

**Απόσπασμα από το πρακτικό της 17^{ης} /2013 ΤΑΚΤΙΚΗΣ συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Προσοτσάνης**

Στην Προσοτσάνη, σήμερα 3^η του μηνός Οκτωβρίου έτους 2013, ημέρα Πέμπτη και ώρα 18.00 μ. μ. το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου συνήλθε σε δέκατη έβδομη (17^η) τακτική δημόσια συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Προσοτσάνης, ύστερα από την με αριθμό πρωτ.20376/27.09.2013 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου κ. **Μαναρίδου Ευθυμίας**, η οποία επιδόθηκε σε κάθε μέλος χωριστά, στον κ. Δήμαρχο, στους Προέδρους των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων και στους Εκπροσώπους των Τοπικών Κοινοτήτων και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87) και των άρθρων 95, 96 & 97 του Δημοτικού & Κοινοτικού Κώδικα (Ν.3463/2006). Παρόντος και του Δημάρχου κ. Άγγελου Λύσσελη, διαπιστώθηκε από την κα. Πρόεδρο πως υπήρχε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο είκοσι επτά (27) μελών παραβρέθηκαν παρόντα 15 μέλη και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

1. Μαναρίδου Ευθυμία, Πρόεδρος Δ.Σ.
2. Σμολοκτός Νικόλαος, Γραμματέας Δ.Σ.
3. Ανθίτσας Αλέξανδρος
4. Παυλίδης Πέτρος
5. Ντεμίρης Αθανάσιος
6. Μεσονύχτης Κυριάκος
7. Παπαδόπουλος Αλέξανδρος
8. Τσελεμπής Αθανάσιος
9. Καραγιαννίδης Αναστάσιος
10. Θεοδωρίδου Χαρίκλεια
11. Φατράλης Βασίλειος
12. Κινatzίδης Κων/νος
13. Αθανασιάδης Θεόδωρος
14. Αναστασιάδης Ηλίας
15. Σαρίδης Άλκης (Προσήλθε κατά την συζήτηση του 11^{ου} θέματος)

ΑΠΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

1. Καραγιαννίδης Ιωάννης, Αντιπρόεδρος Δ.Σ.
 2. Τερνεκτής Ιωάννης
 3. Παπαμιχαήλ Γεώργιος
 4. Τσελεγκίδης Αντώνιος
 5. Βουγιουκλής Ηλίας
 6. Τσακμακίδης Κοσμάς
 7. Τζώρτζης Γεώργιος
 8. Αγαθονιάδης Αλέξανδρος
 9. Σύρτας Γεώργιος
 10. Κιλατζίδης Ελευθέριος
 11. Γεωργιάδης Γεώργιος
 12. Μάρτζιος Αθανάσιος
- (οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα)

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ:

Προσοτσάνης: Κύριου Κυριάκος
Πετρούσσας: Μάττας Αθανάσιος

ΑΠΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ:

ΟΥΔΕΙΣ

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ:

1. Γραμμένης: Παπαδόπουλος Ελευθέριος
2. Κοκκινογείων: Κινatzίδης Ελευθέριος
3. Καλής Βρύσης: Τούσκος Γεώργιος
4. Μεγαλοκάμπου: Μουρατίδης Θεόφιλος,
5. Μικροκάμπου: Τσανίδης Δημήτριος,
6. Μικροπόλεως: Αβραάμ Δαυίδ,
7. Πύργων: Τσαούσης Κων/νος,
8. Σιταγρών: Τσανίδης Θεόδωρος

ΑΠΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ:

1. Περιχώρας: Γεφυρόπουλος Νικόλαος,
2. Χαριτωμένης: Χαραλαμπίδης Ηρακλής
3. Αργυρούπολης: Ευσταθιάδης Θεμιστοκλής
4. Καλλιθέας: Μούτσιος Αθανάσιος,
5. Μαυρολεύκης: Μανταζέλης Παναγιώτης,
6. Φωτολίβους: Γεδίκογλου Πέτρος,

