



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της 20^{ης} Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Προσοτσάνης.

Στη Προσοτσάνη και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την **31^η Αυγούστου** του έτους **2023** ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **19:30** μ.μ. συνήλθε σε **Τακτική** συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Προσοτσάνης, ύστερα από την με αρ. πρωτ. **18498/25-08-2023** πρόσκληση του, η οποία γνωστοποιήθηκε σε όλα τα μέλη του Συμβουλίου, στο Δήμαρχο, στους Προέδρους των Κοινοτήτων και δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και στο Δημοτικό Κατάστημα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 και 69 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α'87), όπως αντικαταστάθηκαν από το άρθρο 74 του Ν.4555/2018 και με τις διατάξεις των άρθρων 92, 95, 96 και 97 του Δ.Κ.Κ.(Ν.3463/2006). Τα πρακτικά της παρούσας Συνεδρίασης τήρησε η τακτική υπάλληλος κα Ζιαμπάρη Αικατερίνη, που ορίστηκε ειδικός γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου. Στην συνεδρίαση παραβρέθηκε ο Δήμαρχος κ. Αθανασιάδης Θεόδωρος και διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι επί συνόλου **27** μελών βρέθηκαν παρόντα τα **19** κατωτέρω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ Δ.Σ		ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ	
1	ΣΤΑΥΡΙΔΗΣ ΜΑΡΚΟΣ (Πρόεδρος ΔΣ)	1	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ(ΓΡΑΜΜΕΝΗΣ)
2	ΚΟΤΙΟΣ ΑΓΓΕΛΟΣ	2	ΠΑΧΑΤΟΥΡΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ (ΑΝΘΟΧΩΡΙΟΥ)
3	ΧΑΤΖΗΓΕΩΡΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ		
4	ΣΥΜΕΩΝΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ		
5	ΒΟΥΓΙΟΥΚΛΗ ΕΛΕΝΗ		
6	ΓΡΗΓΟΡΙΑΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ		
7	ΚΙΛΑΤΖΙΔΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ		
8	ΣΥΡΤΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ		
9	ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ		ΑΠΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ
10	ΣΩΤΗΡΙΑΔΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ	1	ΣΙΔΟΣ ΣΤΕΡΓΙΟΣ (ΚΑΛΗΣ ΒΡΥΣΗΣ)
11	ΗΛΙΑΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	2	ΛΙΘΟΞΟΠΟΥΛΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ (ΜΕΓΑΛΟΚΑΜΠΟΣ)
12	ΠΑΥΛΙΔΗΣ ΠΕΤΡΟΣ	3	ΣΑΡΝΑΖΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ (ΠΕΡΙΧΩΡΑΣ)
13	ΛΕΥΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	4	ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
14	ΝΤΕΜΙΡΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	5	ΚΟΥΡΚΟΥΡΙΔΗΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ
15	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ	6	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΕΛΕΝΗ
16	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΣΟΥΛΤΑΝΑ (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.)	7	ΜΑΤΤΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ (ΠΕΤΡΟΥΣΑΣ)
17	ΣΥΜΕΩΝΙΔΟΥ ΣΟΦΙΑ	8	ΑΦΕΝΤΟΥΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
18	ΤΣΑΟΥΣΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ (Ανεξάρτητος)	9	ΤΣΑΝΝΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ (ΠΥΡΓΩΝ)
19	ΤΣΑΟΥΣΙΔΟΥ ΑΕΤΟΠΟΥΛΟΥ ΚΑΤΙΝΑ (Επικεφαλής Ελάσσονος Αντιπολίτευσης - Γραμματέας Δ.Σ.)	10	ΠΟΥΛΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ (ΜΑΥΡΟΛΕΥΚΗΣ)
	ΑΠΟΝΤΕΣ	11	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ (ΦΩΤΟΛΙΒΟΣ)
1	ΣΜΟΛΟΚΤΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	12	ΜΥΣΤΡΙΔΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ (ΣΙΤΑΓΡΩΝ)
2	ΑΚΡΙΤΙΔΟΥ ΕΛΕΝΗ	13	ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΥ ΔΕΣΠΟΙΝΑ
3	ΛΥΣΣΕΛΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ (Επικεφαλής Μείζονος Αντιπολίτευσης)	14	ΤΟΣΟΥΝΟΓΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ (ΜΙΚΡΟΚΑΜΠΟΥ)
4	ΧΑΤΖΗΣΑΒΒΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	15	ΚΥΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΚΟΣ (ΠΡΟΣΟΤΣΑΝΗΣ)
5	ΤΕΡΝΕΚΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	16	ΚΑΝΕΤΟΥΝΗΣ ΦΩΤΙΟΣ (ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ)
6	ΝΟΥΣΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ (Ανεξάρτητος)		
7	ΧΑΤΖΗΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ ΣΑΡΑΝΤΗΣ (Ανεξάρτητος)		
8	ΣΑΡΙΔΗΣ ΑΛΚΗΣ (Ανεξάρτητος)		

Αριθμός Απόφασης 186/2023

Θέμα: Έγκριση του 3^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα (τακτοποιητικός) του έργου «Βελτίωση υποδομών δικτύου ύδρευσης Οικισμών Μενοικίου – Ύδρευση Τ.Κ. Μικρόπολης».

