηρεσίες του Δήμου ότι τα συγκεκριμένα αγροτεμάχια δεν θα χρησιμοποιηθούν προκειμένου να καλύψουν ανάγκες του Δήμου και δεν είναι απαραίτητα για τις ανάγκες της κτηνοτροφίας

Το άρθρο 83 παρ. 2 εδαφ. β' του Ν. 3852/2010 ορίζει ότι το συμβούλιο της δημοτικής κοινότητας εκφράζει γνώμες και διατυπώνει προτάσεις είτε με δική του πρωτοβουλία είτε κατόπιν παραπομπής από τα αρμόδια όργανα του Δήμου σχετικά με την αξιοποίηση των ακινήτων του Δήμου που βρίσκονται στην περιοχή της δημοτικής κοινότητας.

Ετσι, καλούνται τα μέλη της ΔΚ να προτείνουν σχετικά με την εκμίσθωση ή όχι των ανωτέρω αγρών

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ άκουσε την εισήγηση του Προέδρου και έλαβε υπόψη

- το Π.Δ.270/81
- το άρθρο 192 παρ.8 και 195 του Ν. 3463/2006
- το άρθρο 83 παρ. 2 εδαφ. β' του Ν. 3852/2010

Μετά από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Προτείνει την εκμίσθωση των παρακάτω δημοτικών αγροτεμαχίων

- 1) αριθ. 2782 αγρού έκτασης 1376 τμ,
- 2) αριθ. 294 αγρού έκτασης 2100 τμ,
- 3) αριθ.7728 αγρού έκτασης 3200 τμ ,
- 4) αριθ.3564 αγρού έκτασης 11486 τμ
- 5) αριθ.6673 αγρού έκτασης 2833 τμ

τα οποία βρίσκονται στο αγρόκτημα της δημοτικής κοινότητας Προσοτσάνης.

Η εκμίσθωση θα γίνει με φανερή πλειοδοτική δημοπρασία όπως ο νόμος ορίζει

Παραπέμπει την παρούσα απόφαση στο Δημοτικό Συμβούλιο για λήψη σχετικής απόφασης

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό 41/ 2015

Γι' αυτό έχει συνταχθεί το πρακτικό αυτό το οποίο και υπογράφεται όπως ακολουθεί.

Ο Πρόεδρος

Η Γραμματέας

Τα Μέλη

Ακριβές Απόσπασμα
Ο Πρόεδρος
Της Δημοτικής Κοινότητας

ΚΥΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΚΟΣ