

Ειδικός Γραμματέας: Σαραφίδης Θεοφύλακτος

ΑΡΙΘΜ. ΑΠΟΦ: 95/2015

Θέμα: Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου επί αιτήματος Δημότη για συμψηφισμό κόστους εργασιών με οφειλόμενα ενοίκια

Ο κύριος Πρόεδρος αφού ανέγνωσε το 7^ο Θέμα επί της ημερήσιας διάταξης έκανε γνωστή στο σώμα την εισήγηση της Υπηρεσίας η οποία αναφέρει τα εξής σχετικά με το θέμα ,

Με την υπ. αριθμ. 5486/17-04-2015 αίτηση του κ. Καπαθανάση Νικόλαου του Λαζάρου, ζητείται ο συμψηφισμός του κόστους των εργασιών που χρειάζεται να γίνουν για την επισκευή στεγάστρου του Δημοτικού Καταστήματος στην ΤΚ Σιταγρών με το αντίστοιχο μίσθωμα που καταβάλλει ο ίδιος για τη μίσθωση του συγκεκριμένου χώρου. Σύμφωνα με την Τεχνική Περιγραφή που συντάχθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία, το κόστος για την επισκευή σύμφωνα με τα τιμολόγια του ΥΠΕΧΩΔΕ ανέρχεται στο ποσό των 3.015,00 (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 23%) .

Θα πρέπει να σημειωθεί ότι οι εργασίες εκτελούνται προκειμένου το Δημοτικό Κατάστημα που εκμίσθωσε ο κ. Καπαθανάσης Νικόλαος να πληροί τις προϋποθέσεις της κείμενης νομοθεσίας (Εγκ.96967/2012 του Υπουργείου Υγείας Φεκ 2718/08-10-2012) και να διασφαλίζεται η ασφάλεια των χρηστών του καφενείου.

Το Δημοτικό Συμβούλιο καλείται να αποφασίσει εάν συμφωνεί με το αίτημα του κ. Καπαθανάση, προκειμένου να κινηθούν οι περαιτέρω διαδικασίες από την οικονομική υπηρεσία του Δήμου. Σε κάθε περίπτωση τα τιμολόγια που θα προσκομίσει ο κος Καπαθανάσης, δεν θα πρέπει να υπερβαίνουν το ποσό των 3.015,00.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε τον κύριο Πρόεδρο έλαβε υπόψη την εισήγηση της υπηρεσίας και τις σχετικές διατάξεις των Π.Δ. 609/85 και 171/87, όπως αυτές τροποποιήθηκαν, συμπληρώθηκαν και αντικαταστάθηκαν και σήμερα ισχύουν, και των άρθρων 65,67 και 80 του Ν.3852/2010, του Δ.Κ.Κ.(Ν.3463/2006) του άρθρου 53 παρ.3 ,το άρθρο 64 του Ν. 3669/2008 , το άρθρο 48 του Ν.3669/08, την 5486/17.04.2015 αίτηση του κυρίου Καπαθανάση Νικολάου ,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ κατά Π Λ Ε Ι Ο Ψ Η Φ Ι Α

- 1. Αποδέχεται την αίτηση συμψηφισμού κόστους εργασιών με ενοίκια επομένων μηνών για το έτος 2015 του κυρίου Καπαθανάση Νικολάου ενοικιαστή του Δημοτικού Αναψυκτηρίου Σιταγρών .**
- 2. Ορίζει ότι το ποσό συμψηφισμού κόστους εργασιών με οφειλόμενα ενοίκια δεν θα ξεπεράσει το ποσό των 3.015,00 € συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ με βάση τα τιμολόγια που θα προσκομίσει ο αιτών .**
- 3. Εξουσιοδοτεί τον κύριο Δήμαρχο για τις ενέργειες που πρέπει να γίνουν στην συνέχεια.**

Αρνητικά ψήφισαν και καταψήφισαν το θέμα οι κύριοι Αθανασιάδης Θεόδωρος ,Σμολοκτός Νικόλαος, Δικταπανίδου Συμέλα ,Γρηγοριάδης Νικόλαος γιατί κατά την άποψη τους οποιεσδήποτε παρεμβάσεις σε Δημοτικά ακίνητα θα πρέπει να γίνονται από τον Δήμο αφού σε διαφορετική περίπτωση υποκαθιστούμε τον Δήμο με ιδιώτες ,πολύ περισσότερο για ένα ευτελές ποσό των 1000,00 € ή 1500,00 € .

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 95/2015

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως κατωτέρω :

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου	Ο Ειδικός γραμματέας	Τα Μέλη :
--	-----------------------------	------------------

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

Άγγελος Λύσσελης