



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της 20^{ης} Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Προσοτσάνης.

Στη Προσοτσάνη και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την **31^η Αυγούστου** του έτους **2023** ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **19:30** μ.μ. συνήλθε σε **Τακτική** συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Προσοτσάνης, ύστερα από την με αρ. πρωτ. **18498/25-08-2023** πρόσκληση του, η οποία γνωστοποιήθηκε σε όλα τα μέλη του Συμβουλίου, στο Δήμαρχο, στους Προέδρους των Κοινοτήτων και δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και στο Δημοτικό Κατάστημα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 και 69 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α'87), όπως αντικαταστάθηκαν από το άρθρο 74 του Ν.4555/2018 και με τις διατάξεις των άρθρων 92, 95, 96 και 97 του Δ.Κ.Κ.(Ν.3463/2006). Τα πρακτικά της παρούσας Συνεδρίασης τήρησε η τακτική υπάλληλος κα Ζιαμπάρη Αικατερίνη, που ορίστηκε ειδικός γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου. Στην συνεδρίαση παραβρέθηκε ο Δήμαρχος κ. Αθανασιάδης Θεόδωρος και διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι επί συνόλου **27** μελών βρέθηκαν παρόντα τα **19** κατωτέρω μέλη:

	ΠΑΡΟΝΤΕΣ Δ.Σ		ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ
1	ΣΤΑΥΡΙΔΗΣ ΜΑΡΚΟΣ (Πρόεδρος ΔΣ)	1	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ(ΓΡΑΜΜΕΝΗΣ)
2	ΚΟΤΙΟΣ ΑΓΓΕΛΟΣ	2	ΠΑΧΑΤΟΥΡΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ (ΑΝΘΟΧΩΡΙΟΥ)
3	ΧΑΤΖΗΓΕΩΡΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ		
4	ΣΥΜΕΩΝΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ		
5	ΒΟΥΓΙΟΥΚΛΗ ΕΛΕΝΗ		
6	ΓΡΗΓΟΡΙΑΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ		
7	ΚΙΛΑΤΖΙΔΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ		
8	ΣΥΡΤΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ		
9	ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ		ΑΠΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ
10	ΣΩΤΗΡΙΑΔΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ	1	ΣΙΔΟΣ ΣΤΕΡΓΙΟΣ (ΚΑΛΗΣ ΒΡΥΣΗΣ)
11	ΗΛΙΑΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	2	ΛΙΘΟΞΟΠΟΥΛΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ (ΜΕΓΑΛΟΚΑΜΠΟΣ)
12	ΠΑΥΛΙΔΗΣ ΠΕΤΡΟΣ	3	ΣΑΡΝΑΖΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ (ΠΕΡΙΧΩΡΑΣ)
13	ΛΕΥΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	4	ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
14	ΝΤΕΜΙΡΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	5	ΚΟΥΡΚΟΥΡΙΔΗΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ
15	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ	6	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΕΛΕΝΗ
16	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΣΟΥΛΤΑΝΑ (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.)	7	ΜΑΤΤΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ (ΠΕΤΡΟΥΣΑΣ)
17	ΣΥΜΕΩΝΙΔΟΥ ΣΟΦΙΑ	8	ΑΦΕΝΤΟΥΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
18	ΤΣΑΟΥΣΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ (Ανεξάρτητος)	9	ΤΣΑΝΝΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ (ΠΥΡΓΩΝ)
19	ΤΣΑΟΥΣΙΔΟΥ ΑΕΤΟΠΟΥΛΟΥ ΚΑΤΙΝΑ (Επικεφαλής Ελάσσονος Αντιπολίτευσης - Γραμματέας Δ.Σ.)	10	ΠΟΥΛΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ (ΜΑΥΡΟΛΕΥΚΗΣ)
	ΑΠΟΝΤΕΣ	11	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ (ΦΩΤΟΛΙΒΟΣ)
1	ΣΜΟΛΟΚΤΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	12	ΜΥΣΤΡΙΔΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ (ΣΙΤΑΓΡΩΝ)
2	ΑΚΡΙΤΙΔΟΥ ΕΛΕΝΗ	13	ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΥ ΔΕΣΠΟΙΝΑ
3	ΛΥΣΣΕΛΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ (Επικεφαλής Μείζονος Αντιπολίτευσης)	14	ΤΟΣΟΥΝΟΓΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ (ΜΙΚΡΟΚΑΜΠΟΥ)
4	ΧΑΤΖΗΣΑΒΒΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	15	ΚΥΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΚΟΣ (ΠΡΟΣΟΤΣΑΝΗΣ)
5	ΤΕΡΝΕΚΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	16	ΚΑΝΕΤΟΥΝΗΣ ΦΩΤΙΟΣ (ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ)
6	ΝΟΥΣΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ (Ανεξάρτητος)		
7	ΧΑΤΖΗΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ ΣΑΡΑΝΤΗΣ (Ανεξάρτητος)		
8	ΣΑΡΙΔΗΣ ΑΛΚΗΣ (Ανεξάρτητος)		