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 10ο θέμα της ημερησίας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών του σώματος την εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, που αφορά την αιτιολογική έκθεση που συνοδεύει τον 3^ο ΑΠΕ (τακτοποιητικός) του έργου με τίτλο «Βελτίωση υποδομών δικτύου ύδρευσης Οικισμών Μενοικίου – Ύδρευση Τ.Κ. Μικρόπολης», η οποία έχει ως εξής:

«ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ**(συνοδεύει το 3^ο Α.Π.Ε.)**

(Αφορά το έργο: «ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΔΙΚΤΥΟΥ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΟΙΚΙΣΜΩΝ ΜΕΝΟΙΚΙΟΥ – Τ.Κ. ΜΙΚΡΟΠΟΛΗΣ»)

1. ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

- i. Τις διατάξεις του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε και ισχύει
- ii. Την υπ' αρ. 90/2021 (ΑΔΑ: Ω005ΩΞΖ-ΙΝ9) Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Προσοτσάνης, με την οποία εγκρίθηκαν η διενέργεια ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού, οι τεχνικές προδιαγραφές, καθορίστηκαν οι όροι δημοπράτησης και συγκροτήθηκε η επιτροπή διαγωνισμού του έργου.
- iv. . Την υπ' αρ. 202/2021 (ΑΔΑ: ΨΟΦΛΩΞΖ-ΗΛΟ & ΑΔΑΜ: 21ΑWRD009629397) Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Προσοτσάνης με την οποία κυρώθηκε το πρακτικό κατακύρωσης του Διαγωνισμού και ανατέθηκε η εκτέλεση του έργου της επικεφαλίδας στον οικονομικό φορέα «Κ/ΞΙΑ Α. ΦΡΑΓΓΙΔΗΣ – Δ. ΚΟΥΤΣΟΣ Ο.Ε. – ΕΥΦΡΟΣΥΝΙΔΗΣ Α.Τ.Ε.».».
- v . Την υπ' αρ. 586/2021 Πράξη του Ε' Κλιμακίου του Ελεγκτικού Συνεδρίου στην Περιφερειακή Ενότητα Δράμας.
- vi . Τα συμβατικά τεύχη της Εργολαβίας, όπως αυτά αναγράφονται στην με ΑΔΑΜ 21PROC008414719 Διακήρυξη του έργου
- vii . Την υπ' αρ. 190/2020 (ΑΔΑ: Ψ7ΘΓΩΞΖ-ΦΩΗ) Απόφαση Ανάληψης Πολυετούς Υποχρέωσης με ΚΑ 63/7312.14.

2. ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Αντικείμενο της παρούσας εργολαβίας είναι:

Η αντικατάσταση του εσωτερικού και εξωτερικού δικτύου ύδρευσης του οικισμού Μικρόπολης του Δήμου Προσοτσάνης. Η μελέτη προβλέπει την πλήρη αντικατάσταση του δικτύου και των συνοδών τεχνικών έργων χειρισμού του.

3. ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΤΟΥ 3^{ου} Α.Π.Ε.

Ο παρών 3ος ΑΠΕ συντάχθηκε προκειμένου να συμπεριληφθούν διάφορες αυξομειώσεις ποσοτήτων στις συμβατικές εργασίες οι οποίες προέκυψαν λόγω προμετρητικών σφαλμάτων αλλά και να συμπεριληφθεί η αναπροσαρμογή του κονδυλίου των αναθεωρήσεων , όπως αυτό προβλέπεται απο τα ΦΕΚ 5565/Β/31-10-2022 και ΦΕΚ 2735/Β/02-06-2022.

- Δεν τροποποιείται το «βασικό σχέδιο» της προκήρυξης, ούτε οι προδιαγραφές του έργου, όπως περιγράφονται στα συμβατικά τεύχη, ούτε να καταργείται ομάδα εργασιών της αρχικής σύμβασης.
- Δεν θίγεται η πληρότητα, ποιότητα και λειτουργικότητα του έργου.

- Δεν υπερβαίνει η δαπάνη αυτή, κατά τον τελικό εγκεκριμένο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών του έργου, ποσοστό είκοσι τοις εκατό (20%) της συμβατικής δαπάνης ομάδας εργασιών του έργου ούτε, αθροιστικά, ποσοστό δέκα τοις εκατό (10%) της δαπάνης της αρχικής αξίας σύμβασης χωρίς Φ.Π.Α., αναθεώρηση τιμών και απρόβλεπτες δαπάνες. Στην αθροιστική αυτή ανακεφαλαίωση λαμβάνονται υπόψη μόνο οι μεταφορές δαπάνης από μία ομάδα εργασιών σε άλλη.

Τα ποσά που εξοικονομούνται, εφόσον υπερβαίνουν τα ανωτέρω όρια (20% ή και 10%), μειώνουν ισόποσα τη δαπάνη της αξίας σύμβασης χωρίς Φ.Π.Α., αναθεωρήσεις και απρόβλεπτες δαπάνες. Αναλυτικότερα από τις αναπροσαρμογές των εργασιών που οφείλονται σε προμετρηκά σφάλματα της αρχικής μελέτης προέκυψαν οι παρακάτω διαφορές ανά ομάδα εργασιών:

Ομάδα Α – Χωματουργικά

Η δαπάνη της ομάδας αυτής ανέρχεται στο ποσό των 408.179,88€ (προ Ε.Ο. 18%) παρουσιάζοντας επί πλέον δαπάνη 56.689,53€ ως προς τη σύμβαση.

Η αύξηση της δαπάνης αυτής της ομάδας προέκυψε: απο την δαπάνη των νέων εργασιών του 1ου ΑΠΕ και από τις αυξήσεις στις ποσότητες των εργασιών λόγω παραλείψεων ή σφαλμάτων της προμέτρησης της μελέτης του έργου οι οποίες καθίστανται απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα αυτού και χωρίς να τροποποιείται το «βασικό σχέδιο» του έργου:

Ομάδα Β– Κατασκευές απο σκυρόδεμα , στεγανοποιήσεις , οικοδομικές εργασίες

Η δαπάνη της ομάδας αυτής ανέρχεται στο ποσό των 101.834,29€ (προ Ε.Ο. 18%) παρουσιάζοντας επί πλέον δαπάνη 24.852,73€ ως προς τη σύμβαση.

Η αύξηση της δαπάνης αυτής της ομάδας προέκυψε: απο την δαπάνη των νέων εργασιών του 1ου ΑΠΕ και από τις αυξήσεις στις ποσότητες των εργασιών λόγω παραλείψεων ή σφαλμάτων της προμέτρησης της μελέτης του έργου οι οποίες καθίστανται απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα αυτού και χωρίς να τροποποιείται το «βασικό σχέδιο» του έργου:

Ομάδα Γ– Δίκτυα , Μεταλλικά στοιχεία και κατασκευές , συσκευές δικτύων σωληνώσεων

Η δαπάνη της ομάδας αυτής ανέρχεται στο ποσό των 244.996,04€ (προ Ε.Ο. 18%) παρουσιάζοντας επί πλέον δαπάνη 20.027,01€ ως προς τη σύμβαση.

Η αύξηση της δαπάνης αυτής της ομάδας προέκυψε: απο την δαπάνη των νέων εργασιών και από τις αυξήσεις στις ποσότητες των εργασιών λόγω παραλείψεων ή σφαλμάτων της προμέτρησης της μελέτης του έργου οι οποίες καθίστανται απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα αυτού και χωρίς να τροποποιείται το «βασικό σχέδιο» του έργου

Ομάδα Δ– Η/Μ

Η δαπάνη της ομάδας αυτής δεν παρουσιάζει καμία αλλαγή και ανέρχεται στο ποσό των 24.056,00€ (προ Ε.Ο. 18%) της αρχικής σύμβασης.

4. ΕΠΙ ΠΛΕΟΝ – ΕΠΙ ΕΛΑΣΣΟΝ ΔΑΠΑΝΩΝ

Στον παρόντα 3^ο Α.Π.Ε. οι επί πλέον δαπάνες ανέρχονται στο ποσό των 119.851,74€ (συμπεριλαμβανομένου και του εργολαβικού οφέλους 18%). Η επί έλασσον δαπάνη που προτείνεται είναι

5. ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ

Με τον παρόντα (3^ο Α.Π.Ε.) απορροφάται το σύνολο των απρόβλεπτων (119.916,96€).

Η δαπάνη των νέων τιμών είναι 31.064,64€ (συμπεριλαμβανομένου και του εργολαβικού οφέλους 18%) και καλύπτεται από τα απρόβλεπτα της αρχικής σύμβασης (119.916,96€).

