

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
από το πρακτικό της 17/2025 τακτικής συνεδρίασης
της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Προσοτσάνης

Στην Προσοτσάνη στις 6 Μαΐου 2025 ημέρα Τρίτη και ώρα 9.15 π.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Προσοτσάνης συνήλθε σε δημόσια τακτική συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Προσοτσάνης ύστερα από την αριθ.πρωτ. 6118/2-5-2025 πρόσκληση του Προέδρου που επιδόθηκε και γνωστοποιήθηκε στα μέλη σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.
Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία αφού σε σύνολο επτά (7) μελών της Δημοτικής Επιτροπής βρέθηκαν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ <i>Δεν ήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα</i>
1.Αθανασιάδης Θεόδωρος (Πρόεδρος)	1. Γρηγοριάδης Νικόλαος (Αντιδ.μ. τακτ.μέλος)
2.Ουρούμης Αθανάσιος (τακτ.μέλος)	2. Κιλατζίδης Ελευθέριος (Αντιδ.μ-τακτ.μέλος)
3. Παπαδόπουλος Αλέξανδρος (τακτ.μέλος)	3. Τσαουσίδης Ιωάννης (Αντιπρόεδρος-τακτ.μέλος)
4. Σύρτας Γεώργιος (Αντιδ.μ. αναπλ.μέλος)	4.Βουγιουκλής Γεώργιος (Αντιδ.μ τακτ.μέλος)
ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ	ΑΠΟΝΤΕΣ
ΚΑΝΕΙΣ	18 ΠΡΟΕΔΡΟΙ

Τα πρακτικά τήρησε η υπάλληλος του Δήμου κ. Ναλμπάντη Ελένη

Αριθ. Απόφ.: 102/2025

ΘΕΜΑ: Έγκριση του 2^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα του Έργου «ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΠΕΤΡΟΥΣΑΣ ΔΗΜΟΥ ΠΡΟΣΟΤΣΑΝΗΣ»

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 2ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ανέφερε ότι σύμφωνα με την περ. στ' της παρ.1 του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει η Οικονομική Επιτροπή» Αποφασίζει για: i. Την κατάρτιση των όρων, τη σύνταξη των διακηρύξεων, τη διεξαγωγή και κατακύρωση κάθε μορφής δημοπρασιών και διαγωνισμών, συμπεριλαμβανομένων και αυτών που αφορούν σε έργα, μελέτες, προμήθειες και υπηρεσίες, καθώς και τη συγκρότηση των ειδικών επιτροπών διεξαγωγής και αξιολόγησης από μέλη της ή ειδικούς επιστήμονες, υπαλλήλους του Δήμου ή δημόσιους υπαλλήλους. ii. Την τροποποίηση του φυσικού ή οικονομικού αντικειμένου συμβάσεων, σύμφωνα με την εφαρμοζόμενη σε κάθε περίπτωση νομοθεσία, και εγκρίνει το πρωτόκολλο παραλαβής με αιτιολογημένη απόφασή της.

Σύμφωνα με την περ. ζ) του ίδιου άρθρου, ασκεί καθήκοντα αναθέτουσας αρχής για τις συμβάσεις έργου, μελετών, υπηρεσιών και προμηθειών, ανεξαρτήτως προϋπολογισμού, πλην των περιπτώσεων απευθείας ανάθεσης που υπάγονται στην αρμοδιότητα του δημάρχου και των περιπτώσεων του άρθρου 44 του ν. 4412/2016 (Α' 147), και αποφασίζει για την έγκριση και παραλαβή των πάσης φύσεως μελετών του δήμου, σύμφωνα με το άρθρο 189 του ν. 4412/2016.

Σύμφωνα με το άρθρο 74^Α παρ.1 του Ν.3852/2010 όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/2023, οι αρμοδιότητες της οικονομικής επιτροπής από 1-1-2024 μεταβιβάζονται στη δημοτική επιτροπή.

Στη συνέχεια προσκόμισε την **αριθ. πρωτ. 5738/25-4-2025 εισήγηση** της Προϊσταμένης Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών, για την έγκριση του 2^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα του έργου «**ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΠΕΤΡΟΥΣΑΣ ΔΗΜΟΥ ΠΡΟΣΟΤΣΑΝΗΣ**» στέλλοντας συνημμένα και την αιτιολογική έκθεση που συνοδεύουν τον ΑΠΕ και στην οποία αναφέρονται τα παρακάτω:

1. ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

- i. Τις διατάξεις του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε και ισχύει
- ii. Την υπ' αρ.313/2022 (ΑΔΑ:Ω8ΞΩΩΞΖ-Λ5Χ) Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Προσοτσάνης, με την οποία εγκρίθηκαν η διενέργεια ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού, οι τεχνικές προδιαγραφές, καθορίστηκαν οι όροι δημοπράτησης και συγκροτήθηκε η επιτροπή διαγωνισμού του έργου.
- iii. Την υπ'αρ.39/2023 και 70/2023 (ΑΔΑ: 9ΦΓΟΩΞΖ-71Ω και ΑΔΑ: 91ΧΗΩΞΖ-ΜΞΗ) Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Προσοτσάνης με την οποία κυρώθηκε το πρακτικό κατακύρωσης του Διαγωνισμού και ανατέθηκε η εκτέλεση του έργου της επικεφαλίδας στον οικονομικό φορέα « Α. ΦΡΑΓΓΙΔΗΣ – Δ. ΚΟΥΤΣΟΣ Ο.Ε. ».
- iv. Τα συμβατικά τεύχη της Εργολαβίας, όπως αυτά αναγράφονται στην με ΑΔΑΜ 22PROC011885757 2022-12-22 Διακήρυξη του έργου
- v. Την υπ'αρ.21769/12-12-2022 (ΑΔΑ:ΩΖΛ2ΩΞΖ-30Λ &ΑΔΑΜ:22REQ011796265) Απόφαση Ανάληψης Πολυετούς Υποχρέωσης για την έγκριση δέσμευσης προϋπολογισμού ποσού 1.080.000,00 € (πλέον ΦΠΑ). με ΚΑ 63/7341.10 & 25/7312.05
- vi. Την υπ.αριθμ.5777/5-10-2022 (ΑΔΑ: 6ΡΑΔ7ΛΒ-443)2η τροποποίηση της πράξης «ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΥΔΡΕΥΣΗΣ Δ.Κ. ΠΕΤΡΟΥΣΑΣ ΔΗΜΟΥ ΠΡΟΣΟΤΣΑΝΗΣ» με κωδικό ΟΠΣ:5000912
- vii. Την υπ. αριθμ.6463/2-11-2022 απόφαση της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης Ε.Π. Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας & Θράκης, με την οποία δόθηκε προέγκριση δημοπράτησης του παραπάνω έργου.
- viii. Την υπ. αριθμ.63861/3-05-2023 (ΑΔΑ: 6718ΟΡ1Υ-07Ε) απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας & Θράκης, Γενική Δ/νση Εσωτερικής λειτουργίας, Δ/νση Διοίκησης, τμήμα Διοικητικό-Οικονομικό Ν. Δράμας με την οποία ελέγχθηκε ως προς τη νομιμότητά της η υπ. αριθμ. 70/2023 απόφαση οικονομικής επιτροπής του Δήμου Προσοτσάνης.
- ix. Την υπ. αριθμ. 2977/16-05-2023 απόφαση της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης Ε.Π. Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας & Θράκης, με την οποία δόθηκε η έγκρισης ανάληψης νομικής δέσμευσης του παραπάνω έργου.
- x. Την σύμβαση κατασκευής έργου με αρ.πρωτ. 12399 /6-6-23
- xi. Το 13^ο /13-10-2023 Πρακτικό του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων της Π.Ε. Δράμας με το οποίο εγκρίθηκε ο 1^{ος} Α.Π.Ε.
- xii. Το με αρ. πρωτ. 50/05-10-2024 έγγραφο της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης με το οποίο εγκρίθηκε η Τροποποίηση της Νομικής Δέσμευσης (1^{ος} Α.Π.Ε.).
- xiii. Την αριθμ. 9/2024 (ΑΔΑ 6ΘΠΞΩΞΖ-1ΜΒ) Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Προσοτσάνης με την οποία εγκρίθηκε ο 1^{ος} Α.Π.Ε.

2. ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Αντικείμενο της παρούσας νέας μελέτης είναι η αντικατάσταση των αγωγών του εσωτερικού δικτύου ύδρευσης του οικισμού της Πετρούσας του Δήμου Προσοτσάνης.

3. ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΤΟΥ 2^{ου} Α.Π.Ε.