Θέμα: Έγκριση του 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα του έργου «Βελτίωση υποδομών δικτύου ύδρευσης Οικισμών Μενοικίου – Ύδρευση Τ.Κ. Κοκκινογείων».

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 11ο θέμα της ημερησίας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών του σώματος την αριθ. πρωτ. 18451/25-08-2023 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, που αφορά την αιτιολογική έκθεση που συνοδεύει τον 1^ο ΑΠΕ του έργου με τίτλο «Βελτίωση υποδομών δικτύου ύδρευσης Οικισμών Μενοικίου – Ύδρευση Τ.Κ. Κοκκινογείων», η οποία έχει ως εξής:

**«ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΟΝ 1^ο Α.Π.Ε.**

1) Ιστορικό του έργου

Σύμφωνα:

- i. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε συμπληρώθηκε και ισχύει
- ii. Την υπ. αριθμό 108/2021 (ΑΔΑ: 6ΝΖΔΩΞΖ-Σ5Ξ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Προσοτσάνης με την οποία εγκρίθηκε η διενέργεια του ηλεκτρονικού διαγωνισμού και καθορίστηκαν οι όροι δημοπράτησης και συγκροτήθηκε η επιτροπή διαγωνισμού
- iii. Το έργο «ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΔΙΚΤΥΟΥ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΟΙΚΙΣΜΩΝ ΜΕΝΟΙΚΙΟΥ – Τ.Κ. ΚΟΚΚΙΝΟΓΕΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΠΡΟΣΟΤΣΑΝΗΣ», προϋπολογισμού μελέτης 916.935.48 € (με αναθεώρηση και χωρίς Φ.Π.Α), κατακυρώθηκε στον οικονομικό φορέα «ΚΕΙΑ ΓΡΑΜΜΑΤΗΣ Θ Κ ΣΙΑ Ε.Ε. – ΡΑΔΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ», ο οποίος υπέβαλε την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά με βάση την τιμή, συνολικής δαπάνης 430.959.68 € (με αναθεώρηση και χωρίς Φ.Π.Α), με ποσοστό πενήντα τρία τοις εκατό (53,00%) %
- iv. την αριθ. 18318/13-3-2020 εγκύκλιο (άρθρο 10 της από 11-3-2020) ΠΡΑΞΗΣ ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΟΥ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟΥ
- v. Την υπ' αρ. 231/2021 (ΑΔΑ: Ω8Ρ9ΩΞΖ-ΝΣΞ & ΑΔΑΜ: 21REQ008469847) Απόφαση Ανάληψης Πολυετούς Υποχρέωσης με ΚΑ 63/7312.15.
- vi. Τα συμβατικά τεύχη της Εργολαβίας όπως αυτά, αναγράφονται στην με ΑΔΑΜ (21PROC008502341). Διακήρυξη του έργου

2. ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Αντικείμενο της συμβάσης είναι:

Η αντικατάσταση του εσωτερικού και εξωτερικού δικτύου του οικισμού Κοκκινογείων του Δήμου Προσοτσάνης. Η μελέτη προβλέπει την πλήρη αντικατάσταση του δικτύου και των συνοδών τεχνικών έργων χειρισμού του.

3. ΕΡΓΑΣΙΕΣ του 1^{ου} ΑΠΕ

Ο παρών 1ος ΑΓΙΕ συντάχθηκε προκειμένου να συμπεριληφθούν διάφορες αυξομειώσεις ποσοτήτων στις συμβατικές εργασίες οι οποίες προέκυψαν λόγω προ μετρητικών σφαλμάτων αλλά και να συμπεριληφθούν δέκα νέες τιμές απαραίτητες για την ολοκλήρωση των εργασιών. Αυτές είναι:

1. Φλάντζες συγκόλλησης χαλύβδινες (ΝΑΥΔΡ 12.20) (INT6)
2. Καλύμματα φρεατίων από ελατό χυτοσίδηρο (ΝΑΥΔΡ11.01.02) (1 NT7)
3. Διαμόρφωση σύνδεσης νέου αγωγού ύδρευσης σε υφιστάμενο εκτός λειτουργίας αγωγό από χυτοσίδηρο ή αμιαντοτσιμέντο με παρεμβολή ταυ Για διάμετρο υφισταμένου αγωγού Φ 200 mm (INT8)
4. αλλαγή διατομής σωλήνα (I)25 αντί (I)32 . (1 NT10)
5. Καθαίρεση κατασκευών από άοπλο σκυρόδεμα (ΝΑΥΔΡ 4.13) (INT2)
6. Τομή οδοστρώματος με ασφαλοκόπτη (ΝΑΟΔΟ ΔΟ1) (1 NT1)
7. Διάνοιξη τάφρου με εργαλεία χειρός σε έδαφος πάσης φύσεως (ΝΑΟΔΟ ΑΟ4.4) (INT4)
8. Προσωρινές γεφυρώσεις ορυγμάτων για την διευκόλυνση της κυκλοφορίας των πεζών. (ΝΑΥΔΡ 1.05) (INT5)
9. Δικλίδες χυτοσίδηρέ συρταρωτές Με ωτίτες, ονομαστικής πίεσης 16atm Ονομαστικής διαμέτρου DN 200 mm (INT9).

10. Καθαίρεση στοιχείων κατασκευών από άοπλο σκυρόδεμα, με χρήση κρουστικού εξοπλισμού μειωμένης απόδοση (INT3)

- Δεν τροποποιείται το «βασικό σχέδιο» της προκήρυξης, ούτε οι προδιαγραφές του έργου, όπως περιγράφονται στα συμβατικά τεύχη, ούτε να καταργείται ομάδα εργασιών της αρχικής σύμβασης.

ο Δεν Θίγεται η πληρότητα, ποιότητα και λειτουργικότητα του έργου.

ο Δεν υπερβαίνει η δαπάνη αυτή, κατά τον τελικό εγκεκριμένο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών του έργου, ποσοστό είκοσι τοις εκατό (20%) της συμβατικής δαπάνης ομάδας εργασιών του έργου ούτε, αθροιστικά, ποσοστό δέκα τοις εκατό (10%) της δαπάνης της αρχικής αξίας σύμβασης χωρίς Φ.Π.Α., αναθεώρηση τιμών και απρόβλεπτες δαπάνες. Στην αθροιστική αυτή ανακεφαλαίωση λαμβάνονται υπόψη μόνο οι μεταφορές δαπάνης από μία ομάδα εργασιών σε άλλη.

Τα ποσά που εξοικονομούνται, εφόσον υπερβαίνουν τα ανωτέρω όρια (20% ή και 10%), μειώνουν ισόποσα τη δαπάνη της αξίας σύμβασης χωρίς (Ι).Π.Α., αναθεωρήσεις και απρόβλεπτες δαπάνες. Αναλυτικότερα από τις αναπροσαρμογές των εργασιών που οφείλονται σε προμετρηκά σφάλματα της αρχικής μελέτης

προέκυψαν οι παρακάτω διαφορές ανά ομάδα εργασιών:

Ομάδα Α. Χωματοουργικά

Η δαπάνη της ομάδας αυτής ανέρχεται στο ποσό των 187.361,99 € (προ ΓΕ & ΟΕ . 18%) παρουσιάζοντας επί πλέον δαπάνη 27.505,29€ ως προς τη σύμβαση. Παρουσιάζοντας μια αύξηση ποσοστού 17,21%

Η αύξηση της δαπάνης αυτής της ομάδας προέκυψε: από την δαπάνη των νέων εργασιών και από τις αυξήσεις στις ποσότητες των εργασιών λόγω παραλείψεων ή σφαλμάτων της προμέτρησης της μελέτης του έργου οι οποίες καθίστανται απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα αυτού και χωρίς να τροποποιείται το «βασικό σχέδιο» του έργου:

Ομάδα Β Κατασκευές απλό σκυρόδεμα, στεγανοποιήσεις .οικοδομικές εργασίες

Η δαπάνη της ομάδας αυτής ανέρχεται στο ποσό των 33.269,16€ (προ Ε.(). 18%) βρίσκεται σε ισοζύγιο ως προς τη σύμβαση.

