



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της αριθ. 6^{ης} Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Προσοτσάνης.

Στη Προσοτσάνη και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την **13^η Μαρτίου** του έτους **2023** ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **19:00** μ.μ. συνήλθε σε **Τακτική** συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Προσοτσάνης, ύστερα από την με αρ. πρωτ. **5111/09-03-2023** πρόσκληση του, η οποία γνωστοποιήθηκε σε όλα τα μέλη του Συμβουλίου, στο Δήμαρχο, στους Προέδρους των Κοινοτήτων και δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και στο Δημοτικό Κατάστημα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 και 69 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α'87), όπως αντικαταστάθηκαν από το άρθρο 74 του Ν.4555/2018 και με τις διατάξεις των άρθρων 92, 95, 96 και 97 του Δ.Κ.Κ.(Ν.3463/2006). Τα πρακτικά της παρούσας Συνεδρίασης τήρησε η τακτική υπάλληλος κα Ζιαμπάρη Αικατερίνη, που ορίστηκε ειδικός γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου. Στην συνεδρίαση παραβρέθηκε ο Δήμαρχος κ. Αθανασιάδης Θεόδωρος και διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι επί συνόλου **27** μελών βρέθηκαν παρόντα τα **22** κατωτέρω μέλη:

	ΠΑΡΟΝΤΕΣ Δ.Σ		ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ
1	ΣΤΑΥΡΙΔΗΣ ΜΑΡΚΟΣ (Πρόεδρος ΔΣ)	1	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ(ΓΡΑΜΜΕΝΗΣ)
2	ΣΥΜΕΩΝΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	2	ΜΥΣΤΡΙΔΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ (ΣΙΤΑΓΡΩΝ)
3	ΓΡΗΓΟΡΙΑΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	3	ΚΥΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΚΟΣ (ΠΡΟΣΟΤΣΑΝΗΣ)
4	ΣΜΟΛΟΚΤΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	4	ΤΣΑΝΝΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ (ΠΥΡΓΩΝ)
5	ΣΥΡΤΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ		
6	ΑΚΡΙΤΙΔΟΥ ΕΛΕΝΗ		
7	ΒΟΥΓΙΟΥΚΛΗ ΕΛΕΝΗ		
8	ΚΙΛΑΤΖΙΔΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ		
9	ΚΟΤΙΟΣ ΑΓΓΕΛΟΣ		ΑΠΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ
10	ΣΩΤΗΡΙΑΔΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ	1	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ (ΦΩΤΟΛΙΒΟΣ)
11	ΧΑΤΖΗΓΕΩΡΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	2	ΛΙΘΟΞΟΠΟΥΛΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
12	ΗΛΙΑΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	3	ΣΙΔΟΣ ΣΤΕΡΓΙΟΣ (ΚΑΛΗΣ ΒΡΥΣΗΣ)
13	ΛΕΥΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	4	ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
14	ΤΕΡΝΕΚΤΣΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	5	ΑΒΡΑΑΜ ΔΑΥΙΔ (ΜΙΚΡΟΠΟΛΗΣ)
15	ΣΥΜΕΩΝΙΔΟΥ ΣΟΦΙΑ	6	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΕΛΕΝΗ (ΠΑΝΟΡΑΜΑΤΟΣ)
16	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΣΟΥΛΤΑΝΑ (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.)	7	ΜΑΤΤΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ (ΠΕΤΡΟΥΣΑΣ)
17	ΝΤΕΜΙΡΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	8	ΑΦΕΝΤΟΥΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ (ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗΣ)
18	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ	9	ΚΑΝΕΤΟΥΝΗΣ ΦΩΤΙΟΣ (ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ)
19	ΠΑΥΛΙΔΗΣ ΠΕΤΡΟΣ	10	ΠΟΥΛΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ (ΜΑΥΡΟΛΕΥΚΗΣ)
20	ΧΑΤΖΗΣΑΒΒΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	11	ΣΑΡΝΑΖΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ (ΠΕΡΙΧΩΡΑΣ)
21	ΤΣΑΟΥΣΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ (Ανεξάρτητος)	12	ΠΑΧΑΤΟΥΡΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ (ΑΝΘΟΧΩΡΙΟΥ)
22	ΣΑΡΙΔΗΣ ΑΛΚΗΣ (Ανεξάρτητος)	13	ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΥ ΔΕΣΠΟΙΝΑ (ΧΑΡΙΤΩΜΕΝΗΣ)
	ΑΠΟΝΤΕΣ	14	ΤΟΣΟΥΝΟΓΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ (ΜΙΚΡΟΚΑΜΠΟΥ)
1	ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ ΗΛΙΑΣ		
2	ΧΑΤΖΗΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ ΣΑΡΑΝΤΗΣ		
3	ΛΥΣΣΕΛΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ (Επικεφαλής Μείζονος Αντιπολίτευσης)		
4	ΝΟΥΣΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ (Ανεξάρτητος)		
5	ΤΣΑΟΥΣΙΔΟΥ ΑΕΤΟΠΟΥΛΟΥ ΚΑΤΙΝΑ (Επικεφαλής Ελάσσονος Αντιπολίτευσης - Γραμματέας Δ.Σ.)		

Θέμα: Έγκριση 3^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα του έργου «ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ ΚΑΙ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΥΔΡΕΥΣΗΣ Δ.Κ. ΠΡΟΣΟΤΣΑΝΗΣ».

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 3ο θέμα της ημερησίας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών του σώματος την αριθ. πρωτ. 4946/07-03-2023 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, που αφορά την αιτιολογική έκθεση που συνοδεύει τον 3^ο ΑΠΕ του έργου με τίτλο «ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ ΚΑΙ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΥΔΡΕΥΣΗΣ Δ.Κ. ΠΡΟΣΟΤΣΑΝΗΣ», η οποία έχει ως εξής:

**«ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ
που συνοδεύει τον 3ο Α.Π. Εργασιών**

1.ΓΕΝΙΚΑ

Ο 3ος Α.Π. Εργασιών της παραπάνω εργολαβίας συντάχθηκε σύμφωνα με το Ν.4412/2016 και είναι σε αύξηση σε σχέση με την αρχική σύμβαση του έργου (η αύξηση αφορά το κονδύλιο της αναθεώρησης).

2. ΓΕΝΙΚΑ ΣΥΜΒΑΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ

Το έργο δημοπρατήθηκε στις **08-06-2020** με προϋπολογισμό **5.241.935,48€** (χωρίς ΦΠΑ), το πρακτικό της δημοπρασίας εγκρίθηκε με την με αρ. **235/2020** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Προσοτσάνης και ανατέθηκε στην εταιρία Ι. ΤΑΪΡΗΣ Α.Β.Ε.Τ.Ε. με έκπτωση 45,00%.

Η σύμβαση του έργου υπογράφηκε στις **02-03-2021** με συμβατικό ποσό **2.883.064,51€** (χωρίς ΦΠΑ) και συμβατική ημερομηνία περαίωσης **02-03-2023**.

Χρηματοδότηση :Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ 2014-2020» με συγχρηματοδότηση ΕΤΠΑ, Κωδικός Έργου: MIS5052238, κωδικός Ενάριθμου: 2019ΕΠ03110085.

Από το συμβατικό ποσό των **2.883.064,51€** (χωρίς ΦΠΑ), τα **2.596.460,82€** προέρχονται από τη προαναφερόμενη χρηματοδότηση ενώ το ποσό των **286.603,69€** είναι από ιδίους πόρους του Δήμου Προσοτσάνης με σκοπό τη χρηματοδότηση αποκλειστικά της κατασκευής ιδιωτικών συνδέσεων - παροχών του Δήμου.

3. ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

Η παρούσα μελέτη προβλέπει την αντικατάσταση των παρακάτω τμημάτων του εξωτερικού υδραγωγείου:

1) Τμήμα Γεωτρήσεις Α, Β λατομείο – Νέα δεξαμενή (Τμήμα 1)

2) Τμήμα Γεώτρηση 8 – Νέα δεξαμενή (Τμήμα 2)

Την κατασκευή νέου αγωγού από την ανενεργή γεώτρηση 'Θησέας' μέχρι την υφιστάμενη δεξαμενή 'Μαντριά' (τμήμα 3)

3) Την αντικατάσταση του συνόλου των αγωγών του εσωτερικού δικτύου του οικισμού.

Επίσης με την παρούσα μελέτη προβλέπεται η κατασκευή νέας δεξαμενής συνολικής χωρητικότητας 2000κ.μ.

4. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΚΑΙ ΛΟΓΟΙ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΟΥ 3^{ου} ΑΠΕ

Ο παρών 3^{ος} Α.Π.Ε. του έργου: «Αντικατάσταση Εσωτερικού και Εξωτερικού Δικτύου Ύδρευσης Δ.Κ. Προσοτσάνης», συντάχθηκε για να συμπεριλάβει τις αυξήσεις-μειώσεις των διαφόρων κονδυλίων στις ομάδες ομοειδών εργασιών, όπως αυτές προέκυψαν από τις επιμετρήσεις των εκτελεσθεισών εργασιών, καθώς και την αύξηση του κονδυλίου της αναθεώρησης.

Το βασικό αντικείμενο των εργασιών της μελέτης δεν τροποποιήθηκε, ούτε και τα βασικά διακριτά στοιχεία της, όπως προβλέπονται από την αρχική σύμβαση.

Η συνολική προτεινόμενη δαπάνη δια του παρόντος 3^{ου} Α.Π.Ε. είναι σε αύξηση σε σχέση με τη αρχική σύμβαση του έργου (η αύξηση αφορά το κονδύλιο της αναθεώρησης).

5. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ 3^{ου} ΑΠΕ

Ο 3ος ΑΠΕ ανέρχεται σε **3.117.286,84€** και ειδικότερα περιλαμβάνει τη δαπάνη εκτέλεσης εργασιών ποσού **2.245.234,38€**, τη δαπάνη για Γ.Ε. & Ο.Ε. (18%) ποσού **404.142,19€**, το κονδύλιο των απροβλέπτων **147.910,27€** και το κονδύλιο της αναθεώρησης **320.000,00€**.

Αναλυτικότερα οι εργασίες που περιλαμβάνει ο 3^{ος} ΑΠΕ κατά ομάδα εργασιών είναι :

ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ :

Η δαπάνη εργασιών του 3^{ου} Α.Π.Ε. της ομάδας των χωματουργικών ανέρχεται στο ποσό των **912.366,18€** έναντι της εγκεκριμένης συμβατικής **739.136,80€**, παρουσιάζει δηλαδή αύξηση δαπάνης κατά **173.229,38€**.

ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ :

ΑΔΑ: 6ΟΤΙΩΞΖ-ΝΓΤ

Η δαπάνη εργασιών του 3^{ου} Α.Π.Ε. της ομάδας των τεχνικών εργασιών ανέρχεται στο ποσό των **163.288,20€** έναντι της εγκεκριμένης συμβατικής **150.652,51€** , παρουσιάζει δηλαδή αύξηση δαπάνης κατά **12.635,69€**.

ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ ΔΙΚΤΥΩΝ (επιλέξιμες δαπάνες) :

Η δαπάνη εργασιών του 3^{ου} Α.Π.Ε. της ομάδας των υδραυλικών έργων ανέρχεται στο ποσό των **892.220,42€** έναντι της εγκεκριμένης συμβατικής **892.220,42€** . Η συγκεκριμένη ομάδα δεν εμφανίζει μεταβολή.

ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ ΔΙΚΤΥΩΝ (μη επιλέξιμες δαπάνες):

Η δαπάνη εργασιών του 3^{ου} Α.Π.Ε. της ομάδας των υδραυλικών έργων (μη επιλέξιμων δαπανών) ανέρχεται στο ποσό των **190.867,60€** έναντι της εγκεκριμένης συμβατικής **206.250,00€** . Η συγκεκριμένη ομάδα εμφανίζει μείωση κατά **15.482,40€**. (μείωση από τον 1^ο Α.Π.Ε.)

ΕΡΓΑΣΙΕΣ Η/Μ :

Η δαπάνη εργασιών του 3^{ου} Α.Π.Ε. της ομάδας των τεχνικών εργασιών ανέρχεται στο ποσό των **86.491,98€** έναντι της εγκεκριμένης συμβατικής **86.491,98€** . Η συγκεκριμένη ομάδα δεν εμφανίζει μεταβολή.

ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ (επιλέξιμες δαπάνες) :

Για την κάλυψη των προαναφερθέντων αυξήσεων χρησιμοποιείται το κονδύλιο των απροβλέπτων, το οποίο τελικά διαμορφώνεται στα **111.404,02€**, έναντι των **330.724,80€** της αρχικής σύμβασης, παρουσιάζει δηλαδή μείωση δαπάνης κατά **219.320,78€**.

ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ (μη επιλέξιμες δαπάνες) :

Το κονδύλιο για μη επιλέξιμες δαπάνες παραμένει αμετάβλητο σε σχέση με την αρχική σύμβαση, στα **36.506,25€**.

ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ (επιλέξιμες δαπάνες) :

Το κονδύλιο για αναθεώρηση επιλέξιμων δαπανών ανέρχεται στο ποσό των **250.000,00€** έναντι της εγκεκριμένης συμβατικής **60.903,99€** , παρουσιάζει δηλαδή αύξηση κατά **189.096,01€**.

ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ (μη επιλέξιμες δαπάνες) :

Το κονδύλιο για αναθεώρηση ανέρχεται στο ποσό των **70.000,00€** έναντι της εγκεκριμένης συμβατικής **6.722,44€** , παρουσιάζει δηλαδή αύξηση κατά **63.277,56€**.

Αναλυτικότερα, οι αλλαγές που εμφανίζονται στον παρόντα Α.Π.Ε. αφορούν εργασίες της πρώτης και της δεύτερης ομάδας, των χωματουργικών εργασιών και τα τεχνικά έργα. Οι αυξήσεις-μειώσεις των ποσοτήτων αφορούν τα παρακάτω άρθρα :

ΟΜΑΔΑ Α: ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ

1. Α.Τ.1 : Εκσκαφή σε έδαφος γαιώδες ημιβραχώδες.

Η ποσότητα της μελέτης των 1795 κ.μ.. κρίνεται υπεραρκετή αφού προέκυψε από μια εκτίμηση παρουσίας γαιώδους ημιβραχώδους εδάφους σε ποσοστό 60% των εκσκαφών της νέας δεξαμενής 2000 κ.μ. και 90% των εκσκαφών των δεξαμενών εξισορόπησης. Μετά από την κατασκευή και επιμέτρηση της εκσκαφής της νέας δεξαμενής 2000 κ.μ. και των εγκεκριμένων πρακτικών χαρακτηρισμού εδάφους, αποδείχτηκε ότι το παραπάνω ποσοστό είναι περίπου 10%. Ως εκ τούτου, εκτιμούμε ότι η ποσότητα θα μειωθεί στα 340κ.μ. για την ολοκλήρωση του έργου.

2. Α.Τ.2 : Όρυξη σε έδαφος βραχώδες.

Η ποσότητα της μελέτης των 1140 κ.μ. κρίνεται ανεπαρκής αφού προέκυψε από μια εκτίμηση παρουσίας βράχου σε ποσοστό 40% των εκσκαφών της νέας δεξαμενής 2000 κ.μ. και 10% των εκσκαφών των δεξαμενών εξισορόπησης. Μετά από την κατασκευή και επιμέτρηση της εκσκαφής της νέας δεξαμενής 2000 κ.μ. και των εγκεκριμένων πρακτικών χαρακτηρισμού εδάφους, αποδείχτηκε ότι το παραπάνω ποσοστό είναι περίπου 90%. Ως εκ τούτου, εκτιμούμε ότι θα απαιτηθεί ποσότητα τουλάχιστον 2600 κ.μ. για την ολοκλήρωση του έργου.

3. Α.Τ.4 : Εκσκαφή ορυγμάτων υπογείων δικτύων σε έδαφος γαιώδες ή ημιβραχώδες με μεταφορά των υλικών εκσκαφής.

Η ποσότητα της μελέτης των 18.550 κ.μ. από την εκσκαφή και μεταφορά των γαιώδη-ημιβραχώδη κρίνεται υπεραρκετή αφού προέκυψε από μια εκτίμηση 90% του συνόλου των εκσκαφών προς απομάκρυνση. Μετά από την κατασκευή και επιμέτρηση του 1/2 περίπου του δικτύου και των εγκεκριμένων πρακτικών χαρακτηρισμού εδάφους, αποδείχτηκε ότι το παραπάνω ποσοστό είναι περίπου 60%. Ως εκ τούτου, εκτιμούμε ότι θα μειωθεί η ποσότητα στα 12.500 κ.μ. για την ολοκλήρωση του έργου.

4. A.T.6 : Εκσκαφή ορυγμάτων υπογείων δικτύων σε έδαφος βραχώδη μεταφωσφωρίτη των υλικών εκσκαφής.

Η ποσότητα της μελέτης των 2070 κ.μ. από την εκσκαφή και μεταφορά των βραχώδη κρίνεται ανεπαρκής αφού προέκυψε από μια εκτίμηση 10% του συνόλου των εκσκαφών προς απομάκρυνση. Μετά από την κατασκευή και επιμέτρηση του 1/2 περίπου του δικτύου και των εγκεκριμένων πρακτικών χαρακτηρισμού εδάφους, αποδείχτηκε ότι το παραπάνω ποσοστό είναι τουλάχιστον 35%. Ως εκ τούτου, εκτιμούμε ότι θα απαιτηθεί ποσότητα τουλάχιστον 8000 κ.μ. για την ολοκλήρωση του έργου.

5. A.T.7 : Προσαύξηση τιμών εκσκαφών για αντιμετώπιση πρόσθετων δυσχερειών από διερχόμενα δίκτυα ΟΚΩ.

Η ποσότητα της μελέτης των 2.360μ.μ. κρίνεται ανεπαρκής αφού προέκυψε από μια γενική εκτίμηση των Ο.Κ.Ω. σε ποσοστό 5% του δικτύου. Μετά από την κατασκευή και επιμέτρηση του 1/2 περίπου του δικτύου, αποδείχτηκε ότι το παραπάνω ποσοστό είναι τουλάχιστον 15-20%. Ως εκ τούτου, εκτιμούμε ότι θα απαιτηθεί ποσότητα τουλάχιστον 8.000μ.μ. για την ολοκλήρωση του έργου.

6. A.T.11 : Διαχείριση αποβλήτων κατεδαφίσεων.

Στη μελέτη προμετράται ποσότητα 11.588,76 τόνων αλλά όπως φαίνεται υπολογίζει μόνο την ποσότητα του ασφαλτοτάπητα και του 3Α και όχι των λοιπών προϊόντων εκσκαφής. Με βάση τους όγκους εκσκαφών υπολογίζονται τουλάχιστον 45.000 τόνοι για μεταφορά προς Α.Ε.Ε.Κ.

7. A.T.18 : Αποκατάσταση ερεισμάτων.

Στη μελέτη προμετράται ποσότητα 720 τ.μ αλλά όπως φαίνεται μετά από την κατασκευή του δικτύου μέχρι σήμερα, αρκετές φορές το δίκτυο τοποθετείται στο έρεισμα για την αποφυγή της καθάρσεως του ασφαλτοτάπητα όπου αυτό είναι δυνατόν. Ως εκ τούτου, εκτιμούμε ότι θα απαιτηθεί ποσότητα τουλάχιστον 1.000τ.μ. για την ολοκλήρωση του έργου.

8. A.T.19 : Καθαίρεσεις αόπλου σκυροδέματος.

Η μελέτη περιλαμβάνει 3 κ.μ. . Με την ολοκλήρωση του 1/2 του δικτύου, έχουν ήδη επιμετρηθεί περίπου 100κ.μ. Εκτιμούμε ότι θα απαιτηθούν 200κ.μ. κατ' ελάχιστο.

ΟΜΑΔΑ Β: ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ

1. B.T.1 : Ξυλότυποι ή σιδηρότυποι επιπέδων επιφανειών.

Από τυπογραφικό λάθος η ποσότητα των ξυλοτύπων ή σιδηροτύπων επίπεδων επιφανειών στον προυπολογισμό είναι 2240,99 μ2 καθώς δεν προσμετρά τους ξυλότυπους που θα χρειαστούν για τις δεξαμενές εξισορρόπησης 643,46 μ2. Από υπολογιστικό λάθος που έχει στην πράξη της προμέτρησης του ξυλοτύπου της οροφής της νέας δεξαμενής προκύπτει ποσότητα 113.29μ2 έναντι 566.50μ2. Σε συνδυασμό με τη σύνταξη νέας συμπληρωματικής στατικής μελέτης λόγω έλλειψης επαρκής στοιχείων από το μελετητή έπειτα από συννεόηση του αναδόχου και της τεχνικής υπηρεσίας καθώς και μικροαλλαγών όσον αφορά το αρχιτεκτονικό κομμάτι της δεξαμενής (περιμετρικά τοιχεία) εκτιμούμαι ότι η ποσότητα θα αυξηθεί 400μ2 επιπλέον. Ως εκ τούτου, εκτιμούμε ότι θα απαιτηθεί ποσότητα τουλάχιστον 3.900τ.μ. για την ολοκλήρωση του έργου.

2. B.T.3 : Άοπλο σκυρόδεμα C8/10 σκυροδεμάτων εξομάλλυνσης.

Από υπολογιστικό λάθος που έχει στην πράξη της προμέτρησης του άοπλου σκυροδέματος C8/10 για τη δεξαμενή των 2000κ.μ. προκύπτει ποσότητα 27.20 κ.μ. αντί 85.56 κ.μ. όπου είναι το σωστό αποτέλεσμα της υπολογιστικής πράξης. Σε συνδιασμό με τη σύνταξη νέας συμπληρωματικής στατικής μελέτης λόγω έλλειψης επαρκής στοιχείων από το μελετητή έπειτα από συννεόηση του αναδόχου και της τεχνικής υπηρεσίας και ύστερα από την τελική επιμέτρηση του άοπλου σκυροδέματος C8/10 προέκυψε ποσότητα 97κ.μ. Σε συνδιασμό με την ποσότητα που θα χρειαστεί και για τις δεξαμενές εξισορρόπησης εκτιμούμε ότι θα απαιτηθούν τουλάχιστον 110 κ.μ. για την ολοκλήρωση του έργου.

3. B.T.5 : Οπλισμένο Σκυρόδεμα C25/30.

Η ποσότητα της μελέτης των 790 κ.μ. κρίνεται ανεπαρκής αφού υπήρχαν ελλειπή στοιχεία στις στατικές μελέτες των δεξαμενών. Με τη σύνταξη νέας συμπληρωματικής στατικής μελέτης για τη δεξαμενή 2000κ.μ. λόγω έλλειψης επαρκής στοιχείων από το μελετητή έπειτα από συννεόηση του αναδόχου και της τεχνικής υπηρεσίας καθώς και μικροαλλαγών όσον αφορά το αρχιτεκτονικό κομμάτι της δεξαμενής (περιμετρικά τοιχεία) καθώς και των προμετρήσεων των δεξαμενών εξισορρόπησης εκτιμούμαι ότι η συνολική ποσότητα που θα απαιτηθεί θα είναι 840κ.μ.

4. B.T.9 : Στεγανοποίηση αρμού με ταινία Hydrofoil waterstop.

Η ποσότητα της μελέτης των 105 μ.μ. κρίνεται ανεπαρκής. Μετά την κατασκευή επιμέτρηση μέχρι σήμερα που αφορούν μόνο τη νέα δεξαμενή 2000μ3 έχουν προκύψει 207μ.μ. . Για τις δεξαμενές εξισορόπησης ο μελετητής στην προμέτρηση δεν προβλέπει καθόλου ταινία στεγανοποίησης στον αρμό κάτι το οποίο κρίνεται απαραίτητο για την πλήρη στεγανοποίηση των δεξαμενών. Ως εκ τούτου, εκτιμούμε ότι θα απαιτηθεί ποσότητα τουλάχιστον 250μ.μ. για την ολοκλήρωση του έργου.

6.ΠΡΟΟΔΟΣ ΤΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Οι εργασίες του έργου εκτελέστηκαν σύμφωνα με το χρονοδιάγραμμα του έργου.

Συνολικά, οι παρουσιαζόμενες διαφοροποιήσεις των ομάδων ομοειδών εργασιών και των υπολοίπων κονδυλίων της εργολαβίας διαμορφώνονται ως εξής:

	Αρχική Σύμβαση	1 ^{ος} ΑΠΕ	2ος ΑΠΕ	3ος ΑΠΕ	Διαφορές επί πλέον	Διαφορές επί έλαττον
Ομάδα Α – Χωματουργικά :	739.136,80	739.136,80	839.712,47	912.366,18	200.606,65	27.377,27
Ομάδα Β – Τεχνικά έργα:	150.652,51	150.652,51	150.652,51	163.288,20	12.635,69	0,00
Ομάδα Γ–Εργασίες υδραυλικών έργων (επιλέξιμες δαπάνες):	892.220,42	892.220,42	892.220,42	892.220,43	0,00	0,00
Ομάδα Δ – Εργασίες Η/Μ :	86.491,98	86.491,98	86.491,98	86.491,99	0,00	0,00
Ομάδα Γ–Εργασίες υδραυλικών έργων (μη επιλέξιμες δαπάνες):	206.250,00	190.867,60	190.867,60	190.867,61	8.250,00	23.632,40
Γενικό άθροισμα δαπανών :	2.074.751, 71	2.059.369, 31	2.159.944, 98	2.245.234, 38	221.492,3 3	51.009,67
Γ.Ε. και Ο.Ε. (18%) :	373.455,31	370.686,48	388.790,10	404.142,19	39.868,62	9.181,74
Συνολο με Γ.Ε. και Ο.Ε. :	2.448.207, 02	2.430.055, 79	2.548.735, 08	2.649.376, 57	261.360,9 6	60.191,41
Απρόβλεπτα (επιλέξιμες δαπάνες) :	330.724,80	330.724,80	212.045,51	111.404,02	0,00	0,00
Απρόβλεπτα (μη επιλέξιμες δαπάνες) :	36.506,25	36.506,25	36.506,25	36.506,25	0,00	0,00
Γενικό άθροισμα απρόβλεπτων :	367.231,05	367.231,05	248.551,76	147.910,27	0,00	0,00
Άθροισμα :	2.815.438, 07	2.797.286, 84	2.797.286, 84	2.797.286, 84	261.360,9 6	60.191,41
Αναθεώρηση (επιλέξιμες δαπάνες) :	60.903.99	60.903.99	60.903.99	250.000,00	0,00	0,00

Αναθεώρηση (μη επιλέξιμες δαπάνες) :	6.722,44	6.722,44	6.722,44	70.000,00	ΑΔΑ: 6ΟΤΙΩΕΖ-ΝΓΤ 0,00	0,00
Γενικό άθροισμα Αναθεώρησης :	67.626,43	67.626,43	67.626,43	320.000,00	0,00	0,00
Συνολική δαπάνη έργου :	2.883.064,51	2.864.913,27	2.864.913,27	3.117.286,84	261.360,96	60.191,41

Επισημαίνεται ότι οι μεταβολές του 3ου Α.Π.Ε αφορούν μόνο τις επιλέξιμες δαπάνες και το κονδύλιο της αναθεώρησης.

7. ΠΡΟΤΑΣΗ ΕΓΚΡΙΣΗΣ 3^{ου} Α.Π.Ε.

Υστέρα από τα παραπάνω, εισηγούμαστε την έγκριση του 3^{ου} Α.Π.Ε., ο οποίος συντάχθηκε για να τακτοποιήσει την αύξηση-μείωση των ποσοτήτων των συμβατικών εργασιών όπως αυτές προέκυψαν από τις προμετρήσεις και τις επιμετρήσεις των εκτελεσθεισών εργασιών, κάνοντας χρήση των απροβλέπτων και των επι έλαττον δαπανών καθώς και την αύξηση του κονδυλίου των απροβλέπτων.

Είναι σε μείωση σε σχέση με τη συμβατική δαπάνη εργασιών (χωρίς αναθεώρηση) του έργου (η μείωση αφορά μη επιλέξιμες δαπάνες - κονδύλιο ιδιωτικών παροχών 1^{ος} Α.Π.Ε.) και σε αύξηση όσον αφορά το κονδύλιο εργασιών της αναθεώρησης. Η αύξηση που προκύπτει από τον 3^ο Α.Π.Ε. ανέρχεται στο ποσό των **234.222,34€**, δηλαδή η συνολική δαπάνη του έργου είναι στο ποσό των **3.117.286,84€** (χωρίς ΦΠΑ).

Διευκρινίζεται ότι η αύξηση του ποσού των 234.222,34€ αφορά το κονδύλιο της αναθεώρησης.

Δεν τροποποιείται το αρχικό φυσικό αντικείμενο και το βασικό σχέδιο της μελέτης, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016.»

Το **Δημοτικό Συμβούλιο** ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων μεταξύ των μελών του, των οποίων οι απόψεις και τοποθετήσεις αναλυτικά είναι καταγεγραμμένες στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της συνεδρίασης και αφού έλαβε υπόψη:

- τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του Ν. 4555/2018 και τροποποιήθηκε με τα άρθρα 177 και 184 παρ. 1 του Ν. 4635/2019
- το άρθρο 65 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 72 του Ν. 4555/2018
- Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016
- Την εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τον 3ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα του έργου «**ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ ΚΑΙ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΥΔΡΕΥΣΗΣ Δ.Κ. ΠΡΟΣΟΤΣΑΝΗΣ**», της αναδόχου **Ι. ΤΑΪΡΗΣ Α.Β.Ε.Τ.Ε.**, για τους λόγους που αναφέρονται στην αιτιολογική έκθεση που τον συνοδεύουν.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 58/2023

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
-------------------	---------------------	----------------

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ