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΙ ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ:

1.Ανθοχωρίου: Παχατουρίδης Γεώργιος,

ΑΠΟΝΤΕΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΙ ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ:

1. Πανοράματος: Γαβράς Στέφανος

Ειδικός Γραμματέας: Σαραφίδης Θεοφύλακτος

Αριθ. Απόφασης 1 9 2 / 2 0 1 3**Θέμα: «Παραχώρηση (κατά χρήση) δημοτικής έκτασης στον Κυνηγετικό Σύλλογο Προσοτσάνης»**

Η κα Πρόεδρος ανέγνωσε το 2^ο θέμα επί της ημερήσιας και παρουσίασε την 32/2013 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου με την οποία η Επιτροπή εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο την παραχώρηση «κατά Χρήση» τμήματος έκτασης 15.000 τμ από το αριθ.3025 αγροτεμάχιο αγροκτήματος Προσοτσάνης ΑΔ.1937 και με τα στοιχεία που αποτυπώνονται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, στον Κυνηγετικό Σύλλογο Προσοτσάνης με σκοπό την κατασκευή ειδικού χώρου προσαρμογής και εκγύμνασης κυνηγόσκυλων.

Συγκεκριμένα η 32/2013 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου έχει ως εξής :

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΡΟΣΟΤΣΑΝΗΣ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

από το πρακτικό της **8^{ης} /2013** τακτικής συνεδρίασης
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Προσοτσάνης

Στην Προσοτσάνη, σήμερα την 20^η Σεπτεμβρίου 2013 ημέρα Παρασκευή και ώρα 10.00 πμ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Προσοτσάνης συνήλθε σε δημόσια τακτική συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Προσοτσάνης, ύστερα από την υπ' αριθμ.19376/12-9-2013 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/10.

Διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου επτά (7) μελών βρέθηκαν οι παρακάτω παρόντες:

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την υπάλληλο του Δήμου κ.Ναλμπάντη Ελένη, ΔΕ Διοικητικού

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1.-Λύσσελης 'Αγγελος (Πρόεδρος)
- 2.-Τερνεκτής Ιωάννης
- 3.-Παπαμιχαήλ Γεώργιος
- 4.-Τσακμακίδης Κοσμάς
- 5.-Σμολοκτός Νικόλαος

ΑΠΟΝΤΕΣ

- 1.-Ανθίτσας Αλέξανδρος
 - 2.-Γεωργιάδης Γεώργιος
- οι οποίοι δεν ήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Αριθ.Απόφ. 32/2013

ΘΕΜΑ: Εισηγήση για παραχώρηση (κατά χρήση) δημοτικής έκτασης στον Κυνηγετικό Σύλλογο Προσοτσάνης

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 1^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης προσκομίζει την αριθ.24/2013 απόφαση της Δημοτικής Κοινότητας Προσοτσάνης με την οποία προτείνει την παραχώρηση (για χρήση) τμήματος έκτασης 15.000 τμ από το αριθ.3025 αγροτεμάχιο αγροκτήματος Προσοτσάνης ΑΔ.1937 και με τα στοιχεία που αποτυπώνονται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, στον Κυνηγετικό Σύλλογο Προσοτσάνης με σκοπό την κατασκευή ειδικού χώρου προσαρμογής και εκγύμνασης κυνηγόσκυλων.

Σύμφωνα με το άρθρο 185 του Ν.3463/2006 «Με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, επιτρέπεται να παραχωρείται δωρεάν η χρήση ακινήτων σε άλλα νομικά πρόσωπα, που ασκούν αποκλειστικά και μόνον δραστηριότητα, η οποία είναι κοινωφελής ή προάγει τα τοπικά συμφέροντα.»

Σύμφωνα με το Καταστατικό του Συλλόγου

" Σκοπός του Συλλόγου είναι η προστασία και η ορθολογική διαχείριση του θηραματικού πλούτου του Ν.Δράμας με βάση τις αρχές της αειφορίας ή προώθησης και ανάπτυξης της άγριας πανίδας του φυσικού περιβάλλοντος . Για το λόγο αυτό όπως ορίζει το καταστατικό του συλλόγου, είναι υποχρεωμένος ο σύλλογος να διαθέτει το μεγαλύτερο τμήμα των εσόδων του σε δραστηριότητες που βοηθούν την ανάπτυξη των ειδών της άγριας πανίδας είτε αυτά αποτελούν θηρεύσιμα είδη είτε όχι και στην βελτίωση των βιοτόπων τους.»

Η Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου με το από 25-6-2013 έγγραφό της συναινεί στην παραχώρηση κατά χρήση του ζητούμενου τμήματος του αριθ.3025 αγροτεμαχίου αγροκτήματος Προσοτσάνης με αποκλειστικό σκοπό τη κατασκευή ειδικού χώρου προσαρμογής και εκγύμνασης κυνηγετικών σκύλων .

Επειδή ο Κυνηγετικός Σύλλογος δεν διαθέτει περιορισμένους χώρους για το σκοπό αυτό και επειδή αυτό επιβάλλεται από τη Ρυθμιστική Απόφαση κυνηγίου 2012-2013

Για όλους τους παραπάνω λόγους εισηγούμαι τη δωρεάν παραχώρηση στον Κυνηγετικό Σύλλογο Προσοτσάνης της ζητηθείσας έκτασης και για χρονική διάρκεια που θα καθοριστεί από το Δημοτικό Συμβούλιο. Σε περίπτωση που ο Δήμος επιθυμεί να χρησιμοποιήσει την έκταση αυτή για κοινωφελή σκοπό ο Σύλλογος παραιτείται αυτόματα από τα δικαιώματά του. Η απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου θα πρέπει να παραπεμφθεί στην Οικονομική Επιτροπή προκειμένου να ορίσει συμβολαιογράφο και δικηγόρο, εφόσον απαιτείται.

Τα μέλη αφού άκουσαν την εισήγηση του Προέδρου, έλαβαν υπόψη τα ανωτέρω και Είδαν τις

- διατάξεις του άρθρου 185 του Κ.Δ.Κ. (Ν.3463/2006)
 - διατάξεις του άρθρου 73 του Ν.3852/2010
 - την εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου και την αριθ.24/2013 απόφαση της Δημοτικής Κοινότητας Προσοτσάνης
- Και μετά από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εισηγείται την παραχώρηση (για χρήση) τμήματος έκτασης 15.000 τμ από το αριθ.3025 αγροτεμάχιο, αγροκτήματος Προσοτσάνης, ΑΔ.1937, και με τα στοιχεία που αποτυπώνονται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα ,στον Κυνηγετικό Σύλλογο Προσοτσάνης.

Η παραχώρηση της ζητηθείσας έκτασης, θα γίνει με αποκλειστικό σκοπό την κατασκευή ειδικού χώρου προσαρμογής και εκγύμνασης κυνηγετικών σκύλων αφού σκοπός του Συλλόγου είναι η **προστασία και η ορθολογική διαχείριση του θηραματικού πλούτου** του Ν.Δράμας με βάση τις αρχές της αειφορίας ή προώθησης **και ανάπτυξης της άγριας πανίδας του φυσικού περιβάλλοντος**

Η χρονική διάρκεια της παραχώρησης θα καθοριστεί από το Δημοτικό Συμβούλιο

Σε περίπτωση που ο Δήμος επιθυμεί να χρησιμοποιήσει την έκταση αυτή, πριν τη λήξη της ημερομηνίας παραχώρησης, για κάποιο κοινωφελή σκοπό ο Σύλλογος υποχρεούται να την παραδώσει στο Δήμο όπως αρχικά την παρέλαβε

Παραπέμπει την απόφαση αυτή στο Δημοτικό Συμβούλιο για τις παραπέρα ενέργειες

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **32/2013**

Γι' αυτό έχει συνταχθεί το πρακτικό αυτό το οποίο και υπογράφεται όπως ακολουθεί.

Ο Πρόεδρος
Υπογραφή

Η Γραμματέας
υπογραφή

Τα Μέλη
υπογραφές

**Ακριβές Απόσπασμα
Ο Πρόεδρος της ΕΠΖ**

ΑΓΓΕΛΟΣ ΛΥΣΣΕΛΗΣ

**Ακολούθως η κα Πρόεδρος κάλεσε το σώμα να αποφασίσει σχετικά,
Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε την κα Πρόεδρο και έλαβε υπόψη τις διατάξεις :**

- του άρθρου 185 του Κ.Δ.Κ. (Ν.3463/2006)
- του άρθρου 73 του Ν.3852/2010
- την αριθ.24/2013 Θετική Πρόταση της Δημοτικής Κοινότητας Προσοτσάνης
- την 32/2013 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Προσοτσάνης

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1.- Παραχωρεί «κατά Χρήση» τμήμα από το αριθ.3025 αγροτεμάχιο αγροκτήματος Προσοτσάνης ΑΔ.1937 έκτασης 15.000 τμ και με τα στοιχεία που αποτυπώνονται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα , στον Κυνηγετικό Σύλλογο Προσοτσάνης με σκοπό την κατασκευή ειδικού χώρου για την εκτροφή και απελευθέρωση άγριων θηραμάτων και προσαρμογής και εκγύμνασης κυνηγόσκυλων.

2.- Ο σκοπός της χρήσης για την οποία και παραχωρείται η εν λόγω έκταση στον Κυνηγετικό Σύλλογο Προσοτσάνης είναι η Προστασία του Φυσικού Περιβάλλοντος , της άγριας πανίδας και η ορθολογική διαχείριση του άγριων θηραμάτων του Νομού Δράμας.

3.- Καθορίζει την χρονική διάρκεια της «κατά Χρήσης» παραχώρησης του συγκεκριμένου Τμήματος από το αριθ.3025 αγροτεμάχιο αγροκτήματος Προσοτσάνης ΑΔ.1937 έκτασης

15.000 τμ στα Δέκα έτη {10} από την ημερομηνία λήψης της απόφασης δηλαδή την 03.10.2013 και έως την 02.10.2023.

4.- Σε περίπτωση που ο Δήμος Προσοτσάνης επιθυμεί να χρησιμοποιήσει την έκταση αυτή, πριν τη λήξη της ημερομηνίας παραχώρησης, για κάποιο κοινωφελή σκοπό ο Σύλλογος υποχρεούται να την παραδώσει στο Δήμο όπως αρχικά την παρέλαβε .

5. Τοπογραφικά Στοιχεία της Παραχωρηθείσας έκτασης :

Αρχική Διανομή έκτασης 1937

Αριθμός Αγροτεμαχίου Αγροκτήματος Προσοτσάνης 3025

Επιφάνεια Παραχωρούμενης έκτασης 15.000 τετραγωνικά μέτρα

Συντεταγμένες Κορυφών :

A/A	X	Y
A	497198.93	4560675.39
B	497222.42	4560670.50
Γ	497237.38	4560674.41
Δ	497279.58	4560686.54
E	497305.20	4560693.95
Z	497328.97	4560695.33
H	497340.58	4560692.39
Θ	497351.32	4560672.23
I	497377.37	4560637.12
K	497386.97	4560625.94
Λ	497293.42	4560543.42



Η απόφαση αυτή έλαβε αυξ. αριθμό 1 9 2 /2 0 1 3 Προσοτσάνη 03.10.2013

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως κατωτέρω :

Η Πρόεδρος του Δ.Σ.

Ο Ειδικός Γραμματέας

Τα Μέλη :

Ακριβές Απόσπασμα

Ο Δήμαρχος

ΑΓΤΕΛΟΣ ΛΥΣΣΕΛΗΣ