Ομάδα Γ— Δίκτυα Μεταλλικά στοιχεία και και κατασκευές συσκευές δικτύων σωλήνων

Η δαπάνη της ομάδας αυτής ανέρχεται στο ποσό των 130.232,08 (προ ΓΕ & ΟΕ) παρουσιάζοντας επί πλέον δαπάνη 6.332,51€ ως προς τη σύμβαση, μια αύξηση ποσοστού 5,11%

Η: αύξηση της δαπάνης αυτής της ομάδας προέκυψε: απο την δαπάνη των νέων εργασιών και από τια αυξήσεις στις ποσότητες των εργασιών λόγω παραλείψεων ή σφαλμάτων της προμέτρησης της μελέτης του έργου οι οποίες καθίστανται απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα αυτού και χωρίς να τροποποιείται το «βασικό σχέδιο» του έργου.

ΕΠΙ ΠΛΕΟΝ ΕΠΙ ΕΛΑΣΣΟΝ ΔΑΠΑΝΩΝ

Στον παρόντα 1^ο Α.Π.Ε. οι επί πλέον δαπάνες ανέρχονται στο ποσό των 39.928,60€ (συμπεριλαμβανομένου και του εργολαβικού οφέλους 18%), Η επί έλασσον δαπάνη που προτείνεται είναι μηδενική.

ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ

Με τον παρόντα (1^ο Α.Π.Ε.) απορροφάτε από τα απρόβλεπτα το ποσό 39.928,60€ με υπόλοιπο απροβλέπτων 16.184,90€ ως προς την αρχική σύμβαση .

Η δαπάνη των νέων τιμών είναι 14.617,44€ (συμπεριλαμβανομένου και του εργολαβικού οφέλους 18%) και καλύπτεται απο τα απρόβλεπτα της αρχικής σύμβασης (56.113,50€)

ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ

Η δαπάνη της αναθεώρησης ανέρχεται στο ποσό των 65.183,40€ και είναι σε αυξημένη σε σχέση με την αρχική σύμβαση κατά (65.183,40 - 756,17 = 64.427,23 €) (Η προβλεπόμενη αναθεώρηση των εκτελεσμένων εργασιών προκύπτει με την παραπάνω δαπάνη, με τους ισχύοντες συντελεστές. Σε δεύτερη πρόβλεψη, για τις υπόλοιπες εργασίες, θα ζητηθεί έγκριση σε 2^ο Α.Π.Ε.)

Η δαπάνη του .Φ.Π.Α. ανέρχεται στο ποσό των 0,00€ και είναι σε ισοζύγιο με την αρχική σύμβαση.

8. ΤΕΛΙΚΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ

Ο παρών 1^{ος} Α.Π.Ε. κλείνει στο ποσό των 495.386,91€ χωρίς Φ.Π.Α και είναι σε αύξηση με την αρχική σύμβαση.

	ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΣ Α.Π.Ε.
ΕΡΓΑΣΙΕΣ	317.025,43	350.863,23
ΕΡΓΟΛΑΒΙΚΟ ΟΦΕΛΟΣ	57.064,58	63.155,38
ΑΘΡΟΙΣΜΑ	374.090,01	414.018,61
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ	56.113,50	16.184,90
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ	430.203,51	430.203,51
ΠΡΟΒΛ. ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ	756,17	65.183,40
ΑΘΡΟΙΣΜΑ	430.959,68	495.386,91
ΑΠΟΛ. ΕΡΓΑΣΙΕΣ	0,00	
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ	430.959,68	495.386,91

Το **Δημοτικό Συμβούλιο** ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων μεταξύ των μελών του, των οποίων οι απόψεις και τοποθετήσεις αναλυτικά είναι καταγεγραμμένες στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της συνεδρίασης και αφού έλαβε υπόψη:

- τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του Ν. 4555/2018 και τροποποιήθηκε με τα άρθρα 177 και 184 παρ. 1 του Ν. 4635/2019
- το άρθρο 65 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 72 του Ν. 4555/2018

- Την εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τον 1ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα του έργου «Βελτίωση υποδομών δικτύου ύδρευσης Οικισμών Μενοικίου – Ύδρευση Τ.Κ. Κοκκινογείων», της αναδόχου εταιρείας «ΚΞΙΑ ΓΡΑΜΜΑΤΗΣ Θ Κ ΣΙΑ Ε.Ε. – ΡΑΔΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ» για τους λόγους που αναφέρονται στην αιτιολογική έκθεση που τον συνοδεύουν.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 187/2023

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
-------------------	---------------------	----------------

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ

