

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της 7^{ης} /2021 τακτικής συνεδρίασης του συμβουλίου
της **Κοινότητας Προσοτσάνης του Νομού Δράμας**

Στο Δημοτικό Κατάστημα Προσοτσάνης στις 30-9-2021 ημέρα Πέμπτη και ώρα 17.00 μμ, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το συμβούλιο της Κοινότητας Προσοτσάνης του Δήμου Προσοτσάνης ύστερα από την αριθ.πρωτ: 8929/24-9-2021 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 88 & 89 του Ν.3852/2010 όπως αντικαταστάθηκαν με τα άρθρα 89 και 90 του Ν.4555/2019 αντίστοιχα, η οποία επιδόθηκε και γνωστοποιήθηκε νόμιμα.

Διαπιστώθηκε απαρτία αφού σε σύνολο επτά (7) μελών παραβρέθηκαν τα παρακάτω πέντε (5) μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1)Κυρίου Κυριάκος (Πρόεδρος)
- 2)Παπάζογλου Καλλιόπη
- 3)Τσακάλης Αριστείδης
- 4)Χαϊτίδου Πηνελόπη
- 5)Τσιρτσιμάλης Κων/νος

ΑΠΟΝΤΕΣ

- 1)Καφαδάρης Πέτρος
 - 2)Σαββίδης Λάζαρος
- οι οποίοι δεν ήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Τα πρακτικά τήρησε η υπάλληλος του Δήμου κ.Ναλμπάντη Ελένη

Αριθ.Απόφ. 20/2021

ΘΕΜΑ: Μίσθωση δημοτικών αγροτεμαχίων

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 3^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης προσκόμισε την αριθ.πρωτ. 8652/15-9-2021 εισήγηση του Αναπλ.Προϊσταμένου του Τμήματος Εσόδων, στη οποία αναφέρονται τα παρακάτω:

Κύριε Πρόεδρε ,

Σας γνωρίζουμε ότι λόγω λήξης των συμφωνητικών μίσθωσης των κάτωθι αναφερομένων δημοτικών αγρών (καλλιεργήσιμη γη) του αγροκτήματος Προσοτσάνης, παρακαλούμε για την γνώμη του συμβουλίου σας, προκειμένου να διεξαχθεί νέα διαδικασία μίσθωσης μέσω δημοπρασίας.

Τα ακίνητα αυτά είναι :

- 1) Αγρός αρ. 1234 Προσοτσάνης , έκτασης 11.443τμ (λήξη 30/8/2021)
- 2) Αγρός αρ. 3269 Προσοτσάνης , έκτασης 5.005τμ (λήξη 30/8/2021)
- 3) Αγρός αρ. 2782 Προσοτσάνης , έκτασης 1.376τμ (άγονες διαδικασίες)
- 4) Αγρός αρ. 294 Προσοτσάνης , έκτασης 2.100τμ « «
- 5) Αγρός αρ. 7728 Προσοτσάνης , έκτασης 3.200τμ « «

6) Αγρός αρ. 6673 Προσοτσάνης , έκτασης 2.833τμ « «
Παρακαλούμε για την δική σας γνωμοδότηση

Για τυχόν άλλες πληροφορίες ή απορίες ,στη διάθεση σας.

Το άρθρο 83 παρ. 2 εδαφ. β' του Ν. 3852/2010 ορίζει ότι το συμβούλιο της δημοτικής κοινότητας εκφράζει γνώμες και διατυπώνει προτάσεις είτε με δική του πρωτοβουλία είτε κατόπιν παραπομπής από τα αρμόδια όργανα του Δήμου σχετικά με την αξιοποίηση των ακινήτων του Δήμου που βρίσκονται στην περιοχή της δημοτικής κοινότητας.

Σύμφωνα με το άρθ.192 του Ν. 3463/2006 και το Π.Δ.270/81 ο Δήμος εκμισθώνει με δημοπρασία τα αγροτεμάχια που έχει στην κατοχή του και εισπράττει ανάλογο μίσθωμα

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος είπε ότι τα συγκεκριμένα αγροτεμάχια δεν θα χρησιμοποιηθούν για να καλύψουν ανάγκες του Δήμου και της τοπικής κτηνοτροφίας και κάλεσε τα μέλη να προτείνουν την εκμίσθωση αυτών.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ άκουσε την εισήγηση του Προέδρου και έλαβε υπόψη

- το Π.Δ.270/81
- του άρθρου 192 του Ν. 3463/2006 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 55 του Ν.4277/14
- του Ν. 4555/18 (Κλεισθένης)
- του άρθρου 83 παρ. 2 εδαφ. β' του Ν. 3852/2010

Μετά από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α)Προτείνει την εκμίσθωση των παρακάτω δημοτικών αγροτεμαχίων :

- 1) Αγρός αρ. 1234 Προσοτσάνης , έκτασης 11.443τμ
- 2) Αγρός αρ. 3269 Προσοτσάνης , έκτασης 5.005τμ
- 3) Αγρός αρ. 2782 Προσοτσάνης , έκτασης 1.376τμ
- 4) Αγρός αρ. 294 Προσοτσάνης , έκτασης 2.100τμ
- 5) Αγρός αρ. 7728 Προσοτσάνης , έκτασης 3.200τμ
- 6) Αγρός αρ. 6673 Προσοτσάνης , έκτασης 2.833τμ

τα οποία βρίσκονται στο αγρόκτημα της δημοτικής κοινότητας Προσοτσάνης.

Η εκμίσθωση θα γίνει με φανερή πλειοδοτική δημοπρασία όπως ο νόμος ορίζει

Β.-Παραπέμπει την απόφαση αυτή στο Δημοτικό Συμβούλιο για τη λήψη σχετικής απόφασης ενώ οι όροι της δημοπράτησης θα καθοριστούν από την Οικονομική Επιτροπή

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό 20/2021

Γ' αυτό έχει συνταχθεί το πρακτικό αυτό το οποίο και υπογράφεται όπως ακολουθεί.

Ο Πρόεδρος

Η Γραμματέας

Τα Μέλη

**Ακριβές Απόσπασμα
Ο Πρόεδρος της Κοινότητας**

ΚΥΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΚΟΣ