



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΠΡΟΣΟΤΣΑΝΗΣ

ΑΡΙΘΜ. ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 166/2019

### ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της αριθ. 15<sup>ης</sup> Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Προσοτσάνης.

Στη Προσοτσάνη και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την **23<sup>η</sup> Σεπτεμβρίου** του έτους **2019** ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **19:30** έχει συνέλθει σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Προσοτσάνης, ύστερα από την αριθμ. **10323/18.09.2019** πρόσκληση του κ. Προέδρου, η οποία έχει δημοσιευθεί στο Δημοτικό Κατάστημα και έχει επιδοθεί σε καθένα Σύμβουλο και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 και 69 του Ν.3852/2010(ΦΕΚ Α'87), όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του Ν.4555/2018 και ισχύει και με τις διατάξεις των άρθρων 92, 95, 96 και 97 του Δ.Κ.Κ.(Ν.3463/2006).

Στην συνεδρίαση ήταν παρόντες ο Δήμαρχος κ. Αθανασιάδης Θεόδωρος και η υπάλληλος του Δήμου κ. Δούκα Μαρία που ορίστηκε ειδικός Γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία δεδομένου ότι επί συνόλου **27** μελών βρέθηκαν παρόντα τα κατωτέρω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ Δ.Σ		ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ	
1	ΧΑΤΖΗΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ ΣΑΡΑΝΤΗΣ (ΠΡΟΕΔΡΟΣ)	1	ΚΥΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΚΟΣ (ΠΡΟΣΟΤΣΑΝΗΣ)
2	ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ ΗΛΙΑΣ	2	ΑΦΕΝΤΟΥΛΗΣ ΙΩΝΝΗΣ (ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗΣ)
3	ΒΟΥΓΙΟΥΚΛΗ ΕΛΕΝΗ	3	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ(ΓΡΑΜΜΕΝΗΣ)
4	ΓΡΗΓΟΡΙΑΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ (ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ)	4	ΣΙΔΟΣ ΣΤΕΡΓΙΟΣ (ΚΑΛΗΣ ΒΡΥΣΗΣ)
5	ΚΙΛΑΤΖΙΔΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ	5	ΚΑΝΕΤΟΥΝΗΣ ΦΩΤΙΟΣ (ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ)
6	ΚΟΤΙΟΣ ΑΓΓΕΛΟΣ (ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ)	6	ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ (ΚΟΚΚΙΝΟΓΕΙΩΝ)
7	ΨΩΜΑΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ (ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ)	7	ΑΒΡΑΑΜ ΔΑΥΙΔ (ΜΙΚΡΟΠΟΛΗΣ)
8	ΣΜΟΛΟΚΤΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	8	ΣΤΡΑΝΤΖΑΛΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ (ΦΩΤΟΛΙΒΟΣ)
9	ΣΤΑΥΡΙΔΗΣ ΜΑΡΚΟΣ	9	ΠΑΧΑΤΟΥΡΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ (ΑΝΘΟΧΩΡΙΟΥ)
10	ΣΥΜΕΩΝΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	10	ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΥ ΔΕΣΠΟΙΝΑ (ΧΑΡΙΤΩΜΕΝΗΣ)
11	ΣΥΡΤΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ (ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ)	11	ΤΟΣΟΥΝΟΓΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ (ΜΙΚΡΟΚΑΜΠΟΥ)
12	ΣΩΤΗΡΙΑΔΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ	12	ΠΟΥΛΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ (ΜΑΥΡΟΛΕΥΚΗΣ)
13	ΧΑΤΖΗΓΕΩΡΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	13	ΜΥΣΤΡΙΔΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ (ΣΙΤΑΓΡΩΝ)
14	ΛΥΣΣΕΛΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ (ΕΠΙΚΕΦΑΛΗΣ ΜΕΙΖΟΝΟΣ ΑΝΤΙΠΟΛΙΤΕΥΣΗΣ)	14	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΕΛΕΝΗ (ΠΑΝΟΡΑΜΑΤΟΣ)
15	ΧΑΤΖΗΣΑΒΒΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	15	ΣΑΡΝΑΖΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ (ΠΕΡΙΧΩΡΑΣ)
16	ΠΑΥΛΙΔΗΣ ΠΕΤΡΟΣ		
17	ΛΕΥΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ		<b>ΑΠΟΝΤΕΣ</b>
18	ΤΕΡΝΕΚΤΣΗΣ ΙΩΝΝΗΣ	1	ΜΑΤΤΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ (ΠΕΤΡΟΥΣΑΣ)
19	ΝΤΕΜΙΡΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	2	ΛΙΘΟΞΟΠΟΥΛΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ (ΜΕΓΑΛΟΚΑΜΠΟΣ)
20	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ	3	ΤΣΑΝΝΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ (ΠΥΡΓΩΝ)
21	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΣΟΥΛΤΑΝΑ (ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.)		
22	ΤΣΑΟΥΣΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ		
23	ΣΥΜΕΩΝΙΔΟΥ ΣΟΦΙΑ		
24	ΤΣΑΟΥΣΙΔΟΥ ΑΕΤΟΠΟΥΛΟΥ ΚΑΤΙΝΑ (ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ Δ.Σ.)		
	<b>ΑΠΟΝΤΕΣ</b>		
1	ΣΑΡΙΔΗΣ ΑΛΚΗΣ		
2	ΗΛΙΑΔΗΣ ΜΙΧΑΛΗΣ		
3	ΝΟΥΣΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ		

**ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ : 166/2019**

**ΘΕΜΑ : « Έγκριση παράτασης ανέγερσης των κτιριακών εγκαταστάσεων της Α.Ε. με την επωνυμία «ΑΝΑΒΙΩΣΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΘΕΡΑΠΕΥΤΙΚΟΥ & ΑΘΛΗΤΙΚΟΥ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ & ΚΕΝΤΡΩΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ».**

Ο Πρόεδρος αφού ανέγνωσε το 11<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών του Σώματος την υπ' αριθμ. Α'29/06.09.2019 αίτηση της Α.Ε. με την επωνυμία «ΑΝΑΒΙΩΣΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΘΕΡΑΠΕΥΤΙΚΟΥ & ΑΘΛΗΤΙΚΟΥ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ & ΚΕΝΤΡΩΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ» με την οποία αιτείται παράταση της προθεσμίας για την ανέγερση των εγκαταστάσεων της σε τμήμα αγρού εκτάσεως 6.732,73τ.μ. από το υπ' αριθμ. 1794<sup>ε</sup> αγροτεμάχιο το οποίο βρίσκεται στο αγρόκτημα Σιταγρών και το αγόρασε η εταιρεία από το Δήμο δια πλειοδοτικής δημοπρασίας.

Στην συνέχεια ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών του Δ.Σ. το Πρακτικό της 3<sup>ης</sup> συνεδρίασης της Ειδικής Επιτροπής του άρθρου 152 του Ν.3463/06 (ΦΕΚ298/05-09-2011) της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης, στο οποίο αναφέρεται ότι «.....Με την προσβαλλόμενη απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης, ακυρώθηκε η υπ Ταρίμ. 141/2017 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Προσοτσάνης σχετικά με την «Έγκριση ή μη παράτασης ανέγερσης κτιριακών εγκαταστάσεων του Κέντρου Δημέρευσης Ημερήσιας Φροντίδας για άτομα με ειδικές ανάγκες «ΑΝΑΒΙΩΣΗ» επί εκποιούμενου δημοτικού αγροτεμαχίου, αγροκτήματος Τ.Κ. Σιταγρών», για τους αναφερόμενους σ' αυτήν λόγους και αποφασίζετε ομόφωνα η αποδοχή της από 3-1-2018 προσφυγής της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία ΑΝΑΒΙΩΣΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΘΕΡΑΠΕΥΤΙΚΟΥ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΚΟΥ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΚΕΝΤΡΩΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ και με δ.τ. «ΑΝΑΒΙΩΣΗ ΑΕ» κατά της υπ. αριθμ. 17591/4-12-2017 απόφασης του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης και την ακύρωση της απόφασης αυτής.»

Τον λόγο πήρε ο Δήμαρχος και ανέφερε ότι προτείνετε η τριετής παράταση προκειμένου να ολοκληρωθεί η επένδυση διότι θα δημιουργηθούν επιπλέον θέσεις εργασίας στην περιοχή.

Ο πρόεδρος κάλεσε το σώμα να αποφασίσει σχετικά με το θέμα της συζήτησης

### **Το Δημοτικό Συμβούλιο**

αφού έλαβε υπόψη του τα ανωτέρω αναφερόμενα και είδε τις ισχύουσες νομικές διατάξεις και κατόπιν διαλογικής συζήτησης και ανταλλαγής απόψεων

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει την παράταση για την υλοποίηση του επενδυτικού σχεδίου της Α.Ε. με την επωνυμία «ΑΝΑΒΙΩΣΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΘΕΡΑΠΕΥΤΙΚΟΥ & ΑΘΛΗΤΙΚΟΥ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ & ΚΕΝΤΡΩΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ» και δ.τ. «ΑΝΑΒΙΩΣΗ Α.Ε.» επί εκποιούμενου για το σκοπό αυτό δημοτικού αγροτεμαχίου έκτασης 6.732,73τ.μ. από το υπ' αριθμ. 1794<sup>Ε</sup> αγρό που βρίσκεται στο αγρόκτημα Σιταγρών.

Η χρονική διάρκεια της παράτασης για την υλοποίηση του επενδυτικού σχεδίου της «ΑΝΑΒΙΩΣΗ Α.Ε.» ορίζεται σε τρία έτη, ήτοι έως 23.09.2022.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 166/2019

*Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως κατωτέρω:*

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου	Ο Ειδικός γραμματέας	Τα Μέλη :
-------------------------------------	----------------------	-----------

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ  
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**Αθανασιάδης Θεόδωρος**