



## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της 20<sup>ης</sup> Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Προσοτσάνης.

Στη Προσοτσάνη και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την 31<sup>η</sup> Αυγούστου του έτους 2023 ημέρα Πέμπτη και ώρα 19:30 μ.μ. συνήλθε σε Τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Προσοτσάνης, ύστερα από την με αρ. πρωτ. 18498/25-08-2023 πρόσκληση του, η οποία γνωστοποιήθηκε σε όλα τα μέλη του Συμβουλίου, στο Δήμαρχο, στους Προέδρους των Κοινοτήτων και δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και στο Δημοτικό Κατάστημα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 και 69 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α'87), όπως αντικαταστάθηκαν από το άρθρο 74 του Ν.4555/2018 και με τις διατάξεις των άρθρων 92, 95, 96 και 97 του Δ.Κ.Κ.(Ν.3463/2006). Τα πρακτικά της παρούσας Συνεδρίασης τήρησε η τακτική υπάλληλος κα Ζιαμπάρη Αικατερίνη, που ορίστηκε ειδικός γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου. Στην συνεδρίαση παραβρέθηκε ο Δήμαρχος κ. Αθανασιάδης Θεόδωρος και διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι επί συνόλου 27 μελών βρέθηκαν παρόντα τα 19 κατωτέρω μέλη:

|    | ΠΑΡΟΝΤΕΣ Δ.Σ                                                                            |    | ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ              |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------|----|-------------------------------------------|
| 1  | ΣΤΑΥΡΙΔΗΣ ΜΑΡΚΟΣ (Πρόεδρος ΔΣ)                                                          | 1  | ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ<br>ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ(ΓΡΑΜΜΕΝΗΣ)     |
| 2  | ΚΟΤΙΟΣ ΑΓΓΕΛΟΣ                                                                          | 2  | ΠΑΧΑΤΟΥΡΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ (ΑΝΘΟΧΩΡΙΟΥ)        |
| 3  | ΧΑΤΖΗΓΕΩΡΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ                                                                  |    |                                           |
| 4  | ΣΥΜΕΩΝΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ                                                                   |    |                                           |
| 5  | ΒΟΥΓΙΟΥΚΛΗ ΕΛΕΝΗ                                                                        |    |                                           |
| 6  | ΓΡΗΓΟΡΙΑΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ                                                                    |    |                                           |
| 7  | ΚΙΛΑΤΖΙΔΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ                                                                   |    |                                           |
| 8  | ΣΥΡΤΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ                                                                         |    |                                           |
| 9  | ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ                                                                   |    | ΑΠΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ               |
| 10 | ΣΩΤΗΡΙΑΔΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ                                                                    | 1  | ΣΙΔΟΣ ΣΤΕΡΓΙΟΣ (ΚΑΛΗΣ ΒΡΥΣΗΣ)             |
| 11 | ΗΛΙΑΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ                                                                          | 2  | ΛΙΘΟΞΟΠΟΥΛΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ<br>(ΜΕΓΑΛΟΚΑΜΠΟΣ) |
| 12 | ΠΑΥΛΙΔΗΣ ΠΕΤΡΟΣ                                                                         | 3  | ΣΑΡΝΑΖΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ (ΠΕΡΙΧΩΡΑΣ)           |
| 13 | ΛΕΥΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ                                                                  | 4  | ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ                   |
| 14 | ΝΤΕΜΙΡΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ                                                                      | 5  | ΚΟΥΡΚΟΥΡΙΔΗΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ                   |
| 15 | ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ                                                                 | 6  | ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΕΛΕΝΗ                        |
| 16 | ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΣΟΥΛΤΑΝΑ (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.)                                               | 7  | ΜΑΤΤΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ (ΠΕΤΡΟΥΣΑΣ)              |
| 17 | ΣΥΜΕΩΝΙΔΟΥ ΣΟΦΙΑ                                                                        | 8  | ΑΦΕΝΤΟΥΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ                        |
| 18 | ΤΣΑΟΥΣΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ (Ανεξάρτητος)                                                        | 9  | ΤΣΑΝΝΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ (ΠΥΡΓΩΝ)                  |
| 19 | ΤΣΑΟΥΣΙΔΟΥ ΑΕΤΟΠΟΥΛΟΥ ΚΑΤΙΝΑ (Επικεφαλής<br>Ελάσσονος Αντιπολίτευσης - Γραμματέας Δ.Σ.) | 10 | ΠΟΥΛΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ (ΜΑΥΡΟΛΕΥΚΗΣ)             |
|    | ΑΠΟΝΤΕΣ                                                                                 | 11 | ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ<br>(ΦΩΤΟΛΙΒΟΣ)     |
| 1  | ΣΜΟΛΟΚΤΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ                                                                      | 12 | ΜΥΣΤΡΙΔΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ (ΣΙΤΑΓΡΩΝ)           |
| 2  | ΑΚΡΙΤΙΔΟΥ ΕΛΕΝΗ                                                                         | 13 | ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΥ ΔΕΣΠΟΙΝΑ                      |
| 3  | ΛΥΣΣΕΛΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ (Επικεφαλής Μείζονος<br>Αντιπολίτευσης)                                | 14 | ΤΟΣΟΥΝΟΓΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ<br>(ΜΙΚΡΟΚΑΜΠΟΥ)     |
| 4  | ΧΑΤΖΗΣΑΒΒΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ                                                                 | 15 | ΚΥΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΚΟΣ (ΠΡΟΣΟΤΣΑΝΗΣ)             |
| 5  | ΤΕΡΝΕΚΤΣΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ                                                                      | 16 | ΚΑΝΕΤΟΥΝΗΣ ΦΩΤΙΟΣ (ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ)             |
| 6  | ΝΟΥΣΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ (Ανεξάρτητος)                                                           |    |                                           |
| 7  | ΧΑΤΖΗΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ ΣΑΡΑΝΤΗΣ (Ανεξάρτητος)                                                  |    |                                           |
| 8  | ΣΑΡΙΔΗΣ ΑΛΚΗΣ (Ανεξάρτητος)                                                             |    |                                           |