Από το σύνολο των απροβλέπτων ένα ποσό καλύπτει τη δαπάνη των νέων τιμών. Το υπόλοιπο καλύπτει τις αυξήσεις των υπολοίπων εργασιών

6. ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ και ΠΡΟΣΘΕΤΗ ΚΑΤΑΒΟΛΗ ΠΡΙΜ ΕΓΚΑΙΡΗΣ ΠΑΡΑΔΟΣΗΣ

Η δαπάνη της αναθεώρησης ανέρχεται στο ποσό των 172.203,84€ και εμφανίζει επιπλέον δαπάνη 171.861,06€ σε σχέση με την αρχική σύμβαση. Προκύπτει από τους πίνακες υπολογισμού αναθεώρησης για τα τρίμηνα Β2022 , Γ2022 , Δ2022 και Α2023 καθώς και την πρόβλεψη του Β2023 , όπως φαίνεται στον παρακάτω πίνακα . Οι υπολογισμοί έχουν γίνει με τους προσωρινούς συντελεστές αναθεώρησης Α2022, όπως ισχύουν μέχρι την έκδοση των οριστικών συντελεστών αναθεώρησης (ΦΕΚ Β' 5565/31.10.2022) .

Πίνακας υπολογισμού αναθεώρησης Β 2022	12.090,55
Πίνακας υπολογισμού αναθεώρησης Γ 2022	9.225,77
Πίνακας υπολογισμού αναθεώρησης Δ 2022	13.798,85
Πίνακας υπολογισμού αναθεώρησης Α 2023	63.444,72
Πίνακας υπολογισμού αναθεώρησης Β 2023	73.643,95
ΣΥΝΟΛΟ	172.203,84

Η δαπάνη της πρόσθετης καταβολή πριμ έγκαιρης παράδοσης βάση των άρθρων 153 και 154 του ΦΕΚ 4938/6-6-2022 ανέρχεται στο ποσό των 39.055,95€ .

7.Φ.Π.Α.

Η δαπάνη του Φ.Π.Α. ανέρχεται στο ποσό των 0,00€ και είναι σε ισοζύγιο με την αρχική σύμβαση.

8. ΤΕΛΙΚΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ

Ο παρών 3^{ος} Α.Π.Ε. κλείνει στο ποσό των 1.130.557,92€ χωρίς Φ.Π.Α. και είναι σε ισοζύγιο με την αρχική σύμβαση για τις εργασίες, η αύξηση του ποσού προκύπτει από τις αναθεωρήσεις και την πρόσθετη καταβολή πριμ έγκαιρης παράδοσης βάση των άρθρων 153 και 154 του ΦΕΚ 4938/6-6-2022.

	ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΣ 3^{ος} Α.Π.Ε.
ΕΡΓΑΣΙΕΣ	677.496,94	779.066,21
ΕΡΓΟΛΑΒΙΚΟ ΟΦΕΛΟΣ	121.949,45	140.231,92
ΑΘΡΟΙΣΜΑ	799.446,39	919.298,13
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ	119.916,96	0,00
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ	919.363,35	919.298,13
ΠΡΟΒΛ. ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ	342,78	172.203,84
ΑΘΡΟΙΣΜΑ	919.706,13	1.091.501,97
Πρόσθετη καταβολή Πρίμ έγκαιρης παράδοσης	0,00	39.055,95
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ	919.706,13	1.130.557,92

Το **Δημοτικό Συμβούλιο** ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων μεταξύ των μελών του, των οποίων οι απόψεις και τοποθετήσεις αναλυτικά είναι καταγεγραμμένες στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της συνεδρίασης και αφού έλαβε υπόψη:

- τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του Ν. 4555/2018 και τροποποιήθηκε με τα άρθρα 177 και 184 παρ. 1 του Ν. 4635/2019
- το άρθρο 65 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 72 του Ν. 4555/2018
- Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016
- Την εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τον 3ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα (τακτοποιητικός) του έργου «Βελτίωση υποδομών δικτύου ύδρευσης Οικισμών Μενοικίου – Ύδρευση Τ.Κ. Μικρόπολης», της αναδόχου εταιρείας «Κ/ΞΙΑ Α. ΦΡΑΓΓΙΔΗΣ – Δ. ΚΟΥΤΣΟΣ Ο.Ε. – ΕΥΦΡΟΣΥΝΙΔΗΣ Α.Τ.Ε.», για τους λόγους που αναφέρονται στην αιτιολογική έκθεση που τον συνοδεύουν.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 186/2023

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
-------------------	---------------------	----------------

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ

