

Απόσπασμα από το πρακτικό της 7^{ης} /2013 ΤΑΚΤΙΚΗΣ συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου

Δήμου Προσοτσάνης

Στην Προσοτσάνη, σήμερα 5^η του μηνός Απριλίου έτους 2013, ημέρα Παρασκευή και ώρα 19:30 μ. μ. το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Προσοτσάνης, ύστερα από την με αριθμό πρωτ.: 6364-01.04.2013 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Μαναρίδου Ευθυμίας, η οποία επιδόθηκε σε κάθε μέλος χωριστά, στον κ. Δήμαρχο, στους Προέδρους των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων και στους Εκπροσώπους των Τοπικών Κοινοτήτων και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87) και των άρθρων 95, 96 & 97 του Δημοτικού & Κοινοτικού Κώδικα (Ν.3463/2006).

Παρόντος και του Δημάρχου κ. Άγγελου Λύσσελη, διαπιστώθηκε από την κα. Πρόεδρο πως υπήρχε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο είκοσι επτά (27) μελών παραβρέθηκαν παρόντα ... 21.... μέλη και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|---|------------------------------|
| 1. Μαναρίδου Ευθυμία, Πρόεδρος Δ.Σ. | 14. Τσελεγκίδης Αντώνιος |
| 2. Καραγιαννίδης Ιωάννης, Αντιπρόεδρος Δ.Σ. | 15. Θεοδωρίδου Χαρίκλεια |
| 3. Σμολοκτός Νικόλαος, Γραμματέας Δ.Σ | 16. Μεσονύχτης Κυριάκος |
| 4. Παπαδόπουλος Αλέξανδρος | 17. Καραγιαννίδης Αναστάσιος |
| 5. Τσελεμπής Αθανάσιος | 18. Φατράλης Βασίλειος |
| 6. Τερνεκτής Ιωάννης | 19. Αθανασιάδης Θεόδωρος |
| 7. Ντεμίρης Αθανάσιος | 20. Σαρίδης Άλκης |
| 8. Μάρτζιος Αθανάσιος | 21. Αναστασιάδης Ηλίας |
| 9. Ανθίτσας Αλέξανδρος | |
| 10. Τσακμακίδης Κοσμάς | |
| 11. Παυλίδης Πέτρος | |
| 12. Αγαθονιάδης Αλέξανδρος | |
| 13. Τζώρτζης Γεώργιος | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | |
|--------------------------|
| 1. Παπαμιχαήλ Γεώργιος |
| 2. Σύρτας Γεώργιος |
| 3. Κιλατζίδης Ελευθέριος |
| 4. Γεωργιάδης Γεώργιος |
| 5. Κινatzίδης Κων/νος |
| 6. Βουγιουκλής Ηλίας |

(οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα)

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ:

1. Προσοτσάνης: Κύριου Κυριάκος
2. Πετρούσσας: Μάττας Αθανάσιος,

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ:

1. Γραμμένης: Παπαδόπουλος Ελευθέριος
2. Καλής Βρύσης: Τούσκος Γεώργιος
3. Κοκκινογείων: Κινatzίδης Ελευθέριος
4. Μικροπόλεως: Αβράμ Δαυίδ,
5. Μικροκάμπου: Σαρόγλου Ιωάννα,
6. Περιχώρας: Γεφυρόπουλος Νικόλαος,
7. Σιταγρών: Τσανίδης Θεόδωρος
8. Χαριτωμένης: Χαραλαμπίδης Ηρακλής

ΑΠΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ:

1. Αργυρούπολης: Ευσταθιάδης Θεμιστοκλής
2. Καλλιθέας: Μούτσιος Αθανάσιος,
3. Μαυρολεύκης: Μανταζέλης Παναγιώτης,
4. Μεγαλοκάμπου: Μουρατίδης Θεόφιλος,
5. Φωτολίβους: Γεδίκογλου Πέτρος,
6. Πύργων: Τσαούσης Κων/νος,

ΑΠΟΝΤΕΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΙ ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ:

1. Πανοράματος: Γαβράς Στέφανος
2. Ανθοχωρίου: Παχατουρίδης Γεώργιος,

Ο Δημοτικός Σύμβουλος Σαρίδης Άλκης Προσήλθε κατά την συζήτηση του 6^{ου} θέματος επί της ημερήσιας διάταξης

Ειδικός Γραμματέας: Σαραφίδης Θεοφύλακτος

Αριθμός Απόφασης 70/2013

Θέμα: Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου επί διοικητικής αποβολής της εταιρείας «ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΑΡΑΝΤΙΝΙΔΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε» η οποία δραστηριοποιείται στην έκταση του δημοτικού αγροτεμαχίου με αρ. 3025 με αυθαίρετη κατάληψη & καταπάτηση της εν λόγω δημοτικής εκτάσεως.(σχ.286/2012 απόφ. Δ.Σ. & 12/2013 ,2695/8-02-2013 εγγρ.).

Η κα Πρόεδρος εισηγούμενη το 1^ο θέμα επί της ημερήσιας διάταξης ανέφερε τα εξής σχετικά με το θέμα :

Ανάλογη απόφαση ,την 12/2013, έλαβε το Δημοτικό Συμβούλιο στην 4^η συνεδρίαση στις 31-01-2013 και η οποία αφορούσε την εταιρεία «Λατομία Καραντινίδης Προσοτσάνης Ε.Π.Ε.» , με την 34/2013 απόφαση η οποία ελήφθη στην 5^η συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου στις 27.02.2013 και ύστερα από επίκληση του κου Καραντινίδη αναβάλαμε την λήψη απόφασης για την αποβολή της εταιρείας «ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΑΡΑΝΤΙΝΙΔΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε» προκειμένου να παρασταθεί σε αυτή την Συνεδρίαση με νομικό εκπρόσωπο και να εκθέσει της απόψεις του. Παρά το γεγονός αυτό (την 34/2013 απόφαση μας) ο κος Καραντινίδης στον οποίο και θα δώσω τον λόγο σε λίγο ,σε συνομιλία που είχαμε παρόντος του δικηγόρου του πριν την έναρξη της συνεδρίασης με ενημέρωσε ότι ο Δικηγόρος του μόλις σήμερα έλαβε γνώση της υπόθεσης και ουσιαστικά ζητεί εκ νέου αναβολή λήψης απόφασης περί διοικητικής αποβολής της εταιρείας «ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΑΡΑΝΤΙΝΙΔΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε».

Στην συνέχεια η κα Πρόεδρος έδωσε τον λόγο στον κο Καραντινίδη ο οποίος τοποθετήθηκε ως εξής σχετικά με το θέμα:

«Θα ήθελα να ενημερώσω το σώμα ότι τον χώρο από τον οποίο ο Δήμος Προσοτσάνης θέλει να μας αποβάλει νεμόμαστε και κατέχουμε επί 35 έτη ,για τον λόγο αυτό και επειδή δεν έχει προκύψει τώρα το ζήτημα και η εταιρεία μας ενημερώθηκε μόλις χθές [δηλ.Πέμπτη ή Τετάρτη] αιτούμαστε αναβολή στην λήψη της απόφασης επί της Διοικητικής αποβολής της εταιρείας από το εν λόγω Δημοτικό αγροτεμάχιο ώστε αφού πρώτα συγκεντρώσουμε και λάβουμε γνώση για τα νομικά στοιχεία της υπόθεσης και την γνωμοδότηση της Νομικής συμβούλου του Δήμου για την υπόθεση να επανέλθουμε και να εκθέσουμε τις απόψεις μας».

Ακολουθώντας τον λόγο ζήτησε και έλαβε ο κος Δήμαρχος ο οποίος ανέφερε:

«Το Δημοτικό μας Συμβούλιο, έλαβε την 12/2013 στην 4^η συνεδρίαση στις 31.01.2013 η οποία αφορούσε την Διοικητική Αποβολή της εταιρείας «Λατομία Καραντινίδης Προσοτσάνης Ε.Π.Ε.» ,στο μεταξύ ο Δήμος μας ενημερώθηκε με το 2695/8-02-2013 έγγραφο του κου Αιμίλιου Κυριακίδη ότι στον χώρο του Δημοτικού Αγροτεμαχίου 3025 δραστηριοποιείται και η εταιρεία όμοιων ή παρόμοιων ιδιοκτητών-συμφερόντων «ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΑΡΑΝΤΙΝΙΔΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε». Με την 34/2013 απόφαση η οποία ελήφθη στην 5^η συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου στις 27.02.2013 και ύστερα από επίκληση του κου Καραντινίδη αναβάλαμε την λήψη απόφασης για την διοικητική αποβολή της εταιρείας «ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΑΡΑΝΤΙΝΙΔΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε» προκειμένου να παρασταθεί στην παρούσα Συνεδρίαση με νομικό εκπρόσωπο και να εκθέσει της απόψεις του. Εγώ προσωπικά πιστεύω ,ανέφερε ο κος Δήμαρχος , ότι πρέπει να προβούμε στην Διοικητική Αποβολή και της εταιρείας «ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΑΡΑΝΤΙΝΙΔΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε», εάν η εταιρεία αυτή θεωρεί ότι αδικείται με την απόφαση μας για Διοικητική αποβολή πιστεύω ότι κάλλιστα μπορεί να προβεί στις από το νόμο προβλεπόμενες ενέργειες για την προσβολή αυτής της αποφάσεως ,άλλωστε ήδη έχουμε προβεί στην Διοικητική αποβολή της Πρώτης εταιρείας με βάση την γνωμοδότηση της νομικού (σχ.286/2012 Α.Δ.Σ) και μοναδικός σκοπός μας είναι να προασπίσουμε τα συμφέροντα του Δήμου Προσοτσάνης.»

Εν συνέχεια ο κος Καραντινίδης τόνισε εκ νέου ότι η εταιρεία δεν ενημερώθηκε έγκαιρα για την παρούσα συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου και την λήψη σχετικής απόφασης και ζήτησε την αναβολή της συζήτησης του Θέματος .

Ακολουθώντας τον λόγο έλαβε ο στον Δημοτικός Σύμβουλος κος Φατράλης Βασίλειος και έθεσε δύο ερωτήματα α) εάν όντως ειδοποιήθηκε Τετάρτη ή Πέμπτη η εταιρεία β) εάν σε περίπτωση νέας αναβολής θα υπάρξει πρόβλημα για τον Δήμο Προσοτσάνης.

Η κα Πρόεδρος απάντησε πως όσον αφορά το ζήτημα της ενημέρωσης της εταιρείας αυτή ενημερώθηκε την Τετάρτη 3.4.2013 συμπλήρωσε όμως πως ο δικηγόρος της εταιρείας την ενημέρωσε πως μόλις σήμερα του ανατέθηκε η υπόθεση .

Ο κος Δήμαρχος ζήτησε και έλαβε τον λόγο και ανέφερε πως από την στιγμή που η γνωμοδότηση της νομικής συμβούλου για την υπόθεση της εταιρείας «Λατομία Καραντινίδης Προσοτσάνης Ε.Π.Ε.» ήταν να προβεί ο Δήμος στην Διοικητική αποβολή της από το 3025 Δημοτικό αγροτεμάχιο μετά από σχετική απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου την οποία το Δημοτικό μας Συμβούλιο έλαβε (την 12/2013 στις 31.01.2013) και στην συνέχεια έδωσε μία αναβολή για το συγκεκριμένο θέμα (σχ.34/2013 ΑΔΣ) και επειδή μοναδικός σκοπός μας είναι η προάσπιση των συμφερόντων του Δήμου και δεν είναι λογικό να αποβληθεί η

μία εταιρεία και όχι η δεύτερη που καταπατά τον ίδιο χώρο πρέπει να προχωρήσουμε στην λήψη απόφασης για την διοικητική αποβολή και της εταιρείας «ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΑΡΑΝΤΙΝΙΔΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε» , γιατί ακόμα και σε περίπτωση αναβολής λήψης απόφασης για άλλη συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου δεν θεωρώ ότι το Δημοτικό Συμβούλιο μπορεί να αποφασίσει διαφορετικά από αυτά που ο Νόμος ορίζει και ρητά αναφέρονται στην γνωμοδότηση της Νομικής συμβούλου σε περίπτωση αυθαίρετης καταπάτησης Δημοτικής εκτάσεως .

Στην συνέχεια η κα πρόεδρος έδωσε τον λόγο στον Δημοτικό Σύμβουλο κο Αθανασιάδη Θεόδωρο ο οποίος ανέφερε: «από τα έως τώρα λεγόμενα ανάγεται το συμπέρασμα ότι υπάρχουν δύο εταιρείες , με δύο Α.Φ.Μ. , θα ήθελα λοιπόν να διευκρινιστεί εάν και οι δύο εταιρείες καταπατούν τον ίδιο χώρο και πότε ενημερώθηκε η δεύτερη η εταιρεία για την συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου»

Η κα Πρόεδρος απαντώντας στον κο Αθανασιάδη ανέφερε πως και οι δύο εταιρείες καταπατούν το με αριθ.3025 Δημοτικό αγροτεμάχιο και πως η ενημέρωση της δεύτερης εταιρείας έγινε την Τετάρτη 03.04.2013 .

Ακολουθώντας τόσο ο κος Δήμαρχος όσο και οι αρχηγοί των παρατάξεων της μείζονος και ελάσσονος αντιπολίτευσης πρότειναν να τεθεί το ζήτημα της εκ νέου αναβολής λήψης απόφασης για διοικητική αποβολή της εταιρείας «ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΑΡΑΝΤΙΝΙΔΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε» σε ονομαστική ψηφοφορία όπως και έγινε .

ΟΝΟΜΑΣΤΙΚΗ ΨΗΦΟΦΟΡΙΑ

Θέμα προς ψήφιση από το Δημοτικό Συμβούλιο		
A/A	Όνομα & Επώνυμο Δημοτικού Συμβούλου	Όχι ή Ναι , στην αναβολή Λήψης Απόφασης επί Διοικητικής αποβολής της εταιρείας «ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΑΡΑΝΤΙΝΙΔΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε» στην συνεδρίαση της 5.4.2013
1.	Δήμαρχος Λύσσελης Αγγελος	ΟΧΙ στην Αναβολή
2.	Τερνεκτσής Ιωάννης	ΟΧΙ στην Αναβολή
3.	Ντεμίρης Αθανάσιος	ΟΧΙ στην Αναβολή
4.	Μάρτζιος Αθανάσιος	ΟΧΙ στην Αναβολή
5.	Ανθίτσας Αλέξανδρος	ΟΧΙ στην Αναβολή
6.	Τζώρτζης Γεώργιος	ΟΧΙ στην Αναβολή
7.	Τσελεμπής Αθανάσιος	ΟΧΙ στην Αναβολή
8.	Τσακμακίδης Κοσμάς	ΟΧΙ στην Αναβολή
9.	Παυλίδης Πέτρος	ΟΧΙ στην Αναβολή
10.	Παπαδόπουλος Αλέξανδρος	ΟΧΙ στην Αναβολή
11.	Αγαθονιάδης Αλέξανδρος	ΟΧΙ στην Αναβολή
12.	Τσελεγκίδης Αντώνιος	ΟΧΙ στην Αναβολή
13.	Καραγιαννίδης Αναστάσιος	ΟΧΙ στην Αναβολή
14.	Θεοδωρίδου Χαρίκλεια	ΟΧΙ στην Αναβολή
15.	Μεσονύχτης Κυριάκος	ΟΧΙ στην Αναβολή
A/A		
1.	Φατράλης Βασίλειος	ΝΑΙ στην Αναβολή
2.	Καραγιαννίδης Ιωάννης	ΝΑΙ στην Αναβολή
3.	Αθανασιάδης Θεόδωρος	ΝΑΙ στην Αναβολή
4.	Σαρίδης Άλκης	ΝΑΙ στην Αναβολή
5.	Αναστασιάδης Ηλίας	ΝΑΙ στην Αναβολή
6.	Σμολοκτός Νικόλαος	ΝΑΙ στην Αναβολή
7.	Μαναρίδου Ευθυμία	ΝΑΙ στην Αναβολή
ΟΧΙ στην Αναβολή Λήψης Απόφασης επί Διοικητικής αποβολής της εταιρείας «ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΑΡΑΝΤΙΝΙΔΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε» στην συνεδρίαση της 5.4.2013 ψήφισαν δεκαπέντε (15) Δημοτικοί Σύμβουλοι μαζί με τον κο Δήμαρχο		
ΝΑΙ στην Αναβολή Λήψης Απόφασης επί Διοικητικής αποβολής της εταιρείας «ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΑΡΑΝΤΙΝΙΔΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε» στην συνεδρίαση της 5.4.2013 ψήφισαν επτά (7) Δημοτικοί Σύμβουλοι		

Η κα πρόεδρος ανακοινώσε στο σώμα ότι σύμφωνα με το αποτέλεσμα της ονομαστικής ψηφοφορίας απορρίπτεται το αίτημα του κου Καραντινίδη για Αναβολή Λήψης Απόφασης επί Διοικητικής αποβολής της εταιρείας «ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΑΡΑΝΤΙΝΙΔΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε» στην συνεδρίαση της 5.4.2013 και κατά συνέπεια ,συμπλήρωσε, προχωρούμε στην λήψη απόφασης επί διοικητικής αποβολής της εταιρείας «ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΑΡΑΝΤΙΝΙΔΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε» η οποία δραστηριοποιείται στην έκταση του δημοτικού αγροτεμαχίου με αρ. 3025 με αυθαίρετη κατάληψη & καταπάτηση της εν λόγω δημοτικής εκτάσεως.

Στην συνέχεια η κα Πρόεδρος ανέφερε τα εξής :

Ο Δήμος διαθέτει κατά κυριότητα το με αριθμό 3025 αγροτεμάχιο του αγροκτήματος του Δήμου Προσοτσάνης τμήμα του οποίου αυθαίρετα καταλαμβάνει η εταιρεία «**ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΑΡΑΝΤΙΝΙΔΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε**»

Σύμφωνα με το αρθ.178 παρ. 1 & 4 του Ν3463/06 ορίζονται τα εξής:

1.Οι Δήμοι και οι Κοινότητες οφείλουν να διατηρούν, να προστατεύουν και να διαχειρίζονται τη κάθε είδους περιουσία με τρόπο επιμελή και αποδοτικό.

4.Η ακίνητη περιουσία των Δήμων και των Κοινοτήτων προστατεύεται, σύμφωνα με τις διατάξεις της νομοθεσίας, περί προστασίας της ακίνητης περιουσίας του Δημοσίου, όπως κάθε φορά ισχύουν. Επί διοικητικής αποβολής αποφαίνεται το Δημοτικό Συμβούλιο, ενώ το σχετικό πρωτόκολλο εκδίδει ο Δήμαρχος.

Με το ΝΔ 31/1968 «Περί προστασίας της περιουσίας των ΟΤΑ», όπως αυτό τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του Ν. 2307/1995, επεκτάθηκε η εφαρμογή του Α.Ν. 1539/1938 «Περί προστασίας των δημοσίων κτημάτων» και στους ΟΤΑ.

Στο άρθρο 2 του ΑΝ 263/1968, Τροποποίηση νομοθεσίας περί προστασίας δημοσίων κτημάτων, ορίζονται τα εξής: «Κατά του αυτογνωμόνως επιλαμβανομένου οιοδήποτε δημοσίου κτήματος συντάσσεται παρά του αρμοδίου Οικονομικού Εφόρου Πρωτόκολλον διοικητικής αποβολής, κοινοποιούμενον προς τον καθ' ου απευθύνεται».

Με την παρ. 12 του άρθρου 1 του Ν. 2307/1995 ορίζεται ότι «Το πρωτόκολλο διοικητικής αποβολής που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 2 του αν 263/1968, προκειμένου περί δημοτικών και κοινοτικών κτημάτων συντάσσεται από το δήμαρχο ή πρόεδρο της κοινότητας ύστερα από απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου».

Συνεπώς σύμφωνα με τα ανωτέρω οι δήμοι και οι κοινότητες έχουν ακριβώς την ίδια προστασία όπως και το Δημόσιο εκτός εάν προβλέπεται διαφορετικά από ειδικές διατάξεις

Με την ΔΓ 33198/12-1-77 Απόφαση Νομάρχη Δράμας περιήλθε νομίμως στην κυριότητα του Δήμου Προσοτσάνης το 3025 αγροτεμάχιο.

Σύμφωνα με **γνωμοδότηση** της Δικηγόρου Αναστασία Πουλιώνη την οποία συνέταξε μετά από την 286/2012 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για παρόμοια υπόθεση διοικητικής αποβολής της εταιρείας «**ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΑΡΑΝΤΙΝΙΔΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε**» πρέπει άμεσα να δοθεί εντολή και να εκδοθεί Πρωτόκολλο Διοικητικής Αποβολής και να διαταχθεί η κατεδάφιση τυχόν αυθαίρετων κατασκευών που υπάρχουν στον χώρο του λατομείου, καθώς επίσης, θα πρέπει να **κατατεθεί μήνυση** στην αρμόδια Εισαγγελία Δράμας.

Προκειμένου να αποβληθούν όσοι αυτογνωμόνως και αυθαίρετα κατέχουν ή κατοικούν στο εν λόγω ακίνητο, θα πρέπει να συνταχθεί πρωτόκολλο διοικητικής αποβολής από το Δήμαρχο ύστερα από απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου κατά των διαφόρων ατόμων που φέρονταν ως ιδιοκτήτες αυτού καθώς και κατά παντός ο οποίος αυθαίρετα κατοικεί ή κατέχει αυτό έτσι ώστε να περιέλθει και ουσιαστικά το ακίνητο στο Δήμο.

Η κα Πρόεδρος , στην συνέχεια , κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφανθεί επί της Διοικητικής Αποβολής ώστε στην συνέχεια να εκδοθεί το Πρωτόκολλο Διοικητικής Αποβολής από τον Δήμαρχο, καθώς και να κατατεθεί μήνυση στην Εισαγγελία Δράμας.

Επιπρόσθετα ,πρέπει να αναφερθεί , ότι το Δημοτικό Συμβούλιο με την 12/2013 απόφασή του αποφάσισε τα εξής για την εταιρεία «**ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΠΡΟΣΟΤΣΑΝΗΣ Ε.Π.Ε.**» η οποία είναι συμφερόντων του Καραντινίδη :

1.- την σύνταξη και έκδοση Πρωτοκόλλου Διοικητικής Αποβολής όσων αυθαίρετα κατέχουν ή κατοικούν στο ακίνητο και συγκεκριμένα της εταιρείας «**ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΠΡΟΣΟΤΣΑΝΗΣ Ε.Π.Ε.**» από το με αρ. 3025 αγροτεμάχιο, δεδομένου ότι το ακίνητο αυτό ανήκει κατά χρήση, νομή και κατοχή στο Δήμο Προσοτσάνης για τους λόγους που αναφέρονται στην εισήγηση.

2.- την σύνταξη και έκδοση διαταγής κατεδάφισης τυχόν αυθαιρέτων κτισμάτων – κατασκευών που υπάρχουν στον χώρο του με αρ. 3025 αγροτεμαχίου,

3.- την υποβολή μήνυσης στην αρμόδια εισαγγελία Δράμας προκειμένου να επιβληθούν οι από το νόμο προβλεπόμενες ποινές για την καταπάτηση δημοσίων & δημοτικών κτημάτων στους καταπατητές,

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε την εισήγηση της Προέδρου και έχοντας υπόψη :

- την Δ.Γ. 33198/12-01-1977 μεταγραφμένη (με α/α μεταγραφής 77827 τόμος 685,25-04-1977) στο υποθηκοφυλακείο Δράμας απόφαση του Νομάρχη Δράμας περί μεταβιβάσεως κοινοχρήστων χώρων στον Δήμο Προσοτσάνης με την οποία περιήλθε νομίμως στην κυριότητα του Δήμου το 3025 αγροτεμάχιο.
- το άρθρο 178 παρ. 1 & 4 του Ν.3463/2006,
- το ΝΔ 31/1968 «Περί προστασίας της περιουσίας των ΟΤΑ», όπως αυτό τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του Ν. 2307/1995, επεκτάθηκε η εφαρμογή του Α.Ν. 1539/1938 «Περί προστασίας των δημοσίων κτημάτων» και στους ΟΤΑ.
- το άρθρο 2 του ΑΝ 263/1968,
- την παρ. 12 του άρθρου 1 του Ν. 2307/1995
- του Α.Ν. 1539/1938
- την 286/2012 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου
- την **γνωμοδότηση** της Δικηγόρου Αναστασία Πουλιώνη
- την 12/2013 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου
- το 2695/8-02-2013 έγγραφο
- την 34/2013 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου

και μετά από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

ΕΓΚΡΙΝΕΙ:

1.- την **σύνταξη** και **έκδοση** Πρωτοκόλλου Διοικητικής Αποβολής όσων αυθαίρετα κατέχουν ή κατοικούν στο ακίνητο και συγκεκριμένα της εταιρείας **«ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΑΡΑΝΤΙΝΙΔΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε»** από το με αρ. 3025 αγροτεμάχιο, δεδομένου ότι το ακίνητο αυτό ανήκει κατά χρήση, νομή και κατοχή στο Δήμο Προσοτσάνης για τους λόγους που αναφέρονται στην εισήγηση.

2.- την **σύνταξη** και **έκδοση διαταγής κατεδάφισης** τυχόν αυθαιρέτων κτισμάτων – κατασκευών που υπάρχουν στον χώρο του με αρ. 3025 αγροτεμαχίου,

3.- την υποβολή μήνυσης στην αρμόδια εισαγγελία Δράμας προκειμένου να επιβληθούν οι από το νόμο προβλεπόμενες ποινές για την καταπάτηση δημοσίων & δημοτικών κτημάτων στους καταπατητές,

4.-Αναθέτει στον Δήμαρχο την σύνταξη και έκδοση των προαναφερόμενων Διοικητικών Πράξεων και ενεργειών .

Η απόφαση αυτή έλαβε αυξ. Αριθμό 70/ 2013 .

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως κατωτέρω :

Η Πρόεδρος του Δ.Σ.

Ο Ειδικ. Γραμματέας

Τα Μέλη :

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

Άγγελος Λύσσελης