

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
από το πρακτικό της 38^{ης}/2025 τακτικής συνεδρίασης
της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Προσοτσάνης

Στην Προσοτσάνη σήμερα στις 30 Σεπτεμβρίου 2025 ημέρα Τρίτη και ώρα 09:15π.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Προσοτσάνης συνήλθε σε δημόσια τακτική συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Προσοτσάνης ύστερα από την αριθ. 14122/26-09-2025 πρόσκληση του Προέδρου που επιδόθηκε και γνωστοποιήθηκε στα μέλη σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο πρόεδρος διαπίστωσε ότι από τα επτά (7) μέλη της Δημοτικής Επιτροπής ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ <i>Δεν ήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα</i>
1. Αθανασιάδης Θεόδωρος (Πρόεδρος)	1. Γρηγοριάδης Νικόλαος (τακτικό μέλος)
2. Κιλατζίδης Ελευθέριος (τακτικό μέλος)	2. Ουρούμης Αθανάσιος (τακτικό μέλος)
3. Σύρτας Γεώργιος (αναπληρωματικό μέλος)	3. Βουγιουκλής Γεώργιος (τακτικό μέλος)
4. Τσολακίδης Δημήτριος (αναπληρωματικό μέλος)	4. Τσαουσίδης Ιωάννης (τακτικό μέλος)
	5. Παπαδόπουλος Αλέξανδρος (τακτικό μέλος)

Τα πρακτικά τήρησε η υπάλληλος του Δήμου κ. Ζιαμπάρη Αικατερίνη.

Αριθμός Απόφασης: 262/2025

ΘΕΜΑ: Έγκριση πρωτοκόλλου οριστικής παραλαβής του έργου «ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ ΤΩΝ ΚΕΠ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΡΟΣΟΤΣΑΝΗΣ».

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ανέφερε ότι σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν, η Οικονομική Επιτροπή αποφασίζει για: *i. Την κατάρτιση των όρων, τη σύνταξη των διακηρύξεων,ή δημόσιους υπαλλήλους*

Σύμφωνα με το άρθρο 74^Α παρ.1 του Ν.3852/2010 όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 οι αρμοδιότητες της οικονομικής επιτροπής από 1-1-2024 μεταβιβάζονται στη δημοτική επιτροπή.

Σύμφωνα με το ίδιο άρθρο στην παρ. 2 περ. β', η δημοτική επιτροπή, πλέον των άλλων, ασκεί και την εξής αρμοδιότητα: *ii. Την τροποποίηση του φυσικού ή οικονομικού αντικειμένου συμβάσεων, σύμφωνα με την εφαρμοζόμενη σε κάθε περίπτωση νομοθεσία και εγκρίνει το πρωτόκολλο παραλαβής με αιτιολογημένη απόφασή της.*

Στη συνέχεια προσκόμισε στα μέλη την αριθ. πρωτ. **13781/22-09-2025** εισήγηση της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, στην οποία αναφέρονται τα παρακάτω:

«ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟ ΠΡΟΣΩΡΙΝΗΣ ΚΑΙ ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ

Οι παρακάτω : 1) Χαρισμιδου Εφη, υπάλληλος του Δήμου Κάτω Νευροκοπίου, Πολιτικός Μηχανικός Π.Ε., ως πρόεδρος.

2) Παπαστεργίου Γεώργιος, υπάλληλος του Δήμου Κάτω Νευροκοπίου, Μηχανολόγος Μηχανικός Τ.Ε., ως μέλος.

3) Συμεωνίδου Παναγιώτα, υπάλληλος του Δήμου Δοξάτου, Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε., ως μέλος.

μέλη της Επιτροπής Παραλαβής που συστάθηκε με την 54/2024 Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Προσοτσάνης, (εκπρόσωπος του ΤΕΕ-ΑΜ δεν ορίστηκε), αφού πήγαμε, σήμερα 19.09..2025.....επιτόπου του έργου για την παραλαβή των εκτελεσθεισών εργασιών του έργου της επικεφαλίδας που εγκρίθηκαν με την 40/2023 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής με την οποία επικυρώθηκε το πρακτικό της δημοπρασίας και έχοντας υπ' όψη την από 22-11-2023 περαίωση εργασιών που υπέγραψε η επιβλέπουσα του έργου κα Αναστασιάδου Σοφία, Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε.

ΠΑΡΑΛΑΜΒΑΝΟΥΜΕ

σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, τις εργασίες αυτές όπως αναγράφονται αναλυτικά στις επόμενες σελίδες.

A. ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Το έργο εκτελέστηκε σύμφωνα με την μελέτη και με αρχικό προϋπολογισμό 52.391,44 ευρώ με Φ.Π.Α. εκ των οποίων οι 42.251,16 ευρώ είναι για εργασίες και υλικά και τα 10.140,28 ευρώ για Φ.Π.Α.

Ανάδοχος του έργου είναι η Κ/ΞΙΑ ΓΡΑΜΜΑΤΗΣ Θ. & ΣΙΑ Ε.Ε. - ΡΑΔΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ύστερα από μειοδοτικό διαγωνισμό που επικυρώθηκε με την 40/2023 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.

Το συμφωνητικό του έργου υπογράφηκε στις 16-05-2023 για το ποσό των 44.613,51 ευρώ με Φ.Π.Α.

Επιβλέπων του έργου ορίστηκε η κα Αναστασιάδου Σοφία, Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε.

Στον Ανάδοχο δόθηκε Πίνακας εργασιών με συνολική προθεσμία έξι (6) μηνών όπως ορίζεται στο συμφωνητικό του έργου δηλαδή μέχρι και την 16-11-2023.

