



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της αριθ. 16^{ης} Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Προσοτσάνης.

Στη Προσοτσάνη και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την **07^η Οκτωβρίου** του έτους **2019** ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **19:30** έχει συνέλθει σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Προσοτσάνης, ύστερα από την αριθμ. **10993/03.10.2019** πρόσκληση του κ. Προέδρου, η οποία έχει δημοσιευθεί στο Δημοτικό Κατάστημα και έχει επιδοθεί σε καθένα Σύμβουλο και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 και 69 του Ν.3852/2010(ΦΕΚ Α'87) όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του Ν.4555/2018 και ισχύει και με τις διατάξεις των άρθρων 92, 95, 96 και 97 του Δ.Κ.Κ.(Ν.3463/2006).

Στην συνεδρίαση ήταν παρόντες ο Δήμαρχος κ. Αθανασιάδης Θεόδωρος και η υπάλληλος του Δήμου κ. Δούκα Μαρία που ορίστηκε ειδικός Γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία δεδομένου ότι επί συνόλου **27** μελών βρέθηκαν παρόντα τα κατωτέρω μέλη:

	ΠΑΡΟΝΤΕΣ Δ.Σ		ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ
1	ΧΑΤΖΗΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ ΣΑΡΑΝΤΗΣ (Πρόεδρος)	1	ΚΥΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΚΟΣ (ΠΡΟΣΟΤΣΑΝΗΣ)
2	ΒΟΥΓΙΟΥΚΛΗ ΕΛΕΝΗ	2	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ(ΓΡΑΜΜΕΝΗΣ)
3	ΓΡΗΓΟΡΙΑΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ (Αντιδήμαρχος)	3	ΛΙΘΟΞΟΠΟΥΛΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ (ΜΕΓΑΛΟΚΑΜΠΟΣ)
4	ΣΥΡΤΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ (Αντιδήμαρχος)	4	ΑΦΕΝΤΟΥΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ (ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗΣ)
5	ΚΙΛΑΤΖΙΔΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ	5	ΣΙΔΟΣ ΣΤΕΡΓΙΟΣ (ΚΑΛΗΣ ΒΡΥΣΗΣ)
6	ΨΩΜΑΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ (Αντιδήμαρχος)	6	ΚΑΝΕΤΟΥΝΗΣ ΦΩΤΙΟΣ (ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ)
7	ΧΑΤΖΗΓΕΩΡΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	7	ΠΟΥΛΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ (ΜΑΥΡΟΛΕΥΚΗΣ)
8	ΚΟΤΙΟΣ ΑΓΓΕΛΟΣ (Αντιδήμαρχος)	8	ΑΒΡΑΑΜ ΔΑΥΙΔ (ΜΙΚΡΟΠΟΛΗΣ)
9	ΣΜΟΛΟΚΤΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	9	ΜΥΣΤΡΙΔΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ (ΣΙΤΑΓΡΩΝ)
10	ΣΥΜΕΩΝΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	10	ΣΤΡΑΝΤΖΑΛΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ (ΦΩΤΟΛΙΒΟΣ)
11	ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ ΗΛΙΑΣ	11	ΠΑΧΑΤΟΥΡΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ (ΑΝΘΟΧΩΡΙΟΥ)
12	ΣΩΤΗΡΙΑΔΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ	12	ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΥ ΔΕΣΠΟΙΝΑ (ΧΑΡΙΤΩΜΕΝΗΣ)
13	ΣΤΑΥΡΙΔΗΣ ΜΑΡΚΟΣ	13	ΤΟΣΟΥΝΟΓΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ (ΜΙΚΡΟΚΑΜΠΟΥ)
14	ΛΥΣΣΕΛΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ (Επικεφαλής Μείζονος Αντιπολίτευσης)	14	ΣΑΡΝΑΖΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ (ΠΕΡΙΧΩΡΑΣ)
15	ΗΛΙΑΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ		ΑΠΟΝΤΕΣ
16	ΝΟΥΣΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	1	ΜΑΤΤΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ (ΠΕΤΡΟΥΣΑΣ)
17	ΠΑΥΛΙΔΗΣ ΠΕΤΡΟΣ	2	ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ (ΚΟΚΚΙΝΟΓΕΙΩΝ)
18	ΝΤΕΜΙΡΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	3	ΤΣΑΝΝΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ (ΠΥΡΓΩΝ)
19	ΤΣΑΟΥΣΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	4	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΕΛΕΝΗ (ΠΑΝΟΡΑΜΑΤΟΣ)
20	ΧΑΤΖΗΣΑΒΒΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ		
21	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΣΟΥΛΤΑΝΑ (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.)		
22	ΛΕΥΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ		
23	ΤΣΑΟΥΣΙΔΟΥ ΑΕΤΟΠΟΥΛΟΥ ΚΑΤΙΝΑ (Επικεφαλής Ελάσσονος Αντιπολίτευσης – Γραμματέας Δ.Σ.)		
	ΑΠΟΝΤΕΣ		
1	ΣΑΡΙΔΗΣ ΑΛΚΗΣ		
1	ΤΕΡΝΕΚΤΣΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ		
2	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ		
3	ΣΥΜΕΩΝΙΔΟΥ ΣΟΦΙΑ		

