



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της αριθ. 4^{ης} Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Προσοτσάνης. Στη Προσοτσάνη και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την **24^η Ιανουαρίου** του έτους **2022** ημέρα **Δευτέρα** με ώρα **έναρξης 14:30** και λήξης **16.15** έλαβε χώρα η ΤΑΚΤΙΚΗ Συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Προσοτσάνης με τηλεδιάσκεψη μέσω «e:Presence.gov.gr» σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του ν. 4830/2021 (Α' 169), με το οποίο τροποποιήθηκε η παρ. 1 του άρθρου 10 της από 11.03.2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Α' 55), όπως κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4682/2020 (Α' 76), την τελευταία εγκύκλιο με αρ.643/Α.Π.69472/24-9-2021 του ΥΠΕΣ, τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του Ν. 4555/2018 και τροποποιήθηκε με τα άρθρα 177 και 184 παρ. 1 του Ν. 4635/2019, ύστερα από την με αριθ. πρωτ. 480/20-01-2022 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του, η οποία απεστάλη με e-mail και δημοσιεύθηκε νόμιμα. Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 27 Δημοτικών Συμβούλων, συμμετείχαν 19 Σύμβουλοι

	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ Δ.Σ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1	ΣΥΜΕΩΝΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ (Ασκών Καθήκοντα Προέδρου)	ΛΥΣΣΕΛΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ (Επικεφαλής Μείζονος Αντιπολίτευσης)
2	ΣΑΡΙΔΗΣ ΑΛΚΗΣ	ΝΤΕΜΙΡΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
3	ΓΡΗΓΟΡΙΑΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΣΟΥΛΤΑΝΑ (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.)
4	ΣΥΡΤΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΠΑΥΛΙΔΗΣ ΠΕΤΡΟΣ
5	ΣΜΟΛΟΚΤΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΣΥΜΕΩΝΙΔΟΥ ΣΟΦΙΑ
6	ΚΟΤΙΟΣ ΑΓΓΕΛΟΣ	ΤΣΑΟΥΣΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
7	ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ ΗΛΙΑΣ	ΧΑΤΖΗΣΑΒΒΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
8	ΣΤΑΥΡΙΔΗΣ ΜΑΡΚΟΣ (Πρόεδρος ΔΣ)	ΤΣΑΟΥΣΙΔΟΥ ΑΕΤΟΠΟΥΛΟΥ ΚΑΤΙΝΑ (Επικεφαλής Ελάσσονος Αντιπολίτευσης – Γραμματέας Δ.Σ.)
9	ΒΟΥΓΙΟΥΚΛΗ ΕΛΕΝΗ	
10	ΚΙΛΑΤΖΙΔΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ	
11	ΧΑΤΖΗΓΕΩΡΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	
12	ΧΑΤΖΗΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ ΣΑΡΑΝΤΗΣ	
13	ΣΩΤΗΡΙΑΔΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ	
14	ΗΛΙΑΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	
15	ΛΕΥΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	
16	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ	
17	ΤΕΡΝΕΚΤΣΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	
18	ΝΟΥΣΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ (Ανεξάρτητος)	
19	ΨΩΜΑΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ (Ανεξάρτητος)	

Λόγω αδυναμίας φυσικής παρουσίας του Προέδρου κ. Σταυρίδη Μάρκου, απουσίας της Αντιπροέδρου κας Παπαδοπούλου Σουλτάνας, αλλά και κωλύματος του κ. Σαρίδη Άλκη, 1^{ου} Δημοτικού Συμβούλου σε ψήφους της πλειοψηφίας να προεδρεύσουν, άσκησε καθήκοντα Προέδρου από τους παρόντες Δημοτικούς Συμβούλους της πλειοψηφίας, σύμφωνα με το άρθρο 69 του Ν.3852/2010, ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Συμεωνίδης Αναστάσιος, ο επόμενος σε ψήφους από την πλειοψηφία.

Στη Συνεδρίαση παρέστη και ο Δήμαρχος κ. Αθανασιάδης Θεόδωρος.

Παρούσα ήταν και η υπάλληλος του Δήμου κ. Ζιαμπάρη Αικατερίνη ως Γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αριθμός Απόφασης: 13/2022

Θέμα: Έγκριση εισόδου – εξόδου οχημάτων του Γηπέδου Σιταγρών στο με αριθμό 1794β αγροτεμάχιο του Αγροκτήματος Σιταγρών του Δήμου Προσοτσάνης.

Ο Προεδρεύον Σύμβουλος εισηγούμενος το 6^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών του Σώματος την αριθ. 20/2021 απόφαση της ΕΠΖ του Δήμου Προσοτσάνης η οποία αναφέρει τα εξής:

«ΘΕΜΑ: Γνωμοδότηση σχετικά με την «Έγκριση εισόδου – εξόδου οχημάτων του Γηπέδου Σιταγρών στο υπ' αριθμ. 1794β αγροτεμάχιο του Αγροκτήματος Σιταγρών του Δήμου Προσοτσάνης.»

Ο Πρόεδρος με την δια περιφοράς πρόσκληση συνόδευε και την εισήγηση του 1ου θέματος, της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, η οποία αναφέρει τα εξής:

«Έχοντας υπόψη:

α) Νομικό πλαίσιο:

1. Την υπ' αριθμ. 3638/2015 απόφαση του ΣτΕ, σύμφωνα με την οποία το αρμόδιο όργανο για την χορήγηση εισόδου – εξόδου οχημάτων, που αναφέρεται στο Π.Δ. 118/06, είναι το Δημοτικό Συμβούλιο.
2. Τις διατάξεις του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ87/Α/7.6.2010) και ειδικότερα, το αρθ. 73 παρ. 1Β του Ν.3852/2010 όπως ισχύει, σύμφωνα με το οποίο η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο το σχέδιο κανονιστικών αποφάσεων των αρθ. 79 και αρθ. 82 του Ν. 3463/2006 όπως ισχύει
3. Το Β.Δ. 465/1970 "Περί όρων και προϋποθέσεων εγκαταστάσεων και λειτουργίας αντλιών καυσίμων προ πρατηρίων κείμενων εκτός εγκεκριμένων σχεδίων πόλεων και κώμων ή εκτός κατοικημένων εν γένει περιοχών και περί κυκλοφοριακής συνδέσεως εγκαταστάσεων μετά των οδών" όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα με το Π.Δ.118/2006.
4. Την αριθ. πρωτ. ΔΜΕΟ/ο/2879/18-4-2007 ερμηνευτική εγκύκλιο 11 του Υπουργείου ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. και ειδικότερα: α. την παρ. 5 σύμφωνα με την οποία «...και η έγκριση των συνδέσεων των λοιπών εγκαταστάσεων να γίνεται από την ίδια (αρμόδια για τη συντήρηση της οδού) υπηρεσία.»και β. την παρ. 8 σύμφωνα με την οποία «... αφορά εγκαταστάσεις εκείνες που είχαν πάρει απαλλαγή επειδή δεν είχαν υπό το προϋσχύον καθεστώς ανάγκη χορήγησης έγκρισης Κ.Σ., πλέον όμως εντάσσονται στην Κατηγορία Β υπό το π.δ. 118/06. Στην περίπτωση αυτή οφείλουν να ζητήσουν τη χορήγηση άδειας εισόδου-εξόδου» και «... για όλες τις εγκαταστάσεις πλην πρατηρίων, ανεξαρτήτως κατηγορίας (Α' ή Β') που ιδρύονται στο Δημοτικό-Κοινοτικό δίκτυο (εκτός σχεδίου ή ορίου νομίμως υφιστάμενου οικισμού) επιβάλλεται έλεγχος μόνο για έγκριση εισόδου-εξόδου και όχι έγκριση κυκλοφοριακής σύνδεσης».
5. Την παρ. 5 του άρθρου 21 του Π.Δ. 118/2006 σύμφωνα με την οποία «Η διαδικασία χορήγησης της έγκρισης εισόδου-εξόδου οχημάτων είναι ίδια με αυτή της έγκρισης κυκλοφοριακής σύνδεσης με τη προσθήκη ότι, χορήγηση οικοδομικής άδειας χωρίς προηγούμενο έλεγχο για την έγκρισης ή μη, της εισόδου-εξόδου οχημάτων απαγορεύεται.» και «Οι υπάρχουσες εγκαταστάσεις οφείλουν να προσαρμοστούν με έγκριση εισόδου-εξόδου οχημάτων μέσα στις δυνατότητες του γηπέδου».
6. Το γεγονός ότι ο αιτών προκειμένου να προχωρήσει στην έκδοση οικοδομικής αδείας για την «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΣΤΕΓΑΣΤΡΟΥ ΣΤΟ ΓΗΠΕΔΟ ΣΙΤΑΓΡΩΝ» απαιτείται η έγκριση εισόδου – εξόδου από τον Δήμο Προσοτσάνης.

β) Ιστορικό:

1. Το επισυναπτόμενο τοπογραφικό διάγραμμα υπογεγραμμένο και σφραγισμένο από τον Πολιτικό Μηχανικό κ. **Μαρτιάδη Γεώργιο** από το οποίο προκύπτει ότι το υπ. αριθμ. **17948** αγροτεμάχιο του Αγροκτήματος **Σιταγρών έχει πρόσωπο 200μ. σε υφιστάμενο δημοτικό δρόμο (ΦΕΚ 232/Δ/2006)** και στο οποίο αποτυπώνεται η θέση της προτεινόμενης εισόδου και της εξόδου της μελλοντικής κατασκευής, με πλάτος 8,00 μέτρα
2. Το μήκος ορατότητας, με αρχή μέτρησης του άξονα της εισόδου – εξόδου, είναι μεγαλύτερο, από το ελάχιστο των 70 μέτρων για Δημοτικό δίκτυο σύμφωνα με τα άρθρα 4 και 5 του ΠΔ 118/06,(ΦΕΚ-119 Α').
3. Η απόσταση μεταξύ του άκρου της εισόδου εξόδου από τον άξονα της πλησιέστερης διασταύρωσης ή συμβολής (ευρισκόμενης στην ίδια πλευρά της οδού με την εγκατάσταση), είναι μεγαλύτερη από την ελάχιστη των 50 μ., που προβλέπεται στη παρ. 3 του αρθ. 39 του Β.Δ. 465/70, όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 5 του αρθ. 21 του Π.Δ. 118/2006, ΦΕΚ 119Α'.
4. Η εγκατάσταση κατατάσσεται στην κατηγορία Β σύμφωνα με το αρθ. 24 Β.Δ. 465/70 όπως τροποποιήθηκε με το αρθ. 19, παρ. 4 Π.Δ. 118/2006 και απαλλάσσεται από την έγκριση κυκλοφοριακής σύνδεσης.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Την έγκριση της εισόδου – εξόδου οχημάτων, του Γηπέδου Σιταγρών στο υπ. αριθμ. **17948** αγροτεμάχιο του Αγροκτήματος **Σιταγρών Δήμου Προσοτσάνης** ιδιοκτησίας Δήμου Προσοτσάνης, όπως αυτή εμφανίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού κ. **Γεώργιου Μαρτιάδη**.

Η παρούσα έγκριση της εισόδου – εξόδου οχημάτων ισχύει για τέσσερα (4) χρόνια από σήμερα και για την εγκατάσταση η οποία αναφέρεται σ' αυτήν. Είναι δυνατόν, σε περίπτωση που δεν έχουν ολοκληρωθεί οι εργασίες της εγκεκριμένης εισόδου – εξόδου οχημάτων μέσα στην προθεσμία των τεσσάρων χρόνων και αν δεν έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες στην οδό, να παραταθεί η ισχύς της εισόδου – εξόδου οχημάτων εφ' άπαξ για τέσσερα (4) χρόνια, αν αυτό ζητηθεί από την ενδιαφερόμενη εμπρόθεσμα και εγγράφως (Άρθρο 30 παρ. 5 του Β.Δ. 465/70, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 21 του Π.Δ. 118/06)»

Η σχετική απόφαση θα πρέπει εν συνεχεία να διαβιβαστεί στο Δημοτικό συμβούλιο το οποίο σύμφωνα με την υπ. αριθμ. 3638/2015 απόφαση του ΣτΕ, σύμφωνα με την οποία το αρμόδιο όργανο για την χορήγηση εισόδου – εξόδου οχημάτων, που αναφέρεται στο Π.Δ. 118/06, είναι το Δημοτικό Συμβούλιο.»

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ αφού έλαβε υπόψη:

- την παραπάνω εισήγηση
- το άρθρο 73 του Ν.3852/2010
- την υπ' αριθ. 3638/2015 απόφαση του ΣτΕ
- την από 16-12-2021 Τεχνική Έκθεση
- Την κατάθεση των απόψεων των μελών (ηλεκτρονικά ή εγγράφως) και τη διαπίστωση ότι τα έξι (6) παρόντα μέλη κατέθεσαν θετική επί του θέματος ψήφο

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Γνωμοδοτεί θετικά σχετικά με την έγκριση εισόδου – εξόδου οχημάτων του Γηπέδου Σιταγρών στο αριθ. 17948 αγροτεμάχιο του Αγροκτήματος Σιταγρών του Δήμου Προσοτσάνης.»

Το **Δημοτικό Συμβούλιο** ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων μεταξύ των μελών του, των οποίων οι απόψεις και τοποθετήσεις αναλυτικά είναι καταγεγραμμένες στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της συνεδρίασης και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το γεγονός ότι η παρούσα συνεδρίαση έγινε με τηλεδιάσκεψη
2. τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 4830/2021 (Α' 169), με το οποίο τροποποιήθηκε η παρ. 1 του άρθρου 10 της από 11.03.2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Α' 55), όπως κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4682/2020 (Α' 76)
3. την εγκύκλιο με αρ. 643/Α.Π.69472/24-9-2021 του ΥΠΕΣ
4. τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του Ν. 4555/2018 και τροποποιήθηκε με τα άρθρα 177 και 184 παρ. 1 του Ν. 4635/2019
5. το άρθρο 65 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 72 του Ν. 4555/2018
6. την αριθ. 20/2021 απόφαση της Ε.Π.Ζ.
7. το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας κατά την οποία ψήφισαν **Υπέρ: 19** Δημοτικοί Σύμβουλοι

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει, ύστερα από την αριθ. 20/2021 γνωμοδοτική απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 72 όπως ισχύει (άρθρο 73 Ν.4555/2018) και 73 του Ν. 3852/2010 και σύμφωνα με την αριθ. 3638/2015 απόφαση του ΣτΕ, περί αρμοδιότητας χορήγησης εισόδου – εξόδου οχημάτων, που αναφέρεται στο Π.Δ. 118/06, την είσοδο – έξοδο οχημάτων του Γηπέδου Σιταγρών στο με αριθμό 1794β αγροτεμάχιο του Αγροκτήματος Σιταγρών του Δήμου Προσοτσάνης, όπως αυτή αποτυπώνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνέταξε ο Πολιτικός Μηχανικός κ. Μαρτιάδης Γεώργιος, η οποία απαιτείται για την έκδοση οικοδομικής άδειας για την «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΣΤΕΓΑΣΤΡΟΥ ΣΤΟ ΓΗΠΕΔΟ ΣΙΤΑΓΡΩΝ».

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 13/2022

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
-------------------	---------------------	----------------

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