Η βεβαίωση περαίωσης υπογράφηκε στις 22-11-2023

Η Τελική δαπάνη του έργου ανήλθε στο ποσό των 44.003,87 ευρώ με Φ.Π.Α.

B. ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ

Η επιτροπή αφού έκανε έλεγχο, κατά το εφικτό στις ποσότητες της Τελικής Επιμέτρησης καθώς και στα υπόλοιπα στοιχεία του έργου:

- Αποδέχεται τις ποσότητες της Τελικής Επιμέτρησης, όπως αυτές αναγράφονται στον επόμενο πίνακα ποσοτήτων.

- Συμφωνεί στο ποσό των 44.003,87 ευρώ με Φ.Π.Α. σαν τελική δαπάνη του έργου. - Παραλαμβάνει το έργο

Προσωρινά και ΟΡΙΣΤΙΚΑ.

Γ. ΠΑΡΑΛΗΦΘΕΙΣΕΣ ΠΟΣΟΤΗΤΕΣ

Α/Α	Είδος Εργασιών	Μον. Μετρ.	Α.Τ.	Ποσότητες
Εργασίες προϋπολογισμού				
1 ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΞΥΛΙΝΕΣ Ή ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ - ΛΟΙΠΑ ΤΕΛΕΙΩΜΑΤΑ				
1	Προμήθεια μεταφορά και εγκατάσταση κουφωμάτων αλουμίνιο με θερμοδιακοπή χρώματος απομίμηση ξύλου. Κουφώματα από ανοδιωμένο αλουμίνιο (ΣΧΕΤΤΟΙΚ65.1.14)	m2	001	14,66
2	Διάφανοι τριπλοί θερμομονωτικοί- ηχομονωτικοί - υαλοπίνακες (κρύσταλλο 4 mm, κενό 14 mm, κρύσταλλο 6 mm ενεργειακοί LOW-E κενό 12 mm, κρύσταλλο 4 mm FLOAT). (ΟΙΚΟΙΚ 76.27.1 ΣΧΕΤ) Υαλοπίνακες διαφανείς πάχους 3,0 mm	m2	002	9,50
3	Πόρτες - Παράθυρα - Υαλοστάσια από ξυλεία. Θύρες πρεσσαριστές παλινδρομικές δρομικές με κάσσα δρομική, πλάτους έως 13 cm	m2	003	14,40
4	Διακοσμήσεις - Ειδικές καλύψεις. Γυψοσανίδες. Γυψοσανίδες ανθυγράς, επίπεδες, πάχους 18 mm	m2	004	24,00
5	Χρωματισμοί. Χρωματισμοί επί επιφανειών επιχρισμάτων με χρώματα υδατικής διασποράς ακρυλικής, στυρενιοακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως εσωτερικών επιφανειών με χρήση χρωμάτων, ακρυλικής στυρενιοακρυλικής- ακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως	m2	005	310,00
6	Χρωματισμοί. Χρωματισμοί επί επιφανειών επιχρισμάτων με χρώματα υδατικής διασποράς, ακρυλικής, στυρενιοακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως εξωτερικών επιφανειών με χρήση χρωμάτων, ακρυλικής ή στυρενιο-ακρυλικής βάσεως.	m2	006	200,00
7	Κινητές σίτες αερισμού	m2	1	4,50
2 ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ				

σελ. 2

1	Φωτιστικό σώμα Οροφής - Ψευδοροφής LED 33W IK06 IP43 Φωτιστικό σώμα οροφής ή ψευδοροφής LED 33W IK06 IP43 στεγασμένων χώρων	τεμ.	007	21,00
2	ΕΞΩΤΕΡΙΚΗ ΦΩΤΕΙΝΗ ΕΠΙΓΡΑΦΗ	τεμ.	008	3,00
3	Κεντρική κλιματιστική μονάδα - Επιδαπέδια Ντουλάπα για ψύξη, θέρμανση,ύγρανση πολλαπλών ζωνών κατακόρυφου ή οριζόντιου τύπου Παροχής 24000 C.F.M., θερμικής αποδόσεως BTU/H και ψυκτικής αποδόσεως BTU/H	τεμ.	009	3,00

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ αφού έλαβε υπόψη :

- Την ανωτέρω εισήγηση
 - το πρωτόκολλο προσωρινής και οριστικής παραλαβής του προαναφερόμενου έργου
 - τις διατάξεις του Δ.Κ.Κ.(Ν.3463/2006)
 - τις διατάξεις του Ν.4412/2016 όπως τροπ/κε από το άρθρο 86 του Ν.4782/2021
 - τις διατάξεις των άρθρων 72,73,74 ,74^Α και 75 του Ν.3852/2010 όπως αντικαταστάθηκαν και ισχύ
- Κατά τη διαλογική συζήτηση όλα τα μέλη κατέθεσαν θετική, επί της εισήγησης, ψήφο

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει το Πρωτόκολλο Οριστικής Παραλαβής του έργου «**ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ ΤΩΝ ΚΕΠ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΡΟΣΟΤΣΑΝΗΣ**», για τους λόγους που αναφέρονται στο ανωτέρω σκεπτικό.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξ. αριθ. 262/2025

Γι' αυτό έχει συνταχθεί το πρακτικό αυτό το οποίο και υπογράφεται όπως ακολουθεί

Ο Πρόεδρος
 Η Γραμματέας
 Ακριβές Απόσπασμα
 Ο Δήμαρχος
 Ως πρόεδρος της ΔΕ
 ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ
 Τα Μέλη