Ο κ. Ντεμίρης Αθανάσιος προσήλθε στην αίθουσα Δ.Σ πριν τη συζήτηση του 2^{ου} θέματος.

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ : 183/2019

ΘΕΜΑ : Έγκριση μίσθωσης ιδιωτικών οικοπέδων πλησίον της κεντρικής πλατείας της Δημοτικής Κοινότητας Προσοτσάνης, για την χρησιμοποίησή τους ως χώρους στάθμευσης οχημάτων.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 16^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών του Σώματος του Δημοτικού Συμβουλίου την από 02-10-2019 εισήγηση του Γραφείου Προμηθειών η οποία έχει ως εξής:

«Καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο αφού λάβει υπόψη του:

- *Το άρθρο 65 παρ.1 του Ν.3852/2010, στο οποίο ορίζεται ότι «Το δημοτικό συμβούλιο αποφασίζει για όλα τα θέματα που αφορούν το Δήμο, εκτός από εκείνα που ανήκουν εκ του νόμου στην αρμοδιότητα του Δημάρχου ή άλλου οργάνου του δήμου ή το ίδιο το δημοτικό συμβούλιο μεταβίβασε σε επιτροπή του.»*
 - *Την παρ.1 του άρθρου 1 του Π.Δ.270/81 στην οποία ορίζεται ότι «Αι δημοπρασίαι δια την εκποίησιν ή εκμίσθωσιν πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων διεξάγονται υπό Επιτροπής αποτελουμένης, των μέν δήμων, εκ του δημάρχου, ως Προέδρου και δύο δημοτικών συμβούλων, των δε κοινοτήτων εκ του Προέδρου της Κοινότητας, ως Προέδρου και δύο κοινοτικών συμβούλων.»*
 - *Την παρ 1 του άρθρου 7 του ΠΔ 270/81 ορίζεται ότι: «1.Η δημοπρασία εκποίησης ακινήτων κτημάτων των δήμων και κοινοτήτων ενεργείται μετά προηγουμένην καταμέτρησην και εκτίμησιν του εκποιουμένου κτήματος, παρ' επιτροπής, οριζομένης υπό του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου και αποτελουμένης εκ δύο μελών αυτού, του ενός οριζομένου ως προέδρου αυτής και ενός μηχανικού της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου ή της Κοινότητας ή όπου δεν υφίσταται τοιαύτη υπηρεσία εξ' ενός μηχανικού ή υπομηχανικού της ΤΥΔΚ οριζομένου υπό του δημάρχου ή του νομάρχου κατά περίπτωσιν». Τα ανωτέρω ισχύουν και στην περίπτωση των μισθώσεων ακινήτων σύμφωνα με την παρ 2 του άρθρου 9 του ιδίου ΠΔ.»*
 - *Την ανάγκη του Δήμου για μίσθωση ακινήτων πλησίον της Κεντρικής Πλατείας της έδρας του Δήμου τα οποία θα χρησιμοποιηθούν ως χώροι στάθμευσης οχημάτων για την αντιμετώπιση του κυκλοφοριακού προβλήματος και την αποσυμφόρηση της κεντρικής πλατείας.*
- A. Να εγκρίνει την μίσθωση ιδιωτικών ακινήτων στην Δημοτική Κοινότητα Προσοτσάνης, τα οποία όπως προαναφέρθηκε, θα χρησιμοποιηθούν ως χώροι στάθμευσης οχημάτων για την αντιμετώπιση του κυκλοφοριακού προβλήματος και την αποσυμφόρηση της κεντρικής πλατείας.*
- B. Οι όροι του Διαγωνισμού θα καταρτιστούν από την Οικονομική Επιτροπή.*
- Γ. Η δημοπρασία θα διεξαχθεί από την αρμόδια τριμελή Επιτροπή της παρ.1 του άρθρου 1 του Π.Δ. 270/81 που ορίστηκε με την υπ'αριθμό. 250/2018 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.*
- Δ. Η εκτίμηση των ακινήτων θα γίνει από την επιτροπή του άρθρου 7 του ΠΔ 270/81, τα δύο (2) μέλη (Δημοτικοί Σύμβουλοι) της οποίας ορίστηκαν με την υπ'αριθμ. 250/2018 απόφαση του*

Δημοτικού Συμβουλίου και το τρίτο μέλος της επιτροπής (Πολιτικός Μηχανικός) ορίστηκε με την υπ' αριθμ. 474/12202/20.12.2018 απόφαση του Δημάρχου.»

Ακολούθως ο Πρόεδρος κάλεσε το σώμα να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε τον Πρόεδρο έλαβε υπόψη την εισήγηση του Γραφείου Προμηθειών καθώς και τις παρακάτω διατάξεις:

- Την παρ. 1 του άρθρου & την παρ.1 του άρθρου 7 Π.Δ. 270/81 ,
- άρθρου 65 του Ν.3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 72 του Ν.4555/2018.
- το 72 του Ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 9 του άρθρου 10 του Ν. 4625/2019
- και 194 του ΔΚΚ (Ν.3463/06)
- την παραπάνω εισήγηση
- την ανάγκη για μίσθωση ακινήτων πλησίον της Κεντρικής Πλατείας
- την αριθμ. 250/2018 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου
- την υπ' αριθμ. 474/12202/20.12.2018 απόφαση του Δημάρχου

Μετά από διαλογική συζήτηση η οποία καταγράφεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της παρούσης συνεδρίασης,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α. Τη μίσθωση ιδιωτικών ακινήτων στην Δημοτική Κοινότητα Προσοτσάνης, τα οποία θα χρησιμοποιηθούν ως χώροι στάθμευσης οχημάτων για την αντιμετώπιση του κυκλοφοριακού προβλήματος και την αποσυμφόρηση της κεντρικής πλατείας.

Β. Οι όροι του Διαγωνισμού θα καταρτιστούν από την Οικονομική Επιτροπή.

Γ. Η δημοπρασία θα διεξαχθεί από την αρμόδια τριμελή Επιτροπή της παρ.1 του άρθρου 1 του Π.Δ. 270/81 που ορίστηκε με την υπ' αριθ. 250/2018 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Δ. Η εκτίμηση των ακινήτων θα γίνει από την επιτροπή του άρθρου 7 του ΠΔ 270/81, τα δύο (2) μέλη (Δημοτικοί Σύμβουλοι) της οποίας ορίστηκαν με την υπ' αριθμ. 250/2018 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και το τρίτο μέλος της επιτροπής (Πολιτικός Μηχανικός) ορίστηκε με την υπ' αριθμ. 474/12202/20.12.2018 απόφαση του Δημάρχου.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 183/2019

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως κατωτέρω :

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου	Ο Ειδικός γραμματέας	Τα Μέλη :
--	-----------------------------	------------------

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

Αθανασιάδης Θεόδωρος