



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της 34^{ης} Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Προσοτσάνης.

Στη Προσοτσάνη και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την **28^η Δεκεμβρίου** του έτους **2023** ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **19:30μ.μ.** συνήλθε σε **Τακτική** συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Προσοτσάνης, ύστερα από την με αρ. πρωτ. **27145/22-12-2023** πρόσκληση του, η οποία γνωστοποιήθηκε σε όλα τα μέλη του Συμβουλίου, στο Δήμαρχο, στους Προέδρους των Κοινοτήτων και δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και στο Δημοτικό Κατάστημα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 και 69 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α'87), όπως αντικαταστάθηκαν από το άρθρο 74 του Ν.4555/2018 και με τις διατάξεις των άρθρων 92, 95, 96 και 97 του Δ.Κ.Κ.(Ν.3463/2006). Τα πρακτικά της παρούσας Συνεδρίασης τήρησε η τακτική υπάλληλος κα Ζιαμπάρη Αικατερίνη, που ορίστηκε ειδικός γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου. Στην συνεδρίαση παραβρέθηκε ο Δήμαρχος κ. Αθανασιάδης Θεόδωρος και διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι επί συνόλου **27** μελών βρέθηκαν παρόντα τα **19** κατωτέρω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ Δ.Σ		ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ	
1	ΣΤΑΥΡΙΔΗΣ ΜΑΡΚΟΣ (Πρόεδρος ΔΣ)	1	ΜΥΣΤΡΙΔΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ (ΣΙΤΑΓΡΩΝ)
2	ΣΥΜΕΩΝΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	2	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ (ΓΡΑΜΜΕΝΗΣ)
3	ΓΡΗΓΟΡΙΑΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ		
4	ΣΜΟΛΟΚΤΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ		
5	ΣΥΡΤΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ		
6	ΚΟΤΙΟΣ ΑΓΓΕΛΟΣ		
7	ΒΟΥΓΙΟΥΚΛΗ ΕΛΕΝΗ		
8	ΚΙΛΑΤΖΙΔΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ		
9	ΣΩΤΗΡΙΑΔΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ		ΑΠΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ
10	ΧΑΤΖΗΓΕΩΡΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	1	ΚΥΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΚΟΣ (ΠΡΟΣΟΤΣΑΝΗΣ)
11	ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ	2	ΛΙΘΟΞΟΠΟΥΛΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ (ΜΕΓΑΛΟΚΑΜΠΟΣ)
12	ΑΚΡΙΤΙΔΟΥ ΕΛΕΝΗ	3	ΣΙΔΟΣ ΣΤΕΡΓΙΟΣ (ΚΑΛΗΣ ΒΡΥΣΗΣ)
13	ΗΛΙΑΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	4	ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΓΕΙΩΝ
14	ΛΕΥΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	5	ΠΟΥΛΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ (ΜΑΥΡΟΛΕΥΚΗΣ)
15	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΣΟΥΛΤΑΝΑ (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.)	6	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΕΛΕΝΗ (ΠΑΝΟΡΑΜΑΤΟΣ)
16	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ	7	ΜΑΤΤΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ (ΠΕΤΡΟΥΣΑΣ)
17	ΧΑΤΖΗΣΑΒΒΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	8	ΑΦΕΝΤΟΥΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ (ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗΣ)
18	ΤΣΑΟΥΣΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ (Ανεξάρτητος)	9	ΚΑΝΕΤΟΥΝΗΣ ΦΩΤΙΟΣ (ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ)
19	ΝΟΥΣΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ (Ανεξάρτητος)	10	ΚΟΥΡΚΟΥΡΙΔΗΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ (ΜΙΚΡΟΠΟΛΗΣ)
	ΑΠΟΝΤΕΣ	11	ΤΣΑΝΝΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ (ΠΥΡΓΩΝ)
1	ΛΥΣΣΕΛΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ (Επικεφαλής Μείζονος Αντιπολίτευσης)	12	ΠΑΧΑΤΟΥΡΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ (ΑΝΘΟΧΩΡΙΟΥ)
2	ΝΤΕΜΙΡΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	13	ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΥ ΔΕΣΠΟΙΝΑ (ΧΑΡΙΤΩΜΕΝΗΣ)
3	ΠΑΥΛΙΔΗΣ ΠΕΤΡΟΣ	14	ΤΟΣΟΥΝΟΓΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ (ΜΙΚΡΟΚΑΜΠΟΥ)
4	ΤΕΡΝΕΚΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	15	ΣΑΡΝΑΖΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ (ΠΕΡΙΧΩΡΑΣ)
5	ΣΥΜΕΩΝΙΔΟΥ ΣΟΦΙΑ	16	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ (ΦΩΤΟΛΙΒΟΣ)
6	ΧΑΤΖΗΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ ΣΑΡΑΝΤΗΣ (Ανεξάρτητος)		
7	ΣΑΡΙΔΗΣ ΑΛΚΗΣ (Ανεξάρτητος)		
8	ΤΣΑΟΥΣΙΔΟΥ ΑΕΤΟΠΟΥΛΟΥ ΚΑΤΙΝΑ (Επικεφαλής Ελάσσονος Αντιπολίτευσης - Γραμματέας Δ.Σ.)		

Σύμφωνα με τον Νόμο 4804/2021 " **Περιορισμοί – απαγορεύσεις κατά την προεκλογική περίοδο** " και τον Νόμο 3852/2010 άρθρο 65 παρ. 5 προβλέπεται ότι: «Ένα (1) μήνα πριν από τη διενέργεια των εκλογών και μέχρι την εγκατάσταση των νέων δημοτικών αρχών, το δημοτικό συμβούλιο αποφασίζει μόνο για θέματα που αναφέρονται σε έκτακτες περιπτώσεις εξαιρετικά επείγουσας και απρόβλεπτης ανάγκης, καθώς και για θέματα που αφορούν στην υλοποίηση συγχρηματοδοτούμενων έργων.»

Το θέμα με τίτλο «**Διακοπή της σύμβασης μίσθωσης του δημοτικού ακινήτου «καφενείου» της Κοινότητας Αργυρούπολης από τον κ. Τουριασβίλι Γκίβι**» θεωρείται επείγον διότι πρέπει να ληφθεί θετική απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου για να διακοπή η σύμβαση μίσθωσης.

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 263/2023

ΘΕΜΑ: Διακοπή της σύμβασης μίσθωσης του δημοτικού ακινήτου «καφενείου» της Κοινότητας Αργυρούπολης από τον κ. Τουριασβίλι Γκίβι.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου εισηγούμενος το 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών του Σώματος την αριθ. πρωτ. 26883/19-12-2023 εισήγηση του τμήματος εσόδων η οποία αναφέρει τα εξής:

«ΘΕΜΑ: Περί Αιτήματος Λύσης σύμβασης μίσθωσης κ. Τουριασβίλι Γκίβι.

Με την αρ. 26862/19-12-2023 αίτηση του, ο κ. Τουριασβίλι Γκίβι, ζητά την λύση της σύμβασης μίσθωσης με αρ. 2541/26-2-2020 του δημοτικού ακινήτου με τον διακριτικό τίτλο " Καφενείο Αργυρούπολης ", για λόγους συνταξιοδότησης του και παύσης εργασιών.

Η σύμβαση υπογράφηκε μεταξύ Δήμου Προσοτσάνης και κ. Τουριασβίλι Γκίβι την 27/2/2020 με λήξη 26/2/2026, κατόπιν δημοπρασίας.

Η υπηρεσία λαμβάνοντας υπόψη:

(α) την κατατεθείσα αίτηση,

(β) το γεγονός ότι ο κ. Τουριασβίλι Γκίβι έχει τακτοποιήσει τις υποχρεώσεις του έως 31/12/2023

Εισάγει το αίτημα προς λήψη απόφασης στο Δημοτικό Συμβούλιο, συναινώντας στο αίτημα.»

Ο Δήμαρχος εισηγήθηκε και ανέλυσε το θέμα τονίζοντας ότι λύετε η σύμβαση της μίσθωσης λόγω συνταξιοδότησης του κ. Τουριασβίλι Γκίβι χωρίς συνέπειες.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ αφού έλαβε υπόψη:

1. τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του Ν. 4555/2018 και τροποποιήθηκε με τα άρθρα 177 και 184 παρ. 1 του Ν. 4635/2019
2. το άρθρο 65 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 72 του Ν. 4555/2018
3. την αριθ. πρωτ. 26883/19-12-2023 εισήγηση του τμήματος εσόδων

Μετά από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων μεταξύ των μελών του, των οποίων οι απόψεις και τοποθετήσεις είναι καταγεγραμμένες αναλυτικά στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της συνεδρίασης, όλα τα μέλη συμφώνησαν με την προαναφερόμενη διακοπή της σύμβασης μίσθωσης

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Εγκρίνει την διακοπή – λύση της με αριθ. 2541/26-02-2020 σύμβασης μίσθωσης του δημοτικού ακινήτου με τον διακριτικό τίτλο «ΚΑΦΕΝΕΙΟ ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗΣ» μεταξύ του Δήμου Προσοτσάνης και του κ. Τουριασβίλι Γκίβι, για λόγους συνταξιοδότησής του και παύσης εργασιών.

2. Η απόφαση αυτή θα διαβιβαστεί στην Οικονομική Υπηρεσία του Δήμου Προσοτσάνης για περαιτέρω ενέργειες σχετικές με την διακοπή – λύση της σύμβασης μίσθωσης.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 263/2023

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως κατωτέρω :

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου	Ο Ειδικός γραμματέας	Τα Μέλη :
--	-----------------------------	------------------

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

Αθανασιάδης Θεόδωρος