Ο παρών 2ος ΑΠΕ συντάχθηκε προκειμένου να συμπεριληφθούν διάφορες αυξομειώσεις ποσοτήτων στις συμβατικές εργασίες οι οποίες προέκυψαν λόγω προμετρητικών σφαλμάτων αλλά και να συμπεριληφθούν πέντε νέες τιμές απαραίτητες για την ολοκλήρωση των εργασιών. Αυτές είναι :

1. Σωληνώσεις πιέσεως από σωλήνες πολυαιθυλενίου (ΡΕ) με συμπαγές τοίχωμα κατά ΕΛΟΤ EN 12201-2 Σωληνώσεις πιέσεως από σωλήνες πολυαιθυλενίου ΡΕ 100 (με ελάχιστη

απαιτούμενη αντοχή $MRS10 = 10 \text{ MPa}$), με συμπαγές τοίχωμα, κατά ΕΛΟΤ EN 12201-2 Ονομ. διαμέτρου DN 250 mm / PN 10 atm (ΝΑΥΔΡ 12.14.01.13) (2ΝΤ1)

2. Χαλύβδινες εξαρμώσεις Ονομαστικής PN 16at Ονομαστικής διαμέτρου DN 250 mm (ΝΑΥΔΡ 13.15.02.09) (2ΝΤ2)

- Δεν τροποποιείται το «βασικό σχέδιο» της προκήρυξης, ούτε οι προδιαγραφές του έργου, όπως περιγράφονται στα συμβατικά τεύχη, ούτε να καταργείται ομάδα εργασιών της αρχικής σύμβασης.
- Δεν θίγεται η πληρότητα, ποιότητα και λειτουργικότητα του έργου.
- Δεν υπερβαίνει η δαπάνη αυτή, κατά τον τελικό εγκεκριμένο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών του έργου, ποσοστό είκοσι τοις εκατό (20%) της συμβατικής δαπάνης ομάδας εργασιών του έργου ούτε, αθροιστικά, ποσοστό δέκα τοις εκατό (10%) της δαπάνης της αρχικής αξίας σύμβασης χωρίς Φ.Π.Α., αναθεώρηση τιμών και απρόβλεπτες δαπάνες. Στην αθροιστική αυτή ανακεφαλalaίωση λαμβάνονται υπόψη μόνο οι μεταφορές δαπάνης από μία ομάδα εργασιών σε άλλη.

Τα ποσά που εξοικονομούνται, εφόσον υπερβαίνουν τα ανωτέρω όρια (20% ή και 10%), μειώνουν ισόποσα τη δαπάνη της αξίας σύμβασης χωρίς Φ.Π.Α., αναθεωρήσεις και απρόβλεπτες δαπάνες. Αναλυτικότερα από τις αναπροσαρμογές των εργασιών που οφείλονται σε προμετρητικά σφάλματα της αρχικής μελέτης προέκυψαν οι παρακάτω διαφορές ανά ομάδα εργασιών:

Ομάδα Α – Χωματοουργικά

Η δαπάνη της ομάδας αυτής ανέρχεται στο ποσό των **390.321,94€** (προ Ε.Ο. 18%) παρουσιάζοντας επί πλέον δαπάνη 72.301,46€ ως προς τη σύμβαση.

Η αύξηση της δαπάνης αυτής της ομάδας προέκυψε: από την δαπάνη των νέων εργασιών και από τις αυξήσεις στις ποσότητες των εργασιών λόγω παραλείψεων ή σφαλμάτων της προμέτρησης της μελέτης του έργου οι οποίες καθίστανται απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα αυτού και χωρίς να τροποποιείται το «βασικό σχέδιο» του έργου:

Ομάδα Β– Κατασκευές απο σκυρόδεμα , στεγανοποιήσεις , οικοδομικές εργασίες

Η δαπάνη της ομάδας αυτής ανέρχεται στο ποσό των **34.029,60€** (προ Ε.Ο. 18%) παρουσιάζοντας επί πλέον δαπάνη 10.145,82€ ως προς τη σύμβαση.

Η αύξηση της δαπάνης αυτής της ομάδας προέκυψε: από την δαπάνη των νέων εργασιών και από τις αυξήσεις στις ποσότητες των εργασιών λόγω παραλείψεων ή σφαλμάτων της προμέτρησης της μελέτης του έργου οι οποίες καθίστανται απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα αυτού και χωρίς να τροποποιείται το «βασικό σχέδιο» του έργου:

Ομάδα Γ– Δίκτυα , Μεταλλικά στοιχεία και κατασκευές , συσκευές δικτύων σωληνώσεων

Η δαπάνη της ομάδας αυτής ανέρχεται στο ποσό των **128.292,14€** (προ Ε.Ο. 18%) παρουσιάζοντας επί έλλaton δαπάνη 10.390,52€ ως προς τη σύμβαση.

Η μείωση της δαπάνης αυτής της ομάδας προέκυψε: από την δαπάνη των νέων εργασιών και από τις μειώσεις στις ποσότητες των εργασιών λόγω παραλείψεων ή σφαλμάτων της προμέτρησης της μελέτης του έργου οι οποίες καθίστανται απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα αυτού και χωρίς να τροποποιείται το «βασικό σχέδιο» του έργου

Ομάδα Δ– ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΜΕ ΙΔΙΟΥΣ ΠΟΡΟΥΣ

Η δαπάνη της ομάδας αυτής ανέρχεται στο ποσό των **101.631,34€** (προ Ε.Ο. 18%) παρουσιάζοντας επί πλέον δαπάνη 13.256,26€ ως προς τη σύμβαση.

Η αύξηση της δαπάνης αυτής της ομάδας προέκυψε: από την δαπάνη των νέων εργασιών και από τις αυξήσεις στις ποσότητες των εργασιών λόγω παραλείψεων ή σφαλμάτων της προμέτρησης της μελέτης του έργου οι οποίες καθίστανται απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα αυτού και χωρίς να τροποποιείται το «βασικό σχέδιο» του έργου:

4. ΕΠΙ ΠΛΕΟΝ – ΕΠΙ ΕΛΑΣΣΟΝ ΔΑΠΑΝΩΝ

Απαιτείται χρηματοδότηση από μεταφερόμενη επί έλασσον = $12.260,81 < 67.1137,60 \text{ €}$ η οποία είναι μικρότερη του 10% του ποσού της σύμβασης ($671.376,16 * 10\% = 67.137,60 \text{ €}$).

5. ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ

Με τον παρόντα (2^ο Α.Π.Ε.) απορροφάται από τα απρόβλεπτα το ποσό 100.706,27€ με υπόλοιπο απροβλέπτων 36,91€ ως προς την αρχική σύμβαση . Η δαπάνη των νέων τιμών είναι 27.828,08€

(συμπεριλαμβανομένου και του εργολαβικού οφέλους 18%) και καλύπτεται από τα απρόβλεπτα της αρχικής σύμβασης (100.706,27€)

6. ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ

Η δαπάνη της αναθεώρησης ανέρχεται στο ποσό των 111.868,79€ και είναι σε αύξηση σε σχέση με την αρχική σύμβαση.

7.Φ.Π.Α.

Η δαπάνη του Φ.Π.Α. ανέρχεται στο ποσό των 0,00€ και είναι σε ισοζύγιο με την αρχική σύμβαση.

8. ΤΕΛΙΚΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ

Ο παρών 2^{ος} Α.Π.Ε. κλείνει στο ποσό των 918.992,18€ χωρίς Φ.Π.Α. και είναι σε αύξηση με την αρχική σύμβαση σε ποσοστό 3,44% η οποία οφείλεται αποκλειστικά στην αύξηση της προεκτεινόμενης αναθεώρησης

	ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ	ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΣ 1^{ος} Α.Π.Ε.	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΣ 2^{ος} Α.Π.Ε.
ΕΡΓΑΣΙΕΣ	568.962,00	615.890,80	654.275,02
ΕΡΓΟΛΑΒΙΚΟ ΟΦΕΛΟΣ	102.413,16	110.860,34	117.769,50
ΑΘΡΟΙΣΜΑ	671.375,16	726.751,14	772.04,52
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ	100.706,27	45.330,29	36,91
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ	772.081,43	772.081,43	772.081,43
ΠΡΟΒΛ. ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ	81.276,50	81.276,50	111.868,79
ΑΘΡΟΙΣΜΑ	853.357,93	853.357,93	918.992,18
ΑΠΟΛ. ΕΡΓΑΣΙΕΣ	35.041,96	35.041,96	35.041,96
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ	888.399,89	888.399,89	918.992,18

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ αφού έλαβε υπόψη :

- Την ανωτέρω εισήγηση
- Τις διατάξεις του Ν.4412/2016
- Τις διατάξεις των άρθρων 72, 73, 74 και 74^Α του Ν.3852/2010 όπως αντικαταστάθηκαν και ισχύουν

Μετά από διαλογική συζήτηση και αφού όλα τα παρόντα μέλη κατέθεσαν θετική, επί της εισήγησης, ψήφο

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τον 2^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα του έργου «**ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΠΕΤΡΟΥΣΑΣ ΔΗΜΟΥ ΠΡΟΣΟΤΣΑΝΗΣ**», του αναδόχου οικονομικού φορέα «Α.ΦΡΑΓΓΙΔΗΣ – Δ.ΚΟΥΤΣΟΣ Ο.Ε.», για τους λόγους που αναγράφονται στο σκεπτικό της παρούσας απόφασης.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 102/2025

Γι' αυτό έχει συνταχθεί το πρακτικό αυτό το οποίο και υπογράφεται όπως ακολουθεί

Ο Πρόεδρος

Η Γραμματέας

Τα Μέλη

Ακριβές Απόσπασμα

Ο Δήμαρχος

Ως πρόεδρος της ΔΕ

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