Αριθμός Απόφασης: 180/2023

**ΘΕΜΑ :** Έγκριση της 2<sup>ης</sup> παράτασης συμβατικής προθεσμίας περαίωσης του έργου: «Αντικατάσταση Εσωτερικού και Εξωτερικού Δικτύου Ύδρευσης Δ.Κ. Προσοτσάνης», του αναδόχου «Ι. ΤΑΪΡΗΣ Α.Β.Ε.Τ.Ε.».

Ο Πρόεδρος αφού ανέγνωσε το 4<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών του σώματος την αριθ. πρωτ. 17015/04-08-2023 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου η οποία αναφέρει τα εξής:

«**ΘΕΜΑ:** Εισήγηση για χορήγηση 2ης παράτασης προθεσμίας του έργου «ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ ΚΑΙ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΔΚ ΠΡΟΣΟΤΣΑΝΗΣ» (ΚΩΔ. ΟΠΣ 5052238) , του αναδόχου με την επωνυμία; « **Ι.ΤΑΪΡΗΣ Α.Β.Ε.Τ.Ε.**»

1. Το Ν.3852/5010 (ΦΕΚ 87/Α77-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».
2. Το Ν.4412/2016, αρ. 147 «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση Ενσωμάτωση Οδηγίας 2009/50/ΕΚ».
3. Το άρθρο 3 του Ν.4623-2019
4. Τα συμβατικά στοιχεία της εργολαβίας και τον φάκελο του έργου.
5. Την με αρ. πρωτ. **2065/2-3-2021** (ΑΔΑΜ: 21ΣΥΜΝ008220697 2021-03-02) Σύμβαση Κατασκευής Έργου του Δήμου Προσοτσάνης για το παραπάνω έργο
6. Την υπ. αριθμ 37/2022 απόφαση οικονομικής επιτροπής Δήμου Προσοτσάνης περί έγκρισης 1<sup>ης</sup> παράτασης ενδεικτικής προθεσμίας του έργου μέχρι 2-6-2022
7. Την υπ. αριθμ 170/2022 απόφαση οικονομικής επιτροπής Δήμου Προσοτσάνης περί έγκρισης 2<sup>ης</sup> παράτασης ενδεικτικής προθεσμίας του έργου μέχρι 2-8-2022
8. Την υπ. αριθμ.28/03-02-2023 απόφαση ΔΣ Προσοτσάνης περί χορήγησης 1<sup>ης</sup> παράτασης συμβατικής προθεσμίας περαίωσης του έργου μέχρι 2-9-2023
9. Υπ.αριθμ. 16693/2-08-2023 αίτημα αναδόχου περί χορήγησης 2ης παράτασης προθεσμίας του έργου.

