



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΡΟΣΟΤΣΑΝΗΣ

ΑΡΙΘΜ. ΑΠΟΦ: 066/2015

**Απόσπασμα από το πρακτικό της 5^{ης} /2015 ΤΑΚΤΙΚΗΣ συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Προσοτσάνης**

Στην Προσοτσάνη, σήμερα την 31^η του μηνός **Μαρτίου** του έτους **2015**, ημέρα Τρίτη και ώρα **19.00 μ.μ.** το **Δημοτικό Συμβούλιο** του Δήμου Προσοτσάνης συνήλθε σε **Πέμπτη (5^η) ΤΑΚΤΙΚΗ** δημόσια συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων Δημοτικού Συμβουλίου Προσοτσάνης, ύστερα από την με αριθμό πρωτ. **4631/27.03.2015** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου κυρίου Ντεμίρη Αθανασίου, η οποία επιδόθηκε σε κάθε μέλος χωριστά, στον κ. Δήμαρχο, στους Προέδρους των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων και στους Εκπροσώπους των Τοπικών Κοινοτήτων και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87) και των άρθρων 95, 96 & 97 του Δημοτικού & Κοινοτικού Κώδικα (Ν.3463/2006).

Παρόντος και του Δημάρχου κ. Άγγελου Λύσσελη, διαπιστώθηκε από τον Προεδρεύοντα της Συνεδρίασης πως υπήρχε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο είκοσι επτά (27) μελών παραβρέθηκαν παρόντα 21 μέλη και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ			ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ/ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ:			
1.	ΝΤΕΜΙΡΗΣ	ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Πρόεδρος ΔΣ	1.	ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΥ	ΔΕΣΠΟΙΝΑ	ΧΑΡΙΤΩΜΕΝΗ
2.	ΓΑΡΑΜΠΕΡΑΣ	ΠΑΝΤΕΛΗΣ	2.	ΤΣΑΝΙΔΗΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΜΙΚΡΟΚΑΜΠΟΣ
3.	ΗΛΙΑΔΗΣ	ΜΙΧΑΗΛ	3.	ΑΦΕΝΤΟΥΛΗΣ	ΙΩΑΝΝΗΣ	ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗ
4.	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ	ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ	4.	ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΙΔΗΣ	ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ	ΑΝΘΟΧΩΡΙ
5.	ΒΟΣΚΟΥ - ΒΛΑΧΟΥ	ΙΟΡΔΑΝΑ	5.	ΣΤΑΠΑΣΙΔΗΣ	ΣΠΥΡΙΔΩΝ	ΠΑΝΟΡΑΜΑ
6.	ΠΑΠΑΜΙΧΑΗΛ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ (Αντιδήμαρχος)	6.	ΜΟΥΡΑΤΙΔΗΣ	ΘΕΟΦΙΛΟΣ	ΜΕΓΑΛΟΚΑΜΠΟΣ
7.	ΤΕΡΝΕΚΤΣΗΣ	ΙΩΑΝΝΗΣ	7.	ΤΣΟΜΠΑΝΟΓΛΟΥ	ΑΣΗΜΕΝΙΑ	ΚΟΚΚΙΝΟΓΕΙΑ
8.	ΤΣΑΚΜΑΚΙΔΗΣ	ΚΟΣΜΑΣ	8.	ΤΑΣΚΑΣ	ΙΟΡΔΑΝΗΣ	ΚΑΛΛΙΘΕΑ
9.	ΤΣΑΟΥΣΙΔΗΣ	ΙΩΑΝΝΗΣ (Αντιδήμαρχος)	9.	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ	ΣΟΥΛΤΑΝΑ	ΜΙΚΡΟΠΟΛΗ
10.	ΜΙΧΑΗΛΙΔΗΣ	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ (Αντιδήμαρχος)	10.	ΜΑΤΤΑΣ	ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	ΠΕΤΡΟΥΣΑ
11.	ΠΑΥΛΙΔΗΣ	ΠΕΤΡΟΣ	11.	ΚΥΡΙΟΥ	ΚΥΡΙΑΚΟΣ	ΠΡΟΣΟΤΣΑΝΗ
12.	ΤΣΑΟΥΣΗ	ΕΛΕΝΗ	12.	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ	ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ	ΓΡΑΜΜΕΝΗ
13.	ΜΑΡΤΖΙΟΣ	ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	13.	ΓΕΦΥΡΟΠΟΥΛΟΣ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΠΕΡΙΧΩΡΑ
14.	ΤΣΕΛΕΓΚΙΔΗΣ	ΑΝΤΩΝΙΟΣ	14.	ΜΠΙΑΖΑΚΗΣ	ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	ΜΑΥΡΟΛΕΥΚΗ
15.	ΜΕΣΟΝΥΧΤΗΣ	ΚΥΡΙΑΚΟΣ	15.	ΣΤΑΥΡΙΔΗΣ	ΜΑΡΚΟΣ	ΦΩΤΟΛΙΒΟΣ
16.	ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ	ΘΕΟΔΩΡΟΣ (Επικεφαλής μείζονος Μειοψηφίας)				
17.	ΧΑΤΖΗΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ	ΣΑΡΑΝΤΗΣ				
18.	ΔΙΚΤΑΠΑΝΙΔΟΥ	ΣΥΜΕΛΑ				
19.	ΣΜΟΛΟΚΤΟΣ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ Αντιπρόεδρος ΔΣ				
20.	ΦΑΤΡΑΛΗΣ	ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ (Επικεφαλής ελάσσονος Μειοψηφίας)				
21.	ΒΟΥΓΙΟΥΚΛΗΣ	ΗΛΙΑΣ				
ΑΠΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ			ΑΠΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ-ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ			
1.	ΚΑΠΑΝΤΖΑΚΗΣ	ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ (Αντιδήμαρχος)	1.	ΜΠΟΥΤΙΟΣ	ΜΑΡΚΟΣ	ΚΑΛΗ ΒΡΥΣΗ
2.	ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ	2.	ΤΣΑΝΝΗΣ	ΚΩΝ/ΝΟΣ	ΠΥΡΓΟΙ
3.	ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ	ΗΛΙΑΣ	3.	ΣΩΤΗΡΙΑΔΟΥ	ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ	ΣΙΤΑΓΡΟΙ
4.	ΚΙΛΑΤΖΙΔΗΣ	ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ Γραμματέας ΔΣ				
5.	ΓΡΗΓΟΡΙΑΔΗΣ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ				
6.	ΣΑΡΙΔΗΣ	ΑΛΚΗΣ				
Ειδικός Γραμματέας: Σαραφίδης Θεοφύλακτος						

ΑΡΙΘΜ. ΑΠΟΦ: 066/2015

Θέμα: Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου επί Διοικητικής αποβολής Δημότη ο οποίος αυθαίρετα νέμεται ή κατέχει Δημοτικά Ακίνητα .

Ο κύριος Πρόεδρος αφού ανέγνωσε το 17^ο Θέμα επί της ημερήσιας διάταξης έκανε γνωστή στο σώμα την 4488/24.03.2015 εισήγηση των Διοικητικών Υπηρεσιών του Δήμου Προσοτσάνης η οποία αναφέρει τα εξής σχετικά με το θέμα , Σχετ.:1) Το από 25-2-2015 έγγραφο του προέδρου της Τ.Κ.Περιχώρας.

2)Την από 05-03-15 Έκθεση Αυτοψίας της προϊσταμένης τμήματος Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης του Δήμου Προσοτσάνης.

3) Την με αριθμό 66/2014 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Προσοτσάνης

4)Το με αριθμό 9413/19-5-2014 Πρωτόκολλο Διοικητικής Αποβολής.

Με την 66/2014 απόφασή του το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου αποφάσισε την διοικητική αποβολή του κ. Μασκανάκη από τα αγροτεμάχια 5,11 και 667 του αγροκτήματος Τ.Κ. Περιχώρας. Στην συνέχεια συντάχθηκε το με αριθμό 9413/19-5-2014 Πρωτόκολλο Διοικητικής Αποβολής το οποίο και επιδόθηκε στον κ. Μασκανάκη στις 22-5-2014.

Επειδή όπως προκύπτει από τα ως άνω σχετικά έγγραφα 1 και 2 ο κος Μασκανάκης αυθαίρετα έχει επέμβει στις προαναφερόμενες δημοτικές εκτάσεις.

Επειδή Σύμφωνα με το αρθ.178 παρ. 1 & 4 του Ν.3463/06 ορίζονται τα εξής:

1.Οι Δήμοι και οι Κοινότητες οφείλουν να διατηρούν, να προστατεύουν και να διαχειρίζονται τη κάθε είδους περιουσία με τρόπο επιμελή και αποδοτικό.

.....

4.Η ακίνητη περιουσία των Δήμων και των Κοινοτήτων προστατεύεται, σύμφωνα με τις διατάξεις της νομοθεσίας, περί προστασίας της ακίνητης περιουσίας του Δημοσίου, όπως κάθε φορά ισχύουν. Επί διοικητικής αποβολής αποφαινεται το Δημοτικό Συμβούλιο, ενώ το σχετικό πρωτόκολλο εκδίδει ο Δήμαρχος.

Με το ΝΔ 31/1968 «Περί προστασίας της περιουσίας των ΟΤΑ», όπως αυτό τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του Ν. 2307/1995, επεκτάθηκε η εφαρμογή του Α.Ν. 1539/1938 «Περί προστασίας των δημοσίων κτημάτων» και στους ΟΤΑ.

Στο άρθρο 2 του ΑΝ 263/1968, Τροποποίηση νομοθεσίας περί προστασίας δημοσίων κτημάτων, ορίζονται τα εξής: «Κατά του αυτογνωμόνως επιλαμβανομένου οιοδήποτε δημοσίου κτήματος συντάσσεται παρά του αρμοδίου Οικονομικού Εφόρου Πρωτόκολλον διοικητικής αποβολής, κοινοποιούμενον προς τον καθ' ου απευθύνεται».

Και με την παρ. 12 του άρθρου 1 του Ν. 2307/1995 ορίζεται ότι «Το πρωτόκολλο διοικητικής αποβολής που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 2 του αν 263/1968, προκειμένου περί δημοτικών και κοινοτικών κτημάτων συντάσσεται από το δήμαρχο ή πρόεδρο της κοινότητας ύστερα από απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου».

Συνεπώς σύμφωνα με τα ανωτέρω οι δήμοι και οι κοινότητες έχουν ακριβώς την ίδια προστασία όπως και το Δημόσιο εκτός εάν προβλέπεται διαφορετικά από ειδικές διατάξεις.

Προκειμένου να αποβληθεί όποιος αυτογνωμόνως και αυθαίρετα κατέχει ή νέμεται τα εν λόγω ακίνητα, θα πρέπει να συνταχθεί πρωτόκολλο διοικητικής αποβολής από το Δήμαρχο ύστερα από απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου κατά του ατόμου που αυθαίρετα νέμεται αυτό έτσι ώστε να περιέλθει και ουσιαστικά το ακίνητο στο Δήμο.

Παρακαλούμε να αποφανθεί το Δημοτικό Συμβούλιο επί της Διοικητικής Αποβολής ώστε στην συνέχεια να εκδοθεί το Πρωτόκολλο Διοικητικής Αποβολής από τον Δήμαρχο.

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση κατά την οποία το θέμα συζητήθηκε διεξοδικά

Ακολούθως τον λόγο έλαβε ο κύριος Αθανασιάδης ο οποίος ανέφερε ότι η παράταξη της μείζονος μειοψηφίας δεν μπορεί να ψηφίσει το συγκεκριμένο θέμα επειδή έχει ήδη ψηφιστεί με προηγούμενη απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου

- του άρθρου 178 παρ 1 & 4 του ΔΚΚ (Ν. 3463/06)
- του Ν. 2307/1995
- του ΝΔ 31/1968
- του ΑΝ 263/1968
- του Α.Ν. 1539/1938
- την γνώμη του τοπικού Συμβούλου Περιχώρας
- την 66/2014 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Προσοτσάνης
- 9413/19-5-2014

Και έπειτα από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ κατά Π Λ Ε Ι Ο Ψ Η Φ Ι Α

1.Εγκρίνει την σύνταξη πρωτοκόλλου διοικητικής αποβολής από το Δήμαρχο Προσοτσάνης , όσων αυθαίρετα κατέχουν ή κατοικούν στα ακίνητα και κατά του κυρίου Μασκανάκη Αθανασίου του Αναστασίου και Μασκανάκη Αναστασίου του Αθανασίου από τα αγροτεμάχια με αριθμό α)-5- έκτασης 5.125τ.μ. β)-11- έκτασης 4.625τ.μ. και γ)-667-έκτασης 10.625τ.μ.δεδομένου ότι τα ακίνητα αυτά ανήκουν κατά χρήση, νομή και κατοχή στο Δήμο Προσοτσάνης για τους λόγους που αναφέρονται στην εισήγηση.

2.Εξουσιοδοτεί τον κο Δήμαρχο να προβεί σε όλες τις νόμιμες ενέργειες που πρέπει να γίνουν στην συνέχεια για την διαφύλαξη της περιουσίας του Δήμου

Με την σύνταξη Πρωτοκόλλου Διοικητικής Αποβολής συμφώνησε και ο Εκπρόσωπος της Τοπικής Κοινότητας Περιχώρας κύριος Γεφυρόπουλος Νικόλαος.

Αποχή από την Ψηφοφορία δήλωσαν οι κύριοι Αθανασιάδης Θεόδωρος ,Σμολοκτός Νικόλαος ,Χατζηκυριακίδης Σαράντης και η κυρία Δικταπανίδου Συμέλα επειδή κατά την άποψή τους το θέμα έχει ήδη ψηφιστεί με προηγούμενη απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και η πράξη αυτή θα έπρεπε να είχε ήδη εκτελεστεί και το ότι δεν έχει εκτελεστεί κάποιοι φέρουν ευθύνη και για τον λόγο αυτό δεν θα μπορούμε στην λογική κάποιοι να αποποιηθούν των ευθυνών τους και να περάσει η ευθύνη σε εμάς .

Παρών δήλωσαν και οι κύριοι Φατράλης Βασίλειος και Βουγιουκλής Ηλίας.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 066/2015

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως κατωτέρω :

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου	Ο Ειδικός γραμματέας	Τα Μέλη :
--	-----------------------------	------------------

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

Άγγελος Λύσσελης