



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της αριθ. 7^{ης} Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Προσοτσάνης.

Στη Προσοτσάνη και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την 07^η Απριλίου του έτους 2023 ημέρα Παρασκευή και ώρα 18:30μ.μ. συνήλθε σε Τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Προσοτσάνης, ύστερα από την με αρ. πρωτ. 7218/03-04-2023 πρόσκληση του, η οποία γνωστοποιήθηκε σε όλα τα μέλη του Συμβουλίου, στο Δήμαρχο, στους Προέδρους των Κοινοτήτων και δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και στο Δημοτικό Κατάστημα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 και 69 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α'87), όπως αντικαταστάθηκαν από το άρθρο 74 του Ν.4555/2018 και με τις διατάξεις των άρθρων 92, 95, 96 και 97 του Δ.Κ.Κ.(Ν.3463/2006). Τα πρακτικά της παρούσας Συνεδρίασης τήρησε η τακτική υπάλληλος κα Ζιαμπάρη Αικατερίνη, που ορίστηκε ειδικός γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου. Στην συνεδρίαση παραβρέθηκε ο Δήμαρχος κ. Αθανασιάδης Θεόδωρος και διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι επί συνόλου 27 μελών βρέθηκαν παρόντα τα 0000 κατωτέρω μέλη:

	ΠΑΡΟΝΤΕΣ Δ.Σ		ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ
1	ΣΤΑΥΡΙΔΗΣ ΜΑΡΚΟΣ (Πρόεδρος ΔΣ)	1	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ(ΓΡΑΜΜΕΝΗΣ)
2	ΣΥΜΕΩΝΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	2	ΜΥΣΤΡΙΔΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ (ΣΙΤΑΓΡΩΝ)
3	ΓΡΗΓΟΡΙΑΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	3	ΚΥΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΚΟΣ (ΠΡΟΣΟΤΣΑΝΗΣ)
4	ΣΜΟΛΟΚΤΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	4	ΤΣΑΝΝΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ (ΠΥΡΓΩΝ)
5	ΣΥΡΤΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ		
6	ΑΚΡΙΤΙΔΟΥ ΕΛΕΝΗ		
7	ΒΟΥΓΙΟΥΚΛΗ ΕΛΕΝΗ		
8	ΚΙΛΑΤΖΙΔΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ		
9	ΚΟΤΙΟΣ ΑΓΓΕΛΟΣ		ΑΠΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ
10	ΣΩΤΗΡΙΑΔΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ	1	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ (ΦΩΤΟΛΙΒΟΣ)
11	ΧΑΤΖΗΓΕΩΡΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	2	ΛΙΘΟΞΟΠΟΥΛΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
12	ΗΛΙΑΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	3	ΣΙΔΟΣ ΣΤΕΡΓΙΟΣ (ΚΑΛΗΣ ΒΡΥΣΗΣ)
13	ΛΕΥΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	4	ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
14	ΤΕΡΝΕΚΤΣΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	5	ΑΒΡΑΑΜ ΔΑΥΙΔ (ΜΙΚΡΟΠΟΛΗΣ)
15	ΣΥΜΕΩΝΙΔΟΥ ΣΟΦΙΑ	6	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΕΛΕΝΗ (ΠΑΝΟΡΑΜΑΤΟΣ)
16	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΣΟΥΛΤΑΝΑ (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.)	7	ΜΑΤΤΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ (ΠΕΤΡΟΥΣΑΣ)
17	ΝΤΕΜΙΡΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	8	ΑΦΕΝΤΟΥΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ (ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗΣ)
18	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ	9	ΚΑΝΕΤΟΥΝΗΣ ΦΩΤΙΟΣ (ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ)
19	ΠΑΥΛΙΔΗΣ ΠΕΤΡΟΣ	10	ΠΟΥΛΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ (ΜΑΥΡΟΛΕΥΚΗΣ)
20	ΧΑΤΖΗΣΑΒΒΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	11	ΣΑΡΝΑΖΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ (ΠΕΡΙΧΩΡΑΣ)
21	ΤΣΑΟΥΣΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ (Ανεξάρτητος)	12	ΠΑΧΑΤΟΥΡΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ (ΑΝΘΟΧΩΡΙΟΥ)
22	ΣΑΡΙΔΗΣ ΑΛΚΗΣ (Ανεξάρτητος)	13	ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΥ ΔΕΣΠΟΙΝΑ (ΧΑΡΙΤΩΜΕΝΗΣ)
	ΑΠΟΝΤΕΣ	14	ΤΟΣΟΥΝΟΓΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ (ΜΙΚΡΟΚΑΜΠΟΥ)
1	ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ ΗΛΙΑΣ		
2	ΧΑΤΖΗΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ ΣΑΡΑΝΤΗΣ		
3	ΛΥΣΣΕΛΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ (Επικεφαλής Μείζονος Αντιπολίτευσης)		
4	ΝΟΥΣΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ (Ανεξάρτητος)		
5	ΤΣΑΟΥΣΙΔΟΥ ΑΕΤΟΠΟΥΛΟΥ ΚΑΤΙΝΑ (Επικεφαλής Ελάσσονος Αντιπολίτευσης - Γραμματέας Δ.Σ.)		

ΘΕΜΑ: Έγκριση χορήγησης πρόσθετης καταβολής (πριμ) στην εργοληπτική επιχείρηση Τσάλτας Γ. Κλεάνθης για το έργο: «Κατασκευή στεγάστρου στο γήπεδο Σιταγρών», σύμφωνα με το άρθρο 154 του Ν. 4398/2022 (ΦΕΚ 109^Α/06-06-2022).

Ο Πρόεδρος αφού ανέγνωσε το 21^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών του Σώματος την αριθ. πρωτ. 7208/03-04-2023 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου η οποία έχει ως εξής:

«ΘΕΜΑ: Εισήγηση για υποβολή υπ. αριθμ. 9777/12-07-2022 αιτήματος της εργοληπτικής Επιχείρησης ΤΣΑΛΤΑΣ Γ. ΚΛΕΑΝΘΗΣ περί χορήγησης πρόσθετης καταβολής (Πριμ) για το έργο: «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΣΤΕΓΑΣΤΡΟΥ ΣΤΟ ΓΗΠΕΔΟ ΣΙΤΑΓΡΩΝ» σύμφωνα με το άρθρο 154 του Ν.4398/2022 (ΦΕΚ 109Α/06.06.2022)

Θέτουμε υπόψη σας την παρούσα εισήγηση και παρακαλούμε να γνωμοδοτήσετε σχετικά, λαμβάνοντας υπόψη τα παρακάτω:

Α. ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ ΤΗΣ ΕΙΣΑΓΩΓΗΣ ΤΟΥ ΘΕΜΑΤΟΣ ΣΤΟ Τ.Σ.Κ.ΤΜ.Β΄:

(Δικαιοδοσία του Τ.Σ.Κ. ΤΜ. Β΄ της Γ.Γ.Υ. – αρμοδιότητα του Υπουργού Υ.ΜΕ.)

Σύμφωνα με το άρθρο 154 του Νόμου 4938/2022 ο Ανάδοχος που εκτελεί την σύμβαση του παραπάνω έργου : «Κατασκευή Στεγάστρου στο Γήπεδο Σιταγρών» δεν έχει επικαλεστεί έως τώρα την περ. α΄ της παρ. 1 του άρθρου 153 και τηρεί τα εγκεκριμένα χρονοδιαγράμματα εκτέλεσης του έργου σε σχέση με τη συμβατική προθεσμία, όπως έχουν διαμορφωθεί κατά την έναρξη ισχύος του παρόντος, κατά συνέπεια δικαιούται την πρόσθετη καταβολή (πριμ), πέντε τοις εκατό (5%) επί του υπολειπόμενου συμβατικού ανταλλάγματος.

Β. ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Η παρούσα εισήγηση αφορά στο έργο: «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΣΤΕΓΑΣΤΡΟΥ ΣΤΟ ΓΗΠΕΔΟ ΣΙΤΑΓΡΩΝ»

Κύριος του έργου: **ΔΗΜΟΣ ΠΡΟΣΟΤΣΑΝΗΣ**

1. Αναθέτουσα Αρχή: **ΔΗΜΟΣ ΠΡΟΣΟΤΣΑΝΗΣ**
2. Προϊσταμένη Αρχή: **ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΗΜΟΥ ΠΡΟΣΟΤΣΑΝΗΣ**
3. Διευθύνουσα Υπηρεσία: **Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΠΡΟΣΟΤΣΑΝΗΣ**
4. Ανάδοχος: **ΤΣΑΛΤΑΣ Γ. ΚΛΕΑΝΘΗΣ**
5. Προϋπολογισμός έργου **199.632,31 €**
6. Συμβατικό ποσό **70.776,66 € (πλέον Φ.Π.Α.)**
7. Πηγή χρηματοδότησης έργου: **ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ πρόγραμμα ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ II**

Γ. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ:

Αντικείμενο του έργου είναι η κατασκευή στεγάστρου στο γήπεδο Σιταγρών του Δήμου Προσοτσάνης Νομού Δράμας. Το έργο κατασκευάζεται για την προστασία των θεατών αλλά και της υπάρχουσας κερκίδας και πρόκειται για μεταλλικό στέγαστρο διαστάσεων 36,00μ x 12,00μ.

Δ. ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Υπογραφή Σύμβασης με αρ. πρ. 7364/30-07-2021

Έγκριση Χρονοδιαγράμματος με αρ. πρ. 7514/05-08-2021

Βεβαίωση ανεκτέλεστου με αρ. πρ. 9032/04-07-2022

Αίτηση χορήγησης ΠΡΙΜ με αρ. πρ. 9777/12-07-2022

Εισήγηση για καταβολή πριμ προς Τεχν. Συμ. Γεν. Γραμματείας με αρ. πρ. 10113/14-07-2022

Βεβαίωση περαίωσης εργασιών την 29-07-2022

Ε. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΠΑΡΟΥΣΑΣ ΕΙΣΗΓΗΣΗΣ

Αντικείμενο της παρούσας εισήγησης αποτελεί η καταβολή πριμ έγκαιρης παράδοσης έργου σύμφωνα με το Άρθρο 154 του ν. 4398/2022 μετά την αίτηση της αναδόχου εταιρίας ΤΣΑΛΤΑΣ Γ. ΚΛΕΑΝΘΗΣ για το έργο «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΣΤΕΓΑΣΤΡΟΥ ΣΤΟ ΓΗΠΕΔΟ ΣΙΤΑΓΡΩΝ» που χρηματοδοτήθηκε από το πρόγραμμα ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ II. Στην περίπτωση αυτή για την πληρωμή της πρόσθετης καταβολής (πριμ) απαιτείται η προηγούμενη έκδοση απόφασης του αρμόδιου αποφαινόμενου οργάνου, μετά από σύμφωνη γνώμη του Τεχνικού Συμβουλίου της Γενικής Γραμματείας Υποδομών.

ΣΤ. ΣΚΕΠΤΙΚΟ:

Επειδή :

1. Σύμφωνα με το Άρθρο 154 του ν. 4398/2022 καταβολή πριμ έγκαιρης παράδοσης έργου, η ανάδοχος εταιρία δεν επικαλέσθηκε την περ. α' της παρ. 1 του άρθρου 153 και τηρήθηκαν τα εγκεκριμένα χρονοδιαγράμματα εκτέλεσης του έργου σε σχέση με τη συμβατική προθεσμία, όπως έχουν διαμορφωθεί κατά την έναρξη ισχύος του παρόντος, δικαιούται πρόσθετη καταβολή (πριμ) , πέντε τοις εκατό (5%) επί του υπολειπόμενου συμβατικού ανταλλάγματος.
2. Ο Ανάδοχος δεν έχει υποβάλει δήλωση της περ.α' της παρ.1 του αρ. 153 του ν. 4398/2022, ενώ τηρήθηκαν τα εγκεκριμένα χρονοδιαγράμματα εκτέλεσης του έργου σε σχέση με τη συμβατική προθεσμία, όπως έχουν διαμορφωθεί κατά την έναρξη ισχύος του παρόντος άρθρου. Επίσης το υπολειπόμενο ποσό της ήδη υποβληθείσας εγγυητικής καλής εκτέλεσης, καλύπτει και την υποχρέωση παροχής ισόποσης πρόσθετης καταβολής (πριμ) προς τον ανάδοχο, οπότε δεν απαιτείται η κατάθεση πρόσθετης εγγύησης.
3. Η πληρωμή της πρόσθετης καταβολής (πριμ) θα γίνει μέσω ιδίων πόρων του Δήμου Προσοτσάνης

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Την υποβολή αίτησης πρόσθετης καταβολής (Πριμ) ίσης με **3.106,89 €** (με ΦΠΑ) της αναδόχου εταιρίας με την επωνυμία **ΤΣΑΛΤΑΣ Γ. ΚΛΕΑΝΘΗΣ** επισημαίνοντας ότι σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 154 του Ν.4398/2022 σε περίπτωση μη εμπρόθεσμης ολοκλήρωσης του έργου η πρόσθετη καταβολή πριμ, καθίσταται επιστρεπτέα καταβολή και συμψηφίζεται με οιαδήποτε οφειλή προς τον ανάδοχο.»

Ο κ. Σμολοκτός Νικόλαος εισηγήθηκε και ανέλυσε το θέμα.

ΑΔΑ: 6Υ8ΤΟΞΖ-ΦΓ9
Το **Δημοτικό Συμβούλιο** ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων μεταξύ των μελών του, των οποίων οι απόψεις και τοποθετήσεις αναλυτικά είναι καταγεγραμμένες στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της συνεδρίασης και αφού έλαβε υπόψη:

- τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του Ν. 4555/2018 και τροποποιήθηκε με τα άρθρα 177 και 184 παρ. 1 του Ν. 4635/2019
- το άρθρο 65 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 72 του Ν. 4555/2018
- την ανωτέρω εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την χορήγηση της πρόσθετης καταβολής (πριμ) ίσης με **3.106,89 €** (με ΦΠΑ) στην ανάδοχο εταιρία με την επωνυμία **ΤΣΑΛΤΑΣ Γ. ΚΛΕΑΝΘΗΣ**, επισημαίνοντας ότι σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 154 του Ν.4938/2022 (ΦΕΚ 109^Α/06.06.2022) σε περίπτωση μη εμπρόθεσμης ολοκλήρωσης του έργου η πρόσθετη καταβολή πριμ, καθίσταται επιστρεπτέα καταβολή και συμψηφίζεται με οιαδήποτε οφειλή προς τον ανάδοχο.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 87/2023

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως κατωτέρω :

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου	Ο Ειδικός γραμματέας	Τα Μέλη :
--	-----------------------------	------------------

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

Αθανασιάδης Θεόδωρος