

**Απόσπασμα από το πρακτικό της 5^{ης} /2013 ΤΑΚΤΙΚΗΣ
συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Προσοτσάνης**

Στην Προσοτσάνη, σήμερα **27^η** του μηνός **Φεβρουαρίου** έτους **2013**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **17:30 μ. μ.** το **Δημοτικό Συμβούλιο** του Δήμου συνήλθε σε **τακτική** δημόσια συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Προσοτσάνης, ύστερα από την με αριθμό πρωτ.:**3851-22/02/2013** έγγραφη πρόσκληση της **Πρόεδρος** του Δημοτικού Συμβουλίου κ. **Μαναρίδου Ευθυμίας**, η οποία επιδόθηκε σε κάθε μέλος χωριστά, στον κ. Δήμαρχο, στους Προέδρους των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων και στους Εκπροσώπους των Τοπικών Κοινοτήτων και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87) και των άρθρων 95, 96 & 97 του Δημοτικού & Κοινοτικού Κώδικα (Ν.3463/2006).

Παρόντος και του Δημάρχου κ. Άγγελου Λύσσελη, διαπιστώθηκε από την κα. Πρόεδρο πως υπήρχε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο είκοσι επτά (27) μελών παραβρέθηκαν παρόντα ...**22**.... μέλη και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|--|------------------------------|
| 1. Μαναρίδου Ευθυμία, Πρόεδρος Δ.Σ. | 14. Μεσονύχτης Κυριάκος |
| 2. Σμολοκτός Νικόλαος, Γραμματέας Δ.Σ. | 15. Καραγιαννίδης Αναστάσιος |
| 3. Παπαδόπουλος Αλέξανδρος | 16. Φατράλης Βασίλειος |
| 4. Τσελεμπής Αθανάσιος | 17. Βουγιουκλής Ηλίας |
| 5. Παπαμιχαήλ Γεώργιος | 18. Κινatzίδης Κων/νος |
| 6. Τερνεκτοής Ιωάννης | 19. Κιλατζίδης Ελευθέριος |
| 7. Ντεμίρης Αθανάσιος | 20. Σύρτας Γεώργιος |
| 8. Μάρτζιος Αθανάσιος | 21. Αθανασιάδης Θεόδωρος |
| 9. Ανθίτσας Αλέξανδρος | 22. Σαρίδης Άλκη |
| 10. Τσακμακίδης Κοσμάς | 23. ΑΠΟΝΤΕΣ |
| 11. Παυλίδης Πέτρος | |
| 12. Αγαθονιάδης Αλέξανδρος | |
| 13. Τζώρτζης Γεώργιος | |

-
- | |
|---|
| 1. Καραγιαννίδης Ιωάννης, Αντιπρόεδρος Δ.Σ. |
| 2. Αναστασιάδης Ηλίας |
| 3. Γεωργιάδης Γεώργιος |
| 4. Θεοδωρίδης Χαρίκλεια |
| 5. Τσελεγκίδης Αντώνιος |

(οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα)

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ:

1. Προσοτσάνης: Κύριου Κυριάκος

ΑΠΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

1. Πετρούσσας: Μάττας Αθανάσιος,

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ:

1. Γραμμένης: Παπαδόπουλος Ελευθέριος
 2. *Κοκκινογείων*: Κινatzίδης Ελευθέριος
 3. Καλής Βρύσης: Τούσκος Γεώργιος
 4. Μικροπόλεως: Αβραάμ Δαβίδ,
 5. Μεγαλοκάμπου: Μουρατίδης Θεόφιλος,

ΑΠΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ:

1. Καλλιθέας: Μούτσιος Αθανάσιος,
 2. Μαυρολεύκης: Μανταξέλης Παναγιώτης,
 3. Μικροκάμπου: Σαρόγλου Ιωάννα,
 4. Σιταγρών: Τσανίδης Θεόδωρος,
 5. Φωτολίβους: Γεδίκογλου Πέτρος,
 6. Πύργων: Τσαούσης Κων/νος,
 7. Περικώρας: Γεφυρόπουλος Νικόλαος
 8. Αργυρούπολης: Ευσταθιάδης Θεμιστοκλής
 9. Χαριτωμένης: Χαραλαμπίδης Ηρακλής

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΙ ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ:

1. Πανοράματος: Γαβράς Στέφανος

ΑΠΟΝΤΕΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΙ ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ:

1. Ανθοχωρίου: Παχατουρίδης Γεώργιος

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι, κύριοι Αθανασιάδης Θεόδωρος, Σμολοκτός Νικόλαος, Σαρίδης Άλκη απεχώρησαν κατά την συζήτηση του 19^{ου} θέματος

Ειδικός Γραμματέας: Σαραφίδης Θεοφύλακτος

Αριθμός Απόφασης 41/2013

ΘΕΜΑ: «Απευθείας Ανάθεση Μίσθωσης τεσσάρων ακινήτων ως Δημοτικών χώρων στάθμευσης στην έδρα του Δήμου Προσοτσάνης για λόγω άγονου αποτελέσματος της Αρχικής και της Επαναληπτικής Δημοπρασίας».

Η κα Πρόεδρος εισηγούμενη το 10^ο θέμα επί της ημερήσιας διατάξεως ανέγνωσε την εισήγηση της Οικονομικής Υπηρεσίας η οποία αναφέρει τα εξής :

Καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο αφού λάβει υπ' όψιν του, τα παρακάτω αναφερόμενα καθώς και τις νομικές διατάξεις του Π.Δ. 270/81 να εγκρίνει την απευθείας μίσθωση τεσσάρων (4) ιδιωτικών ακινήτων για τα οποία εκδηλώθηκε ενδιαφέρον.

Αναλυτικότερα η μίσθωση αφορά τα παρακάτω ιδιωτικά οικοπέδα τα οποία βρίσκονται στην Έδρα του Δήμου Προσοτσάνης πλησίον της κεντρικής πλατείας:

Α)Το αριθ.1550 οικόπεδο στο ΟΤ 116 έκτασης 200 τμ το οποίο ανήκει στην κ. Καραστεργίου Ευαγγελία κα Σταμάτη και θα εκμισθωθεί έναντι του ποσού των 288,00 ευρώ ετησίως.

Β)Το αριθ.1550 β οικοπέδου στο ΟΤ 116 έκτασης 100 τμ το οποίο ανήκει στον κ. Σανοζίδη Κων/νο του Νικολάου, και θα εκμισθωθεί έναντι του ποσού των 144,00 ευρώ ετησίως.

Γ)Το αριθ.1641 οικόπεδο στο ΟΤ 120 έκτασης 336,46 τμ το οποίο ανήκει στους κ.κ.Αβραάμ Βασιλείο του Θωμά(50%) και Δερβίσογλου Βιολέτα του Θωμά(50%) και θα εκμισθωθεί έναντι του ποσού των 484,51ευρώ ετησίως.

Δ)Το αριθ.955 οικόπεδο στο ΟΤ 68 έκτασης 810 τμ το οποίο ανήκει στον κ.Βλαχογιάννη Δημοσθένη του Κων/νου, και θα εκμισθωθεί έναντι του ποσού των 1.166,40 ευρώ ετησίως.

Αναφορικά με την διαδικασία αναφερόμενης εκμίσθωσης παρατίθενται τα εξής στα μέλη του Δ.Σ. :

- Με την υπ'αριθμ. 268/2012 Απόφαση του Δ.Σ. εγκρίθηκε η εκμίσθωση ακινήτων τα οποία θα χρησιμοποιηθούν ως χώροι στάθμευσης οχημάτων.
- Με την υπ'αριθμ. 167/2012 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής εγκρίθηκαν οι όροι δημοπράτησης της φανεράς μειοδοτικής προφορικής δημοπρασίας για την εν λόγω εκμίσθωση.
- Με την υπ'αριθμ. 30312/14-12-2012 διακήρυξη του δημάρχου καθορίστηκε ο τρόπος διεξαγωγής της δημοπρασίας και όλα όσα ορίζονται στο Π.Δ.270/81.
- Η υπ'αριθμ. 30306/14-12-2012 περίληψη της διακήρυξης τοιχοκολλήθηκε στα εξώθυρα του Δημοτικού καταστήματος και δημοσιεύθηκε σε δυο ημερήσιες και μια εβδομαδιαία εφημερίδα του νομού σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 13 της διακήρυξης και σύμφωνα με την πράξη 60/2012 του Ελ. Συν. Τμ.7.. Ως ημερομηνία λήξης υποβολής προσφορών εκδήλωσης ενδιαφέροντος από τους ιδιοκτήτες ιδιωτικών ακινήτων καθορίστηκε η Πέμπτη 10-01-2013 .
- Την Παρασκευή 11-01-2013 συντάχθηκε σχετικό Πρακτικό από την Οικονομική Επιτροπή σύμφωνα με το οποίο κανένας δεν υπέβαλλε προσφορά εκδήλωσης ενδιαφέροντος.
- Την Τετάρτη 16-01-2013 δημοσιεύθηκε η περίληψη της επαναληπτικής διακήρυξης της δημοπρασίας στις προβλεπόμενες από το Νόμο εφημερίδες και καθορίστηκε η Τετάρτη 23-01-2013 ως καταληκτική ημερομηνία παραλαβής προσφορών εκδήλωσης ενδιαφέροντος.
- Την Πέμπτη 24-01-2013 συντάχθηκε σχετικό Πρακτικό από την οικονομική Επιτροπή σύμφωνα με το οποίο κανένας δεν υπέβαλλε προσφορά εκδήλωσης ενδιαφέροντος.
- Τελικά κατατέθηκαν στον Δήμο υπεύθυνες δηλώσεις των τεσσάρων ιδιοκτητών ακινήτων οι οποίοι επιθυμούν να ενοικιάσουν τα οικόπεδα τους στο Δήμο για δημιουργία χώρων στάθμευσης οχημάτων.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε την εισήγηση της Προέδρου και λαμβάνοντας υπόψη:

1. την υπ'αριθμ. 268/2012 Απόφαση του Δ.Σ.,
2. την υπ'αριθμ. 167/2012 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής,
3. την υπ'αριθμ. 30312/14-12-2012 διακήρυξη του δημάρχου,

4. την υπ' αριθμ. 30306/14-12-2012 περίληψη της διακήρυξης,
5. το σχετικό Πρακτικό από την Οικονομική Επιτροπή σύμφωνα με το οποίο κανένας δεν υπέβαλλε προσφορά εκδήλωσης ενδιαφέροντος,
6. την επαναληπτική διακήρυξη της δημοπρασίας στις προβλεπόμενες από το Νόμο εφημερίδες,
7. σχετικό Πρακτικό από την οικονομική Επιτροπή σύμφωνα με το οποίο κανένας δεν υπέβαλλε προσφορά εκδήλωσης ενδιαφέροντος για την επαναληπτική δημοπρασία,
8. τις νομικές διατάξεις του Π.Δ. 270/81
9. τα άρθρα 65 και 72 του Ν.3852/2010 και 194 του ΔΚΚ (Ν.3463/06)
10. την παραπάνω εισήγηση καθώς και τις ανάγκες του Δήμου

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

1.- Εγκρίνει την Απευθείας Ανάθεση Μίσθωσης τεσσάρων ακινήτων ως Δημοτικών χώρους στάθμευσης στην έδρα του Δήμου Προσοτσάνης λόγω άγονου αποτελέσματος της Αρχικής και της Επαναληπτικής Δημοπρασίας .

Αναλυτικότερα εγκρίνει την απευθείας μίσθωση η οποία αφορά τα παρακάτω ιδιωτικά οικοπέδα τα οποία βρίσκονται στην Έδρα του Δήμου Προσοτσάνης πλησίον της κεντρικής πλατείας, και ποιο συγκεκριμένα τα εξής :

Α)Το αριθ.1550 οικόπεδο στο ΟΤ 116 έκτασης 200 τμ το οποίο ανήκει στην κ. Καραστεργίου Ευαγγελία κα Σταμάτη και θα εκμισθωθεί έναντι του ποσού των 288,00 ευρώ ετησίως.

Β)Το αριθ.1550 β οικόπεδου στο ΟΤ 116 έκτασης 100 τμ το οποίο ανήκει στον κ. Σανοζίδη Κων/νο του Νικολάου, και θα εκμισθωθεί έναντι του ποσού των 144,00 ευρώ ετησίως.

Γ)Το αριθ.1641 οικόπεδο στο ΟΤ 120 έκτασης 336,46 τμ το οποίο ανήκει στους κ.κ.Αβραάμ Βασίλειο του Θωμά(50%) και Δερβίσογλου Βιολέτα του Θωμά(50%) και θα εκμισθωθεί έναντι του ποσού των 484,51ευρώ ετησίως.

Δ)Το αριθ.955 οικόπεδο στο ΟΤ 68 έκτασης 810 τμ το οποίο ανήκει στον κ.Βλαχογιάννη Δημοσθένη του Κων/νου, και θα εκμισθωθεί έναντι του ποσού των 1.166,40 ευρώ ετησίως.

2.-Εξουσιοδοτείται ο Δήμαρχος για τις παραπέρα ενέργειες.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό 41/2013.

Μην υπάρχοντος άλλου θέματος για συζήτηση λύεται η συνεδρίαση.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως κατωτέρω :

Η Πρόεδρος του Δ.Σ. Ο Ειδικός Γραμματέας Τα Μέλη :

**Ακριβές Απόσπασμα
Προσοτσάνη 27-02-2013
Ο Δήμαρχος**

ΑΓΓΕΛΟΣ ΛΥΣΣΕΛΗΣ

