

**Απόσπασμα από το πρακτικό της 4^{ης} /2013 ΤΑΚΤΙΚΗΣ
συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Προσοτσάνης**

Στην Προσοτσάνη, σήμερα **31^η** του μηνός **Ιανουαρίου** έτους **2013**, ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **17:30 μ. μ.** το **Δημοτικό Συμβούλιο** του Δήμου συνήλθε σε **τακτική** δημόσια συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Προσοτσάνης, ύστερα από την με αριθμό πρωτ.:**1584-25/01/2013** έγγραφη πρόσκληση της **Προέδρου** του Δημοτικού Συμβουλίου κ. **Μαναρίδου Ευθυμίας**, η οποία επιδόθηκε σε κάθε μέλος χωριστά, στον κ. Δήμαρχο, στους Προέδρους των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων και στους Εκπροσώπους των Τοπικών Κοινοτήτων και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87) και των άρθρων 95, 96 & 97 του Δημοτικού & Κοινοτικού Κώδικα (Ν.3463/2006).

Παρόντος και του Δημάρχου κ. Άγγελου Λύσσελη, διαπιστώθηκε από την κα. Πρόεδρο πως υπήρχε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο είκοσι επτά (27) μελών παραβρέθηκαν παρόντα ...**23**.... μέλη και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | | |
|---------------------------------------|-----|--------------------------|
| 1. Μαναρίδου Ευθυμία, Πρόεδρος Δ.Σ. | 15. | Μεσονύχτης Κυριάκος |
| 2. Σμολοκτός Νικόλαος, Γραμματέας Δ.Σ | 16. | Καραγιαννίδης Αναστάσιος |
| 3. Παπαδόπουλος Αλέξανδρος | 17. | Φατράλης Βασίλειος |
| 4. Τσελεμπής Αθανάσιος | 18. | Γεωργιάδης Γεώργιος |
| 5. Παπαμιχαήλ Γεώργιος | 19. | Κινατζίδης Κων/νος |
| 6. Τερνεκτοής Ιωάννης | 20. | Κιλατζίδης Ελευθέριος |
| 7. Ντεμίρης Αθανάσιος | 21. | Αθανασιάδης Θεόδωρος |
| 8. Μάρτζιος Αθανάσιος | 22. | Σαρίδης Άλκη |
| 9. Ανθίτσας Αλέξανδρος | 23. | Αναστασιάδης Ηλίας |
| 10. Τσακμακίδης Κοσμάς | | |
| 11. Παυλίδης Πέτρος | | |
| 12. Αγαθονιάδης Αλέξανδρος | | |
| 13. Τσελεγκίδης Αντώνιος | | |
| 14. Θεοδωρίδου Χαρίκλεια | | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|----|--|
| 1. | Καραγιαννίδης Ιωάννης, Αντιπρόεδρος Δ.Σ. |
| 2. | Σύρτας Γεώργιος |
| 3. | Βουγιουκλής Ηλίας |
| 4. | Τζώρτζης Γεώργιος |
- (οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα)

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ:

1. Προσοτσάνης: Κύριου Κυριάκος

ΑΠΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

1. Πετρούσσας: Μάττας Αθανάσιος,

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ:

1. Αργυρούπολης: Ευσταθιάδης Θεμιστοκλής
2. Γραμμένης: Παπαδόπουλος Ελευθέριος
3. *Κοκκινογείων*: Κινατζίδης Ελευθέριος
4. Καλής Βρύσης: Τούσκος Γεώργιος
5. Μικροπόλεως: Αβραάμ Δαυίδ,
6. Χαριτωμένης: Χαραλαμπίδης Ηρακλής

ΑΠΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ:

1. Καλλιθέας: Μούτσιος Αθανάσιος,
2. Μαυρολεύκης: Μανταξέλης Παναγιώτης,
3. Μεγαλοκάμπου: Μουρατίδης Θεόφιλος,
4. Μικροκάμπου: Σαρόγλου Ιωάννα,
5. Σιταγρών: Τσανίδης Θεόδωρος,
6. Φωτολίβους: Γεδίκογλου Πέτρος,
7. Πύργων: Τσαούσης Κων/νος,
8. Περιχώρας: Γεφυρόπουλος Νικόλαος

ΑΠΟΝΤΕΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΙ ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ:

1. Πανοράματος: Γαβράς Στέφανος
2. Ανθοχωρίου: Παχατουρίδης Γεώργιος,

Ειδικός Γραμματέας: Σαραφίδης Θεοφύλακτος

Αριθμός Απόφασης 12/2013

ΘΕΜΑ: Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου επί διοικητικής αποβολής της εταιρείας «ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΠΡΟΣΟΤΣΑΝΗΣ Ε.Π.Ε» από την έκταση του δημοτικού αγροτεμαχίου με αρ. 3025

Η κα Πρόεδρος εισηγούμενη το 2^ο θέμα επί της ημερήσιας διατάξεως ανέφερε τα εξής σχετικά με το θέμα:

Ο Δήμος διαθέτει κατά κυριότητα το με αριθμό 3025 αγροτεμάχιο του αγροκτήματος του Δήμου Προσοτσάνης τμήμα του οποίου αυθαίρετα καταλαμβάνει η εταιρεία ΛΑΤΟΜΙΑ ΠΡΟΣΟΤΣΑΝΗΣ Ε.Π.Ε.

Σύμφωνα με το αρθ.178 παρ. 1 & 4 του Ν3463/06 ορίζονται τα εξής:

1.Οι Δήμοι και οι Κοινότητες οφείλουν να διατηρούν, να προστατεύουν και να διαχειρίζονται τη κάθε είδους περιουσία με τρόπο επιμελή και αποδοτικό.

4.Η ακίνητη περιουσία των Δήμων και των Κοινοτήτων προστατεύεται, σύμφωνα με τις διατάξεις της νομοθεσίας, περί προστασίας της ακίνητης περιουσίας του Δημοσίου, όπως κάθε φορά ισχύουν. Επί διοικητικής αποβολής αποφαινεται το Δημοτικό Συμβούλιο, ενώ το σχετικό πρωτόκολλο εκδίδει ο Δήμαρχος.

Με το ΝΔ 31/1968 «Περί προστασίας της περιουσίας των ΟΤΑ», όπως αυτό τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του Ν. 2307/1995, επεκτάθηκε η εφαρμογή του Α.Ν. 1539/1938 «Περί προστασίας των δημοσίων κτημάτων» και στους ΟΤΑ.

Στο άρθρο 2 του ΑΝ 263/1968, Τροποποίηση νομοθεσίας περί προστασίας δημοσίων κτημάτων, ορίζονται τα εξής: «Κατά του αυτογνωμόως επιλαμβανομένου οιαδήποτε δημοσίου κτήματος συντάσσεται παρά του αρμοδίου Οικονομικού Εφόρου Πρωτόκολλον διοικητικής αποβολής, κοινοποιούμενον προς τον καθ' ου απευθύνεται».

Με την παρ. 12 του άρθρου 1 του Ν. 2307/1995 ορίζεται ότι «Το πρωτόκολλο διοικητικής αποβολής που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 2 του αν 263/1968, προκειμένου περί δημοτικών και κοινοτικών κτημάτων συντάσσεται από το δήμαρχο ή πρόεδρο της κοινότητας ύστερα από απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου».

Συνεπώς σύμφωνα με τα ανωτέρω οι δήμοι και οι κοινότητες έχουν ακριβώς την ίδια προστασία όπως και το Δημόσιο εκτός εάν προβλέπεται διαφορετικά από ειδικές διατάξεις

Με την ΔΓ 33198/12-1-77 Απόφαση Νομάρχη Δράμας περιήλθε νομίμως στην κυριότητα του Δήμου Προσοτσάνης το 3025 αγροτεμάχιο.

Σύμφωνα με την **γνωμοδότηση** της Δικηγόρου Αναστασία Πουλιώνη πρέπει άμεσα να δοθεί εντολή και να εκδοθεί Πρωτόκολλο Διοικητικής Αποβολής και να διαταχθεί η κατεδάφιση τυχόν αυθαίρετων κατασκευών που υπάρχουν στον χώρο του λατομείου, καθώς επίσης, θα πρέπει να **κατατεθεί μήνυση** στην αρμόδια Εισαγγελία Δράμας.

Προκειμένου να αποβληθούν όσοι αυτογνωμόως και αυθαίρετα κατέχουν ή κατοικούν στο εν λόγω ακίνητο, θα πρέπει να συνταχθεί πρωτόκολλο διοικητικής αποβολής από το Δήμαρχο ύστερα από απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου κατά των διαφόρων ατόμων που φέρονταν ως ιδιοκτήτες αυτού καθώς και κατά παντός ο οποίος αυθαίρετα κατοικεί ή κατέχει αυτό έτσι ώστε να περιέλθει και ουσιαστικά το ακίνητο στο Δήμο.

Η κα Πρόεδρος, στην συνέχεια, κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφανθεί επί της Διοικητικής Αποβολής ώστε στην συνέχεια να εκδοθεί το Πρωτόκολλο Διοικητικής Αποβολής από τον Δήμαρχο, καθώς και να κατατεθεί μήνυση στην Εισαγγελία Δράμας.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε την εισήγηση της Προέδρου και έχοντας υπόψη :

1. την Δ.Γ. 33198/12-01-1977 μεταγραφμένη (με α/α μεταγραφής 77827 τόμος 685,25-04-1977) στο υποθηκοφυλακείο Δράμας απόφαση του Νομάρχη Δράμας περί μεταβιβάσεως κοινοχρήστων χώρων στον Δήμο Προσοτσάνης με την οποία περιήλθε νομίμως στην κυριότητα του Δήμου το 3025 αγροτεμάχιο.

2. το άρθρο 178 παρ. 1 & 4 του Ν.3463/2006,

3. το ΝΔ 31/1968 «Περί προστασίας της περιουσίας των ΟΤΑ», όπως αυτό τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του Ν. 2307/1995, επεκτάθηκε η εφαρμογή του Α.Ν. 1539/1938 «Περί προστασίας των δημοσίων κτημάτων» και στους ΟΤΑ.

4. το άρθρο 2 του ΑΝ 263/1968,

5. την παρ. 12 του άρθρου 1 του Ν. 2307/1995

6. του Α.Ν. 1539/1938

7. την 286/2012 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

ΕΓΚΡΙΝΕΙ:

1.- την **σύνταξη** και **έκδοση** Πρωτοκόλλου Διοικητικής Αποβολής όσων αυθαίρετα κατέχουν ή κατοικούν στο ακίνητο και συγκεκριμένα της εταιρείας «ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΠΡΟΣΟΤΣΑΝΗΣ Ε.Π.Ε.» από το με αρ. 3025 αγροτεμάχιο, δεδομένου ότι το ακίνητο αυτό ανήκει κατά χρήση, νομή και κατοχή στο Δήμο Προσοτσάνης για τους λόγους που αναφέρονται στην εισήγηση.

2.- την **σύνταξη** και **έκδοση διαταγής κατεδάφισης** τυχόν αυθαιρέτων κτισμάτων – κατασκευών που υπάρχουν στον χώρο του με αρ. 3025 αγροτεμαχίου,

3.- την υποβολή μήνυσης στην αρμόδια εισαγγελία Δράμας προκειμένου να επιβληθούν οι από το νόμο προβλεπόμενες ποινές για την καταπάτηση δημοσίων & δημοτικών κτημάτων στους καταπατητές,

4.-Αναθέτει στον Δήμαρχο την σύνταξη και έκδοση των προαναφερόμενων Διοικητικών Πράξεων και ενεργειών .

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα **Αριθμό Απόφασης :12/2013**

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως κατωτέρω :

Η Πρόεδρος του Δ.Σ.

Ο Ειδικ. Γραμματέας

Τα Μέλη :

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

Άγγελος Λύσσελης