Με υπ. αριθμ. **16693/2-08-2023** αίτημα του αναδόχου ζητείται η 2<sup>η</sup> παράταση της προθεσμίας του έργου με τίτλο «ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ ΚΑΙ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΔΚ ΠΡΟΣΟΤΣΑΝΗΣ» . Η συμβατική προθεσμία του έργου λήγει σύμφωνα με την υπ. αριθμ.28/03-02-2023 απόφαση ΔΣ Προσοτσάνης στις 2-09-2023 και ο ανάδοχος αιτείται εξάμηνη παράταση μέχρι τις 2-03-2024 για τους ακόλουθους λόγους:

1.Βροχοπτώσεις επικράτησαν την περιοχή του έργου στο δεύτερο μισό του Ιανουαρίου 2023 και παγετός τον Φεβρουάριο του 2023. Επίσης τον Μάρτιο του 2023 και κυρίως τον Απρίλιο και Μάιο του 2023 έντονες βροχοπτώσεις έπληξαν την περιοχή με αποτέλεσμα να μην είναι δυνατή η εκτέλεση των εργασιών κατά τις ημέρες που επικράτησαν δυσμενείς καιρικές συνθήκες όπως φαίνεται και από τα δεδομένα των μετεωρολογικών σταθμών της περιοχής και τα ημερολόγια του έργου. Έντονες βροχοπτώσεις παρατηρήθηκαν περιστασιακά και κατά τον μήνα Ιούνιο. Επίσης στο δεύτερο μισό του Ιουλίου επικράτησαν συνθήκες καύσωνα με υψηλές θερμοκρασίες με αποτέλεσμα να είναι αδύνατη η εργασία στους εξωτερικούς χώρους διότι υπήρχε ο κίνδυνος θερμοπληξίας των εργαζομένων. Ο χρόνος καθυστέρησης λόγω δυσμενών καιρικών συνθηκών κατά το προηγούμενο χρονικό διάστημα υπολογίζεται σε **2 μήνες**.

2. Λόγω των υφιστάμενων δικτύων ύδρευσης και αποχέτευσης παρατηρούνται σημαντικές καθυστερήσεις. Συγκεκριμένα, κατά την διάρκεια κατασκευής του έργου, διαπιστώθηκε η ύπαρξη πλήθους παλιών δικτύων ύδρευσης και αποχέτευσης για τα οποία δεν υπάρχει καμία αποτύπωση. Τα δίκτυα αυτά, φαίνεται ότι εκτείνονται σε όλη την έκταση της Προσοτσάνης και επομένως απαιτείται ιδιαίτερη προσοχή κατά την εκσκαφή και τοποθέτηση των αγωγών του νέου δικτύου, με αποτέλεσμα σημαντικές καθυστερήσεις στην ροή των εργασιών. Επίσης σε πολλές περιπτώσεις κι ενώ καταβάλλεται ιδιαίτερη προσπάθεια στον εντοπισμό και προστασία των δικτύων, παρόλα αυτά προκαλείται βλάβη στα υφιστάμενα μη αποτυπωμένα δίκτυα, με αποτέλεσμα την πολύωρη διακοπή των εργασιών μέχρι την αποκατάστασή τους. Συνήθως απαιτείται εκκένωση του δικτύου πριν την επισκευή, αλλά απουσία βανών για την τμηματική απομόνωση του δικτύου στην θέση της βλάβης, υποχρεωτικά κλείνει η κεντρική βάνα του οικισμού και επομένως πρέπει να αδειάσει ένα πολύ μεγάλο μέρος του δικτύου με ότι χρονικές καθυστερήσεις συνεπάγεται αυτό. Επισημαίνεται ότι στον τομέα όπου εργαζόμασταν αυτή την περίοδο, το πρόβλημα των υφιστάμενων δικτύων είναι ακόμη μεγαλύτερο διότι πλησιάζουμε προς το κέντρο του οικισμού. Επίσης, πολλοί κάτοικοι σε αρκετά οικόπεδα ή και σπίτια έχουν συνδέσει αυθαίρετα παροχές ύδρευσης πάνω στον υφιστάμενο σωλήνα νερού χωρίς να ενημερώσουν την αρμόδια υπηρεσία με αποτέλεσμα να δημιουργούνται σχεδόν καθημερινά βλάβες, οι οποίες πολλές φορές οδηγούν στο κλείσιμο του νερού ολόκληρου του χωριού προκειμένου να αποκατασταθεί. Εκτιμάται ότι η καθυστέρηση που προκαλούν και θα προκαλέσουν τα παραπάνω προβλήματα είναι **2 μήνες** (με επιφύλαξη διότι πρόκειται για τελείως άγνωστο αριθμό μη αποτυπωμένων αγωγών και μη αποτυπωμένων ιδιωτικών παροχών).

3. Το έδαφος στο οποίο γίνονται εργασίες για την κατασκευή του εξωτερικού δικτύου είναι κατά κύριο λόγο βραχώδες (περίπου 60%) και λιγότερο γαιώδες (40%) παρά τις αρχικές εκτιμήσεις της μελέτης για τα ποσοστά βραχωδών εδαφών (10%), όπως άλλωστε αποδεικνύεται και από τα αντίστοιχα πρωτόκολλα χαρακτηρισμού εδαφών. Επομένως οι καθυστερήσεις που προκαλούνται κατά τις εκσκαφές είναι σημαντικές. Ακόμη κατά την εφαρμογή της μελέτης του δικτύου διαπιστώνεται σε ορισμένες περιπτώσεις ότι υπάρχει απόκλιση της οριζοντιογραφίας σε σχέση με την υφιστάμενη κατάσταση είτε λόγω αδιάνοικτων δρόμων, είτε λόγω του μη επαρκούς πλάτους οδού, οπότε και απαιτούνται τροποποιήσεις μικρής κλίμακας κάθε φορά ώστε να προσαρμοστεί το δίκτυο στα νέα δεδομένα. Η παραπάνω διαδικασία των τροποποιήσεων απαιτεί επίσης σημαντικό χρόνο που θα πρέπει να συμπεριληφθεί στον συνολικό χρόνο καθυστέρησης των εργασιών του έργου. Οι καθυστερήσεις που έχουν προκληθεί λόγω των βραχωδών εδαφών αλλά και των τροποποιήσεων της μελέτης εκτιμάται σε **2 μήνες**.

#### ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Τη χορήγηση της 2ης παράταξης της προθεσμίας του έργου «**ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ ΚΑΙ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΔΚ ΠΡΟΣΟΤΣΑΝΗΣ**», του αναδόχου με την επωνυμία «**Ι.ΤΑΪΡΗΣ Α.Β.Ε.Τ.Ε.**», (με αναθεώρηση) για 6 μήνες ήτοι μέχρι **2-03-2024**, με την προϋπόθεση ότι μετά τη χορήγηση της παράταξης θα προβεί στην αναθεώρηση του ΦΑΥ-ΣΑΥ και θα προβεί σε πρόσθετη πράξη του ασφαλιστηρίου συμβολαίου».

Το **Δημοτικό Συμβούλιο** ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων μεταξύ των μελών του, των οποίων οι απόψεις και τοποθετήσεις αναλυτικά είναι καταγεγραμμένες στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της συνεδρίασης και αφού έλαβε υπόψη:

- τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του Ν. 4555/2018 και τροποποιήθηκε με τα άρθρα 177 και 184 παρ. 1 του Ν. 4635/2019
- το άρθρο 65 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 72 του Ν. 4555/2018
- την ανωτέρω εισήγηση της Υπηρεσίας
- το αριθ. πρωτ. 5403/18-08-2023 έγγραφο της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης Προγράμματος «ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ, ΘΡΑΚΗ»

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει την 2<sup>η</sup> παράταση της συμβατικής προθεσμίας του έργου «**ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ ΚΑΙ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΔΚ ΠΡΟΣΟΤΣΑΝΗΣ**», του αναδόχου με επωνυμία «**Ι.ΤΑΪΡΗΣ Α.Β.Ε.Τ.Ε.**», κατά 6 μήνες με αναθεώρηση, δηλαδή έως την **02-03-2024**, με την προϋπόθεση ότι μετά τη χορήγηση της παράτασης θα προβεί στην αναθεώρηση του **ΦΑΥ-ΣΑΥ** και θα προβεί σε πρόσθετη πράξη του ασφαλιστηρίου συμβολαίου.

Η έγκριση της αναφερόμενης παράτασης γίνεται για τους λόγους που αναφέρονται στην εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου και στο σκεπτικό της παρούσης.

**Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 180/2023**

***Αφού συντάχθηκε και αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως κατωτέρω :***

|                                            |                             |                  |
|--------------------------------------------|-----------------------------|------------------|
| <b>Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου</b> | <b>Ο Ειδικός γραμματέας</b> | <b>Τα Μέλη :</b> |
|--------------------------------------------|-----------------------------|------------------|

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ  
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**Αθανασιάδης Θεόδωρος**