ΑΔΑ: Ω8ΧΦΩΞΖ-7ΒΓ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΡΟΣΟΤΣΑΝΗΣ

ΑΡΙΘΜ. ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 92/2020

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της αριθ. 11ης Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Προσοτσάνης.

Στη Προσοτσάνη και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την **08η Ιουλίου** του έτους **2020** ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **20:00** μ.μ. συνήλθε σε **Τακτική** συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Προσοτσάνης, υπό την προεδρία του κ. Χατζηκυριακίδη Σαράντη, ύστερα από την με αρ. πρωτ**. 7577/03-07-2020** πρόσκληση του, η οποία γνωστοποιήθηκε σε όλα τα μέλη του Συμβουλίου, στο Δήμαρχο, στον Πρόεδρο της Δ.Κ. Προσοτσάνης και δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και στο Δημοτικό Κατάστημα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 και 69 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α΄87), όπως αντικαταστάθηκαν από το άρθρο 74 του Ν.4555/2018 και με τις διατάξεις των άρθρων 92, 95, 96 και 97 του Δ.Κ.Κ.(Ν.3463/2006). Τα πρακτικά της παρούσας Συνεδρίασης τήρησε η τακτική υπάλληλος Ζιαμπάρη Αικατερίνη, που ορίστηκε ειδικός γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου.

Στην συνεδρίαση παραβρέθηκε ο Δήμαρχος κ. Αθανασιάδης Θεόδωρος και διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι επί συνόλου **27** μελών βρέθηκαν παρόντα τα κατωτέρω μέλη:

	ΠΑΡΟΝΤΕΣ Δ.Σ		**ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ**
1	**ΧΑΤΖΗΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ ΣΑΡΑΝΤΗΣ (Πρόεδρος)**	**1**	**ΚΥΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΚΟΣ (ΠΡΟΣΟΤΣΑΝΗΣ)**
2	**ΒΟΥΓΙΟΥΚΛΗ ΕΛΕΝΗ**		
3	**ΓΡΗΓΟΡΙΑΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ (Αντιδήμαρχος)**		
4	**ΣΥΡΤΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ (Αντιδήμαρχος)**		
5	**ΚΙΛΑΤΖΙΔΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ**		
6	**ΨΩΜΑΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ (Αντιδήμαρχος)**		
7	**ΧΑΤΖΗΓΕΩΡΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**		
8	**ΚΟΤΙΟΣ ΑΓΓΕΛΟΣ (Αντιδήμαρχος)**		
9	**ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ ΗΛΙΑΣ**		
10	**ΣΜΟΛΟΚΤΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ**		
11	**ΣΥΜΕΩΝΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ**		
12	**ΣΤΑΥΡΙΔΗΣ ΜΑΡΚΟΣ**		**ΑΠΟΝΤΕΣ**
13	**ΣΩΤΗΡΙΑΔΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ**		
14	**ΛΥΣΣΕΛΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ (Επικεφαλής Μείζονος Αντιπολίτευσης)**		
15	**ΗΛΙΑΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ**		
16	**ΛΕΥΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ**		
17	**ΠΑΥΛΙΔΗΣ ΠΕΤΡΟΣ**		
18	**ΧΑΤΖΗΣΑΒΒΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**		
19	**ΤΕΡΝΕΚΤΣΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ**		
20	**ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΣΟΥΛΤΑΝΑ (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.)**		
21	**ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ**		
22	**ΣΥΜΕΩΝΙΔΟΥ ΣΟΦΙΑ**		
23	**ΤΣΑΟΥΣΙΔΟΥ ΑΕΤΟΠΟΥΛΟΥ ΚΑΤΙΝΑ (Επικεφαλής Ελάσσονος Αντιπολίτευσης – Γραμματέας Δ.Σ.)**		
	ΑΠΟΝΤΕΣ		
1	**ΣΑΡΙΔΗΣ ΑΛΚΗΣ (Αντιδήμαρχος)**		
2	**ΝΟΥΣΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ**		
3	**ΝΤΕΜΙΡΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ**		
4	**ΤΣΑΟΥΣΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ**		

Αριθ.Απόφ. 92/2020

Θέμα: Επιστροφή έκτασης 5.000τ.μ. από την Χατζησαββίδου Αικατερίνη στην ακίνητη περιουσία του Δήμου.

Ο πρόεδρος εισηγούμενος το 8ο θέμα της ημερησίας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών του σώματος την εισήγηση του Προϊσταμένου Οικονομικών Υπηρεσιών η οποία αναφέρει τα εξής:

*«Το έτος 2010 ο πρώην Δήμος Σιταγρών εκποίησε έκταση **5.000 τ.μ**. από το δημοτικό αγροτεμάχιο **320β** στην ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗΣ βάσει άρθρου 186 του Κ.Δ.Κ.(Ν.3463/2006), όπως ίσχυε. Τελευταίος πλειοδότης αναδείχθηκε η κ. ΧΑΤΖΗΣΑΒΒΙΔΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ η οποία κατέβαλλε τίμημα 5.010,00 ευρώ.*

*Ο σκοπός της εκποίησης όπως αναφέρεται στην αρ.8138/2010 Διακήρυξη Δημάρχου, είναι η δημιουργία «Μονάδας Παραγωγής Κατασκευής Ειδών Κιγκαλερίας-Μεταλλικών Κατασκευών» και όπως αναφέρει η διακήρυξη στο άρθρο 7 υποχρέωση του πλειοδότη είναι η ανέγερση της μονάδας εντός πενταετίας**, άλλως η σύμβαση λύεται αυτοδίκαια και το καταβληθέν τίμημα εκπίπτει υπέρ του Δήμου.***

Επειδή έχει παρέλθει ο συμβατικός χρόνος ανέγερσης της μονάδας παραγωγής, εισηγούμαστε με βάση τους όρους της εκποίησης την λήψη απόφασης περί επιστροφής της έκτασης στην ακίνητη περιουσία του Δήμου .»

Στην συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το σώμα να αποφασίσει σχετικά

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ αφού έλαβε υπόψη:

- την εισήγηση του Προϊσταμένου Οικονομικών Υπηρεσιών
- την με αρ. πρωτ. 8138/08-10-2010 Διακήρυξη
- την υπ΄αριθ. 211/2010 απόφαση της Δημαρχιακής Επιτροπής και την με αρ. πρωτ. 5154/12-11-2010 εγκριτική της
- τις διατάξεις του Νόμου 3463/2006 (κώδικας Δήμων & κοινοτήτων)
- τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν.3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 72 του Ν.4555/2018 και μετά από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την εφαρμογή του άρθρου 7 της με αρ. πρωτ. 8138/08-10-2010 Διακήρυξης για λύση της σύμβασης και επιστροφή της έκτασης 5.000τ.μ. από την Χατζησαββίδου Αικατερίνη στην ακίνητη περιουσία του Δήμου.

Εξουσιοδοτεί τον κ. Δήμαρχο για τις παραπέρα ενέργειες προς υποθηκοφυλακείο και άλλους οργανισμούς προκειμένου να επανέλθει η έκταση στον Δήμο.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 92/2020

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ**	**ΤΑ ΜΕΛΗ**

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